Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.02.27 10:54:59 EET
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πρακτικό 7ο/25.02.2025**
**Απόφαση 208/2025**

**ΘΕΜΑ 17ο:** «Έγκριση α) ανάκληση της Απόφασης 1455/2024 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ, β) του νέου Σχεδίου σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ) για την εφαρμογή των ειδικών όρων για υλοποίηση του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin), γ) του ορισμού εκπροσώπων της Π.Κ.Μ. στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και δ) της εξουσιοδότησης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **25 Φεβρουαρίου 2025,** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 134873/349/20-2-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175$^{A}$, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

**1.** Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος της Π.Ε.
**2.** Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
**3.** Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**4.** Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**5.** Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**6.** Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**7.** Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**8.** Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**9.** Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
**10.** Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε., Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 17ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση α) ανάκληση της Απόφασης 1455/2024 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ, β) του νέου Σχεδίου σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ) για την εφαρμογή των ειδικών όρων για υλοποίηση του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin), γ) του ορισμού εκπροσώπων της Π.Κ.Μ. στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και δ) της εξουσιοδότησης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 117576/1464/14-02-2025 εισήγηση της Υποδ/νσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης


26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

Τεχνικών Έργων ΠΚΜ, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. 123/17-02-2025, έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Π.Κ.Μ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

**1.** τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης…», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
**2.** τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
**3.** το άρθρο 175,175$^{A}$, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 ‘‘περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής’’, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
**4.** την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
**5.** την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί ‘’Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
**6.** την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
**7.** την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
**8.** το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού, «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.,
**9.** την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
**10.** την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
**11.** Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (Α’ 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
**12.** Το γεγονός η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό “ELENA - European Local ENergy Assistance” (H2020). Η πράξη έχει ενταχθεί στο Προγράμμα Επενδυτικών Δαπανών για την υλοποίηση Υπηρεσιών Ανάπτυξης Έργων με τίτλο “InnoFin Energy 4 Central Macedonia» (InnoFin) στο πλαίσιο του ELENA με κωδικό Ε.Π 1225ΠΚΜ001ΕΤΕ23.1. Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου “InnoFin” ανέρχεται στο ποσό των 69.447,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και θα χρηματοδοτηθεί κατά 90% από τον Μηχανισμό ELENA και κατά 10% από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.
**13.** Την με αρ. **1455/15-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΛΞΒ7ΛΛ-4ΙΕ)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ).
**14.** Το με αρ. πρωτ.: 115317/18-11-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης της ΑΔΜ-Θ.
**15.** Το υπ΄ αρ. 88/5.02.2025 έγγραφο Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΓΑΔΘ το νέο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης όπου ενσωματώθηκαν όλες οι παρατηρήσεις της ΑΔΜ-Θ.
**16.** Το με αρ. πρωτ. 3560/25/328119/13.02.2025 έγγραφο της ΓΑΔΘ με το οποίο απάντησε ότι από το Αρχηγείο της Ελληνικής Αστυνομίας αποφασίστηκε η έγκριση του σχεδίου νέας προγραμματικής σύμβασης και η υπογραφή της.
**17.** Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης
**18.** Την αριθ. πρωτ. 117576/1464/14-02-2025 εισήγηση της Υποδ/νσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΚΜ, η οποία έχει ως εξής:


26$^{ης}$ Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

*ΕΙΣΗΓΗΣΗ*

*ΘΕΜΑ: Εισήγηση στην Περιφερειακή Επιτροπή για:*
*Α. την Ανάκληση της Απόφασης 1455/2024 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ*
*Β. την έγκριση νέου Σχεδίου σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ) για την εφαρμογή των ειδικών όρων για υλοποίηση του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin)*
*Γ. τον ορισμό εκπροσώπων της Π.Κ.Μ. στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης*
*Δ. την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ).*

*Έχοντας υπόψη:*

1. *Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/07.06.2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και ιδιαιτέρως τις διατάξεις του άρθρου 156,της παρ.4 του άρθρου 160 ,των παρ.1 & 2 του άρθρου 175,του άρθρου 176 &178 του Νόμου αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.*
2. *Το ΠΔ 133/27.12.2010 (ΦΕΚ 226/τΑ΄/27.12.2010) «Οργανισμός της ΠΚΜ» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (ΦΕΚ 4302Β/30.12.2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ»*
3. *Τις διατάξεις του ΠΔ 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31.01.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α΄ 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».*
4. *Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.*
5. *Τις διατάξεις του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α 91 - 13.04.2023) " Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού …".*
6. *Τις διατάξεις του Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163Α') "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού,.. και ιδιαιτέρως τα άρθρα 19,20,21 (Αρμοδιότητες - Λειτουργία Περιφερειακής Επιτροπής ) σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 "Έναρξη ισχύος".*
7. *Τις διευκρινιστικές διατάξεις της Εγκυκλίου αρ. 1172/12-10-2023 (ΑΔΑ:6Β2Β46ΜΤΛ6-3ΓΙ) «Εφαρμογή διατάξεων του Ν. 5056/2023»*
8. *Την υπ' αρ. 107833(2003)/11.02.2022 (ΑΔΑ: 94Φ27ΛΛ-ΓΧΑ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.*
9. *Την υπ. Αριθμ. 125098/16.12.2024 (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.*
10. *Την υπ΄αρ. ΓΠΚΜ οικ 3617/17.12.2024 (ΑΔΑ:Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός Αν. Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειαρχών και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.*
11. *Την υπ΄αρ. πρ. Οικ. 17255(397)/09.01.2024 Απόφαση Περιφρειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" (ΦΕΚ 148/Β/11-01-2024) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ2793/Β/17-05-2024)*

*Και αφού λάβαμε ειδικότερα υπόψη:*

1. *Το αποτέλεσμα της διαγωνιστικής διαδικασίας με το οποίο κατακυρώθηκε η παροχή υπηρεσιών συμβούλου στην εταιρεία TREK (ανάδοχος) οποίο εγκρίθηκε με την με αρ. 19/23-1-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ (ΑΔΑΜ: 24AWARD014170217, ΑΔΑ: 6ΕΓΑ7ΛΛ-5ΞΤ)*
2. *Το Συμφωνητικό παροχής υπηρεσιών συμβούλου του έργου ELENA "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) με ΑΔΑΜ: 24SYMV014269553.*
3. *Την με αρ. 1455/15-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΛΞΒ7ΛΛ-4ΙΕ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ που αφορά στην Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΠΚΜ και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ).*

*και επειδή:*

*α.) Με το υπ΄ αρ. 810312(2545)/18-11-2024 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Συλλογικών Οργάνων ΠΚΜ μας κοινοποιήθηκε το με αρ. πρωτ.: 115317/18-11-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης της ΑΔΜ-Θ όπου μας ανακοινώθηκαν παρατηρήσεις επί του ελέγχου νομιμότητας της Απόφασης 1455/2024 σχετικά με την Π.Σ., τις οποίες θα πρέπει να λάβουμε υπόψη και να προβούμε στις ανάλογες διορθώσεις.*

*β.) Με το υπ΄ αρ. 88/5.02.2025 έγγραφό Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια διαβιβάστηκε στην ΓΑΔΘ νέο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης όπου ενσωματώθηκαν όλες οι παρατηρήσεις της ΑΔΜ-Θ.*

*γ.) Με το με αρ. πρωτ. 3560/25/328119/13.02.2025 έγγραφο η ΓΑΔΘ απάντησε ότι από το Αρχηγείο της Ελληνικής Αστυνομίας αποφασίστηκε η έγκριση του σχεδίου νέας προγραμματικής σύμβασης και η υπογραφή της.*


26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

*ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ*

*Α. την Ανάκληση της Απόφασης 1455/2024 της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ*

*Β. την έγκριση του συνημμένου νέου Σχεδίου σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ) για την εφαρμογή των ειδικών όρων για υλοποίηση του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin)*

*Γ. τον ορισμό των παρακάτω εκπροσώπων της Π.Κ.Μ. στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης*

*α. κο Γεώργιο Χρίστογλου ΠΕ Μηχανικό με Α' β. εκπρόσωπο της ΔΤΕ/ΠΚΜ ως Πρόεδρο, με αναπληρώτρια την κα. Αικατερίνη Καφτεράνη ΠΕ Μηχανικό με Α' β.,*

*β. κα Σοφία Παυλίδου ΠΕ Μηχανικό με Α' β. εκπρόσωπο της ΔΤΕ/ΠΚΜ ως μέλος με αναπληρώτρια την κα. Μαρία Καπετάνιου ΠΕ Μηχανικό με Α' β.,*

*γ. εκ μέρους της ΓΑΔΘ θα οριστούν εκπρόσωποι αξιωματικοί όπως αναγράφεται στο (γ) σχετικό.*

*Δ. την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων ΠΚΜ κ. Παρίση Μπίλλια για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ).*

*Η αν. Προϊσταμένη Υποδιεύθυνσης*
*Έργων Δομών Περιβάλλοντος*

*Δέσποινα Ανταβαλίδου*
*Πολιτικός Μηχανικός με Α' β.*

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι ομόφωνα**

**Εγκρίνει**:

**Α. Την ανάκληση της αριθμ. 1455/15-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΛΞΒ7ΛΛ-4ΙΕ)** απόφασης της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΚΜ, κατόπιν παρατηρήσεων της ΑΔΜ-Θ κατά τον έλεγχο νομιμότητας της ανωτέρω Απόφασης, όπως αυτές αποτυπώνονται στο αριθ. 115317/18-11-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης της ΑΔΜ-Θ.

**Β. Τη σύναψη του νέου Σχεδίου σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης** μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ) για την εφαρμογή των ειδικών όρων για υλοποίηση του **έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin)**, σε συμμόρφωση του αριθ. 115317/18-11-2024 εγγράφου της Διεύθυνσης Διοίκησης της ΑΔΜ-Θ, το οποίο έχει ως εξής:

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

**του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε**

**Μεταξύ της**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**και της**

**ΓΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**για το Έργο**

**«Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης»**

**στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) που έχει ενταχθεί στον Μηχανισμό ELENA της ΕΤΕΠ και της ΕΕ**


26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα …….., του μηνός …… 2025, οι κάτωθι Συμβαλλόμενοι:

α) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΚΜ), με Α.Φ.Μ. …../Δ.Ο.Υ. …., που εδρεύει ……, όπως νόμιμα εκπροσωπείται (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Αναθέτουσα Αρχή»), και

β) Η Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ), με Α.Φ.Μ. …../Δ.Ο.Υ. …., που εδρεύει ……, όπως νόμιμα εκπροσωπείται (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Τελικός Ωφελούμενος»).

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, ως εκάστοτε ισχύουν, και τις αποφάσεις των Συλλογικών Οργάνων των συμβαλλομένων μερών, και συγκεκριμένα:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α/12.10.2020).
3. Τον Ν. 3855/2010 (ΦΕΚ 95/Α/23.06.2010) «Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση, ενεργειακές υπηρεσίες και άλλες διατάξεις».
4. Τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/9.3.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
5. Τον Ν. 4249/2014 «Αναδιοργάνωση της Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος και της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και ρύθμιση λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και άλλες διατάξεις».
6. Τον Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α/09.11.2015) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Οκτωβρίου 2012 «Για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των Οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των Οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2013/12/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 «Για την προσαρμογή της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την ενεργειακή απόδοση, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας» και άλλες διατάξεις».
7. Τον Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52/Α/28.02.2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.6.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τον Ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α/29.06.2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 324 αυτού περί υπαγωγής στον προσυμβατικό έλεγχο.
10. Τον Ν. 5053/2023 (ΦΕΚ 158/Α/26.09.2023) «Για την ενίσχυση της εργασίας - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1152 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 - Απλοποίηση ψηφιακών διαδικασιών και ενίσχυση της Κάρτας Εργασίας - Αναβάθμιση της επιχειρησιακής λειτουργίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και της Επιθεώρησης Εργασίας».
11. Την από 18/04/2023 Σύμβαση χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για το Κυρίως Έργο “InnoFin Energy


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Απόφαση 208/25-02-2025
26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

4 Central Macedonia" (InnoFin) με αριθμό σύμβασης ELENA-2020-171.

12. Την από 15/02/2024 και με αριθμό ΑΔΑΜ 24SYMV014269553 2024-02-15 Σύμβαση «Παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) που έχει ενταχθεί στον Μηχανισμό ELENA της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)» μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της εταιρείας TREK ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (με δ.τ. TREK Development Α.Ε.).

13. Τη με αριθμό …….. Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

14. Τη με αριθμό …… Απόφαση του …….. (αρμόδιου Συλλογικού Οργάνου) της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης, για την έγκριση σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν τα ακόλουθα

## Περιεχόμενα της Σύμβασης

Μεταξύ των Συμβαλλομένων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, η οποία περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την υλοποίηση του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia (InnoFin)" και, συγκεκριμένα:

- Το Προοίμιο
- Τους Ορισμούς (άρθρο 1)
- Το Περιεχόμενο και Σκοπό του Έργου – Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 2)
- Τις Αρμοδιότητες και Υποχρεώσεις των Μερών (άρθρο 3)
- Τη Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 4)
- Τον Προϋπολογισμό της Σύμβασης – Ποσά, Πόροι και Τρόπος Χρηματοδότησης (άρθρο 5)
- Το Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις Αρμοδιότητες Αυτού (άρθρο 6)
- Το Εφαρμοστέο Δίκαιο – Δωσιδικία (άρθρο 7)
- Την Αντισυμβατική Συμπεριφορά (άρθρο 8)
- Τις Ρήτρες (άρθρο 9)
- Τις Τροποποιήσεις (άρθρο 10)
- Τις Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11).

## Προοίμιο

Ο Μηχανισμός ELENA (European Local ENergy Assistance) που υλοποιείται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο του προγράμματος Horizon 2020, στοχεύει στην υποστήριξη δημόσιων αρχών για την επιτάχυνση των επενδυτικών σχεδίων τους στους τομείς της ενεργειακής αποδοτικότητας και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με σκοπό να συμβάλλουν στην πρωτοβουλία «20-20-20» της ΕΕ.

Με την από 18/04/2023 σύμβαση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για το Κυρίως Έργο "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) που έχει ενταχθεί και συγχρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό ELENA (ΕΕ-ΕΤΕπ), εξασφαλίστηκε η χρηματοδότηση για την ωρίμανση έργων και δράσεων ενεργειακής αναβάθμισης, ενεργειακής εξοικονόμησης και κάθε σχετικής πρωτοβουλίας που προσδίδει θετικό πρόσημο στην περιβαλλοντική αειφορία και μείωση των εκπομπών ρύπων.

Το Κυρίως Έργο "InnoFin" περιλαμβάνει δύο (2) επενδυτικά υποέργα ως εξής:

1. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης οδοφωτισμού.
2. Αναβάθμιση ενεργειακής απόδοσης δημόσιων κτιρίων.

Υπό το πλαίσιο της υπ' αριθμ. ELENA-2020-171 υπογραφείσας Σύμβασης, το συνολικό κόστος των επιλέξιμων δαπανών στο πλαίσιο του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) ανέρχεται σε 1.530.000,00 € και η σχετική τεχνική βοήθεια αναλύεται στις ακόλουθες δύο (2) κατηγορίες:

1. **Κατηγορία Α – Γενική Τεχνική Υποστήριξη**. Περιλαμβάνει την υποστήριξη:
   - στη συνολική διαχείριση (project management) του Κυρίως Έργου και τον τεχνικό συντονισμό των επιμέρους έργων,
   - στην παροχή νομικής, χρηματοοικονομικής και διοικητικής υποστήριξης προς τους Τελικούς Δικαιούχους,
   - στην προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης για τις αναγκαίες υπηρεσίες Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Υπηρεσίες Κατηγορίας Β, όπως περιγράφονται στην επόμενη παράγραφο), την παρακολούθηση των σχετικών διαγωνιστικών διαδικασιών και την ολοκλήρωση της συμβασιοποίησής τους,
   - στην εποπτεία των υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Υπηρεσίες Κατηγορίας Β) και τον έλεγχο ορθότητας επί των παραδοτέων των αναδειχθέντων αναδόχων,
   - στην προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης των κατασκευαστικών έργων και τη διενέργεια των σχετικών διαγωνισμών (δημοσίευση των σχετικών δημοπρατήσεων).
2. **Κατηγορία Β – Κάθετη Τεχνική Υποστήριξη**. Περιλαμβάνει:
   - τη διενέργεια ενεργειακών επιθεωρήσεων σε δημόσια κτίρια,
   - τη δημιουργία μητρών δικτύων οδοφωτισμού,
   - την εκπόνηση φωτομετρικών μελετών,
   - την αναλυτική καταγραφή δικτύων οδοφωτισμού με γεωχωρική αποτύπωση,
   - την εκπόνηση τεχνικοοικονομικών μελετών και μελετών σκοπιμότητας που άπτονται του πεδίου αναφοράς των δύο κατηγοριών επενδυτικών υποέργων.

Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας έχει την υποχρέωση έναντι του βασικού χρηματοδότη του Κυρίως Έργου (Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων) να προχωρήσει μέχρι και το στάδιο σύναψης δημοσίων συμβάσεων με την μορφή ΣΔΙΤ ή Προμήθειας ή Μικτής Σύμβασης (Υπηρεσιών και Προμήθειας), καθώς και άλλων προτύπων συμβάσεων (όπως, ενδεικτικά, Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης - ΣΕΑ) με μορφή διαμοιραζομένου οφέλους ενεργειακής εξοικονόμησης ή με μορφή εγγυημένης απόδοσης ενεργειακής εξοικονόμησης, ή/και συμβάσεων με συγχρηματοδότηση από Δημόσιους πόρους. Σε διαφορετική περίπτωση, υποχρεούται στην αναλογική επιστροφή της επιχορηγούμενης Τεχνικής Υποστήριξης του μη συμβασιοποιηθέντος μέρους του έργου, με βάση συγκεκριμένο συντελεστή μόχλευσης χρηματοδότησης/ανάθεσης έργου.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της. Με την παρούσα εγκαθιδρύεται η συνεργασία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, η οποία αποσκοπεί στη διασφάλιση της επίτευξης του κοινού στόχου τους, ήτοι της ωρίμανσης και προετοιμασίας για υλοποίηση ενεργειακών παρεμβάσεων με στόχο την αύξηση της ενεργειακής αποδοτικότητας και της εξοικονόμησης ενέργειας, το οποίο εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημόσιου συμφέροντος.

## Άρθρο 1. Ορισμοί

Στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, ορίζονται αναλυτικά τα κάτωθι:

- **Έργο**: «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου "InnoFin


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Απόφαση 208/25-02-2025
26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr

Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin).

- **Κυρίως Έργο**: Το έργο που περιγράφεται στην υπ' αριθμ. ELENA-2020-171 σύμβαση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας υπό τον τίτλο "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin).
- **Αναθέτουσα Αρχή**: Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, καθ' όλα τα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας μέχρι και την ανακήρυξη Ιδιωτικού Φορέα ως αναδόχου, κατά το στάδιο της ωρίμανσης του Έργου.
- **Τελικός Ωφελούμενος**: Η Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης.
- **Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης**: Η Εταιρεία TREK ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (με δ.τ. TREK Development A.E.), δυνάμει της από 15/02/2024 και με αριθμό ΑΔΑΜ 24SYMV014269553 2024-02-15 Σύμβασης «Παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης του έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin) που έχει ενταχθεί στον Μηχανισμό ELENA της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)» μεταξύ της πρώτης και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία αφορά στο σύνολο των Υπηρεσιών Κατηγορίας Α – Γενική Τεχνική Υποστήριξη.
- **Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης**: Το αρμόδιο Συλλογικό Όργανο, με συμμετέχοντες τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων, το οποίο συστήνεται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και έχει ως σκοπό την παρακολούθηση και την εκτέλεση αυτής.

## Άρθρο 2. Περιεχόμενο και Σκοπός του Έργου – Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

**2.1.** Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η υλοποίηση του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin), μέσα από τη συνεργασία της Αναθέτουσας Αρχής - επικουρούμενης από τον Σύμβουλο Τεχνικής Υποστήριξης - και του Τελικού Ωφελουμένου.

Συγκεκριμένα, τα τρία (3) κτίρια της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ), σύμφωνα και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3560/24/1280226/21-06-2024 έγγραφό της, είναι τα ακόλουθα:

- Αστυνομικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης: 26.298 τ.μ.
- Α.Τ. – Τ.Α. Τούμπας Θεσσαλονίκης: 1.692 τ.μ.
- Πρώην Α.Τ. Επανομής: 150 τ.μ.

Σύνολο = 28.140 τ.μ.

Η συνεργασία των συμβαλλομένων μέσω της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα επιταχύνει τις διαδικασίες προετοιμασίας, σχεδιασμού και δημοπράτησης των επιμέρους έργων, συμβάλλοντας στον βέλτιστο δυνατό συντονισμό της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχων.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιλαμβάνει τον σχεδιασμό, την υλοποίηση και τη διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας, της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών των Υποψηφίων, την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας και την ανακήρυξη του αναδόχου Ιδιωτικού Φορέα, τόσο κατά το στάδιο της ωρίμανσης όσο και κατά το στάδιο της κατασκευής.

Ως εκ τούτου, τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της. Με την παρούσα εγκαθιδρύεται η συνεργασία μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, η οποία αποσκοπεί στη διασφάλιση της επίτευξης του κοινού στόχου τους, ήτοι την ωρίμανση και προετοιμασία για υλοποίηση παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης κτιριακών υποδομών. Αυτό θα συνεισφέρει στην ενεργειακή μετάβαση της χώρας μέσω της αύξησης της ενεργειακής αποδοτικότητας και της εξοικονόμησης ενέργειας, το οποίο εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και θα επιφέρει τη βελτίωση των συνθηκών ασφαλείας και διαβίωσης για τους πολίτες και τους τελικούς χρήστες των υποδομών που πρόκειται να αναβαθμιστούν.

**2.2.** Ειδικότερα, στο αντικείμενο της παρούσας περιλαμβάνεται το σκέλος της υλοποίησης των προβλεπόμενων στο Κυρίως Έργο υπηρεσιών ωρίμανσης του ΥΠΟΕΡΓΟΥ 2: ενεργειακή αναβάθμιση Νοσοκομειακών και λοιπών Δημόσιων Κτιρίων εντός των ορίων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, τα οποία χαρακτηρίζονται από υψηλή κατανάλωση ενέργειας, χαμηλή ενεργειακή κλάση, σημαντικές εκπομπές ρύπων και, ως εκ τούτου, ισχυρά περιθώρια για την επίτευξη υψηλών ποσοστών ενεργειακής εξοικονόμησης. Η συνολική επιφάνεια των εμπλεκόμενων στο Υποέργο 2 κτιρίων ανέρχεται σε 246.115 τ.μ.

Ως προς τις παρεμβάσεις ενίσχυσης της ενεργειακής αποδοτικότητας που σχεδιάζεται να λάβουν χώρα στα ανωτέρω κτίρια, ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στην εγκατάσταση συστημάτων συνδυασμένης παραγωγής (συμπαραγωγής) ηλεκτρισμού και θερμότητας (ΣΗΘ – CHP), για σκοπούς θέρμανσης, ψύξης και παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

Μέσω της αρχής της συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας επιτυγχάνεται σημαντικά αυξημένη απόδοση σε σύγκριση με τις συμβατικές μονάδες, καθώς με την ίδια ποσότητα ανά μονάδα καυσίμου παράγεται περισσότερη ενέργεια. Ταυτόχρονα περιορίζονται σημαντικά οι ενεργειακές απώλειες, καθώς η θερμότητα που παράγεται από τις μονάδες ΣΗΘ δύναται να χρησιμοποιείται για σκοπούς θέρμανσης (θέρμανση εσωτερικού χώρου και/ή ζεστό νερό χρήσης) και ψύξης.

Επίσης, και ειδικά στο πλαίσιο της ηλεκτροπαραγωγής, θα εξεταστεί η εγκατάσταση μικρών Φ/Β συστημάτων, ενσωματωμένων στο δομημένο περιβάλλον του εκάστοτε κτιρίου για τη διενέργεια ενεργειακού συμψηφισμού. Επιπλέον, και ανάλογα με τα αποτελέσματα των ενεργειακών επιθεωρήσεων που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο του Έργου, θα εξεταστούν και τα ακόλουθα μέτρα ενίσχυσης της ενεργειακής απόδοσης:

- Βελτίωση της θερμικής μόνωσης του κτιριακού κελύφους.
- Αντικατάσταση κουφωμάτων θυρών και παραθύρων.
- Βελτίωση της αποτελεσματικότητας του κτιριακού εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων συστημάτων θέρμανσης, εξαερισμού και κλιματισμού (HVAC) και συστημάτων φωτισμού (αντικατάσταση με LED).
- Εφαρμογή συστημάτων διαχείρισης ενέργειας (BMS).

**2.3.** Για την υλοποίηση του Κυρίως Έργου, η Αναθέτουσα Αρχή έχει αναθέσει σε εξειδικευμένο και έμπειρο Σύμβουλο Τεχνικής Υποστήριξης, με την από 15/2/2024 και με αριθμό ΑΔΑΜ 24SYMV014269553 2024-02-15 Σύμβαση, την παροχή των αναγκαίων υπηρεσιών, προκειμένου να σχεδιασθούν, προετοιμασθούν, οργανωθούν και υλοποιηθούν έγκαιρα και επιτυχώς οι βασικές δράσεις αρμοδιότητάς της στο πλαίσιο του έργου “InnoFin Energy 4 Central Macedonia” (InnoFin).

## Άρθρο 3. Αρμοδιότητες και Υποχρεώσεις των Μερών

**3.1.** Στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, με την υποστήριξη του Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (Αναθέτουσα Αρχή) θα διενεργήσει έναν (1) διαγωνισμό, σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, για την επιλογή Αναδόχου, ο οποίος θα αναλάβει για το σύνολο των τριών (3) κτιρίων αρμοδιότητας της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης, την ενεργειακή επιθεώρησή τους και την έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.), ή/και την επικαιροποίηση των ήδη εκδοθέντων, όπου χρειάζεται. Επιπλέον, ο Ανάδοχος θα εκπονήσει οικονομική και τεχνική ανάλυση, προκειμένου να εκτιμηθεί η οικονομική βιωσιμότητα ενεργητικών και παθητικών τεχνικών παρεμβάσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση των εν λόγω κτιρίων.

**3.2.** Ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα παράσχει στην Αναθέτουσα Αρχή όλες τις προβλεπόμενες από την από 15/02/2024 και με αριθμό ΑΔΑΜ 24SYMV014269553 2024-02-15 Σύμβασή του υπηρεσίες Γενικής Τεχνικής Υποστήριξης, ήτοι:

- Υποστήριξη στην κατάρτιση των τευχών δημοπράτησης του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως ‘Εργου “InnoFin Energy 4 Central Macedonia” (InnoFin), των συμβατικών τευχών, των γενικών προϋποθέσεων συμμετοχής, των

απαιτούμενων δικαιολογητικών συμμετοχής και της οικονομοτεχνικής επάρκειας των υποψήφιων αναδόχων παροχής υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β), στον έλεγχο πληρότητας των τευχών δημοπράτησης σε θέματα θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου, καθώς και στην εναρμόνιση των διαδικασιών διεξαγωγής, προκήρυξης και διενέργειας του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις/όρους της ΕΤΕπ και του Μηχανισμού ELENA.

- Υποστήριξη στην αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών έως και την κατακύρωση / συμβασιοποίηση της παροχής υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β).
- Υποστήριξη στην παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης της σύμβασης παροχής υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β), καθώς και της τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο.
- Υποστήριξη στην έγκαιρη ολοκλήρωση και την οριστική παραλαβή των παραδοτέων της σύμβασης παροχής υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β).

**3.3.** Με την ολοκλήρωση των υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης, ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα προβεί στον επιχειρησιακό σχεδιασμό και τη χρηματοοικονομική ανάλυση των προτεινόμενων παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης. Κατόπιν, ο Τελικός Ωφελούμενος σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή θα προχωρήσει στην εξεύρεση των κατάλληλων χρηματοδοτικών εργαλείων για την υλοποίηση των σχετικών επενδύσεων, όπως αυτές θα προκύψουν από τις υπηρεσίες Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β) και τον επιχειρησιακό σχεδιασμό και τη χρηματοοικονομική ανάλυση του Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης.

Στην περίπτωση δε, που εξευρεθεί το κατάλληλο χρηματοδοτικό εργαλείο για την υλοποίηση των ενεργειακών παρεμβάσεων, ο Τελικός Ωφελούμενος θα αναλάβει τη διενέργεια όλων των απαραίτητων διοικητικών διαδικασιών για την υλοποίηση των σχετικών επενδύσεων και ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα παράσχει στον Τελικό Ωφελούμενο, ήτοι στη Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης, μέσω της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όλες τις προβλεπόμενες από την από 15/02/2024 και με αριθμό ΑΔΑΜ 24SYMV014269553 2024-02-15 Σύμβασή του υπηρεσίες Γενικής Τεχνικής Υποστήριξης, ήτοι:

- Υποστήριξη στην κατάρτιση των τευχών δημοπράτησης του κατασκευαστικού έργου εξοικονόμησης ενέργειας στα Τρία (3) Κτίρια του Τελικού Ωφελούμενου, των συμβατικών τευχών, των γενικών προϋποθέσεων συμμετοχής, των απαιτούμενων δικαιολογητικών συμμετοχής και της οικονομοτεχνικής επάρκειας των υποψήφιων αναδόχων, στον έλεγχο πληρότητας των τευχών δημοπράτησης σε θέματα θεσμικού και κανονιστικού πλαισίου, καθώς και στην εναρμόνιση των διαδικασιών διεξαγωγής, προκήρυξης και διενέργειας του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις/όρους της ΕΤΕπ και του Μηχανισμού ELENA.
- Υποστήριξη στη σύνταξη και επεξεργασία κανονισμών σύναψης δημοσίων συμβάσεων με τη μορφή ΣΔΙΤ ή Προμήθειας ή Μικτής Σύμβασης ανάθεσής υπηρεσιών και προμήθειας, καθώς και άλλων προτύπων συμβάσεων (όπως, ενδεικτικά, Συμβάσεις Ενεργειακής Απόδοσης - ΣΕΑ), με μορφή διαμοιραζομένου οφέλους ενεργειακής εξοικονόμησης ή με μορφή εγγυημένης απόδοσης ενεργειακής εξοικονόμησης.
- Υποστήριξη στην αξιολόγηση των υποβληθεισών προσφορών έως και την κατακύρωση κατασκευής του έργου εξοικονόμησης ενέργειας στα Τρία (3) Κτίρια του Τελικού Ωφελούμενου (στάδιο ανάδειξης προσωρινού Αναδόχου), υπό τον όρο της δημοπράτησης κατασκευής εγκαίρως και πάντως πριν από την ορισθείσα στην παρούσα λήξη της Προγραμματικής Σύμβασης.

Σε περίπτωση μη εξεύρεσης χρηματοδότησης για το κατασκευαστικό έργο, ο Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης θα συντάξει πρότυπο τεύχος δημοπράτησης αυτού και θα το παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή και στον Τελικό Ωφελούμενο για χρήση σε μεταγενέστερο χρόνο και όταν βρεθεί η σχετική χρηματοδότηση.

**3.4.** Στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (Αναθέτουσα Αρχή) αναλαμβάνει:

- Την κάλυψη του συνόλου του προϋπολογισμού του Έργου, όπως αυτός αποτυπώνεται στο

άρθρο 5 της παρούσας.

- Τη διάθεση του αναγκαίου προσωπικού, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας. Το ανωτέρω προσωπικό θα διατίθεται μετά από απόφαση του αρμόδιου κατά περίπτωση οργάνου.
- Τον ορισμό των εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας, και τη συνεργασία με τους αντισυμβαλλόμενους για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.
- Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως 'Εργου "InnoFin Energy 4 Central Macedonia" (InnoFin), τη διενέργεια του διαγωνισμού και την αξιολόγηση των προσφορών.
- Την περαίωση των διοικητικών ενεργειών που απαιτούνται μέχρι και το στάδιο κατακύρωσης των αποτελεσμάτων της διαγωνιστικής διαδικασίας και της υπογραφής της σύμβασης με τον Ανάδοχο του Έργου.
- Τον ποιοτικό και ποσοτικό έλεγχο των παραδοτέων και την παραλαβή αυτών βάσει της σχετικής συμβάσης παροχής υπηρεσιών Κάθετης Τεχνικής Υποστήριξης (Κατηγορία Β).
- Την έγκαιρη παροχή στον αντισυμβαλλόμενο και στον Σύμβουλο Τεχνικής Υποστήριξης της αναγκαίας πληροφόρησης για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.

**3.5.** Στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, η Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης (Τελικός Ωφελούμενος) αναλαμβάνει:

- Τη διάθεση του αναγκαίου προσωπικού, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας. Το ανωτέρω προσωπικό θα διατίθεται μετά από απόφαση του αρμόδιου κατά περίπτωση οργάνου.
- Τον ορισμό των εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας, και τη συνεργασία με τους αντισυμβαλλόμενους για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.
- Την έγκαιρη παροχή στον αντισυμβαλλόμενο και στον Σύμβουλο Τεχνικής Υποστήριξης της αναγκαίας πληροφόρησης για θέματα που τυχόν επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Την αντικατάσταση, στο βαθμό του εφικτού, δημοσίου κτιρίου της αρμοδιότητάς της, με έτερο παρόμοιων χαρακτηριστικών, επιφάνειας (τ.μ.) και αναγκών ενεργειακής αναβάθμισης, στην περίπτωση που κατά την υλοποίηση του Έργου προκύψει αδυναμία ολοκλήρωσης της ενεργειακής αναβάθμισης αυτού.

## Άρθρο 4. Χρονική Διάρκεια της Σύμβασης

**4.1.** Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της μέχρι και την 30/04/2026, δηλαδή το χρονικό διάστημα που έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας και την παραλαβή όλων των παραδοτέων.

**4.2.** Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης μπορεί να παραταθεί έπειτα από σχετική έγκριση από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, για λόγους που αφορούν αποκλειστικά την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης, κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετικής απόφασης των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών όπου προβλέπεται.

**4.3.** Το ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της παρούσας σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

| Στάδιο Προγραμματικής Σύμβασης | Χρονικό Ορόσημο |
|---|---|
| Υπογραφή/Έναρξη Ισχύος | Φεβρουάριος 2025 |

| | |
|---|---|
| Επιλογή/Συμβασιοποίηση Αναδόχου από ΠΚΜ | Αύγουστος 2025 |
| Διενέργεια Ενεργειακών Επιθεωρήσεων / Εκπόνηση και υποβολή Παραδοτέων | Μάρτιος 2026 |
| Λήξη Προγραμματικής Σύμβασης | Απρίλιος 2026 |

**Άρθρο 5. Προϋπολογισμός της Σύμβασης – Ποσά, Πόροι και Τρόπος Χρηματοδότησης**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως "Έργου "InnoFin" ανέρχεται στο ποσό των 69.447,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και θα χρηματοδοτηθεί κατά 90% από τον Μηχανισμό ELENA και κατά 10% από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο προϋπολογισμός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης προκύπτει από τη συνολική επιφάνεια των προς ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων, η οποία εκτιμάται σε 28.140 τ.μ. Σύμφωνα με τη σύμβαση μεταξύ ΕΤΕπ και ΠΚΜ για το Κυρίως Έργο, η παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης των δημοσίων κτιρίων έχει συνολικό προϋπολογισμό 607.392,00 € για συνολική επιφάνεια 246.115 τ.μ. Άρα ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 2,47 € / τ.μ. (κατόπιν στρογγυλοποίησης). Συνεπώς για τα 28.140 τ.μ. της ΓΑΔΘ, ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 69.447 €, όπως αποτυπώνεται στον ακόλουθο πίνακα:

| Συνολική Επιφάνεια Κτιρίων ΓΑΔΘ | Προϋπολογισμός Υπηρεσιών Ωρίμανσης ανά τ.μ. | Συνολικός Προϋπολογισμός Υπηρεσιών Ωρίμανσης ΓΑΔΘ |
|---|---|---|
| 28.140 τ.μ. | 2,47 € | 69.447,00 € |

Εάν κατά την υλοποίηση του Έργου διαπιστωθεί ότι δεν μπορεί να καλυφθεί η προαναφερθείσα συνολική επιφάνεια (μετά και από τις ενέργειες εξεύρεσης εναλλακτικών κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 3, εδάφιο 3.5 της παρούσας), τότε ο προϋπολογισμός της Σύμβασης θα μειωθεί αναλογικά.

Την οικονομική διαχείριση του Έργου θα αναλάβει η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, μέσω της Οικονομικής της Υπηρεσίας, καθότι αποτελεί τον Δικαιούχο της επιχορήγησης από τον Μηχανισμό ELENA.

**Άρθρο 6. Όργανο Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και Αρμοδιότητες Αυτού**

**6.1.** Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης», με έδρα τη Θεσσαλονίκη.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι τριμελής και αποτελείται από:

- δύο (2) εκπροσώπους υποδεικνυόμενους από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, με τους αναπληρωτές τους,
- ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από τη Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης, με τον αναπληρωτή του.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται με απόφαση των μελών αυτής, με απλή ψηφοφορία. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

**6.2.** Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

- Ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης με βάση την υφιστάμενη νομοθεσία και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής και η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων.
- Η εισήγηση προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων για την παράταση προθεσμίας της παρούσας σύμβασης.
- Η εισήγηση προς τα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων για οποιοδήποτε θέμα προκύψει και αφορά στη συνεργασία αυτή.

**6.3.** Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα λαμβάνει αποφάσεις μετά από συνεδρίαση με πλήρη απαρτία, με απλή πλειοψηφία.

**6.4.** Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται εγκαίρως τα μέλη της εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

**6.5.** Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις (3) μήνες και έκτακτα, όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη, αφού υπογραφούν.

**6.6.** Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

## Άρθρο 7. Εφαρμοστέο Δίκαιο – Δωσιδικία

**7.1.** Η παρούσα Σύμβαση διέπεται και καταρτίστηκε σύμφωνα με το Ελληνικό δίκαιο.

**7.2.** Εάν προκύψει κάποια διαφωνία μεταξύ των μερών από ή εξ αφορμής της παρούσας Σύμβασης, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη από κοινού θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια, προκειμένου η διαφωνία να επιλυθεί φιλικά. Σε περίπτωση αποτυχίας φιλικού διακανονισμού της διαφοράς, αυτή υπάγεται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των δικαστηρίων της Θεσσαλονίκης.

**7.3.** Κάθε δικόγραφο ή εξώδικο έγγραφο που αφορά στην παρούσα και θα απευθύνεται στους συμβαλλόμενους, θα κοινοποιείται νόμιμα στην έδρα τους.

## Άρθρο 8. Αντισυμβατική Συμπεριφορά

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση.

## Άρθρο 9. Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Σύμβασης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του παραβαίνοντος μέρους, έχει το δικαίωμα ο αντισυμβαλλόμενος να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Το ποσό της ρήτρας καθορίζεται σε ένα τοις χιλίοις (1‰) επί του προϋπολογισμού της Σύμβασης μη περιλαμβανομένου Φ.Π.Α. για κάθε παράβαση.

## Άρθρο 10. Τροποποιήσεις

Τροποποίηση της παρούσας πραγματοποιείται αποκλειστικά και μόνο με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και μετά από έγκριση των αρμοδίων για κάθε φορέα οργάνων. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται χωρίς να αλλάζει το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της.

## Άρθρο 11. Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων ή η ανοχή καταστάσεων αντιθέτων προς τη Σύμβαση από οποιονδήποτε συμβαλλόμενο δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση αυτών από τις υποχρεώσεις ή τα δικαιώματά τους.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα και έλαβαν δύο (2) η Γενική Αστυνομική Διεύθυνση Θεσσαλονίκης και δύο (2) η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

| | | |
|---|---|---|
| ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ | **Ο Αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Δικτύων** | ……ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ…. |
| ΓΙΑ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ | **Ο Γενικός Αστ. Δ/ντης** | ……ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ…. |

**Γ. Τον ορισμό των παρακάτω εκπροσώπων της Π.Κ.Μ.** στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

**α. Γεώργιο Χρίστογλου** ΠΕ Μηχανικό με Α' β. εκπρόσωπο της ΔΤΕ/ΠΚΜ ως Πρόεδρο, με αναπληρώτρια την **Αικατερίνη Καφτεράνη** ΠΕ Μηχανικό με Α' β.,

**β. Σοφία Παυλίδου** ΠΕ Μηχανικό με Α' β. εκπρόσωπο της ΔΤΕ/ΠΚΜ ως μέλος με αναπληρώτρια την **Μαρία Καπετάνιου** ΠΕ Μηχανικό με Α' β.,

**γ.** εκ μέρους της ΓΑΔΘ θα οριστούν εκπρόσωποι αξιωματικοί όπως αναγράφεται στο με αρ. πρωτ. **3560/25/328119/13.02.2025 έγγραφο η ΓΑΔΘ** (γ΄ σχετικό).

**Δ. Την εξουσιοδότηση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της ΠΚΜ** κ. Παρίση Μπίλλια για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης (ΓΑΔΘ).

**Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό "ELENA - European Local ENergy Assistance" (H2020). Η πράξη έχει ενταχθεί στο Προγράμμα Επενδυτικών Δαπανών για την υλοποίηση Υπηρεσιών Ανάπτυξης Έργων με τίτλο "InnoFin Energy 4 Central Macedonia» (InnoFin) στο πλαίσιο του ELENA με κωδικό Ε.Π 1225ΠΚΜ001ΕΤΕ23.1**
**Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου «Παροχή Υπηρεσιών Ωρίμανσης της Ενεργειακής Αναβάθμισης Τριών (3) Κτιρίων της Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσσαλονίκης» στο πλαίσιο του Κυρίως Έργου "InnoFin" ανέρχεται στο ποσό των 69.447,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και θα χρηματοδοτηθεί κατά 90% από τον Μηχανισμό ELENA και κατά 10% από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.**

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 208/2025**

**Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της**
**Περιφερειακής Επιτροπής**
**Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Αικατερίνη Καμπανού**


26ης Οκτωβρίου 64 – 54627 Θεσσαλονίκη, Τηλ. 2313 319428, 318, 315, 316, 312, 313, 314, 317,319
e-mail: pe@pkm.gov.gr