



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 1^ο/14.01.2025

Απόφαση [28/2025](#)

ΘΕΜΑ 27^ο : «Έγκριση Χορήγησης παράτασης προθεσμίας του υποέργου με τίτλο: "ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ ΤΗΣ ΠΚΜ" του έργου: "ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ". προϋπολογισμού: 28.110.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **14 Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00'** π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ. συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 16790/40/9-1-2025 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
3. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβη και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 27^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση Χορήγησης παράτασης προθεσμίας του υποέργου με τίτλο: "ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ ΤΗΣ ΠΚΜ" του έργου: "ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ". προϋπολογισμού: 28.110.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 901735/12586/07-01-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Κ.Μ., η οποία διαβιβάσθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 03/07-01-2025 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Π.Κ.Μ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ. της Α.Δ.Μ.Θ. (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)
3. το άρθρο 175,175Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
5. την αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθμ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
6. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
7. την αριθ. 120129/02-12-2024 διαπιστωτική πράξη περί παραίτησης του Περιφερειάρχη Κ.Μ.
8. το Απόσπασμα πρακτικού ειδικής συνεδρίασης της αριθ.1/14-12-2024 ειδικής συνεδρίασης του επιτυχόντος συνδυασμού «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΥΝΑΜΩΝΟΥΜΕ ΤΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ», για την εκλογή νέου Περιφερειάρχη Κ.Μ.
9. την με αριθ. 125098/16-12-2024 επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Π.Κ.Μ. από τον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης
10. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ: Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ)
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών.(Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 10.000.000,00€ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ), από το ΚΑΠ (Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 5.000.000,00 ΚΑΠ) και από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.(Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 13.500.000,00 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ), εγκεκριμένου προϋπολογισμού 28.110.000,00€ (με ΦΠΑ 24%).
13. Την με αρ. πρωτ. 233910/4908/12-04-2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010377010) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α/Α 2133
14. Την απόφαση με αριθμ. 716/2022 (ΑΔΑ: ΩΜΦΡ7ΛΛ-8ΩΞ) της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη της Δημοπρασίας και η επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασίας του έργου του θέματος.
15. Την ανάρτηση της Διακήρυξης σύμβασης του έργου στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., οι οποία έλαβε αριθμό ΑΔΑΜ 22PROC010850329
16. Την υπ’ αρ. 1153/06.09.2022 (Πρακτικό 38ο) Απόφαση ΟΕ/ΠΚΜ (ΑΔΑ: Ψ0ΘΙ7ΛΛ-Ρ98), με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι, που ανακηρύσσει ως προσωρινό Ανάδοχο της Σύμβασης του Έργου, τον Οικονομικό Φορέα: ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ με την ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Διοικητήριο Βέροιας)», Δ/νση: Πολυτεχνείου 69, 55534 Θεσσαλονίκη, τηλ. 2310334473, email: i nfo @ sidirodromika . gr , με αρ. συστήματος προσφοράς 257409 και μέσο ποσοστό έκπτωσης 1,81% επί των τιμών του Τιμολογίου της μελέτης, συνολικής δαπάνης εργασιών 22.259.676,80€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
17. Την απόφαση **1466/08.11.2022 ΟΕ/ΠΚΜ (ΑΔΑ: 65Α37ΛΛ-3Λ9 & ΑΔΑΜ:23ΑWRD0 11982746)**, με την οποία εγκρίθηκε το από Πρακτικό ΙΙ Κατακύρωσης του διαγωνισμού στον Οικονομικό Φορέα: ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ με την ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Διοικητήριο Βέροιας)».

18. Την από 19.12.2023 Σύμβαση του υποέργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 23SYMV012010333 και ΑΔΑ: Ψ1ΒΨ7ΛΛ-ΗΘ)

19. Την υπ. αρ. 226/18-12-2024 (αρ. πρωτ. ΔΤΕ/ΠΚΜ 901735(12586)), αίτηση της Αναδόχου, για παράταση της συνολικής προθεσμίας κατά 81 ημέρες.

20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 901735/12586/07-01-2025 εισήγηση της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Εισαγωγή θέματος στην Περιφερειακή Επιτροπή ΠΚΜ για έγκριση Χορήγησης παράτασης προθεσμίας του υποέργου με τίτλο: "ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ ΤΗΣ ΠΚΜ" του έργου: "ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ".

προϋπολογισμού: 28.110.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Χρηματοδότηση:

1. Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2	10.000.000,00€	ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ
2. Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2	5.000.000,00	ΚΑΠ
3. Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2	13.500.000,00	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και ιδιαιτέρως τις διατάξεις του άρθρου 156, της παρ.4 του άρθρου 160 , των παρ.1 & 2 του άρθρου 175, του άρθρου 176 & 178 του Νόμου αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19.07.2018) "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις" και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του, όπως τροποποιήθηκε , συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Το ΠΔ 133/27.12.2010 (ΦΕΚ 226/τΑ/27.12.2010) «Οργανισμός της ΠΚΜ» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909 Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (ΦΕΚ 4302Β/30.12.2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ»
4. Το με αριθ. πρωτ. 35568 (192)/01-02-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού & Υποδομών – Γραφείο Γενικού Δ/ντή με θέμα «Αποφαινόμενα όργανα μετά τις 81320 και 77909/2016 Αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302Β/30-12-2016 «Έγκριση τροποποίησης ΟΕΥ της ΠΚΜ»)» σύμφωνα με τα οποία Προϊστάμενη Αρχή για τις συμβάσεις έργων, μελετών – υπηρεσιών είναι ο Προϊστάμενος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. ή Μ.ΕΘ και Διευθύνουσα Υπηρεσία ο Προϊστάμενος του αντίστοιχου Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων ή Δομών Περιβάλλοντος
5. Τις διατάξεις του ΠΔ 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31.01.2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και όλες τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και τις κατευθυντήριες οδηγίες και εγκυκλίους που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του, όπως τροποποιήθηκε , συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα με το Ν.4782/9-3-2021(ΦΕΚ 36 τ.Α)
7. Τις διατάξεις του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ Α 91 - 13.04.2023) " Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού - Διατάξεις για την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Διατάξεις για το ανθρώπινο δυναμικό του δημοσίου τομέα - Λοιπές ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες επείγουσες διατάξεις".
8. Τις διατάξεις του Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163Α) "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συντοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών" και ιδιαιτέρως τα άρθρα 19,20,21 (Αρμοδιότητες - Λειτουργία Περιφερειακής Επιτροπής) σε συνδυασμό με τα άρθρα 53 "Καταργούμενες διατάξεις" και 54 "Εναρξη ισχύος".
9. Τις διευκρινιστικές διατάξεις της Εγκυκλίου αρ. 1172/12-10-2023 (ΑΔΑ:6Β2Β46ΜΤΛ6-3ΓΙ) «Εφαρμογή διατάξεων του Ν. 5056/2023»
10. Το υπ' αριθμ. οικ.177898(391)/13-3-2023 έγγραφο του Γεν.Διευθυντή Προγραμματισμού & Υποδομών/ΠΚΜ με θέμα : "Απόψεις - Διευκρινήσεις για τήρηση διαδικασιών μετά την ισχύ του Ν.5013/2023 στα άρθρα 33 και 35".
11. Την υπ' αριθμ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ".
12. Την υπ' αριθμ. 21/15-2-2024 (ΑΔΑ:Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΚΜ περί "Σύσταση Επιτροπών του άρθρου 164 του Ν.3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές".
13. Την υπ' αριθμ.6407/12-1-2024 Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
14. Την υπ' αριθ. 894925(11960)/02.01.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί διορισμού του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΥΟΔΔ 4/2024) καθώς και την αριθ. οικ. 2604(59)/02.01.2024 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων " ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ " στον Εκτελεστικό Γραμματέα (ΦΕΚ. 145/Β/11-1-2024).

15. Την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./93/10-1-2024 (ΑΔΑ:9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ και την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
16. Την υπ' αρ. 107833(2003)/11.02.2022 (ΑΔΑ: 94Φ27ΛΛ-ΓΧΑ) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί Παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
17. Την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ. 71/08.01.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεσης τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ), την 1η τροποποίησή της με την υπ' αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ.οικ.1137/04.04.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) και την 2η τροποποίησή της με την υπ' αριθμ.Γ.Π.Κ.Μ.οικ.3617/17.12.2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ:Ρ00Υ7ΛΛ-Μ2Ω)
18. Την υπ.αριθμ. οικ. 2604(59)/2.1.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Π.Κ.Μ. (ΑΔΑ : 664Γ7ΛΛ-ΛΑ8 , ΦΕΚ 145/τ.Β'/11.01.2024)
19. Την υπ' αριθμ. οικ.17255(397)/09.01.2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων των οργανικών μονάδων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "Με Εντολή Περιφερειάρχη" στην Αναπληρώτρια Περιφερειάρχη, στους Αντιπεριφερειάρχες και στους Προϊσταμένους υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: ΨΛΤΑ7ΛΛ-Σ93, ΦΕΚ 148/τ.Β/ 11.01.2024), την 1η τροποποίηση της Απόφασης αυτής με την υπ' αριθμ. οικ. 212528 (3135)/22-3-2024 (ΦΕΚ2089/τ.Β'/7-4-2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων ΠΚΜ καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Περιφερειάρχη» (ΑΔΑ:994Ξ7ΛΛ-ΛΞΤ) και την 2η τροποποίηση της υπ' αριθμ. οικ. 17255(397)/09.01.2024 Απόφασης Περιφερειάρχη περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» με την υπ' αριθμ. πρωτ. Οικ. 249859(3725)/8-4-2024 (ΦΕΚ 2793/τ.Β'/17.05.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»»(ΑΔΑ:ΨΣΙΨ7ΛΛ-ΓΕ6)
20. Την με αρ.πρωτ.125098/16-12-2024 (ΑΔΑ:9ΞΦΡΟΡΙΥ-ΨΨΤ) Απόφαση επικύρωσης εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, της κυρίας Αηδονά - Αθανασιάδου Αθηνάς του Ευσταθίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ- Θ
21. Την από 19.12.2023 Σύμβαση του υποέργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ012010333 και ΑΔΑ: Ψ1ΒΨ7ΛΛ-ΗΘ)
22. Την με αρ. πρωτ. 78755(1084)/10-02-2023 απόφαση ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ, έγκρισης χρονοδιαγράμματος. Έχοντας ιδιαίτερα υπόψη:
23. Το με αριθμ. πρωτ. 24741(808).10.01.2024 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών ΠΕ Ημαθίας με το οποίο ζητούνται τροποποιήσεις επί των κατόψεων.
24. Την υπ. αρ. 226/18-12-2024 (αρ. πρωτ. ΔΤΕ/ΠΚΜ 901735(12586)), αίτηση της Αναδόχου, για παράταση της συνολικής προθεσμίας κατά 81 ημέρες.

Και επειδή:

Με τη σχετική (2) Αίτηση, η Ανάδοχος αιτήθηκε εμπρόθεσμα τη Χορήγηση 1^{ης} Παράτασης Συνολικής Συμβατικής Προθεσμίας Περαιώσεως του Έργου του θέματος, σας υποβάλλουμε την παρούσα Εισήγηση, λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα:

Γενικά στοιχεία του έργου:

Προϋπολογισμός Μελέτης (με ΦΠΑ)	28.110.000€
Ποσοστό Έκπτωσης	1,81%
Ποσό Σύμβασης (με ΦΠΑ)	27.601.999,232€
Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης	19-1-2023
Συμβατική Προθεμία	18-1-2025
Αιτούμενη Προθεμία Περαιώσεως	10-4-2025

α. Οι έντονες βροχοπτώσεις δημιούργησαν δυσμενείς συνθήκες εργασιών κατά τις χωματουργικές εργασίες στο πεδίο, το συνολικό διάστημα που δεν μπορούσαν να εκτελεστούν εργασίες λόγω βροχοπτώσεων και των άμεσων επιπτώσεων αυτών, ήταν 20 ημέρες. (Καιρικά φαινόμενα)

β. Κατά τη πρώτη φάση των χωματουργικών εργασιών, και πιο συγκεκριμένα των εκσκαφών θεμελίων του νέου Διοικητηρίου, παρατηρήθηκε η ύπαρξη βράχου σε ποσοστό 55% επί του συνολικού όγκου εκσκαφών, απαιτήθηκε η χρήση σφύρας σε καθημερινή βάση με σκοπό τον εκβραχισμό και τη συνέχιση των χωματουργικών εργασιών (Εκβραχισμός). Το συνολικό επιπλέον διάστημα που απαιτήθηκε για τον εκβραχισμό, ήταν 16 ημέρες.

γ. Μετά από αίτηση του τμήματος Μεταφορών – Συγκοινωνιών ΠΕ Ημαθίας, (σχετ. 1), ζητήθηκε ο ανασχεδιασμός των γραφειακών χώρων, όπως αυτοί είχαν προσδιοριστεί αρχικά και είχαν εγκριθεί με την υποβληθείσα μελέτη

εφαρμογής. Η μετατροπή αυτή απαιτήσε την εκ νέου εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικός και ηλεκτρομηχανολογικός ανασχεδιασμός). Κατά τη διάρκεια εκπόνησης των μελετών, δεν μπορούσε να γίνει καμία εργασία στο τμήμα αυτό, συνολικής έκτασης περί τα 700 m² ή το 10% της συνολικής δόμησης του κτιρίου.

Η συνολική χρονική επιβάρυνση στο χρόνο εκτέλεσης του έργου για το τμήμα αυτό, ήταν 45 ημέρες. (μεταξύ Μαρτίου και Απριλίου) (Τροποποίηση-Αλλαγή μελέτης στο τμήμα Μεταφορών στο ισόγειο (Κτίριο Α))

Σύμφωνα με τα μέχρι στιγμής δεδομένα, ζητείται η έγκριση παράτασης περαίωσης των εργασιών του έργου της σύμβασης κατά ογδόντα μία (81) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, ήτοι μέχρι την 10/04/2025, αναμορφώνοντας και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16, όπως ισχύει.

Συνολική διάρκεια παράτασης από (α) +(β) + (γ) : 20 ημέρες + 16 ημέρες + 45 ημέρες = 81 ημέρες.

Ισχύουσα Συμβατική Ημερομηνία περαίωσης	19-1-2025
Προτεινόμενη Ημερομηνία Περαίωσης (μετά την παράταση)	10-4-2025
Αιτούμενος Χρόνος παράτασης με Αναθεώρηση	81 ημέρες

Εισηγούμαστε στην Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ.

Τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου, κατά 81 ημέρες, ήτοι μέχρι 10.04.2025, χωρίς υπαιτιότητα της Αναδόχου με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16, όπως ισχύει.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Τα α/α 21 έως 24 σχετικά

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
ΥΔΠ/ΔΤΕ/ΠΚΜ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Χρον. Αρχείο
2. Φ. Έργου

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΑΝΤΑΒΑΛΙΔΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

Την διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία, οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Ιντζές Κ. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου με τίτλο: "ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ ΤΗΣ ΠΚΜ" του έργου: "ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ", κατά **81 ημέρες, ήτοι μέχρι 10.04.2025, με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου:** ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ με την ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Διοικητήριο Βέροιας)», για τους λόγους που έχει διαπιστώσει η αρμόδια υπηρεσία, ήτοι:

“ **α.** Οι έντονες βροχοπτώσεις δημιούργησαν δυσμενείς συνθήκες εργασιών κατά τις χωματοουργικές εργασίες στο πεδίο, το συνολικό διάστημα που δεν μπορούσαν να εκτελεστούν εργασίες λόγω βροχοπτώσεων και των άμεσων επιπτώσεων αυτών, ήταν 20 ημέρες. (Καιρικά φαινόμενα)

β. Κατά τη πρώτη φάση των χωματοουργικών εργασιών, και πιο συγκεκριμένα των εκσκαφών θεμελίων του νέο Διοικητηρίου, παρατηρήθηκε η ύπαρξη βράχου σε ποσοστό 55% επί του συνολικού όγκου εκσκαφών, απαιτήθηκε η χρήση σφύρας σε καθημερινή βάση με σκοπό τον εκβραχισμό και τη συνέχιση των χωματοουργικών εργασιών (Εκβραχισμός). Το συνολικό επιπλέον διάστημα που απαιτήθηκε για τον εκβραχισμό, ήταν 16 ημέρες.

γ. Μετά από αίτηση του τμήματος Μεταφορών – Συγκοινωνιών ΠΕ Ημαθίας, (σχετ. 1),

ζητήθηκε ο ανασχεδιασμός των γραφειακών χώρων, όπως αυτοί είχαν προσδιοριστεί αρχικά και είχαν εγκριθεί με την υποβληθείσα μελέτη εφαρμογής. Η μετατροπή αυτή απαίτησε την εκ νέου εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικός και ηλεκτρομηχανολογικός ανασχεδιασμός). Κατά τη διάρκεια εκπόνησης των μελετών, δεν μπορούσε να γίνει καμία εργασία στο τμήμα αυτό, συνολικής έκτασης περί τα 700 m² ή το 10% της συνολικής δόμησης του κτιρίου.

Η συνολική χρονική επιβάρυνση στο χρόνο εκτέλεσης του έργου για το τμήμα αυτό, ήταν 45 ημέρες.(μεταξύ Μαρτίου και Απριλίου) (Τροποποίηση–Αλλαγή μελέτης στο τμήμα Μεταφορών στο ισόγειο (Κτίριο Α))”

Σημειώνεται ότι, το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» του Υπουργείου Εσωτερικών. (Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 10.000.000,00€ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ), από το ΚΑΠ (Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 5.000.000,00 ΚΑΠ) και από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.(Κωδικός ΕΠ 1224ΠΚΜ001ΑΤΡ21.2 13.500.000,00 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ), εγκεκριμένου προϋπολογισμού 28.110.000,00€ (με ΦΠΑ 24%).

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 28/2025

Η Περιφερειάρχης & Πρόεδρος της
Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη