



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 12^ο

«Έγκριση συμμετοχής της Π.Κ.Μ. – Π.Ε. Χαλκιδικής στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

**Αρ. Συνεδρίασης 20η/18-12-2024
Αρ. Απόφασης 138/2024**

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα 18 Δεκεμβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ. συνήλθαν σε **τακτική συνεδρίαση, με μικτό τρόπο, δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη**, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας, κατόπιν της με αρ. πρωτ. οικ. 883432(917)/ορθή επανάληψη/12-12-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του, προς όλους τους Συμβούλους, η οποία επιδόθηκε νόμιμα την 12^η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα, στην Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις προβλέψεις των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Από τα εξήντα ένα (61) μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

<ol style="list-style-type: none"> 1. ΜΗΤΡΑΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ 2. ΒΑΛΤΑΔΩΡΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ 3. ΧΑΒΑΤΖΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ 4. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ 5. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 6. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ 7. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ 8. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ 9. ΑΝΕΣΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 10. ΒΑΣΙΛΑΚΗ-ΚΑΡΟΖΗ ΟΛΓΑ 11. ΒΕΡΓΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 12. ΓΙΟΥΤΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 13. ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ 14. ΔΡΙΣΤΑ-ΛΑΦΑΤΖΗ ΧΡΥΣΑΥΓΗ 15. ΔΩΡΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ 16. ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17. ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 18. ΘΩΜΑ ΔΗΜΗΤΡΑ 19. ΙΝΤΖΕΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 20. ΙΟΡΔΑΝΙΔΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑ 21. ΚΑΛΑΙΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ΓΟΥΓΟΥΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 2. ΠΑΤΟΥΛΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 3. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 4. ΤΡΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 5. ΤΣΑΝΑΞΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 6. ΧΑΡΙΣΤΕΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ 7. ΧΑΤΖΗΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΕΥΡΥΔΙΚΗ
---	--

22. ΚΑΜΠΑΝΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ 23. ΚΕΦΑΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 24. ΚΙΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 25. ΚΟΜΜΑΤΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ 26. ΚΟΥΡΤΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 27. ΚΟΥΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 28. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΤΣΙΑΛΟΥΚΗ ΣΙΜΕΛΑ 29. ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ 30. ΚΥΡΙΛΙΔΗΣ ΔΗΜΟΣ 31. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 32. ΜΑΥΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ 33. ΜΗΤΤΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 34. ΜΟΥΡΤΖΙΛΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ 35. ΜΠΕΓΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 36. ΜΠΙΛΛΙΑΣ ΠΑΡΙΣΗΣ 37. ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 38. ΜΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 39. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΜΑΡΙΑ 40. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ 41. ΠΑΠΟΥΛΙΔΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ 42. ΠΡΕΛΕΒΙΤΣ ΜΠΡΑΝΙΣΛΑΒ 43. ΡΟΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 44. ΣΑΡΑΝΤΙΔΟΥ ΕΡΜΟΦΥΛΗ 45. ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 46. ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ 47. ΤΖΑΜΤΖΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ 48. ΤΖΗΚΑ ΑΝΝΑ 49. ΤΖΗΜΑ-ΤΟΠΗ ΣΥΡΜΟΥΛΑ 50. ΤΖΟΛΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 51. ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 52. ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ 53. ΧΑΤΖΗΗΛΙΑΔΗΣ ΘΩΜΑΣ 54. ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΙΟΣ	
--	--

Επίσης παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας κα Αθηνά Αθανασιάδου - Αηδονά.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εκφώνησε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση συμμετοχής της Π.Κ.Μ. – Π.Ε. Χαλκιδικής στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»** και έδωσε το λόγο στην αρμόδια εισηγήτρια η οποία έθεσε υπόψη του Σώματος την αρ. πρωτ. 884574(3025)/12-12-2024/ο.ε./17-12-2024 εισήγηση της Υποδ/νσης Οικονομικού – Ανθρωπίνων Π.Ε. Χαλκιδικής, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «Έγκριση συμμετοχής της Π.Κ.Μ. – Π.Ε. Χαλκιδικής στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «**Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α'7-6-10) όπως**

- τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 163 Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες Περιφερειακού Συμβουλίου» και 194 «Επιχειρήσεις περιφερειών».
2. Τις υπ' αριθμ. 81320 και 77909/1-12-2016 (ΦΕΚ 4302/Β'/30-12-2016) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με τις οποίες εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Δ 133/2010, ΦΕΚ 226/Α'/27-12-2010).
 3. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 4548/18 «Περί αναμόρφωσης του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών».
 4. Το άρθρο 2 του Ν. 4674/2020 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
 5. Το άρθρο 253 «Κανόνες Σύστασης» του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
 6. Το Πρακτικό 47/19-08-2024 της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και ιδίως το 5^ο θέμα: «Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας».
 7. Το πρακτικό 14/20-08-2024 του Διοικητικού Συμβουλίου της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με θέμα «Πρόσκληση για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης των μετόχων της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», το οποίο δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 21/08/2024 με Αρ. Πρ. 3346451
 8. Την υπ' αρ. πρωτ. 912/21-08-2024 επιστολή της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με θέμα «Πρόσκληση για άσκηση δικαιώματος προτίμησης στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.».
 9. Την Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας της εταιρείας «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» τον Ιούλιο 2024.
 10. Την υπ' αρ. 125/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί έγκρισης προϋπολογισμού και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, οικονομικού έτους 2025.
 11. Την με αριθ. 115/13-11-2024 (ΑΔΑ ΨΝΑ57ΛΛ-ΗΩΨ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση της 3^{ης} τροποποίησης του Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έτους 2024» με κωδικό έργου 44161ΧΑΛ002ΙΔΠ24
 12. Την αριθμ 850925(2935)/3-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ0Ζ7ΛΛ-Β8Λ) –Α/Α 4210 πράξη πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης (δέσμευση της πίστωσης για το έτος 2024 και πρόβλεψη για το 2025) για την πραγματοποίηση της δαπάνης. οι οποίες έχουν εγκριθεί με τον α/α 4385 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Οικονομικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ,

Σας ενημερώνουμε ότι :

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» με αριθμό ΓΕΜΗ 031816857000, που εδρεύει στον Πολύγυρο Χαλκιδικής αποτελεί αναπτυξιακή εταιρεία – αναπτυξιακό οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης, υπαγόμενο στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020. Στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. συμμετέχει και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με ποσοστό 35,13% στο σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, κατέχοντας 4.300 μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00€ έκαστη.

Κατά την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ Α.Ε.», η οποία πραγματοποιήθηκε την 19^η/08/2024 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (300.000,00€), με την έκδοση 3.000 νέων κοινών δεσμευμένων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (100€) έκαστη.

Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών αποφασίστηκε να είναι ίση με την ονομαστική αξία τους, δηλαδή εκατό ευρώ (100€) η καθεμία, και η κάλυψη της αύξησης να πραγματοποιηθεί υποχρεωτικά

με κατάθεση του ποσού σε λογαριασμό της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» που τηρείται είτε στην Τράπεζα Πειραιώς (GR32 0172 2760 0052 7603 2839 022), είτε στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (GR02 0110 4530 0000 4534 7002 607) σε διάστημα όχι μικρότερο των δεκατεσσάρων (14) ημερών ούτε μεγαλύτερο των τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα που θα καταχωρηθεί η από 19/08/2024 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. (άρθρο 20 παρ. 2 Ν. 4548/2018).

Στην ως άνω Γενική Συνέλευση γνωστοποιήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 4548/2018 και το άρθρο 6B' του καταστατικού της εταιρείας, το δικαίωμα προτίμησης σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο των κατά το χρόνο της έκδοσης μετόχων ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, τηρουμένων των περιορισμών και δεσμεύσεων του άρθρου 2 παρ. 2 Ν. 4674/2020 στο οποίο ρητώς προβλέπεται ότι «Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%)». Ορίστηκε δε η προθεσμία για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης των μετόχων σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία διεξαγωγής της από 19/08/2024 Γενικής Συνέλευσης και λήψης της σχετικής απόφασης, ήτοι έως την 18^η Οκτωβρίου 2024.

Με το υπ' αριθμόν 14/20-08-2024 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 21/08/24 με Αρ. Πρ. 3346451 πρόσκληση προς τους μετόχους της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 5 του ν. 4548/2018, η οποία παράλληλα κοινοποιήθηκε στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με την υπ' αρ. πρωτ. 912/21-08-2024 επιστολή της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» με θέμα «Πρόσκληση για άσκηση δικαιώματος προτίμησης στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.». Σύμφωνα με την από 19/08/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και το υπ' αρ. 14/20-08-2024 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.», το δικαίωμα προτίμησης των μετόχων μπορεί να ασκηθεί ως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

		ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ			ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ 3.000 ΜΕΤΟΧΩΝ , 300.000€	
ΦΟΡΕΑΣ -ΜΕΤΟΧΟΣ		ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΜΕΤΟΧΕΣ - ΨΗΦΟΙ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΜΕΤΟΧΕΣ - ΨΗΦΟΙ
1	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας	35,13%	430.000	4.300	105.400	1.054
2	Δήμος Νέας Προποντίδας	19,39%	237.400	2.374	58.100	581
3	Δήμος Πολυγύρου	11,46%	140.300	1.403	34.300	343
4	ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας	10,50%	128.500	1.285	31.500	315
5	Δήμος Αριστοτέλη	7,61%	93.200	932	22.800	228
6	Δήμος Σιθωνίας	6,97%	85.400	854	20.900	209
7	Δήμος Κασσάνδρας	5,94%	72.700	727	17.800	178
8	Επιμελητήριο Χαλκιδικής	0,98%	12.000	120	2.900	29
9	Ιερό Κοινόβιο Ευαγγελ. Θεοτ. Συν. Εκκλησ. Χειροτεχνίας & Φιλοξενίας Π.Ε.	0,43%	5.300	53	1.300	13
10	Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας	0,42%	5.100	51	1.300	13
11	Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου	0,42%	5.100	51	1.300	13
12	Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής	0,42%	5.100	51	1.300	13
13	Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής	0,32%	3.900	39	1.000	10

14	Αλιευτικός Σύλλογος Αριστοτέλη	0,01%	100	1	100	1
	ΣΥΝΟΛΟ	100,00%	1.224.100	12.241	300.000	3.000

Μετά το τέλος της ως άνω προθεσμίας και υπό την επιφύλαξη της προηγούμενης έγγραφης ενημέρωσης των υφιστάμενων μετόχων προς το Διοικητικό Συμβούλιο περί της ασκήσεως του δικαιώματος προτίμησης, αποφασίσθηκε ότι οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, θα διατεθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ελεύθερα κατά την κρίση του σε παλαιούς μετόχους που εκδήλωσαν την επιθυμία να αναλάβουν μεγαλύτερο ποσό από την αναλογία τους, με τους περιορισμούς και δεσμεύσεις του άρθρου 2 παρ. 2 Ν. 4674/2020 ως προς τους φορείς που δύνανται να συμμετέχουν σε Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, σε τιμή όχι κατώτερη της τιμής που καθορίστηκε με την εν λόγω απόφαση 19/08/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.», κατ' άρθρο 26 παρ. 4 Ν. 4548/2018. Όλα δε τα διαδικαστικά θέματα της έκδοσης των νέων μετοχών αποφασίσθηκε να ρυθμισθούν οριστικά με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Παρά το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία για άσκηση του δικαιώματος προτίμησης των μετόχων, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. δεν έχει αποφασίσει ακόμη για τη διάθεση των μη αναληφθέντων κατά την εν λόγω προθεσμία μετοχών, με αποτέλεσμα να υφίσταται ακόμη χρονικό περιθώριο για την υποβολή εγγραφών δηλώσεων από τους μετόχους, αναφορικά με την πρόθεση ανάληψης μετοχών που προέκυψαν από την ανωτέρω αύξηση κεφαλαίου.

Η συμμετοχή των μετόχων στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» καθώς και ο προσδιορισμός του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου προτείνεται με βάση την σχετικώς συνταχθείσα Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.», η οποία εκπονήθηκε τον Ιούλιο 2024 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 253 Ν. 3463/2006, αναλύοντας το νέο επενδυτικό της σχέδιο και εγκρίθηκε με αντίστοιχη απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας και η οποία τίθεται υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Όπως αναφέρεται στην οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας, εν όψει της νέας Προγραμματικής Περιόδου 2023 – 2027, η «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» θα πρέπει να προβεί σε ενέργειες για την αύξηση του επιπέδου των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, το οποίο θα πρέπει να ανέλθει σε τέτοιο επίπεδο, ώστε να επιτρέψει την απρόσκοπτη και χωρίς κίνδυνους υλοποίηση των νέων επενδυτικών προγραμμάτων. Προκειμένου να υλοποιηθούν χωρίς κίνδυνο τα δύο νέα μεγάλα και με εξασφαλισμένους πόρους ύψους επενδυτικά προγράμματα της περιόδου 2023-2027 και με δεδομένο ότι το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΦΕΚ 5361/Β'/2022) εξετάζει τη βιωσιμότητα των εταιρειών διαχείρισης των ανωτέρω προγραμμάτων με τη χρήση ειδικών δεικτών (Γ5. Καθαρή θέση του φορέα & Γ6. Δείκτης ρευστότητας), θα πρέπει η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας να πραγματοποιηθεί έγκαιρα. Μάλιστα, τα αρχικά εγκεκριμένα προγράμματα των περίπου 10.640.000€ αναμένεται να υπερδιπλασιαστούν εφόσον αποδειχτεί η ικανότητα της «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.» για την υλοποίησή τους, όπως συνέβη και κατά την προηγούμενη περίοδο 2014 – 2020.

Ταυτόχρονα, παρουσιάζεται η ευκαιρία του γεγονότος ότι η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, στα πλαίσια της Στρατηγικής Ευφυούς Εξειδίκευσης (RIS3), έχει επιλέξει, μεταξύ άλλων, ως Τομείς Πρωταθλητές της περιφερειακής οικονομίας, τους Τομείς του Τουρισμού και της Αγροδιατροφής, στους οποίους θα επικεντρωθούν οι πόροι που θα διατεθούν μέσω του ΠΕΠ Κ.Μ. Τομείς, και για τους οποίους η Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής αποτελεί είτε τον βασικότερο χώρο ανάπτυξης σε όλη την περιφέρεια (Τουρισμός), είτε ένα από τους σημαντικότερους χώρους με σημαντικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα σε εθνικό και διεθνές επίπεδο (Αγροδιατροφή).

Εκτός των ανωτέρω, σύμφωνα με την οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας Ιουλίου 2024 της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε., με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, δίνοντας έμφαση στην καινοτομία και στον καινοτομικό χαρακτήρα δημόσιων και ιδιωτικών έργων – παρεμβάσεων και επιδιώκοντας την ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών, μεθόδων, πρακτικών και συστημάτων, σχεδιάζει επίσης να επεκτείνει τις δραστηριότητές της με σκοπό την προώθηση της καινοτομίας στην αγροτική ύπαιθρο (δημιουργία δικτύου Τοπικών Κοινοτήτων – Φάρων Γνώσης και Καινοτομίας, δημιουργία Κέντρου Ενημέρωσης επενδυτών, δημιουργία κέντρου Εμπύχωσης της Επιχειρηματικότητας, υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης για τους τρεις τομείς της οικονομίας – 1ογενή, 2ογενή, 3ογενή), όπου το επίπεδο καινοτομίας εξακολουθεί να παραμένει ιδιαίτερα χαμηλό, παρά τη βελτίωση που έχει σημειωθεί τα τελευταία χρόνια.

Ειδικότερα, οι στόχοι προς υλοποίηση μέσω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της ΑΝ.Ε.Τ.ΧΑ. Α.Ε. είναι, σύμφωνα με την οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας Ιουλίου 2024, οι εξής:

- Η διατήρηση και βελτίωση του υψηλού επιπέδου των παρεχόμενων από την εταιρεία υπηρεσιών, η ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας και η διασφάλιση της ποιότητας της λειτουργίας της.
- Η ενίσχυση της επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής, με τη δημιουργία νέων επιχειρήσεων και νέων θέσεων εργασίας σε δυναμικούς κλάδους της τοπικής οικονομίας.
- Η διεκδίκηση, με συστηματική προετοιμασία, αναπτυξιακών προγραμμάτων και έργων στο πλαίσιο της νέας Προγραμματικής Περιόδου, τόσο από την άποψη της διασφάλισης της ικανότητας της Εταιρίας να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις και δη τις χρηματοοικονομικές, όσο και από την άποψη της διερεύνησης και αξιοποίησης των προσφερόμενων ευκαιριών.
- Η αύξηση του κύκλου εργασιών, η διατήρηση της βιωσιμότητας, η ισχυρή ανταγωνιστικότητα, και η υψηλή αποδοτικότητα.
- Η επιτυχής υλοποίηση των αναπτυξιακών προγραμμάτων που απαιτούν από την εταιρεία την καταβολή της ίδιας συμμετοχής.
- Η επιτυχής και με όρους ποιότητας υλοποίηση των προγραμμάτων που θα αναλάβει και θα υλοποιήσει μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών.
- Η εξασφάλιση της έκδοσης Εγγυητικών Επιστολών από τράπεζες, που απαιτούνται για τη **συμμετοχή** και εκτέλεση αναπτυξιακών προγραμμάτων.
- Η ενίσχυση της εξωστρέφειας και της συνεργασίας με φορείς σε Εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο.
- Η συμμετοχή της σε κοινοπραξίες και συνεργατικά σχήματα, για την διεκδίκηση και υλοποίηση προγραμμάτων στο πλαίσιο της Προγραμματικής Περιόδου 2023-2027.
- Η παροχή νέων υπηρεσιών.
- Η δημιουργία νέων εργαλείων διαθέσιμων τόσο στους Μετόχους της ΑΝ.Ε.Τ.ΧΑ. ΑΕ, όσο και σε ευρύτερους φορείς / επιχειρήσεις / τοπικό πληθυσμό του Νομού, για την υποβοήθηση της αναπτυξιακής τους δραστηριότητας.
- Η Δημιουργία τραπεζών πληροφοριών που αφορούν τις παραγωγικές δραστηριότητες της περιοχής (Βάση δεδομένων επιχειρήσεων).

Προκειμένου να μπορέσουν να υλοποιηθούν οι προαναφερθέντες αναπτυξιακοί στόχοι και να υλοποιηθεί επιτυχώς η ανάληψη των προβλεπόμενων δράσεων, η Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ΑΝ.Ε.Τ.ΧΑ. Α.Ε.» αποφάσισε με την από 19/08/2024 απόφασή της την πραγματοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τους όρους που ανωτέρω παρατέθηκαν.

Εισηγούμαστε:

1. Την Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» που εκπονήθηκε τον Ιούλιο 2024.

2. Την συμμετοχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», η οποία αποφασίσθηκε με την από 19/08/2024 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης με τη διάθεση του ποσού των εκατόν πέντε χιλιάδων και τετρακοσίων ευρώ (105.400,00€) για την αγορά χίλιων πενήντα τεσσάρων (1.054) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (100€) εκάστη».

Το Περιφερειακό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και έπειτα από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει:

1. Την συνημμένη Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας της αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» που εκπονήθηκε τον Ιούλιο 2024 και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

2. Την συμμετοχή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», η οποία αποφασίσθηκε με την από 19/08/2024 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, με τη διάθεση του ποσού των εκατόν πέντε χιλιάδων και τετρακοσίων ευρώ (105.400,00€) για την αγορά χίλιων πενήντα τεσσάρων (1.054) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκατό ευρώ (100€) έκαστη.

Κατά ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Σ. Αβραμόπουλος, Ε. Σαραντίδου, Γ. Χαβατζάς, Κ. Ιντζές, Β. Ρόκος και Α. Μπουγιουκλή.

Παρών ψήφισαν οι περιφερειακοί σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μυλόπουλος, Δ. Θωμά, Φ. Χατζόγλου, Μ. Παπαδημητρίου, Μ. Αγγελιδάκη, Δ. Κυριλίδης και Ι. Στεφανίδης.

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.****ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΒΑΤΖΑΣ****ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΗΤΡΑΚΑΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ



**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ**
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2024



ΕΙΣΑΓΩΓΗ	3
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: Παρουσίαση της εταιρείας	4
1.1 Νομική Μορφή	4
1.2 Σκοπός της Εταιρείας	5
1.3 Στόχοι της Εταιρείας	5
1.4 Περιοχή Παρέμβασης	7
1.5 Μέτοχοι & Μετοχές	8
1.6 Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας	13
1.7 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας - Οργανόγραμμα της Εταιρείας – Ανθρώπινο Δυναμικό – Υλικοτεχνική Υποδομή	14
1.8 Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας	17
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 : Ο ρόλος της Εταιρείας	19
2.1 Παρουσίαση του ρόλου της εταιρείας	19
2.2 Αναπτυξιακή προοπτική	20
2.3 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Α΄ Προγραμματικής Περιόδου 1988-1993	22
2.3.1 Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER I»	22
2.3.2. Προγράμματα Κατάρτισης	23
2.4 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Β΄ Προγραμματικής Περιόδου 1994-1999	23
2.4.1 Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER II»	23
2.4.2 Κοινοτική Πρωτοβουλία ADAPT (1997-2000)	25
2.4.3 Κοινοτική Πρωτοβουλία Απασχόλησης (1996-2000)	25
2.4.4 Υλοποίηση προγράμματος της Ε.Ε. LIFE “Πράσινη Δραχμή” (1999-2002)	26
2.4.5 Υλοποίηση έργου Γραφείου Βιομηχανικής Αλλαγής Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής (1997-2000)	27
2.4.6 Παρακολούθηση έργων Αγίου Όρους (ΕΖΕΣ) (1999-2003)	27
2.4.7 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (1999-2001)	28
2.5 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Γ΄ Προγραμματικής Περιόδου 2000-2006	29
2.5.1 Υλοποίηση Προγράμματος «LEADER +» (2000-2006)	29
2.5.2 Υλοποίηση του Προγράμματος ΟΠΑΑΧ (2000-2006)	30
2.5.3 Κοινοτική Πρωτοβουλία EQUAL (2006-2008)	32
2.5.4 Υλοποίηση Ειδικού Τοπικού Προγράμματος «Επανεπιδίκευσης, κατάρτισης και απόκτησης επαγγελματικής εμπειρίας για τους ανέργους που απολύθηκαν από την TVX Hellas AE» (2004-2010)	33
2.5.5 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (2002-2008)	33
2.5.6 Υλοποίηση προγράμματος της Ε.Ε. LIFE “Πράσινη Δραχμή II» (2004-2006)	34
2.5.7 Κατασκευή Βιοτεχνικού Πάρκου Ζερβοχωριών	35
2.6 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Δ΄ Προγραμματικής Περιόδου 2007-2013	35
2.6.1 Υλοποίηση του προγράμματος Άξονας 4 ΠΑΑ «Προσέγγιση LEADER» (2007-2013)	35
2.6.2 Υλοποίηση του προγράμματος «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας 2007-2013»	36
2.6.3 Υλοποίηση του Άξονα 3 του Π.Α.Α.	38
2.6.4 Πρόγραμμα «Τοπικές δράσεις κοινωνικής ένταξης για ευάλωτες ομάδες» ΤΟΠΕΚΟ (2012-2015)	39
2.6.5 Πρόγραμμα «Τοπικά Σχέδια για την απασχόληση προσαρμοσμένα στις ανάγκες των τοπικών αγορών εργασίας» (ΤΟΠΣΑ) (2012-2015)	40
2.6.6 Παροχή Τεχνικής Στήριξης στους Ο.Τ.Α. Νομού Χαλκιδικής (2007-2015)	40
2.6.7 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (2009-2012)	41
2.6.8 Υλοποίηση Προγράμματος LIFE+ «Σύμπραξη Ανακύκλωσης - RECYCLING SYMPRAXIS» (2009-2011)	41
2.7 Προγράμματα που υλοποιούνται στο πλαίσιο της Ε΄ Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020	42
2.7.1 Μέτρο 19 «Τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD) – LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020	42
2.7.2 Υλοποίηση δράσεων Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου (ΕΚΤ) στις περιοχές ΤΑΠΤΟΚ	45
2.7.3. Παροχή Στήριξης σε φορείς του Νομού Χαλκιδικής	46
2.7.4 Υλοποίηση διακρατικού προγράμματος HEGO - HERBS FOR GROWTH	47



2.7.5 Υλοποίηση προγραμμάτων Απεντόμωσης και Απολύμανσης (2014-2020)	48
2.7.6 Τεχνική Στήριξη σε ιδιώτες επενδυτές για την κατάθεση και υλοποίηση Επενδυτικής Πρότασης στο ΕΣΠΑ και στο ΠΕΠ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας	48
2.8 Προγράμματα που υλοποιούνται στο πλαίσιο της ΣΤ' Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027	48
2.8.1 Παρέμβαση Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027	48
2.8.2 Προτεραιότητα 3 «ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΜΙΑΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΓΑΛΑΖΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΕΣ, ΝΗΣΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ & ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ» ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΛΙΕΙΑ, ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ & ΘΑΛΑΣΣΑ 2021 – 2027»	49
2.8 Αποτελέσματα Λειτουργίας	50
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: Σκοπιμότητα της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου	54
3.1 Σκοπιμότητα – Λόγοι αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου	54
3.2 Πηγές χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου	59
3.3 Οικονομικά Στοιχεία & Ανάλυση	59
3.3.1. Στοιχεία Αποτελεσμάτων χρήσης	60
3.3.2. Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (Return on equity (ROE))	64
3.3.3. Στοιχεία Ισολογισμού	64
3.3.4. Κεφαλαιακή Επάρκεια	67
3.3.5. Βαθμός πραγματικής ρευστότητας	68
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : Γενικά Συμπεράσματα για τη Σκοπιμότητα της Προτεινόμενης Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	69

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

I. Οικονομική ανάλυση του επιχειρηματικού σχεδίου

II. Ισολογισμοί των πέντε τελευταίων ετών



ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα μελέτη αποσκοπεί στην τεκμηρίωση της σκοπιμότητας της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ» στοχεύοντας στα ακόλουθα:

- ✚ Στη διατήρηση και βελτίωση του υψηλού επιπέδου των παρεχόμενων από την ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ υπηρεσιών και στη συνεχή ενίσχυση της τεχνικής επάρκειάς της.
- ✚ Στην εδραίωση της Εταιρείας στον χώρο δραστηριοποίησής της.
- ✚ Στη συστηματική παρακολούθηση και στην προετοιμασία της, ενόψει της 6^{ης} Προγραμματικής Περιόδου, προκειμένου να αξιοποιηθούν στο μέγιστο δυνατό βαθμό οι χρηματοδοτικές ευκαιρίες για την περαιτέρω προώθηση τόσο της ανάπτυξης της εταιρείας, όσο και της αναπτυξιακής διαδικασίας στην περιοχή παρέμβασής της, που είναι το σύνολο της ελληνικής επικράτειας, με ιδιαίτερη βέβαια έμφαση στο Νομό Χαλκιδικής όπου βρίσκεται και η έδρα της.
- ✚ Στην προώθηση της ενδογενούς ανάπτυξης, την ενίσχυση των επενδύσεων και τη στήριξη της επιχειρηματικότητας, με ιδιαίτερη έμφαση στην τοπική ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών.
- ✚ Στην ισχυροποίηση της οικονομικής της κατάστασης.
- ✚ Στην αύξηση του κύκλου εργασιών της.
- ✚ Στην ενίσχυση της ανταγωνιστικής θέσης της.

Η Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2024.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: Παρουσίαση της εταιρείας

1.1 Νομική Μορφή

Η «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (διακριτικός τίτλος: **ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.**), πρώην «Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ» ιδρύθηκε το 1992 με την υπ. αριθμ. 133391/22-6-92 Απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής (ΦΕΚ 3385/08.07.92 τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε) και ΑΡ.Μ.Α.Ε 26788/61/Β/92/09 και έχει έδρα τον Πολύγυρο του Νομού Χαλκιδικής. Κατά την ίδρυσή της μετείχαν δέκα τέσσερις (14) φορείς, όπως η ΤΕΔΚ Ν. Χαλκιδικής, το Νομαρχιακό Ταμείο Χαλκιδικής, το σύνολο των Συμβουλίων Περιοχής όλων των Εδαφικών Περιφερειών της Χαλκιδικής, καθώς και οι Ενώσεις Αγροτικών και Δασικών Συνεταιρισμών του Νομού. Η δημιουργία της κάλυπτε και καλύπτει κυρίως, την ανάγκη διαχείρισης και υλοποίησης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση, που απαιτούσαν την ύπαρξη τέτοιας μορφής νομικού προσώπου για την υλοποίησή τους, και τα οποία συμβάλουν στην Οικονομική και Κοινωνική Ανάπτυξη της περιοχής παρέμβασής της και των μετοχών της.

Η εταιρεία είναι πολυμετοχική Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.), διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4548/2018 (ΦΕΚ Α' 104/13-06-2018) «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών)», του Ν.3463/2006 και ειδικότερα όλων των άρθρων του ανωτέρου Νόμου που με οποιοδήποτε τρόπο άπτονται της λειτουργίας των Αναπτυξιακών Ανωνύμων Εταιρειών ΟΤΑ.

Μετά την μετατροπή της σε Αναπτυξιακό Οργανισμό, δυνάμει της από 23/12/2020 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας και της συνακόλουθης τροποποίησης του καταστατικού αυτής, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 22/02/2021 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (Κ.Α.Κ.) 2485534 σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 2313066/22.02.2021 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Χαλκιδικής, η εταιρεία διέπεται και από τον Νόμο 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), και συγκεκριμένα από τα Άρθρα 2, 3 και 4 του προαναφερόμενου Νόμου, καθώς και από κάθε άλλη διάταξη που αφορά τους «Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης» .



1.2 Σκοπός της Εταιρείας

Σκοπός της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό, είναι ιδίως η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Για την επίτευξη των ανωτέρω η εταιρεία δύναται να αναλαμβάνει την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, να αξιοποιεί χρηματοδοτικά εργαλεία και να διαχειρίζεται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους.

1.3 Στόχοι της Εταιρείας

Στόχοι της εταιρείας, είναι η υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων και ενεργειών προς υλοποίηση της σύμμετρης και αειφόρου ανάπτυξης της περιοχής δραστηριοποίησής της.

Αναλυτικά, τους στόχους της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 3 του ισχύοντος καταστατικού (ΚΑΚ 2485534) περιλαμβάνονται:

1. Η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης των ΟΤΑ ή της ευρύτερης περιοχής.
2. Η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες.
3. Η εκπόνηση επιχειρησιακών προγραμμάτων ΟΤΑ α' και β' βαθμού καθώς και η συμβουλευτική-επιστημονική υποστήριξη των τελευταίων στην εκπόνηση των επιχειρησιακών προγραμμάτων.
4. Η συμμετοχή της εταιρείας σε προγράμματα ή η εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.
5. Ο σχεδιασμός της στρατηγικής ανάπτυξης για την περιοχή και η προώθηση Εθνικών και Κοινοτικών προγραμμάτων και η τεχνική υποστήριξη στην υλοποίηση προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων τόσο από εθνικούς πόρους όσο και από κοινοτικούς πόρους, αρχής γενομένης από το πρόγραμμα LEADER.
6. Ο ορισμός της ως ενδιάμεσου φορέα διαχείρισης για την άσκηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για πράξεις κρατικών ενισχύσεων σύμφωνα με το Άρθρο 13 παρ. 5 περίπτωση γ' του Ν.



3845/2010 καθώς και η ανάληψη κάθε συναφούς ρόλου σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

7. Η συμμετοχή της σε προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και ο ορισμός της ως τεχνικού συμβούλου Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης.

8. Η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων με τους φορείς διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων για την μελέτη και εκτέλεση λιμενικών έργων στη ζώνη λιμένα, τον σχεδιασμό και την υλοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων και την παροχή υπηρεσιών στη ζώνη αυτή.

9. Η άσκηση των δραστηριοτήτων των άρθρων 182 και 183 Ν. 4555/2018, ήτοι εντελώς ενδεικτικά η άσκηση δραστηριοτήτων στον τομέα της ενέργειας και η άσκηση δραστηριοτήτων αξιοποίησης είτε βασικών υποδομών κοινής ωφέλειας είτε φυσικών πόρων ή περιοχών ή εγκαταστάσεων σημαντικής τουριστικής ή αναπτυξιακής αξίας.

10. Η ανάπτυξη δραστηριοτήτων προστασίας του περιβάλλοντος μέσω του σχεδιασμού και υλοποίησης περιβαλλοντικών πολιτικών.

11. Η παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των μετόχων ΟΤΑ.

12. Η σύνταξη προτάσεων προς τους αρμόδιους φορείς και η υλοποίηση για λογαριασμό των ΟΤΑ α' και β' βαθμού Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της ΟΧΕ, υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του εκάστοτε προγράμματος, καθώς και η υλοποίηση από κοινού με τους ΟΤΑ Σχεδίων Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ).

13. Η υποβοήθηση και προώθηση των τοπικών αναπτυξιακών πρωτοβουλιών και καινοτομιών, η ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού καθώς και η παροχή υπηρεσιών κοινωνικής υποστήριξης και προώθησης της απασχόλησης σε ανέργους ή άτομα που ανήκουν σε ευπαθείς κοινωνικά ομάδες (στον κοινωνικό αποκλεισμό). Η διερεύνηση της τοπικής αγοράς εργασίας και η ανταλλαγή πληροφοριών-εμπειριών, με βάση τις νέες τεχνολογίες, ώστε να ενθαρρυνθούν οι επαφές μεταξύ των τοπικών επιχειρηματικών κύκλων και των αγορών.

14. Η ανάληψη και εκπόνηση τεχνικών μελετών ή κάθε μορφής μελετών αναπτυξιακού περιεχομένου από την ίδια ή σε συνεργασία με άλλους μελετητές ή γραφεία, για λογαριασμό φορέων του ιδιωτικού, δημοσίου και κοινωνικού τομέα ή στο πλαίσιο των γενικών αναπτυξιακών πρωτοβουλιών της.



15. Η κατασκευή Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) στα όρια του οικισμού Πλατανοχωρίου του Δ.Δ. Μαραθούσας του Δήμου Ζερβοχωρίων και η διοίκηση και διαχείριση του ΒΙΟ.ΠΑ (Ν.3982/2011), που συμπεριλαμβάνει κάθε πράξη που αποσκοπεί στην εκπλήρωση του σκοπού της, στην ανάπτυξη και στην εύρυθμη λειτουργία της και ιδίως τη συντήρηση, λειτουργία και αξιοποίηση των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων και οικοδομημάτων, και την ανάληψη πρωτοβουλιών για την περαιτέρω βελτίωση και ανάπτυξη της υποδομής του.

16. Η δημιουργία προϋποθέσεων για τη συνεχή και όσο το δυνατόν πιο ολοκληρωμένη ανάπτυξη της περιοχής, με βάση τις τοπικές δυνάμεις και γενικότερα η προώθηση της ενδογενούς ανάπτυξης, η ενίσχυση των επενδύσεων και η στήριξη της επιχειρηματικότητας με ιδιαίτερη έμφαση στην τοπική ανάπτυξη των αγροτικών περιοχών, στην στήριξη και ανάπτυξη της αγροτικής οικονομίας και της αλιείας.

17. Η οργάνωση της εταιρείας κατά τρόπο που να συντελεί αποτελεσματικά και μόνιμα στον εκσυγχρονισμό και στην απασχόληση για την ευρύτερη περιοχή.

18. Η καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε δημόσιους ή ιδιωτικούς χώρους. Η καταπολέμηση κουνουπιών, οι μυοκτονίες, οι απεντομώσεις, οι απολυμάνσεις, η κατασκευή θεματικών χαρτών, η έκδοση εντύπων σχετικών με την συγκεκριμένη δραστηριότητα, καθώς και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα συναφής με το συγκεκριμένο αντικείμενο

19. Κάθε συναφής προς τα παραπάνω δραστηριότητα, ακόμη και μη ρητώς κατονομαζόμενη ή εξειδικευμένη, για την επίτευξη της οποίας η εταιρεία δύναται να ιδρύει και να συμμετέχει σε κάθε είδους επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή οποιασδήποτε μορφής και να συμπράττει με κάθε τρόπο με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή φορείς, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, καθώς και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή φορέα με οποιοδήποτε τρόπο για την καλύτερη προώθηση του σκοπού της.

1.4 Περιοχή Παρέμβασης

Περιοχή παρέμβασης της εταιρείας ορίζεται το σύνολο της ελληνικής επικράτειας. Η εταιρεία δύναται, ενδεικτικά, να συνάπτει συμβάσεις με το σύνολο των ΟΤΑ α' και β' βαθμού, τους συνδέσμους δήμων, τα δίκτυα δήμων, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ και με όλους τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης καθώς και να δραστηριοποιείται μέσω συμβάσεων ή συμπράξεων οπουδήποτε σε εθνικό ή διεθνές επίπεδο.

Ωστόσο, οι κύριες δραστηριότητές της θα συνεχίσουν να υλοποιούνται στο Νομό Χαλκιδικής. Πρόκειται για περιοχή η οποία διαθέτει πολλά πλεονεκτήματα, τα κυριότερα από τα οποία είναι:



- Ευνοϊκή γεωγραφική θέση, εξαιτίας της **εγγύτητας στις πρώτες ύλες και προσβασιμότητας** σε εθνικά και διεθνή μεταφορικά δίκτυα.
- Ύπαρξη **δύο διαφορετικών χωρικών υποενοτήτων (Βορειοανατολικής και Νοτιοδυτικής Χαλκιδικής)**, με διαφορετικά χαρακτηριστικά και ανάγκες, που μπορούν να λειτουργήσουν συμπληρωματικά η μία προς την άλλη.
- **Ευνοϊκό κλίμα διαβίωσης** με ήπιους χειμώνες και δροσερά καλοκαίρια.
- Αξιόλογη **χλωρίδα και πανίδα** του δασικού οικοσυστήματος.
- **Ικανός αριθμός οικονομικά ενεργού πληθυσμού** για την ανάληψη επενδυτικής πρωτοβουλίας.
- Σημαντική **αύξηση του τοπικού πληθυσμού** (προσφοράς εργασίας). Ύπαρξη **εμπειρίας από την εφαρμογή τοπικών προγραμμάτων** LEADER I, II , LEADER+, τοπικού προγράμματος προσέγγισης LEADER Άξονα 4 ΠΑΑ 2007-2013, Άξονα 4 ΕΠΑΛ, CLLD LEADER/ ΕΠΑΛΘ (2014-2020) και ΟΠΑΑΧ 3^{ης}, 4^{ης} και 5^{ης} Προγραμματικής Περιόδου.
- Εμπειρία στην **αξιοποίηση χρηματοδοτικών μέσων από Περιφερειακά, Τομεακά ΕΠ και προγράμματα της ΕΕ**

Όλα αυτά καθιστούν την περιοχή ιδιαίτερα ελκυστική και συμπληρώνουν τη φήμη της, ως άριστου τουριστικού προορισμού. Επίσης, υπάρχει η εμπειρία και ωριμότητα του πληθυσμού για την εξεύρεση δυνητικών επενδυτών προκειμένου να συνεχίσουν να υλοποιούνται με επιτυχία τα επενδυτικά προγράμματα της 6^{ης} Προγραμματικής Περιόδου (ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027 κτλ).

1.5 Μέτοχοι & Μετοχές

Διευκρινίζεται ότι στο εταιρικό κεφάλαιο των ανωνύμων εταιριών αυτού του τύπου συμμετέχουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού, φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλοι συλλογικοί φορείς, και έχουν ως αποκλειστικό αντικείμενο την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους ή και της αποκεντρωμένης κρατικής διοίκησης, την προώθηση της ανάπτυξης, τη συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα ή την εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο.

Επίσης, στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών,



πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%).

Η Εταιρεία πληροί από άποψη μετοχικής σύνθεσης τις προϋποθέσεις του άρθρου 252, παρ. 3, εδ. β' του Ν. 3463/2006. Επίσης η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών» και από κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου, όπως οι παραπάνω διατάξεις τροποποιούνται κάθε φορά και ισχύουν.

ΣΥΝΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

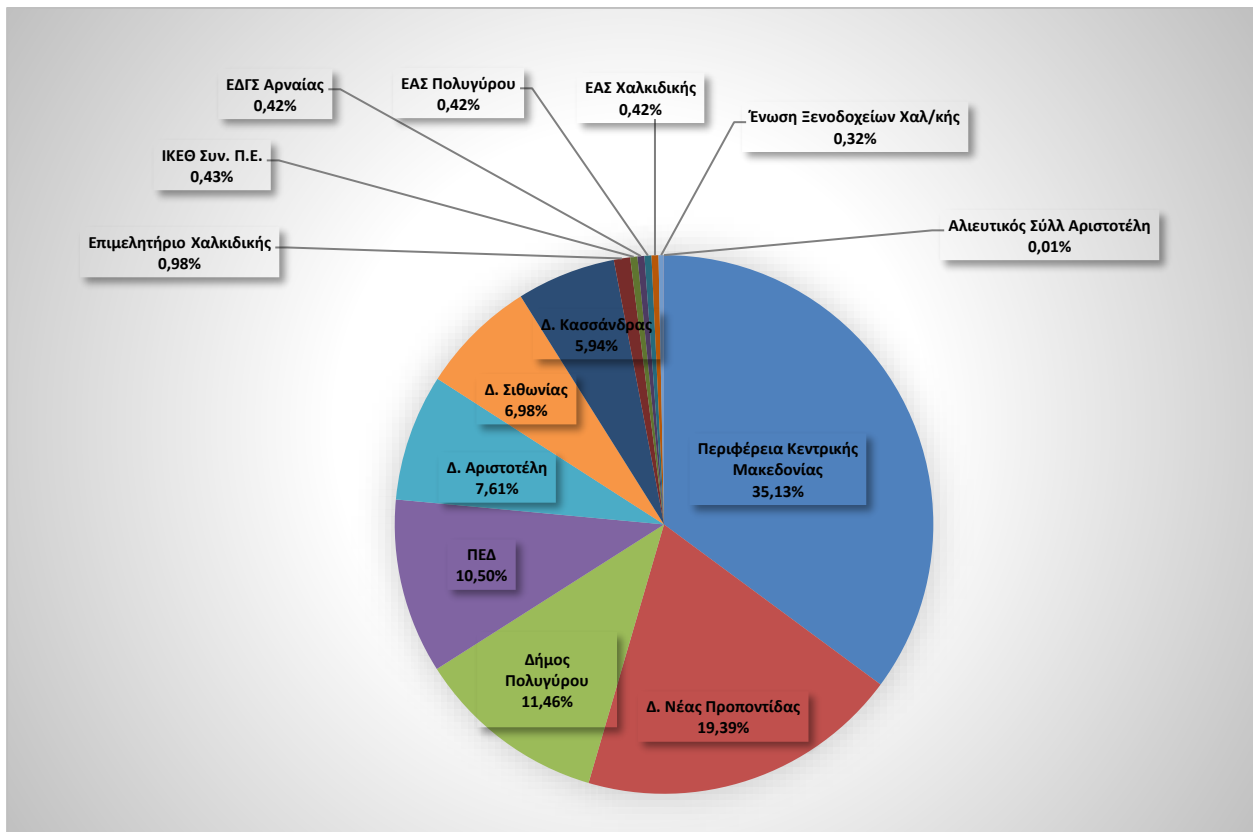
Α/Α	ΦΟΡΕΑΣ -ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΦΜ	ΠΟΣΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	Αριθ. Μετοχών Από :	Αριθ. Μετοχών έως :	ΜΕΤΟΧΕΣ - ΨΗΦΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
1	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας	997612598	430.000	1	2650	4.300	35,13%
				6123	6822		
				9115	10064		
2	Δήμος Νέας Προποντίδας	998529948	237.400	4542	5007	2.374	19,39%
				7120	8527		
				10065	10564		
3	Δήμος Πολυγύρου	998493345	140.300	3936	4541	1.403	11,46%
				5535	5669		
				5721	5800		
				5852	5905		
				5957	6010		
				6823	7119		
10565	10741						
4	ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας	997761322	128.500	2651	3935	1.285	10,50%
5	Δήμος Αριστοτέλη	998744730	93.200	5008	5297	932	7,61%
				8528	8669		
				10742	11241		
6	Δήμος Σιθωνίας	998493357	85.400	5298	5501	854	6,98%
				8670	8819		
				11242	11741		
7	Δήμος Κασσάνδρας	998204472	72.700	6011	6095	727	5,94%
				8840	8981		
				11742	12241		
8	Επιμελητήριο Χαλκιδικής	90059891	12.000	8995	9114	120	0,98%
9	Ιερό Κοινόβιο Ευαγγελ. Θεοτ. Συν. Εκκλησ. Χειροτεχνίας & Φιλοξενίας Π.Ε.	96153767	5.300	5502	5534	53	0,43%
				8820	8839		
10	Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας	96038335	5.100	5670	5720	51	0,42%
11	Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου	96049210	5.100	5906	5956	51	0,42%
12	Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής	96000401	5.100	5801	5851	51	0,42%
13	Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής	90059737	3.900	6096	6121	39	0,32%
				8982	8994		
14	Αλιευτικός Σύλλογος Αριστοτέλη	996781175	100	6122	6122	1	0,01%
	ΣΥΝΟΛΟ		1.224.100			12.241	100,00%



Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι τέσσερις χιλιάδες εκατό Ευρώ (1.224.100€), και κατανέμεται σε δώδεκα χιλιάδες διακόσιες σαράντα μία (12.241) κοινές δεσμευμένες ονομαστικές μετοχές, που κάθε μία είναι ονομαστικής αξίας εκατό (100) Ευρώ

Η σημερινή διάρθρωση του Μετοχικού Κεφαλαίου (12.241 μετοχές) βάσει του βιβλίου Μετόχων και Μετοχών της εταιρείας, έχει ως εξής:

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ



Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, το σημερινό της χαρακτήρα έλαβε με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Ν. 3852/10). Είναι η μεγαλύτερη σε έκταση Περιφέρεια της Ελλάδας (18.811 τ.χλμ) και αποτελείται από τους Νομούς Θεσσαλονίκης, Χαλκιδικής, Κιλκίς, Σερρών, Πιερίας, Ημαθίας, και Πέλλας. Η Περιφέρεια έχει 1.874 χιλ. κατοίκους.

ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας



Η Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελεί Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) πρώτου (α΄) βαθμού, και εδρεύει στην Θεσσαλονίκη. Συνίσταται από επτά (7) Περιφερειακές Ενότητες α) Θεσσαλονίκης, β) Ημαθίας, γ) Κιλκίς, δ) Πέλλας, ε) Πιερίας, στ) Σερρών και ζ) Χαλκιδικής και ως μέλη αυτής, συγκαταλέγονται όλοι οι Δήμοι που υπάγονται στις παραπάνω Περιφερειακές Ενότητες.

Δήμος Νέας Προποντίδας

Ο Δήμος Νέας Προποντίδας, στη σημερινή του μορφή συστάθηκε με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Ν. 3852/10) και συνιστάται από τρεις (3) Δημοτικές Ενότητες, α) Μουδανιών, β) Τρίγλιας και γ) Καλλικράτειας. Η έκταση του Δήμου είναι 371 τ.χλμ. ενώ έχει 32.580 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 2021. Η έδρα του Δήμου είναι τα Νέα Μουδανιά.

Δήμος Πολυγύρου

Ο Δήμος Πολυγύρου, στη σημερινή του μορφή συστάθηκε με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Ν. 3852/10) και συνιστάται από τέσσερις (4) Δημοτικές Ενότητες α) Πολυγύρου, β) Ανθεμούντα, γ) Ορμύλιας, και δ) Ζερβοχωρίων. Η συνολική έκταση του Δήμου είναι 947 τ.χλμ. ενώ έχει 22.760 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2021. Έδρα του Δήμου είναι ο Πολύγυρος.

Δήμος Αριστοτέλη

Ο Δήμος Αριστοτέλη, στη σημερινή του μορφή συστάθηκε με το « Πρόγραμμα Καλλικράτης » (Ν. 3852/10) και συνίσταται από τρεις (3) Δημοτικές Ενότητες α) Σταγίρων – Ακάνθου, β) Αρναίας, και γ) Παναγίας. Η συνολική έκταση του Δήμου είναι 747 τ.χλμ. ενώ έχει 20.966 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 2021. Η έδρα του Δήμου είναι η Ιερισσός.

Δήμος Σιθωνίας

Ο Δήμος Σιθωνίας, στη σημερινή του μορφή συστάθηκε με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Ν. 3852/10) και συνιστάται από δύο (2) Δημοτικές Ενότητες α) Σιθωνίας και β) Τορώνης. Η συνολική έκταση του Δήμου είναι 520 τ.χλμ. ενώ έχει 13.215 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2021. Έδρα του Δήμου είναι η Νικήτη.

Δήμος Κασσάνδρας

Ο Δήμος Κασσάνδρας, στη σημερινή του μορφή συστάθηκε με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Ν.3852/10) και συνιστάται από δύο (2) Δημοτικές Ενότητες α) Κασσάνδρας και β) Παλλήνης. Η συνολική έκταση του Δήμου είναι 335 τ.χλμ. ενώ έχει 15.181 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2021. Η έδρα του Δήμου είναι η Κασσάνδρεια.

ΙΕΡΟΝ ΚΟΙΝΟΒΙΟΝ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗΣ

ΧΕΙΡΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ- Π.Ε.

Ο Συνεταιρισμός αποτελεί κοινωνικό φορέα με έδρα την Ορμύλια. Οι εγκαταστάσεις του διατίθενται από το γυναικείο μοναστήρι «Ευαγγελισμού της Θεοτόκου», και δραστηριοποιείται στη συντήρηση και διατήρηση εκκλησιαστικών αγιογραφιών, καθώς και στην εκμετάλλευση της



πρωτογενούς παραγωγής, κάνοντας χρήση σύγχρονου, υψηλής τεχνολογίας, εξοπλισμού. Επίσης, δραστηριοποιείται στην παροχή συγκεκριμένων γυναικολογικών διαγνωστικών εξετάσεων, καθώς και στην καταγραφή και μελέτη των επιπτώσεων χρήσης φυτοφαρμάκων, στην εμφάνιση συγκεκριμένων μορφών καρκινικών όγκων.

Επιμελητήριο Χαλκιδικής

Το Επιμελητήριο Χαλκιδικής, με έτος ίδρυσης το 1991, αποτελεί γνωμοδοτικό και συμβουλευτικό όργανο της πολιτείας, με πληθώρα δράσεων, όπως συμμετοχή σε επιτροπές, συμβούλια, φορείς και εκδηλώσεις, και έχει ως στόχο την τοπική οικονομική ανάπτυξη. Συνίσταται από τέσσερα (4) τμήματα α) το Μεταποιητικό, β) το Υπηρεσιών, γ) το Εμπορικό και δ) το Τουριστικό και καταγράφει 12.000 ενεργά μέλη. Έδρα του Επιμελητηρίου είναι ο Πολύγυρος.

Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας

Η Ένωση Δασικών & Γεωργικών Συνεταιρισμών Αρναίας, στοχεύει στην ανάπτυξη των μελών της σε οικονομικό, κοινωνικό και πολιτιστικό επίπεδο. Παρουσιάζει πληθώρα δραστηριοτήτων με κυριότερες εξ αυτών α) την εμπορία γεωργικών εργαλείων – μηχανημάτων - ανταλλακτικών, β) το εμπόριο λιπασμάτων και γεωργικών εφοδίων, γ) το εμπόριο ζωοτροφών, δ) το εμπόριο πολλαπλασιαστικού υλικού, ε) το εμπόριο σκληρού σταριού και στ) την ασφάλιση αυτοκινήτων. Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, λειτουργεί και τοπικό σούπερ μάρκετ, με σκοπό την προώθηση και πώληση των προϊόντων του συνεταιρισμού. Η έδρα της Ένωσης είναι στην Αρναία.

Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου

Η Οργάνωση Παραγωγών – Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Πολυγύρου αποτελεί Οργάνωση Ελαιουργικού Φορέα με στόχο α) την στήριξη των μελών της, β) την ποιοτική αναβάθμιση του παραγόμενου προϊόντος και γ) τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της ελαιοκαλλιέργειας. Κύριο μέλημα της αποτελεί η προώθηση και υιοθέτηση Συστήματος Ολοκληρωμένης Διαχείρισης Ελαιοκαλλιέργειας, μέσω σύγχρονων τεχνολογιών και λογισμικών. Η έδρα της είναι στον Πολύγυρο, με τις εγκαταστάσεις συγκέντρωσης και επεξεργασίας της ελιάς να βρίσκονται στην Γερακινή.

Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής

Η Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Χαλκιδικής, με έτος ίδρυσης το 1928, μετατράπηκε το 2012 σε Αγροτικό Συνεταιρισμό (σύμφωνα με το Ν. 4015/2011) με τον διακριτικό τίτλο «Ένωση» και αποτελεί, πλέον, δευτεροβάθμια συνεταιριστική οργάνωση, με περισσότερα από 400 μέλη. Έδρα της ένωσης είναι τα Νέα Μουδανιά. Η Ένωση δραστηριοποιείται α) στον τομέα των επιδοτήσεων αγροτικών προϊόντων, β) στην διεκπεραίωση έργων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, γ) στον τομέα της λογιστικής και δ) στον ασφαλιστικό τομέα. Στα πλαίσια της δραστηριοποίησής της, λειτουργεί τρία (3) πρατήρια γεωργικών εφοδίων και ειδών οικιακής χρήσης (πλέον μετονομάστηκαν σε «Super Market»).



Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής

Η Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής, με έτος ίδρυσης το 1982, αποτελεί σωματείο μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, με γνώμονα την προβολή – διαφήμιση της Χαλκιδικής και την προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού. Μέλη της αποτελούν ξενοδοχειακές επιχειρήσεις με δραστηριοποίηση στο νομό Χαλκιδικής. Εδρεύει στον Πολύγυρο Χαλκιδικής και παράλληλα διατηρεί κτηριακές εγκαταστάσεις - γραφεία και στην Θεσσαλονίκη.

Αλιευτικός Σύλλογος Αριστοτέλη

Αποτελεί το πρωτοβάθμιο όργανο εκπροσώπησης των Αλιέων του Δήμου Αριστοτέλη. Έδρα του Συλλόγου είναι η Ιερισσός.

1.6 Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας

Τα όργανα διοίκησης της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ., είναι τα εξής:

Α) Γενική Συνέλευση των μετόχων, η οποία αποτελεί το ανώτατο όργανο της εταιρείας και είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία. Συγκροτείται και λειτουργεί σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό και οι αποφάσεις της είναι δεσμευτικές τόσο για τους απόντες όσο και για διαφωνούντες.

Β) Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο διοικεί ή διευθύνει και εκπροσωπεί την Ανώνυμη Εταιρεία. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη διοίκηση (διαχείριση και διάθεση) της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της εταιρείας και αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την εταιρεία, μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού σκοπού, εκτός από εκείνα που κατά τον Νόμο ή το Καταστατικό υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο, εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση, αποτελείται από επτά (7) μέλη και η θητεία του είναι πενταετής. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, να αναθέτει την άσκηση των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του είτε στο σύνολο, είτε για μέρος αυτών, καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας σε ένα ή περισσότερα μέλη του ή όχι, σε υπαλλήλους της εταιρείας ή γενικά σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που έχουν τα απαιτούμενα προσόντα κατά τη κρίση του καθορίζοντας συγχρόνως με την απόφαση αυτή τα θέματα για τα οποία παραχωρούνται αυτές οι εξουσίες. Εξαιρούνται μόνο οι περιπτώσεις που κατά ρητή διάταξη του Νόμου ή του Καταστατικού απαιτείται συλλογική ενέργεια του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εκλογή του, συνέρχεται, συγκροτείται σε σώμα και μπορεί να εκλέγει μεταξύ των μελών του Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο, Γραμματέα και Διευθύνοντες ή Εντεταλμένους Συμβούλους.



1.7 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας - Οργανόγραμμα της Εταιρείας – Ανθρώπινο

Δυναμικό – Υλικοτεχνική Υποδομή

Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, πιστοποιήθηκε με το διεθνές πρότυπο ISO 9001:2000 για πρώτη φορά το έτος 2004. Από τότε και μέχρι σήμερα, η πιστοποίηση ανανεώνεται ανά τακτικά χρονικά διαστήματα. Σήμερα ισχύουν τα εξής πιστοποιητικά:

1. Πιστοποιητικό από την διαπιστευμένη εταιρεία BUSINESS QUALITY VERIFICATION (BQV), για το Σύστημα Διαχείρισής της, που είναι σύμφωνο με το **ΕΛΟΤ ISO 9001:2015 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας** Αριθμός Πιστοποίησης 295, με πεδίο εφαρμογής «Μελέτη και εφαρμογή προγραμμάτων και Δραστηριοτήτων Τοπικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης. Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων για Δημόσια Τεχνικά Έργα Υποδομών και Δημόσια Έργα Προμηθειών και Υπηρεσιών. Παροχή υπηρεσιών καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών.»
2. Πιστοποιητικό από την διαπιστευμένη εταιρεία LETRINASA, για το **Σύστημα Διαχείρισης Επάρκειας Οργανισμών για την Υλοποίηση Έργων Δημόσιου Χαρακτήρα ΕΛΟΤ 1429:2008**, με Αριθμό Πιστοποίησης 360752905 – MC, για τις Υπηρεσιακές Μονάδες του Οργανισμού :
 - Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
 - Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης & Διοικητικής Υποστήριξης
 - Διεύθυνση Διαχείρισης Έργων & Προγραμμάτων Ανάπτυξης



EN ISO 9001:2015
Αρ. Πιστ. 0295/ΔΠ/022/GR

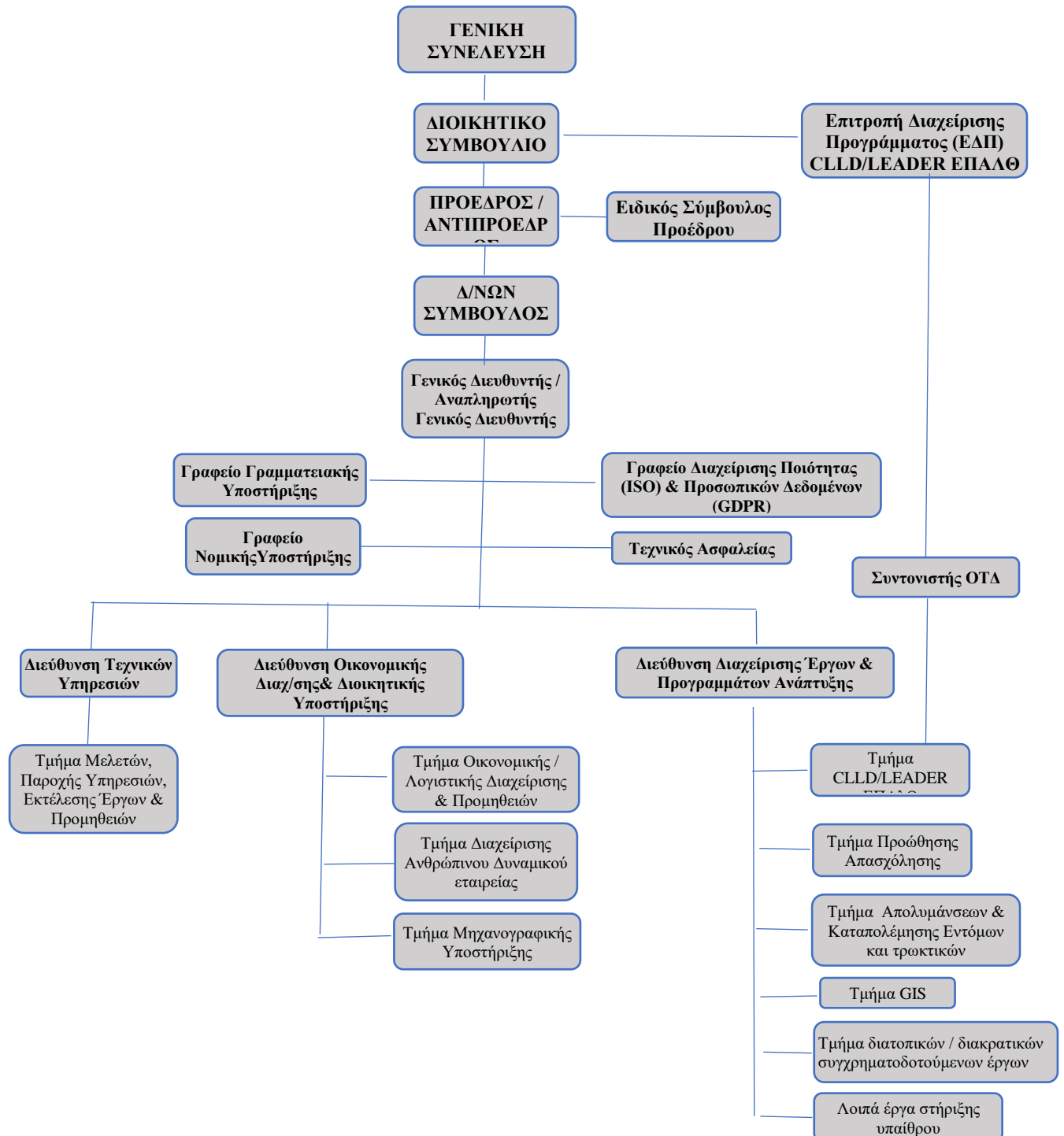


ΕΛΟΤ 1429:2008
Αρ.Πιστ. 360752905-MC



Σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Διαχείρισης Συστήματος Ποιότητας της εταιρείας, το οργανόγραμμα της εταιρείας παρουσιάζεται παρακάτω:

ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ





Ανθρώπινο Δυναμικό

Το ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας αποτελείται από στελέχη διαφόρων ειδικοτήτων που χαρακτηρίζονται από αυξημένη δυνατότητα διεπιστημονικής προσέγγισης, σε αντιστοιχία με το εύρος και το σύνθετο χαρακτήρα των αντικειμένων της Εταιρείας και απαρτίζεται από ειδικότητες Πολιτικού Μηχανικού, Μηχανικού Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, Γεωπόνου, Οικονομολόγου, Ειδικού Τουριστικού Προϊόντος, και Λογιστή, και συνεργάζεται με Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου με πλήθος άλλου επιστημονικού προσωπικού ανάλογα με της ανάγκες των προγραμμάτων που αναλαμβάνει.

Κατά τη χρονική στιγμή της σύνταξης της παρούσας μελέτης, υπάρχουν εν ενεργεία πενήντα μία (51) Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου με έκτακτο προσωπικό το οποίο αποτελείται από Νομικούς, Πολιτικούς / Ηλεκτρολόγους / Μηχανολόγους / Χημικούς / Τοπογράφους Μηχανικούς , Πληροφορικούς, Γεωπόνους, Δασολόγους, κ.λ.π.

Σύμφωνα με την παρ. 5στ, του Άρθρου 2, του Ν. 4674/20, ο Γενικός Διευθυντής και ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ορίζονται με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου. Η θητεία τους ακολουθεί τη θητεία του διοικητικού συμβουλίου και μπορεί να ανανεώνεται. Ως Προϊστάμενοι Διευθύνσεων Τεχνικών Υπηρεσιών ορίζονται πτυχιούχοι μηχανικοί πανεπιστημιακής ή τεχνολογικής εκπαίδευσης, με ελάχιστη προϋπηρεσία πέντε (5) ετών στο γνωστικό τους αντικείμενο».

Η προαναφερόμενη απαίτηση καλύπτεται πλήρως, εφόσον η Γενική Διευθύντρια κατέχει αποδεδειγμένη εργασιακή εμπειρία (πλέον των τριάντα ετών) στον σχεδιασμό, στην εκτέλεση αναπτυξιακών προγραμμάτων και στην επιχειρηματική, οικονομική και γενικότερα βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών. Επίσης, ο Προϊστάμενος του Τομέα Τεχνικών Υπηρεσιών είναι διπλωματούχος μηχανικός πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, με προϋπηρεσία άνω των πέντε (5) ετών στο γνωστικό του αντικείμενο (παράγραφος 4 και 5στ, του άρθρου 2 , του Ν.4674/20).

Υλικοτεχνική Υποδομή

Υπάρχει απόλυτη επάρκεια κτιριακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού για τις λειτουργικές ανάγκες της εταιρείας, και την αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων των Στελεχών και της Διοίκησης.



Συγκεκριμένα, η εταιρεία στεγάζεται σε ισόγειους ιδιόκτητους (κυρίως) χώρους 240 τ.μ. προσβάσιμους από ΑΜΕΑ. Στους χώρους αυτούς, υπάρχουν αυτόνομα γραφεία μίας ή δύο θέσεων εργασίας, αίθουσα συνεδριάσεων, αίθουσες αρχείου, χώρος αναμονής, και αποθηκευτικοί χώροι.

Ο Φορέας για τις ανάγκες λειτουργίας του, διαθέτει δίκτυο Η/Υ με server και δέκα τρεις θέσεις εργασίας, παρελκόμενα αυτού (εκτυπωτές, φωτοαντιγραφικά) καθώς και εξοπλισμό παρουσιάσεων (Βιντεοπροβολέα).

Αξίζει να σημειωθεί ότι, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ είναι ιδιοκτήτρια και φορέας διοίκησης και διαχείρισης του Επιχειρηματικού Πάρκου Ζερβοχωριών (συνολικής έκτασης 105 στρεμμάτων), του μοναδικού χωροθετημένου βιοτεχνικού και επιχειρηματικού χώρου στο Νομό Χαλκιδικής.

Τέλος, πρέπει να αναφερθεί ότι στα πλαίσια μετατροπής της εταιρείας σε Αναπτυξιακό Οργανισμό, έχει συνταχθεί Κανονισμός Εσωτερικών Υπηρεσιών, ο οποίος έχει εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση, δυνάμει από 43/24.02.2021 απόφασής της.

1.8 Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Την 10/05/2022 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ» και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 31816857000 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2857612, η από 15/04/2022 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ως εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΠΑΣΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2	ΑΝΔΡΙΤΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3	ΚΟΥΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4	ΚΟΚΚΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
6	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΣΙΜΕΛΑ
7	ΚΟΜΠΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ



Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου με βάση το καταστατικό είναι πενταετής και λήγει στις 14/04/2027. Σύμφωνα με την παρ. 2 του Άρθρου 12 του Καταστατικού της εταιρείας, η θητεία παρατείνεται αυτοδικαίως μέχρι την ανάληψη των καθηκόντων από το νέο Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέγεται από την (αμέσως επόμενη) Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 : Ο ρόλος της Εταιρείας

2.1 Παρουσίαση του ρόλου της εταιρείας

Αντικειμενικός σκοπός και στρατηγικός στόχος της Εταιρείας είναι: Η συμβολή στην ολοκληρωμένη ανάπτυξη της περιοχής παρέμβασής της, και της ευρύτερης περιοχής του Νομού Χαλκιδικής.

Ο ρόλος της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ είναι να αποτελέσει το σημείο αναφοράς για την προώθηση της αναπτυξιακής διαδικασίας στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής και ειδικότερα στην ύπαιθρο, με έμφαση στη διαφοροποίηση της οικονομικής δραστηριότητας (δημιουργία εναλλακτικών πηγών απασχόλησης και εισοδήματος) και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της. Ο ρόλος αυτός συνδέεται με το εξής όραμα «Επίτευξη της μέγιστης δυνατής και τεχνικής στήριξης των φορέων και των επιχειρήσεων της περιοχής, έτσι ώστε να αυξηθεί η ανταγωνιστικότητα της περιοχής, να προβληθούν τα πλεονεκτήματά της και να γίνει πόλος έλξης οικονομικής δραστηριότητας».

Επιγραμματικά οι μέχρι σήμερα **κύριες δραστηριότητες** της ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ εστιάζονται στα ακόλουθα :

- Αποτελεί Φορέα Διαχείρισης για την υλοποίηση του προγράμματος «Στρατηγικές Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD LEADER Π.Α.Α. 2021-2027 /ΕΠΑΛΘ 2021-2027)».
- Αποτέλεσε Φορέα Διαχείρισης από το 1992 έως το 2016 (Ομάδα Τοπικής Δράσης - ΟΤΔ) για την υλοποίηση της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER I & II, του προγράμματος LEADER +, και του Άξονα 4 (προσέγγιση LEADER) του ΠΑΑ, μετά την έγκριση τεσσάρων διαφορετικών σχετικών προτάσεων από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Αποτέλεσε Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης έως το 2015 για την υλοποίηση του προγράμματος του «Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας 2007-2013» του Άξονα 4 «Αειφόρος ανάπτυξη αλιευτικών περιοχών», μετά την έγκριση σχετικής πρότασης από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
- Αποτέλεσε την Αντένα του Ν. Χαλκιδικής της Δομής Στήριξης των Ολοκληρωμένων Προγραμμάτων Ανάπτυξης Αγροτικού Χώρου (ΟΠΑΑΧ) της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας για την Προγραμματική Περίοδο 2000-2006 και την Προγραμματική Περίοδο 2007-2013.
- Παρέχει υπηρεσίες τεχνικής στήριξης σε φορείς της Διοίκησης και της Αυτοδιοίκησης.



- Υλοποίησε προγράμματα κατάρτισης, υποστήριξης ανθρώπινου δυναμικού και διευκόλυνσης ένταξης στην αγορά εργασίας (ΕΚΤ, ΝΟΩ, ΥΟΥΤΗΣΤΑΡΤ, ΑΔΑΡΤ, ΤΟΠΕΚΟ, ΤΟΠΣΑ, κ.α.).
- Υλοποίησε προγράμματα καταπολέμησης κουνουπιών, μυοκτονίας και απολύμανσης, σε εσωτερικούς και εξωτερικούς δημόσιους χώρους στο Νομό Χαλκιδικής, διασφαλίζοντας τη δημόσια υγεία των κατοίκων και επισκεπτών του Νομού.

2.2 Αναπτυξιακή προοπτική

Οι προοπτικές της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ στην επόμενη προγραμματική περίοδο είναι σημαντικές για τη σταθεροποίηση και διεύρυνσή της, λόγω του ειδικού ρόλου που καλείται να διαδραματίσει στη διεκδίκηση μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών της υλοποίησης τοπικών αναπτυξιακών προγραμμάτων με στόχο την προσέλκυση χρηματοδοτικών πόρων στο Νομό Χαλκιδικής μέσω των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων και τη δημιουργία θέσεων εργασίας.

Η εταιρεία διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών» και από κάθε άλλη διάταξη νόμου αναγκαστικού δικαίου, όπως οι παραπάνω διατάξεις τροποποιούνται κάθε φορά και ισχύουν.

Σημειώνεται ότι στην αξιολόγηση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την επιλογή Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD) (το οποίο πρόκειται να ολοκληρωθεί το 2025) στο πλαίσιο του Μέτρου 19 (LEADER) και της Προτεραιότητας 4 (ΕΠΑΛΘ) 2014-2020, η Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ **πήρε την πρώτη θέση με την καλύτερη βαθμολογία (89,93 βαθμοί) μεταξύ 49 εταιρειών πανελλαδικά** που υπέβαλλαν αντίστοιχη πρόταση (ΥΠΑΑΤ Αρ.Πρ.3204/12.12.16). Στη συνέχεια της παραπάνω έγκρισης, έγινε η κατανομή 10,3 εκατ. ευρώ για το Νομό Χαλκιδικής (Απόφαση 3206/12.12.16, ΦΕΚ 4111/Β'/21.12.16).

Επίσης, έχει ήδη εγκριθεί η υλοποίηση Στρατηγικής Τοπικής Ανάπτυξης μέσω της Παρέμβασης Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER» για την επόμενη Προγραμματική Περίοδο 2023-2027 (Απόφαση 2097/24, ΦΕΚ 6539/Β'/16.11.23)..

Με βάση τη μέχρι σήμερα πορεία της Εταιρείας διαπιστώνεται η αποτελεσματική και έγκυρη λειτουργία της, με αποτέλεσμα να εδραιώνεται η θέση της στη συνείδηση των φορέων κάθε



επιπέδου (τοπικό – περιφερειακό – κεντρικό) ως ενός ιδιαίτερα αξιόπιστου μηχανισμού τεχνικής υποστήριξης φορέων της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης, ως ενός κέντρου έγκαιρης και έγκυρης πληροφόρησης και ως ενός ικανού μηχανισμού σχεδιασμού και υλοποίησης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων.

Ιδιαίτερα θα πρέπει να επισημανθεί η ενδυνάμωση του προφίλ της Εταιρείας όχι μόνο ως φορέα σχεδιασμού και διαχείρισης ολοκληρωμένων χωρικών παρεμβάσεων, κάτι που είχε κατακτηθεί ήδη από τα προηγούμενα χρόνια, αλλά και ως φορέα που διαθέτει την απαραίτητη Διαχειριστική Επάρκεια για την ωρίμανση, ένταξη και παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Σημειώνεται ότι όπως έχει ήδη προαναφερθεί η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ έχει πιστοποιηθεί κατά το σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO(9001:2015), για το εξής πεδίο εφαρμογής :

- 📖 Μελέτη και εφαρμογή προγραμμάτων και Δραστηριοτήτων Τοπικής και Περιφερειακής Ανάπτυξης.
- 📖 Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων για Δημόσια Τεχνικά Έργα Υποδομών και Δημόσια Έργα Προμηθειών και Υπηρεσιών.
- 📖 Παροχή υπηρεσιών καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών.

Επίσης διαθέτει Πιστοποιητικό από την διαπιστευμένη εταιρεία LETRINA SA, για το Σύστημα Διαχείρισης Επάρκειας Οργανισμών για την Υλοποίηση Έργων Δημόσιου Χαρακτήρα ΕΛΟΤ 1429:2008, με Αριθμό Πιστοποίησης 360752905 – MC, για τις Υπηρεσιακές Μονάδες του Οργανισμού :

- 📖 Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- 📖 Διεύθυνση Οικονομικής Διαχείρισης & Διοικητικής Υποστήριξης
- 📖 Διεύθυνση Διαχείρισης Έργων & Προγραμμάτων Ανάπτυξη

Με βάση όλα τα ανωτέρω οι βασικοί άξονες προτεραιότητας της δράσης της Εταιρείας μπορούν να συνοψισθούν ως εξής :

- Δημιουργία συνθηκών βιωσιμότητας.
- Διατήρηση του υψηλού επιπέδου των παρεχόμενων από την Εταιρεία υπηρεσιών, ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας και διασφάλιση της ποιότητας της λειτουργίας της.
- Συστηματική προετοιμασία ενόψει της νέας Προγραμματικής Περιόδου, τόσο από την άποψη της διασφάλισης της ικανότητας της Εταιρείας να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις και δη τις χρηματοοικονομικές, όσο και από την άποψη της διερεύνησης και αξιοποίησης των προσφερόμενων ευκαιριών



- Αύξηση και βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών τεχνικής στήριξης τόσο προς τους ΟΤΑ όσο και προς την «πραγματική οικονομία».
- Επιτυχής και με όρους ποιότητας σχεδιασμός και υλοποίηση των προγραμμάτων που θα διεκδικήσει μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών και θα αναλάβει να συνεχίσει την υλοποίηση της 6^{ης} Προγραμματικής Περιόδου.
- Εξειδίκευση και συνεχή βελτίωση του ανθρώπινου δυναμικού της.
- Ενίσχυση της εξωστρέφειας και της συνεργασίας με φορείς σε Εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο, ώστε να μεγιστοποιηθούν οι ευκαιρίες μεταφοράς τεχνογνωσίας και καινοτομίας.

Προκύπτει συνεπώς ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ θα είναι έτοιμη να ανταποκριθεί ως Δικαιούχος και ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης, στις αυξημένες απαιτήσεις της επόμενης Προγραμματικής Περιόδου, αλλά και σε κάθε απαίτηση μελλοντικών σχεδιασμών των αρμόδιων οργάνων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Πολιτείας.

2.3 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Α΄ Προγραμματικής Περιόδου 1988-1993

2.3.1 Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER I»

Το τοπικό Πρόγραμμα στο πλαίσιο της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER I που υλοποίησε η ΑΝΕΤΧΑ, αφορούσε την περιοχή της Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής.

Αναλυτικά, στο πρόγραμμα LEADER I του Νομού Χαλκιδικής υλοποιήθηκαν συνολικά **83 έργα**:

- **51 επενδυτικά ιδιωτικά**, συνολικού κόστους 2.259.721,20 € και
- **32 δημόσια**, συνολικού κόστους 1.283.737,00 €

Έτσι, το Συνολικό Κόστος του τοπικού προγράμματος ανήλθε σε **3.543.458,20€**, με Δημόσια Δαπάνη **2.199.687,69€**.





2.3.2. Προγράμματα Κατάρτισης

Κατά την Α' προγραμματική περίοδο, η εταιρεία σχεδίασε, πρότεινε και υλοποίησε (μετά από σχετική έγκρισή τους) δεκάδες προγράμματα τα οποία χρηματοδοτήθηκαν από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ), και αφορούσαν την κατάρτιση, επανα-κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού του Νομού Χαλκιδικής.

Τα προγράμματα αφορούσαν εκπαίδευση σε θέματα ηλεκτρονικής τυπογραφίας, αργυροχρυσοχοΐας, διαχείρισης αγροτουρισμού, διαχείρισης αγροτικών προϊόντων κ.λ.π., και συνέβαλλαν ουσιαστικά στην απόκτηση νέων δεξιοτήτων των ατόμων που τα παρακολούθησαν.

2.4 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Β' Προγραμματικής Περιόδου 1994-1999

2.4.1 Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER II»

Το τοπικό Πρόγραμμα στο πλαίσιο της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER II που υλοποίησε η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ την περίοδο 1994-1999 (ολοκληρώθηκε το 2001), αφορούσε συγκεκριμένα δημοτικά διαμερίσματα των Καποδιστριακών Δήμων Ανθεμούντα, Αρναίας, Ζερβοχωριών, Ορμύλιας, Παναγίας, Πολυγύρου και Στραγεΐρων -Ακάνθου.

Στο πρόγραμμα LEADER II του Νομού Χαλκιδικής υλοποιήθηκαν **ενενήντα δύο (92)** έργα και δράσεις Συνολικού Κόστους **6.837.799,73€**, και Δημοσίας Δαπάνης **4.575.712,77€**. Η κατανομή των παραπάνω έργων και δράσεων του προγράμματος έγινε στα εξής παρακάτω μέτρα :

Μέτρο 1 : Τεχνική Στήριξη (λειτουργικές δαπάνες της Ο.Τ.Δ.)

Μέτρο 2 : Κατάρτιση

Τα προγράμματα κατάρτισης (**5 προγράμματα**) ακολούθησαν την διάρθρωση των επιμέρους μέτρων του επιχειρησιακού σχεδίου και αφορούσαν καταρτίσεις σε θέματα αγροτουρισμού, γεωργίας, παραδοσιακής χειροτεχνίας και περιβάλλοντος, ώστε να αποκτήσουν νέες δεξιότητες, κατά προτεραιότητα οι δικαιούχοι των διαρθρωτικών μέτρων του προγράμματος.

Μέτρο 3 : Αγροτουρισμός (37 έργα)



Οι δικαιούχοι των έργων του Μέτρου, οι οποίοι ήταν δέκα επτά (17) ιδιώτες και έξι (6) Ο.Τ.Α. (με είκοσι δημοτικά έργα), υλοποίησαν παρεμβάσεις που αφορούσαν τη δημιουργία – εκσυγχρονισμό καταλυμάτων και λοιπών αγροτουριστικών υποδομών απαραίτητων για την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού, (αγροτουρισμός, ιππικός, πολιτιστικός, περιπατητικός, φυσιολατρικός και οικολογικός τουρισμός) καθώς και τη δημιουργία ιστορικού και λαογραφικού μουσείου, διαμορφώσεις φυσικών τοπίων, κ.λ.π..

Μέτρο 4 : Μικρές επιχειρήσεις, βιοτεχνίες – υπηρεσίες παρεχόμενες σε μικρή κλίμακα (19 έργα)

Τα έργα που υλοποιήθηκαν αφορούσαν στη δημιουργία ή τον εκσυγχρονισμό μονάδων για υφαντά, κεντήματα, αγγειοπλαστική, αγιογραφία, μεταξοτυπία, κηροποιεία και αργυροχρυσοχοϊά. Επίσης δημιουργήθηκε βιοτεχνία παραγωγής και επεξεργασίας σχιστόλιθων καθώς και πρατήριο πώλησης παραδοσιακών μεταποιητικών προϊόντων.

Μέτρο 5 : Αξιοποίηση επιτόπου και εμπορία της γεωργικής και δασοκομικής παραγωγής (10 έργα)

Οι δικαιούχοι του Μέτρου, οι οποίοι ήταν εννιά (9) ιδιώτες / συνεταιρισμοί και ένας (1) ΟΤΑ, υλοποίησαν έργα για την παραγωγή παραδοσιακού λουκάνικου, γλυκών, ζυμαρικών, την τυποποίηση και επεξεργασία μελιού, την τυποποίηση Χριστουγεννιάτικων δένδρων, την δημιουργία παραδοσιακού φούρνου και αρτοσκευασμάτων, τη συλλογή και τυποποίηση αρωματικών φυτών Χολομώντα, και τη δημιουργία βιολογικού ελαιώνα. Επίσης δημιουργήθηκε εκθετήριο πώλησης γλυκών / ζυμαρικών, καθώς και δίκτυο προώθησης βιολογικού λαδιού και ελιάς.

Μέτρο 6 : Διατήρηση και βελτίωση του περιβάλλοντος και του περιβάλλοντος χώρου(18 έργα)

Τα έργα υλοποιήθηκαν από έξι (6) ΟΤΑ και δύο (2) Ιερούς Ναούς και αφορούσαν την αξιοποίηση / ανάπλαση / ανάδειξη ιστορικών και παραδοσιακών οικιστικών στοιχείων (κτιρίων, παραδοσιακών μύλων, πύργων, κ.λ.π.), καθώς και την αποκατάσταση μοναστηριών και εκκλησιών.

Συμπερασματικά, το τοπικό Πρόγραμμα στο πλαίσιο της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER II συνέβαλλε στη συγκράτηση και δραστηριοποίηση του τοπικού πληθυσμού, την αξιοποίηση των τοπικών φυσικών, πολιτιστικών και ανθρώπινων πόρων για την ανάπτυξη εναλλακτικών και συμπληρωματικών οικονομικών δραστηριοτήτων και την ενίσχυση της απασχόλησης. Το πρόγραμμα καταρτίστηκε από την αναγκαιότητα μιας κοινής αντιμετώπισης των προβλημάτων



της περιοχής εφαρμογής και από την αναγκαιότητα προστασίας και αξιοποίησης των τοπικών φυσικών και πολιτιστικών πόρων.

2.4.2 Κοινοτική Πρωτοβουλία ADAPT (1997-2000)

Στα πλαίσια της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας ADAPT υλοποιήθηκε το πρόγραμμα με τίτλο «Προσαρμογή του εργατικού δυναμικού στην βιομηχανική μεταβολή», το οποίο είχε ως στόχο την πρόβλεψη των συνεπειών των βιομηχανικών αλλαγών και την επιτάχυνση της προσαρμογής του εργατικού δυναμικού στις αλλαγές αυτές. Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. υλοποίησε το πρόγραμμα σε συνεργασία με την Ν.Α.Χ. και την εταιρεία TVX Hellas ΑΕ. Στόχος του έργου ήταν η προσαρμογή στο φαινόμενο της βιομηχανικής μεταβολής, συνδυάζοντας τη στρατηγική και τις μεθόδους της TVX Hellas ΑΕ με την αναπτυξιακή πολιτική των τοπικών φορέων, τη μεταφορά της ευρωπαϊκής τεχνογνωσίας συγχρόνων συστημάτων οργάνωσης, ανάπτυξης, εκπαίδευσης και διοίκησης. Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν 203.668€ και υλοποιήθηκε την περίοδο 1997-2000.

2.4.3 Κοινοτική Πρωτοβουλία Απασχόλησης (1996-2000)

Η ΑΝΕΤΧΑ υλοποίησε δύο έργα στα πλαίσια της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας Απασχόλησης και συγκεκριμένα:

❖ **Άξονας NOW:** «Νέες ευκαιρίες απασχόλησης για τις γυναίκες που αφορά τον επαγγελματικό προσανατολισμό των γυναικών και την απαραίτητη κατάρτιση» Στα πλαίσια υλοποίησης του προγράμματος πραγματοποιήθηκαν από την ΑΝΕΤΧΑ Α.Ε. τα παρακάτω:

- Μελέτη καταγραφής γυναικείου ενεργού πληθυσμού και Δημιουργία βάσης δεδομένων
- Μελέτη αγοράς εργασίας απαιτήσεων σε γυναικεία εργασία και Δημιουργία βάσης δεδομένων
- Μελέτη για την δημιουργία χρηματοοικονομικών εργαλείων και μηχανισμών
- Μονάδα προώθησης της γυναικείας επιχειρηματικότητας στη Νομαρχία Χαλκιδικής

Το πρόγραμμα ήταν συνολικού προϋπολογισμού 381.511 €. και υλοποιήθηκε την περίοδο 1996-1998

❖ **Άξονας YOUTHSTART,** αφορούσε στην ένταξη στην αγορά εργασίας νέων, οι οποίοι δεν διαθέτουν βασικά επαγγελματικά προσόντα. Στόχος του προγράμματος ήταν:



- η δημιουργία πρότυπου μοντέλου ένταξης νέων στην τοπική τουριστική αγορά με την οργάνωση και λειτουργία ενός δικτύου νέων συνεργατών με σκοπό την παροχή υπηρεσιών που θα αφορά την υποδοχή και φιλοξενία τουριστών στη Χαλκιδική και
- η σταθερή τεχνική υποστήριξη διασύνδεσης της εκπαίδευσης των νέων και η ευαισθητοποίηση των παραγωγικών φορέων και του κοινού για την τοπική τουριστική αγορά.

Στα πλαίσια υλοποίησης του προγράμματος πραγματοποιήθηκαν τα παρακάτω:

- Μελέτη πιλοτικού μοντέλου δημιουργίας δικτύου τοπικών οργανωτών φιλοξενίας
- Μελέτη εντοπισμού νέων δυνατοτήτων απασχόλησης των νέων στον τουρισμό
- Έκδοση επαγγελματικού οδηγού με focus στα ξενοδοχειακά επαγγέλματα και τις υπηρεσίες
- Εκπαιδευτικός οδηγός λειτουργίας τοπικών οργανωτών με έμφαση στις τοπικές κοινωνίες και τον πολιτισμό τους
- Δημιουργία CD rom
- Προγράμματα Κατάρτισης νέων σε θέματα λειτουργίας του δικτύου
- Έντυπα - εκδηλώσεις

Το πρόγραμμα ήταν συνολικού προϋπολογισμού 278.796 € και υλοποιήθηκε την περίοδο 1997-2000.

2.4.4 Υλοποίηση προγράμματος της Ε.Ε. LIFE “Πράσινη Δραχμή” (1999-2002)

Η εταιρεία σε συνεργασία με άλλους φορείς, ανέλαβε ως συντονιστής εταίρος για την υλοποίηση του Ευρωπαϊκού Προγράμματος «Πράσινη Δραχμή», το οποίο σκόπευε στην ευαισθητοποίηση των κατοίκων του Νομού Χαλκιδικής και ιδιαίτερα των μαθητών, αλλά και των επισκεπτών / τουριστών, ώστε να αναπτύξουν συμπεριφορά φιλικότερη προς το περιβάλλον συμμετέχοντας σε δράσεις ανακύκλωσης χαρτιού, αλουμινίου και πλαστικού. Το πρόγραμμα χρηματοδοτήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συγκεκριμένα από την ΕΠ LIFE.

Το πρόγραμμα ανακύκλωσης «Πράσινη Δραχμή», περιλάμβανε την αγορά και τοποθέτηση κάδων ανακύκλωσης για χαρτί, αλουμίνιο και πλαστικό, που τοποθετήθηκαν σε 35 σημεία του Νομού, κοντά σε Σχολεία και ξενοδοχεία, δράσεις δημοσιοποίησης, παραγωγή εκπαιδευτικού υλικού (CD) και κατάρτιση των ομάδων στόχων. Η ονομασία του προγράμματος (Πράσινη Δραχμή), προήλθε από το γεγονός ότι η πληρωμή των ανακυκλούμενων υλικών που συλλέγονταν από κάθε σχολείο γινόταν με το ειδικό νόμισμα που ονομάζεται «πράσινη δραχμή» και ανταλλάσσόταν με



περιβαλλοντικά δώρα (εκδρομές, βιβλία με θέματα περιβάλλοντος, κ.λ.π.). Ο προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν 800.647,86€ και υλοποιήθηκε την περίοδο 1999 –2002.

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα κατατάχθηκε από την ΕΕ, στη λίστα με τα δέκα πιο πετυχημένα προγράμματα LIFE (**10 successful stories**).

2.4.5 Υλοποίηση έργου Γραφείου Βιομηχανικής Αλλαγής Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής (1997-2000)

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος Βιομηχανίας υλοποίησε το πρόγραμμα «Γραφείο Βιομηχανικής Αλλαγής Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής» (Γ.Β.Α), με αναθέτουσα Αρχή το Υπουργείο Ανάπτυξης σε συνεργασία με την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής. Κύριο έργο του Γ.Β.Α υπήρξαν η ενθάρρυνση και υποστήριξη των επιχειρήσεων της Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής με στόχο τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς τους και τη συμβολή στη βιομηχανική ανάκαμψη της περιοχής και του Νομού.

Οι κύριες δραστηριότητες του Γ.Β.Α αφορούσαν: α) Την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών προς τις επιχειρήσεις του μεταποιητικού τομέα της περιοχής, β) Τη συλλογή, επεξεργασία και υποβολή στοιχείων και εκθέσεων για τις εξελίξεις του βιομηχανικού τομέα (επενδύσεις, απασχόληση), γ) Τη δημιουργία δικτύων πληροφορικής για τη συλλογή και διάχυση της πληροφορίας και τη βελτίωση υφισταμένων δικτύων προϊόντων και αγορών, και δ) την οργάνωση εκδηλώσεων με συμμετοχή επιχειρήσεων και επιχειρηματιών από την περιοχή, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό για αμοιβαία ενημέρωση, προβολή των συγκριτικών πλεονεκτημάτων, εντοπισμό επενδυτικών ευκαιριών και την υπογραφή επιχειρηματικών συμφωνιών. Ο προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν 792.369,78€ και υλοποιήθηκε την περίοδο 1997 –2000.

2.4.6 Παρακολούθηση έργων Αγίου Όρους (ΕΖΕΣ) (1999-2003)

Το έργο «Παρακολούθηση έργων του Αγίου Όρους (ΕΖΕΣ)» αφορούσε την παρακολούθηση των εργασιών και της χρηματοδότησης για τη συντήρηση - αποκατάσταση, ανακατασκευή, διαμόρφωση εννιά (9) Ιερών Μονών του Αγίου Όρους, και μιας στην περιοχή της Ορμύλιας.

Η συμβουλευτική υποστήριξη του Φορέα (ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε.), είχε ως αντικείμενο την παρακολούθηση της σωστής υλοποίησης των έργων τα οποία, χρηματοδοτήθηκαν από τους



πόρους του Χρηματοδοτικού Μηχανισμού της Ευρωπαϊκής Οικονομικής Περιοχής (ΕΡΤΑ). Το έργο ανατέθηκε στο Φορέα (ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ) μετά από συμμετοχή του σε Ανοικτό Διεθνή Διαγωνισμό. Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ Α.Ε. εκτός από την παρακολούθηση, είχε ως ρόλο την συμβουλευτική υποστήριξη για την κατασκευή των έργων με βάση τις μελέτες με σεβασμό στο περιβάλλον (monitoring). Επίσης ήταν υπεύθυνη για τις επιμετρήσεις προόδου εργασιών και τα reports που αφορούσαν τις εκταμιεύσεις των πόρων χρηματοδότησης των έργων. Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν 20.305.210€, ενώ για την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε., ο προϋπολογισμός ήταν 234.776€. Το πρόγραμμα υλοποιήθηκε την περίοδο 1999 –2003.

2.4.7 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (1999-2001)

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. σε συνεργασία με τους δήμους, την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής, αλλά και με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας υλοποίησε με ετήσιες προγραμματικές συμβάσεις την περίοδο 1999-2001 το πρόγραμμα «Καταπολέμησης Κουνουπιών», με την μέθοδο της προνυμφοκτονίας και σκοπό την άνετη διαμονή τουριστών – κατοίκων στην περιοχή αλλά και την αποφυγή μετάδοσης ασθενειών.

Συγκεκριμένα το έργο της καταπολέμησης περιελάμβανε τις εξής επιμέρους φάσεις εκτέλεσης:

- Λεπτομερής φυτοκοινωνιολογική και περιαστική χαρτογράφηση
- Κατασκευή - επικαιροποίηση επιχειρησιακών χαρτών
- Καθημερινή παρακολούθηση - καταγραφή εμφάνισης και αφθονίας προνυμφών
- Οριοθέτηση - υπόδειξη επιφανειών για ψεκασμό από εδάφους
- Διενέργεια ψεκασμών από εδάφους
- Έλεγχος αποτελεσματικότητας ψεκασμών
- Ενημέρωση κατοίκων, επισκεπτών και φορέων του Νομού με δημόσιες ανακοινώσεις.
- Άμεσες παρεμβάσεις για την αντιμετώπιση εκτάκτων κλήσεων από κατοίκους, επισκέπτες των περιοχών όπου εκτελείται το πρόγραμμα και φορέων του Νομού
- Αξιολόγηση αποτελεσματικότητας προγράμματος και δημοσιοποίηση αποτελεσμάτων
- Ενέργειες διαχείρισης και συντονισμού του προγράμματος

Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος για την περίοδο 1999-2001 ήταν 572.267€ και πραγματοποιήθηκε με μεγάλη επιτυχία.



2.5 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Γ΄ Προγραμματικής Περιόδου 2000-2006

2.5.1 Υλοποίηση Προγράμματος «LEADER +» (2000-2006)

Το πρόγραμμα LEADER + που υλοποιήθηκε στο Νομό Χαλκιδικής στόχευε στην αντιμετώπιση της αναπτυξιακής υστέρησης της περιοχής εφαρμογής (Κεντρική και Βόρεια Χαλκιδική) και στην εξισορρόπηση του επιπέδου ανάπτυξής της με το υπόλοιπο τμήμα του νομού Χαλκιδικής (περιοχές μαζικού τουρισμού).

Ειδικότερα ο πρώτος αναπτυξιακός στόχος του τοπικού επιχειρησιακού προγράμματος ήταν η «επίτευξη της χωρικής ανταγωνιστικότητας μέσα από την πρότυπη αξιοποίηση του τοπικού κεφαλαίου και την αύξηση της προστιθέμενης αξίας της τοπικής παραγωγής». Ο στόχος επιτεύχθηκε μέσα από πρότυπες δράσεις που αξιοποίησαν το τοπικό κεφάλαιο, δηλαδή όλα εκείνα τα στοιχεία που συνθέτουν τον πλούτο της περιοχής (τους φυσικούς –ανθρώπινους πόρους, την τεχνογνωσία, τον πολιτισμό και την ταυτότητα της περιοχής). Επιπλέον ο στόχος επιτεύχθηκε με τη διαφοροποίηση του τοπικού παραγωγικού συστήματος, τη βελτίωση της ποιότητας και την απόκτηση τοπικής ταυτότητας στα παραγόμενα προϊόντα και τις προσφερόμενες υπηρεσίες της περιοχής εφαρμογής του προγράμματος.

Ο δεύτερος αναπτυξιακός στόχος του τοπικού επιχειρησιακού προγράμματος ήταν η «Βελτίωση της επισκεψιμότητας της περιοχής μέσα από την αξιοποίηση των αναπτυξιακών συγκριτικών πλεονεκτημάτων της και τη δημιουργία δεσμών και διασυνδέσεων». Ο στόχος αυτός επιτεύχθηκε με την ανάπτυξη νέων και τη βελτίωση υφιστάμενων δικτύων εξυπηρέτησης των αγορών προϊόντων και υπηρεσιών, καθώς επίσης και των δικτύων ανταλλαγής τεχνογνωσίας και εμπειριών.

Οι Άξονες του τοπικού προγράμματος ήταν οι εξής :

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 1: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ, ΠΙΛΟΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ» με τα κάτωθι 4 Μέτρα και τις παρακάτω δράσεις ανά μέτρο:

Μέτρο 1.1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΦΟΡΕΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ (Ο.Τ.Δ.)

Μέτρο 1.2 ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ με τις παρακάτω δράσεις:

1.2.1 Παρεμβάσεις αγροτικού τουρισμού ολοκληρωμένης προσέγγισης - 11 έργα (επισκέψιμα αγροκτήματα, επιχειρήσεις εστίασης κλπ)

1.2.2 Μικρές επιχειρήσεις του αγροτικού και των λοιπών τομέων της οικονομίας - 18 έργα (επιχειρήσεις μεταποίησης, παιδότοποι, κλπ)



1.2.3 Επενδύσεις που ενισχύουν τη συλλογική, τομεακή και διατομεακή δράση με την χρήση σύγχρονης τεχνολογίας, τεχνογνωσίας και νέων τεχνικών, - 6 έργα (συστήματα ποιότητας, τοπικά σήματα, προϊόντα Π.Ο.Π)

Μέτρο 1.3 ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ με τις παρακάτω δράσεις:

1.3.1 Αναβάθμιση δεξιοτήτων και εξειδίκευση του ανθρώπινου δυναμικού

1.3.2 Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης - 1 έργο (έρευνα αγοράς)

1.3.3 Ενέργειες προώθησης- 3 έργα (έργα προβολής ενημέρωσης)

Μέτρο 1.4 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΦΥΣΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ με τις παρακάτω δράσεις:

1.4.1 Προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση του φυσικού περιβάλλοντος - 5 έργα (έργα δήμων)

1.4.2 Αναβάθμιση του οικιστικού περιβάλλοντος και της ανάδειξης της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς του αγροτικού χώρου - 15 έργα

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 2: ΣΤΗΡΙΞΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ με τα κάτωθι δύο Μέτρα και τις παρακάτω δράσεις ανά μέτρο

Μέτρο 2.1 ΔΙΑΤΟΠΙΚΗ - ΔΙΑΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ με τις παρακάτω δράσεις:

2.1.1. Συνεργασίες σε θέματα Αγροτικού τουρισμού - 1 έργο

2.1.2. Συνεργασίες σε θέματα μικρών επιχειρήσεων αγροτικού και λοιπών τομέων της οικονομίας - 2 έργα

Μέτρο 2.2 ΔΙΑΚΡΑΤΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ με τις παρακάτω δράσεις:

2.2.1 Συνεργασίες σε θέματα Αγροτικού Τουρισμού - 2 έργα

2.2.2. Συνεργασίες σε θέματα μικρών επιχειρήσεων αγροτικού και λοιπών τομέων της οικονομίας - 2 έργα

2.2.4. Συνεργασίες σε θέματα περιβάλλοντος και πολιτιστικής κληρονομιάς

Ο Συνολικός Προϋπολογισμός της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER + ήταν **12.132.364,66€** με Δημόσια Δαπάνη **9.040.241,66€**.

2.5.2 Υλοποίηση του Προγράμματος ΟΠΑΑΧ (2000-2006)

Τα Ολοκληρωμένα Προγράμματα Ανάπτυξης Αγροτικού Χώρου (Ο.Π.Α.Α.Χ.) αποτελούσαν ολοκληρωμένες παρεμβάσεις στις αγροτικές ορεινές και μειονεκτικές περιοχές των Περιφερειών. Πρόκειται για παρεμβάσεις που υλοποιήθηκαν στο Γ΄ ΚΠΣ δεδομένου ότι



συνδύαζαν την ενίσχυση των ιδιωτικών επενδύσεων με την ταυτόχρονη υλοποίηση δημόσιων τεχνικών και κοινωνικών υποδομών.

Η εταιρεία παρείχε υπηρεσίες λειτουργώντας ως Αντένα του Ν. Χαλκιδικής της Δομής Στήριξης των Ο.Π.Α.Α.Χ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με αποδέκτες τους κατοίκους των αγροτικών περιοχών της γεωγραφικής ενότητας Χολομώντα-Ομβριανού, όπου και υλοποιήθηκε το Πρόγραμμα. Η συγκεκριμένη περιοχή περιελάμβανε περιοχές του νομού Χαλκιδικής αλλά και του νομού Θεσσαλονίκης. Το τμήμα του Ν. Χαλκιδικής αφορούσε τις περιοχές (Καποδιστριακοί δήμοι): Δήμος Αρναίας, Δήμος Ζερβοχωρίων, Δήμος Ανθεμούντα, Δ.Δ. Σανών, Παλαιοκάστρου, Αγ. Προδρόμου, Ταξιάρχη και Βραστάμων του Δήμου Πολυγύρου, Δ.Δ. Μ. Παναγιάς του Δήμου Παναγιάς, Δ.Δ. Σταγείρων και την ορεινή περιοχή του Δ.Δ. Στρατονίκης του Δήμου Σταγείρων-Ακάνθου.

Οι δράσεις του προγράμματος και τα έργα που υλοποιήθηκαν ήταν οι παρακάτω:

6.1 Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των γεωργικών εκμεταλλεύσεων (Σχέδια βελτίωσης γεωργικών εκμεταλλεύσεων με προτεραιότητα στην μεταποίηση) - 3 έργα

6.2 Επενδύσεις για τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων πρώτης μεταποίησης και εμπορίας γεωργικών προϊόντων- 4 έργα

6.3 Επενδύσεις για τη βελτίωση και τον εξορθολογισμό της υλοτόμησης, μεταποίησης και εμπορίας των δασοκομικών προϊόντων

6.5.1 Εμπορία γεωργικών προϊόντων ποιότητας (Καθιέρωση συστημάτων διασφάλισης ποιότητας)- 4 έργα

6.5.2.1 Βασικές υπηρεσίες για την αγροτική οικονομία και τον αγροτικό πληθυσμό – Παροχή τεχνικής υποστήριξης (υπηρεσίες διαχείρισης)

6.5.2.2 Ενίσχυση τοπικών εκδηλώσεων που σχετίζονται με τη γεωργική παραγωγή και χαρακτηριστικά τοπικά αγροτικά προϊόντα- 6 έργα

6.5.2.3 Πιλοτικά έργα επίδειξης για τη διάδοση νέων τεχνικών

6.6 Ανακαίνιση και ανάπτυξη χωριών, προστασία και διατήρηση της αγροτικής κληρονομιάς (Εξωτερικές όψεις Αρναίας και Γαλάτιστας)- 15 έργα

6.7.1 Διαφοροποίηση των γεωργικών δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την γεωργία, για να παρασχεθεί η δυνατότητα δημιουργίας πολλαπλών δραστηριοτήτων ή απόκτησης εναλλακτικών εισοδημάτων - 4 έργα

6.7.2.1 Ενίσχυση τουριστικών δραστηριοτήτων- 12 έργα

6.7.2.2 Ενίσχυση βιοτεχνικών δραστηριοτήτων- 21 έργα

Συνολικά στον νομό Χαλκιδικής πραγματοποιήθηκαν δύο προκηρύξεις την περίοδο 2000-2006 κατά τις οποίες εγκρίθηκαν συνολικά 69 έργα Συνολικού Προϋπολογισμού **9.156.736,39€**, και Δημόσιας Δαπάνης **4.095.457,42€**.



2.5.3 Κοινωνική Πρωτοβουλία EQUAL (2006-2008)

Η Κ.Π. **EQUAL** αποτέλεσε εργαλείο της Ευρωπαϊκής Στρατηγικής για την Απασχόληση, χρηματοδοτήθηκε από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο και στόχευε στην πειραματική εφαρμογή και διάδοση νέων τρόπων καταπολέμησης των διακρίσεων και της ανισότητας στον τομέα της απασχόλησης. Η EQUAL ολοκλήρωσε τις εμπειρίες που αποκτήθηκαν στα πλαίσια των προηγούμενων Πρωτοβουλιών EMPLOYMENT & ADAPT και συμπλήρωσε τις υπάρχουσες πολιτικές για την ισότητα ευκαιριών στην αγορά εργασίας.

Οι γενικοί στόχοι του Προγράμματος ήταν:

- Η βελτίωση της απασχολησιμότητας μέσα από τη διευκόλυνση της πρόσβασης και επιστροφής στην αγορά εργασίας των ομάδων που υφίστανται διακρίσεις (Μέτρο 1.1 α' Κύκλος - Μέτρο 1.1 β' Κύκλος), και την καταπολέμηση του ρατσισμού και της ξενοφοβίας σε σχέση με την αγορά της εργασίας (Μέτρο 1.2 α' Κύκλος - Μέτρο 1.2 β' Κύκλος.)
- Η ανάπτυξη του επιχειρηματικού πνεύματος μέσα από τη βελτίωση της πρόσβασης στη διαδικασία δημιουργίας μιας επιχείρησης (Μέτρο 2.1 α' Κύκλος - Μέτρο 2.1 β' Κύκλος), και την ενίσχυση της κοινωνικής οικονομίας (Μέτρο 2.2 α' Κύκλος - Μέτρο 2.2 β' Κύκλος)
- Η ενθάρρυνση της προσαρμοστικότητας των επιχειρήσεων και των απασχολουμένων μέσα από την προώθηση της δια βίου μάθησης και των εργασιακών πρακτικών ενσωμάτωσης (Μέτρο 3.1 α' Κύκλος - Μέτρο 3.1 β' Κύκλος), και την υποστήριξη της προσαρμοστικότητας των εταιρειών και των εργαζομένων (Μέτρο 3.2 α' Κύκλος - Μέτρο 3.2 β' Κύκλος)
- Η ενίσχυση των πολιτικών ίσων ευκαιριών για άνδρες και γυναίκες μέσα από τον συνδυασμό οικογενειακής και επαγγελματικής ζωής (Μέτρο 4.1 β' Κύκλος), και την ενθάρρυνση της κατάργησης του επαγγελματικού διαχωρισμού (Μέτρο 4.2 α' Κύκλος - Μέτρο 4.2 β' Κύκλος)
- Η υποστήριξη της κοινωνικής & επαγγελματικής ένταξης των αιτούντων άσυλο (Μέτρο 5.1 α' Κύκλος - Μέτρο 5.1 β' Κύκλος).

Οι άμεσα επωφελούμενοι από το πρόγραμμα ήταν οι ομάδες που βιώνουν τη διάκριση, την ανισότητα ή / και τον αποκλεισμό από την αγορά εργασίας.

Επίσης, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε., την περίοδο 2006-2008, υλοποίησε το πρόγραμμα «Ενίσχυση της Προσαρμοστικότητας των πολύ μικρών επιχειρήσεων» (**EQUAL Π-Α'**) προϋπολογισμού **75.000€**, καθώς επίσης και το πρόγραμμα «Καινοτόμες πολιτικές απασχόλησης και κοινωνικής πολιτικής σε τοπικό επίπεδο Πολιτικής» (**EQUAL Π-Β'**) προϋπολογισμού **26.889€**.



2.5.4 Υλοποίηση Ειδικού Τοπικού Προγράμματος «Επανεπίδευσης, κατάρτισης και απόκτησης επαγγελματικής εμπειρίας για τους ανέργους που απολύθηκαν από την TVX Hellas AE» (2004-2010)

Το Ειδικό Τοπικό Πρόγραμμα «Επανεπίδευσης, κατάρτισης και απόκτησης επαγγελματικής εμπειρίας για τους ανέργους που απολύθηκαν από την TVX Hellas AE» υλοποιήθηκε στα πλαίσια εφαρμογής της από 06-05-2004 Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν.3220/2004, με συμβαλλόμενους το Ελληνικό Δημόσιο - Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής, τον Καποδιστριακό Δήμο Σταγείρων – Ακάνθου, τον Καποδιστριακό Δήμο Παναγιάς, τον Καποδιστριακό Δήμο Αρναίας του Νομού Χαλκιδικής, και την Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ.

Το πρόγραμμα ήταν εξαετές (Μάιος 2004 έως Αύγουστος 2010) και αφορούσε την Επανεπίδευση, κατάρτιση και απόκτηση επαγγελματικής εμπειρίας ανέργων προερχομένων από το κλείσιμο της TVX Hellas A.E., με σκοπό την ομαλή απορρόφησή τους σε άλλους παραγωγικούς φορείς του Νομού Χαλκιδικής.

Ο συνολικός Προϋπολογισμός του Προγράμματος ανερχόταν σε 16.000.000,00€ και αφορούσε την κάλυψη δαπανών για τις αποζημιώσεις των δικαιούχων του Προγράμματος, την κάλυψη των ασφαλιστικών τους εισφορών και δαπάνες για την τεχνική στήριξη των έργων και δράσεων του Προγράμματος. Η Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε. είχε αναλάβει όλο τον σχεδιασμό, την εφαρμογή και την παρακολούθηση του Προγράμματος, με δεδομένη την ιδιαίτερη εμπειρία στη διαχείριση τοπικών αναπτυξιακών θεμάτων.

2.5.5 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (2002-2008)

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε. όπως και στην Β΄ Προγραμματική περίοδο εξακολούθησε σε συνεργασία με τους δήμους, την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χαλκιδικής, αλλά και με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας να υλοποιεί με προγραμματικές ετήσιες συμβάσεις την περίοδο 2002-2008 το πρόγραμμα «Καταπολέμησης Κουνουπιών», με σκοπό την άνετη διαμονή τουριστών – κατοίκων στην περιοχή αλλά και την αποφυγή μετάδοσης ασθενειών.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του προγράμματος για την περίοδο 2002-2008 που πραγματοποιήθηκε με μεγάλη επιτυχία, ήταν 550.000€.



2.5.6 Υλοποίηση προγράμματος της Ε.Ε. LIFE “Πράσινη Δραχμή II» (2004-2006)

Η εταιρεία έχοντας την εμπειρία της υλοποίησης του συγκεκριμένου προγράμματος την προηγούμενη προγραμματική περίοδο, υλοποίησε σε συνεργασία με άλλους φορείς το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «Πράσινη Δραχμή II» και συγκεκριμένα το πρόγραμμα με τίτλο: «Προώθηση της Βιώσιμης Ανάπτυξης στο Νομό Χαλκιδικής μέσω Συντονισμένων Πιλοτικών Δράσεων για την Εφαρμογή Εργαλείων της Ολοκληρωμένης Πολιτικής Προϊόντων».

Ο σκοπός του έργου “ΠΡΑΣΙΝΗ ΔΡΑΧΜΗ II” (www.greendrachma.gr) ήταν η δημιουργία των κατάλληλων προϋποθέσεων στην περιοχή της Χαλκιδικής για τη μετάβαση από το μοντέλο του μαζικού, στο μοντέλο του βιώσιμου τουρισμού. Για να επιτευχθεί αυτό το έργο, αναπτύχθηκε μία ποικιλία δράσεων, οι οποίες επέφεραν αξιόλογα οφέλη στις επιχειρήσεις/οργανισμούς «στόχους» αλλά και στην περιοχή γενικότερα.

Οι βασικές ομάδες-στόχοι του έργου ήταν:

- Τουριστικά καταλύματα (ξενοδοχεία)
- Παραγωγοί
- Βιομηχανίες τροφίμων
- Περιβαλλοντικά φιλικόι Προμηθευτές (των προαναφερθέντων επιχειρήσεων)
- Τοπικές αρχές

Για να επιτύχει τους στόχους του το έργο “ΠΡΑΣΙΝΗ ΔΡΑΧΜΗ II”:

- Κινητοποίησε και “σύνδεσε” επιχειρήσεις τουρισμού με τοπικούς παραγωγούς και βιομηχανίες τροφίμων.
- Προώθησε την εφαρμογή των 3 εργαλείων της Ολοκληρωμένης Πολιτικής Προϊόντων (ΟΠΠ) από ιδιωτικούς φορείς, υπό την υποστήριξη των τοπικών αρχών.
- Υλοποίησε δράσεις για να εξασφαλιστεί η ευρεία διάχυση των αποτελεσμάτων του έργου στην Ελλάδα αλλά και στην Ευρώπη.

Ο προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν 1.324.500€, με δημόσια δαπάνη 662.250€ και υλοποιήθηκε την περίοδο 2004-2006.

Το συγκεκριμένο πρόγραμμα βραβεύτηκε από την Ε.Ε. ως *πρώτο* ανάμεσα στα αντίστοιχα προγράμματα άλλων ευρωπαϊκών χωρών, με την διάκριση: **BestLifeEnvironmentProject 2008**.



2.5.7 Κατασκευή Βιοτεχνικού Πάρκου Ζερβοχωριών

Η εταιρεία μετά από σχετική απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χαλκιδικής, ανέλαβε και κατασκεύασε το Βιοτεχνικό Πάρκο Ζερβοχωριών, το οποίο αποτελεί το μοναδικό πιστοποιημένο χώρο συγκέντρωσης μεταποιητικών δραστηριοτήτων στη Χαλκιδική. Βρίσκεται στο Πλατανοχώρι (Μαραθούσα), σε απόσταση 24 χιλιομέτρων από τον Πολύγυρο, και 49 χιλιομέτρων από Θεσσαλονίκη.

Αγοράστηκε από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ έκταση 106 στρεμμάτων, στην οποία κατασκευάστηκαν όλα τα απαραίτητα δίκτυα : Αποχέτευσης, Ομβρίων και Ακαθάρτων Υδάτων, Εσωτερικό δίκτυο οδοποιίας, Κόμβος κυκλοφοριακής σύνδεσης, Εσωτερικό δίκτυο τηλεπικοινωνιών, Δίκτυο ηλεκτροφωτισμού, Μονάδα επεξεργασίας λυμάτων, Κτίριο Διοίκησης και φυλάκιο.

Το έργο ξεκίνησε το έτος 2005 και ολοκληρώθηκε τέσσερα χρόνια μετά.

Στο Βιοτεχνικό Πάρκο δημιουργήθηκαν εξήντα οκτώ (68) οικόπεδα, από τα οποία έχουν πουληθεί μέχρι σήμερα είκοσι έξι (26), ενώ έχουν κατασκευαστεί και τρεις μεταποιητικές επιχειρήσεις.

Το συνολικό κόστος του Βιοτεχνικού Πάρκου ανήλθε σε 1.530.861,49€ ευρώ, ενώ η Δημόσια Δαπάνη σε 535.801,52€ και η ίδια συμμετοχή σε 995.059,97€

2.6 Προγράμματα που υλοποιήθηκαν στο πλαίσιο της Δ΄ Προγραμματικής Περιόδου 2007-2013

2.6.1 Υλοποίηση του προγράμματος Άξονας 4 ΠΑΑ «Προσέγγιση LEADER» (2007-2013)

Η εταιρεία υλοποίησε Τοπικό Πρόγραμμα στο πλαίσιο του Άξονα 4: «Εφαρμογή προσέγγισης LEADER» του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013» (ολοκληρώθηκε 2015).

Ο Άξονας 4 διαρθρώθηκε στα ακόλουθα Μέτρα:

- Μέτρο 41: Στρατηγικές τοπικής ανάπτυξης
- Μέτρο 421: Διατοπική και διεθνική συνεργασία
- Μέτρο 431: Λειτουργία της Ομάδας Τοπικής Δράσης, απόκτηση δεξιοτήτων και εμπύχωση στην περιοχή



Στο πλαίσιο αυτό, μέσω του ΑΞΟΝΑ 4 υλοποιήθηκαν δράσεις που αποσκοπούσαν:

- στην αύξηση της προστιθέμενης αξίας των γεωργικών και δασοκομικών προϊόντων,
- στη διαφοροποίηση προς μη γεωργικές δραστηριότητες,
- στη στήριξη της δημιουργίας και ανάπτυξης πολύ μικρών επιχειρήσεων,
- στην ενθάρρυνση τουριστικών δραστηριοτήτων,
- σε βασικές υπηρεσίες για την οικονομία και τον αγροτικό πληθυσμό,
- στην ανακαίνιση και ανάπτυξη χωριών,
- στη διατήρηση και αναβάθμιση της αγροτικής κληρονομιάς.

Οι δράσεις εντάσσονταν στα παρακάτω μέτρα του τοπικού προγράμματος του ΑΞΟΝΑ 4 (Προσέγγιση LEADER).

Το **Μέτρο 41** περιελάμβανε τις εξής πράξεις που εντάχθηκαν και επιδοτήθηκαν :

- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L123: Αύξηση της αξίας των γεωργικών και δασοκομικών προϊόντων - 11 πράξεις
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L312: Στήριξη της δημιουργίας και ανάπτυξης πολύ μικρών επιχειρήσεων - 5 πράξεις
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L313: Ενθάρρυνση τουριστικών δραστηριοτήτων - 7 πράξεις
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L321: Βασικές υπηρεσίες για την οικονομία και τον αγροτικό πληθυσμό - 14 πράξεις
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L322: Ανακαίνιση και ανάπτυξη των χωριών - 1 πράξη
- ΥΠΟΜΕΤΡΟ L323: Διατήρηση και αναβάθμιση της αγροτικής κληρονομιάς - 2 πράξεις

Στο **Μέτρο 421** που αφορούσε την Διατοπική και Διακρατική συνεργασία, εντάχθηκαν και ολοκληρώθηκαν 2 πράξεις.

Ο Συνολικός Προϋπολογισμός της Τοπικού Προγράμματος LEADER ήταν **12.188.950,20 €**, εκ των οποίων τα **8.373.637,48 €** αποτέλεσαν την Δημόσια Δαπάνη.

2.6.2 Υλοποίηση του προγράμματος «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας 2007-2013»

Η εταιρεία υλοποίησε Τοπικό Πρόγραμμα στα πλαίσια του «Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας 2007-2013», τον Άξονα 4 «Αειφόρος ανάπτυξη αλιευτικών περιοχών» και συγκεκριμένα το Μέτρο 4.1 «Ανάπτυξη αλιευτικών περιοχών».

Η περιοχή παρέμβασης του τοπικού προγράμματος περιελάμβανε παράκτιες περιοχές του νομού Χαλκιδικής και συγκεκριμένα τοπικές και δημοτικές κοινότητες του Δήμου Αριστοτέλη



(Πυργαδίκια, Ιερισσός, Ουρανούπολη, Νέα Ρόδα και Αμμουλιανή), καθώς και δημοτικές κοινότητες του Δήμου Σιθωνίας (Άγιος Νικόλαος, Συκιά και Σάρτη).

Στο πλαίσιο αυτό, μέσω του Άξονα 4 και του Μέτρου 4.1, υλοποιήθηκαν δράσεις που αποσκοπούσαν:

- Στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του τοπικού παραγωγικού συστήματος με επιχειρησιακούς άξονες δράσης την διαφοροποίησή του και την παραγωγή προϊόντων και υπηρεσιών ποιότητας.
- Στη βελτίωση της ελκυστικότητας της περιοχής παρέμβασης μέσα από την ανάπτυξη και βελτίωση των υποδομών και εξυπηρετήσεων και την αξιοποίηση των συγκριτικών της πλεονεκτημάτων με όρους αειφορίας.

Οι υλοποιούμενες δράσεις/κατηγορίες/ πράξεις συγκεκριμένα ήταν οι παρακάτω:

ΔΡΑΣΗ 4.1.1 : Ιδιωτικές Επενδύσεις για την Αειφόρο Ανάπτυξη των Αλιευτικών Περιοχών

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΑΞΗΣ 4.1.1.1 : Ιδιωτικές Επενδύσεις εκσυγχρονισμού ή ίδρυσης νέων πολύ μικρών επιχειρήσεων που **υλοποιήθηκαν από αλιείς**

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.1.2 Επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του οικοτουρισμού, του αλιευτικού τουρισμού, του θαλάσσιου και καταδυτικού τουρισμού και γενικότερα του τουρισμού της υπαίθρου - 1 πράξη

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.1.5 Επιχειρήσεις ίδρυσης χώρων εστίασης και αναψυχής - 1 πράξη

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΑΞΗΣ 4.1.1.2: Ιδιωτικές Επενδύσεις εκσυγχρονισμού ή ίδρυσης νέων πολύ μικρών επιχειρήσεων, που **υλοποιήθηκαν από μη αλιείς**.

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.2.2 Επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του οικοτουρισμού, του αλιευτικού τουρισμού, του θαλάσσιου και καταδυτικού τουρισμού και γενικότερα του τουρισμού της υπαίθρου - 5 πράξεις

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.2.3 Επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών - 4 πράξεις

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.2.4 Επιχειρήσεις ίδρυσης και εκσυγχρονισμού μικρής δυναμικότητας υποδομών διανυκτέρευσης- 9 πράξεις

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.1.2.5 Επιχειρήσεις ίδρυσης χώρων εστίασης και αναψυχής - 3 πράξεις

ΔΡΑΣΗ 4.1.2 : Δημόσιες επενδύσεις για την αειφόρο ανάπτυξη των αλιευτικών περιοχών

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΡΑΞΗΣ 4.1.2.2 Υποδομές Μικρής Κλίμακας και Υπηρεσίες για τη βελτίωση της ποιότητας ζωής στις αλιευτικές περιοχές



ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.2.2.1 Παρεμβάσεις σε υφιστάμενα κτίρια για την μετατροπή τους σε μουσεία που σχετίζονται με την αλιευτική/λαογραφική πολιτιστική κληρονομιά, κέντρα φροντίδας παιδιών προσχολικής ηλικίας, βιβλιοθήκες, ωδεία, χώροι άσκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων: - 1 πράξη

ΟΜΑΔΑ ΠΡΑΞΕΩΝ 4.1.2.2.2 Παρεμβάσεις για την στήριξη πολιτιστικών φορέων για δημιουργία υποδομών μικρής κλίμακας και την προμήθεια εξοπλισμού, μουσικών οργάνων, στολών κλπ.: - 1 πράξη

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Τοπικού Προγράμματος Αλιείας ήταν **7.362.567,95€** εκ των οποίων τα **4.750.119,02 €** αποτέλεσαν την δημόσια δαπάνη.

2.6.3 Υλοποίηση του Άξονα 3 του Π.Α.Α.

Η εταιρεία υλοποίησε (ως αντένα- μέλος του δικτύου του Υποστηρικτικού Μηχανισμού του προγράμματος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας), στα πλαίσια του «Επιχειρησιακού Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2007-2013», τον Άξονα 3 «Ποιότητα ζωής στις αγροτικές περιοχές και διαφοροποίηση της αγροτικής οικονομίας».

Οι δράσεις που περιλαμβάνει ο Άξονας 3 εξυπηρετούν δύο ειδικούς στόχους του Εθνικού Σχεδίου Στρατηγικής Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΣΣΑΑ) και συγκριμένα την:

- ❖ Βελτίωση της ελκυστικότητας των αγροτικών περιοχών
- ❖ Ενίσχυση της επιχειρηματικότητας

Τα μέτρα του Προγράμματος με τις αντίστοιχες δράσεις και τα υλοποιημένα έργα είναι οι παρακάτω::

311 «Διαφοροποίηση προς μη γεωργικές δραστηριότητες»,

312 «Στήριξη της δημιουργίας και ανάπτυξης πολύ μικρών επιχειρήσεων», 2 έργα

313 «Ενθάρρυνση τουριστικών δραστηριοτήτων», 4 έργα

321 «Βασικές υπηρεσίες για την οικονομία και τον αγροτικό πληθυσμό»,

322 «Ανακαίνιση και ανάπτυξη των χωριών»,

323 «Διατήρηση και αναβάθμιση της αγροτικής κληρονομιάς»



Οι παραπάνω δράσεις του Άξονα 3 εφαρμόστηκαν σε γεωγραφικά οριοθετημένες περιοχές παρέμβασης οι οποίες είναι κυρίως ορεινές και μειονεκτικές, σε συνέχεια του πλαισίου εφαρμογής των Ο.Π.Α.Α.Χ. της Γ' Προγραμματικής Περιόδου. Στην περιφερειακή ενότητα Χαλκιδικής, εφαρμόστηκαν στους δήμους Αριστοτέλη και Πολυγύρου και συγκεκριμένα σε όλες τις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες των δημοτικών Ενοτήτων, της Αρναίας, του Ανθεμόντα και των Ζερβοχωρίων, στην Δημοτική Κοινότητα Παναγίας, καθώς και στις Τοπικές Κοινότητες Σταγείρων και Στρατονίκης της Δημοτικής Ενότητας Σταγείρων-Ακάνθου, όπως και στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Προδρόμου, Βραστάμων, Παλαιοκάστρου, Σανών, Ταξιάρχη της Δημοτικής Ενότητας Πολυγύρου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος ήταν **1.230.167,09€** εκ των οποίων τα **615.083,55€** αποτέλεσαν την Δημόσια Δαπάνη.

2.6.4 Πρόγραμμα «Τοπικές δράσεις κοινωνικής ένταξης για ευάλωτες ομάδες» ΤΟΠΕΚΟ (2012-2015)

Η Εταιρεία συμμετείχε ως συντονιστής, στην υλοποίηση του προγράμματος «Τοπικές δράσεις κοινωνικής ένταξης για ευάλωτες ομάδες» συνολικού προϋπολογισμού **500.000,00€**. Για την υλοποίηση του προγράμματος συστάθηκε η Αναπτυξιακή Σύμπραξη «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ», μέλη της οποίας ήταν οι δήμοι του νομού Χαλκιδικής και διάφοροι τοπικοί φορείς όπως το Επιμελητήριο, η Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής, κ.ά.

Στόχος του έργου, αποτελούσε η υποστήριξη 100 ανέργων που κατοικούν στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής και ανήκουν στην ευάλωτη κοινωνικά ομάδα «Μετανάστες, Παλινοστούντες, Πρόσφυγες». Το έργο αποσκοπούσε αφενός στην υποστήριξη των ωφελούμενων σε προσωπικό επίπεδο μέσω συνδυασμού δράσεων (κατάρτισης, συμβουλευτικής, δικτύωσης κ.α.), έτσι ώστε να επιτευχθεί η κοινωνική και εργασιακή τους ένταξη, αφετέρου στο να ενημερώσει και να ευαισθητοποιήσει την τοπική κοινωνία με σκοπό να τους ενσωματώσει στο εργασιακό και κοινωνικό γίνεσθαι.

Ολοκληρώθηκε το έτος 2015 με μεγάλη επιτυχία. Το 66% των συμμετεχόντων προωθήθηκαν σε θέσεις εργασίας, ποσοστό που θεωρείται από τα μεγαλύτερα σε πανελλήνιο επίπεδο στο συγκεκριμένο πρόγραμμα.



2.6.5 Πρόγραμμα «Τοπικά Σχέδια για την απασχόληση προσαρμοσμένα στις ανάγκες των τοπικών αγορών εργασίας» (ΤΟΠΣΑ) (2012-2015)

Η Εταιρεία συμμετείχε ως συντονιστής στην υλοποίηση του προγράμματος «Τοπικά Σχέδια για την απασχόληση προσαρμοσμένα στις ανάγκες των τοπικών αγορών εργασίας», συνολικού προϋπολογισμού **380.000,00€**. Για την υλοποίηση του προγράμματος συστάθηκε η Αναπτυξιακή Σύμπραξη «ΣΥΝΕΡΓΙΑ» μέλη της οποίας ήταν οι δήμοι του νομού Χαλκιδικής και διάφοροι τοπικοί φορείς όπως το Επιμελητήριο, η Ένωση Ξενοδοχείων Χαλκιδικής κ.ά.

Στόχος του έργου αποτελούσε η υποστήριξη 130 ανέργων που κατοικούν στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής. Συγκεκριμένα το έργο αποσκοπούσε, στην αναβάθμιση των προσόντων των ωφελούμενων (Έλληνες άνεργοι) και των δεξιοτήτων τους, αλλά και στην εξοικείωσή τους με τις τεχνολογικές εξελίξεις. Παράλληλα το πρόγραμμα στόχευε στην ανάπτυξη του επιχειρηματικού πνεύματος σε τοπικό επίπεδο αλλά και στην διασύνδεση της επαγγελματικής κατάρτισης με υπαρκτές ανάγκες των τοπικών παραγωγικών συστημάτων. Μέσα από την υλοποίηση μιας σειράς δράσεων, επιπλέον επιδιώχθηκε η ενεργοποίηση των τοπικών φορέων για την απόκτηση κοινής συναντίληψης και δράσης, με σκοπό την προώθηση της απασχόλησης στον νομό

2.6.6 Παροχή Τεχνικής Στήριξης στους Ο.Τ.Α. Νομού Χαλκιδικής (2007-2015)

Στα πλαίσια της Τεχνικής Στήριξης που παρέχει περιοδικά η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε στους Ο.Τ.Α. του Νομού, για τη περίοδο 2007-2013, υπέγραψε συμβάσεις με τους Δήμους Πολυγύρου και Αριστοτέλη για την υποβολή, και παρακολούθηση έργων και προτάσεων τους, στα πλαίσια του ΕΣΠΑ 2007-2013.

Συγκεκριμένα η τεχνική στήριξη του Δήμου Πολυγύρου αφορούσε την υποβολή, και παρακολούθηση δέκα τριών (13) προτάσεων/έργων που εγκρίθηκαν, με συνολικό προϋπολογισμό **28.663.940€**, ενώ για το Δήμο Αριστοτέλη, τα αντίστοιχα έργα-προτάσεις που υποβλήθηκαν από την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ και εγκρίθηκαν είναι είκοσι επτά (27), με συνολικό προϋπολογισμό **69.485.626,52€**.



2.6.7 Υλοποίηση προγραμμάτων Καταπολέμησης κουνουπιών (2009-2012)

Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. Α.Ε., όπως και στην Γ΄ Προγραμματική περίοδο, εξακολούθησε σε συνεργασία με τους ΟΤΑ, την Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής, αλλά και με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας να υλοποιεί με προγραμματικές ετήσιες συμβάσεις, την περίοδο 2009-2012, το πρόγραμμα «Καταπολέμησης Κουνουπιών», με σκοπό την άνετη διαμονή τουριστών – κατοίκων στην περιοχή αλλά και την αποφυγή μετάδοσης ασθενειών.

Επιπλέον η εταιρεία κατέχοντας την εμπειρία, το προσωπικό, και τις υποδομές στην καταπολέμηση των κουνουπιών, υλοποίησε την περίοδο 2011-2012 και το Πρόγραμμα «Καταπολέμησης ψύλλων στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής» με προγραμματική σύμβαση με την Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής. Το πρόγραμμα εφαρμόστηκε κυρίως στις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις του νομού, όπου και εμφανίστηκε το πρόβλημα.

Επιπρόσθετα με τα παραπάνω η εταιρεία υλοποίησε την περίοδο 2012-2015 το πρόγραμμα «Απολυμάνσεις-Απεντομώσεις- Μυοκτονίες στα Σχολεία της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής» σε συνεργασία με τους Δήμους και με την Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής.

2.6.8 Υλοποίηση Προγράμματος LIFE+ «Σύμπραξη Ανακύκλωσης - RECYCLING SYMPRAXIS» (2009-2011)

Η ΑΝΕΤΧΑ, ως συντονιστής εταίρος, υλοποίησε το πρόγραμμα LIFE+ RECYCLING SYMPRAXIS, το οποίο αφορούσε την μελέτη, ανάπτυξη και εφαρμογή σε πιλοτικό επίπεδο, εξελιγμένων τοπικών/ περιφερειακών Συμπράξεων Ιδιωτικού - Δημοσίου Τομέα (ΣΔΙΤ) για τον περιορισμό την ανάκτηση και την ανακύκλωση απορριμμάτων.

Το έργο βοήθησε σημαντικά στην διαχείριση απορριμμάτων σε περιοχές μαζικού τουρισμού μέσω:

- ✓ της υιοθέτησης και εφαρμογής νέων «εργαλείων» πολιτικής (ΣΔΙΤ),
- ✓ της διαμόρφωσης **καινοτόμων** στρατηγικών και σχημάτων για τον περιορισμό, την ανάκτηση και την ανακύκλωση απορριμμάτων,
- ✓ της γνώσης και εφαρμογής σύγχρονων, διαθέσιμων τεχνικών / εφαρμογών / μεθόδων / μοντέλων / καλών πρακτικών,



- ✓ της αξιοποίησης νέων ευκαιριών και της αυξανόμενης ωρίμανσης σε επίπεδο θεσμικό και επιχειρηματικό.

Συνοπτικά, **3 πιλοτικά σχήματα** εφαρμόστηκαν στην Χαλκιδική με τη συμμετοχή της Ν/Α, τοπικών ενώσεων, 3 δήμων και πάνω από 100 επιχειρήσεων για:

- **υλικά συσκευασίας** (πλαστικό, χαρτί, γυαλί και αλουμίνιο),
- **οργανικά απόβλητα** (κλαδέματα, αποφάγια, ιλύς βιολογικών κλπ),
- **ειδικά απορρίμματα** (ηλεκτρικά / ηλεκτρονικά και απόβλητα κατασκευών).

Ο προϋπολογισμός του προγράμματος ήταν **1.273.110,00 €**, η Δημόσια Δαπάνη ήταν **621.855,00€**, ενώ ο προϋπολογισμός της ΑΝΕΤΧΑ ανήλθε σε 238.009,00€.

2.7 Προγράμματα που υλοποιούνται στο πλαίσιο της Ε΄ Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020

2.7.1 Μέτρο 19 «Τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων (CLLD) – LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020

Η εταιρεία υλοποιεί Τοπικό Πρόγραμμα μετά από συμμετοχή σε διαγωνιστική διαδικασία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κατά την οποία **αξιολογήθηκε στην πρώτη θέση πανελλαδικά**, με αρχικά εγκεκριμένη Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ) 10,3 εκατομμύρια ευρώ, η οποία μετά από σχετικές υπερδεσμεύσεις ανέρχεται σε 23,8 εκατομμύρια ευρώ .

Το τοπικό πρόγραμμα είναι πολυταμειακό και περιλαμβάνει :

- α) το LEADER το οποίο συγχρηματοδοτείται από το ΕΓΤΑΑ 2021-2027, και
- β) το πρόγραμμα Αλιείας και Θάλασσας, το συγχρηματοδοτείται από το ΕΠΑΛΘ 2021-2027.

CLLD LEADER ΠΑΑ 2014-2020

Αναλυτικότερα στα πλαίσια του προγράμματος CLLD LEADER σχεδιάστηκαν και υλοποιούνται εβδομήντα τέσσερα (74) έργα, στις εξής Υπο-δράσεις :

ΔΡΑΣΗ 19.2.2 ΑΝΑΠΤΥΞΗ / ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



- 19.2.2.3** Ενίσχυση επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.2.4** Ενίσχυση επενδύσεων στους τομείς της βιοτεχνίας, χειροτεχνίας, παραγωγής ειδών μετά την 1η μεταποίηση, και του εμπορίου με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.2.5** Ενίσχυση επενδύσεων παροχής υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του αγροτικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι αθλητισμού, πολιτιστικά κέντρα κλπ) με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής

ΔΡΑΣΗ 19.2.3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ / ΒΕΛΤΙΩΣΗ

- 19.2.3.1** Οριζόντια εφαρμογή μεταποίησης, εμπορίας και / ή ανάπτυξης γεωργικών προϊόντων με αποτέλεσμα ΓΕΩΡΓΙΚΟ προϊόν με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.3.3** Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής
- 19.2.3.4** "Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων στους τομείς της βιοτεχνίας, χειροτεχνίας, παραγωγής ειδών μετά την 1η μεταποίηση, και του εμπορίου με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων της τοπικής στρατηγικής"
- 19.2.3.5** "Οριζόντια εφαρμογή ενίσχυσης επενδύσεων παροχής υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του αγροτικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι αθλητισμού, πολιτιστικά κέντρα κλπ) με σκοπό την εξυπηρέτηση των στόχων του τοπικής στρατηγικής"

ΔΡΑΣΗ 19.2.4. ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ & ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΙΩΝ ΣΕ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

- 19.2.4.2** Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (π.χ. παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία, κλπ)
- 19.2.4.3** Στήριξη για επενδύσεις για δημόσια χρήση σε υπηρεσίες και υποδομές αναψυχής, ανάπλασης, τουριστικές πληροφορίες και τουριστικές υποδομές μικρής κλίμακας, (πχ σημάνσεις, κοινόχρηστοι χώροι, προβολή προώθηση περιοχών, ποδηλατικές διαδρομές κλπ)
- 19.2.4.4** Ενίσχυση πολιτιστικών εκδηλώσεων



19.2.4.5 Στήριξη για μελέτες, υπηρεσίες και επενδύσεις που συνδέονται με τον πολιτισμό, με τη διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς των χωριών, των αγροτικών τοπίων και των τόπων με υψηλή φυσική αξία, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών κοινωνικο-οικονομικών πτυχών, καθώς και δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (συμπεριλαμβανομένων πολιτιστικών/ συνεδριακών κέντρων, μουσείων, πολιτιστικών χαρακτηριστικών της υπαίθρου – μύλοι, γεφύρια κλπ)

ΔΡΑΣΗ 19.2.7. ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑΞΥ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΩΝ

19.2.7.3 "Συνεργασία μεταξύ μικρών επιχειρήσεων για διοργάνωση κοινών μεθόδων εργασίας και την κοινή χρήση εγκαταστάσεων και πόρων καθώς και για την ανάπτυξη και /ή την εμπορία τουριστικών υπηρεσιών, που συνδέονται με τον αγροτουρισμό"

ΔΡΑΣΗ 19.3 Στήριξη για την προπαρασκευή και την υλοποίηση της συνεργασίας (διακρατική και διατοπική)

19.3.1 «Γεύσεις Ελλήνων Εκλεκτές II: Ελληνικός γαστρονομικός πολιτισμός - Σχέδιο Διατοπικής Συνεργασίας» (Διατοπικό)

19.3.3 "Προβολή-Πρώθηση της Μακεδονικής Κουζίνας" (Διατοπικό)

19.3.5 Φάροι γνώσης και καινοτομίας (Διατοπικό)

19.3.7 LOCAL TOUR (Διακρατικό)

19.3.8 CULT IN TOUR (Διακρατικό)

ΔΡΑΣΗ 19.4 Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμπύχωση

19.4.1 Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμπύχωση

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος (λίγο πριν την ολοκλήρωσή του) ανέρχεται σε **26,5 εκατομμύρια ευρώ**, εκ των οποίων τα **18,9 εκ.ευρώ** αποτελούν τη Δημόσια Δαπάνη.

ΕΠΑΛΘ 2014-20

Αναφορικά με την ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 4 «ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ» του σκέλους που αφορά το πρόγραμμα **Αλιείας και Θάλασσας** (ΕΠΑΛΘ 2014 – 2020) ολοκληρώθηκε στις 31/12/2023, και ολοκληρώθηκαν είκοσι οκτώ (28) έργα, στις εξής Υποδράσεις :

4.1 Στήριξη για Προπαρασκευή



- 4.2 Εφαρμογή Τοπικής Ανάπτυξης με την Πρωτοβουλία των Τοπικών Κοινοτήτων
- 4.3 Δραστηριότητες Συνεργασίας
- 4.4 Δαπάνες Λειτουργίας και Συντονισμός

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος Αλιείας ανήλθε σε **8,9 εκατομμύρια ευρώ**, εκ των οποίων τα **4,9 εκ.ευρώ** αποτελούν τη Δημόσια Δαπάνη.

Σε συνάρτηση όλων των παραπάνω, μέσω του CLLD εφαρμόζονται οι βασικές αρχές διαμόρφωσης της στρατηγικής του Τοπικού Προγράμματος, οι οποίες ήταν :

- α) η βελτίωση της ποιότητας, της καινοτομίας και της συνεργασίας/δικτύωσης,
- β) η αύξηση της παραγόμενης προστιθέμενης αξίας των προϊόντων/υπηρεσιών,
- γ) η ενίσχυση των δεσμών (διασύνδεση) των παραγωγικών συστημάτων,
- δ) η εξισορρόπηση των ρυθμών ανάπτυξης και απασχόλησης των δύο διαφορετικών χωρικών υποενοτήτων (Βορειοανατολικής και Νοτιοδυτικής Χαλκιδικής), με διαφορετικά χαρακτηριστικά και ανάγκες, που μπορούν να λειτουργήσουν συμπληρωματικά η μία προς την άλλη,
- ε) η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής με προτεραιότητα στις Ευάλωτες/Ειδικές Ομάδες πληθυσμού, και
- στ) η προώθηση της ανταγωνιστικότητας, εξωστρέφειας και αειφορίας του συνολικού χωροοικονομικού συστήματος.

2.7.2 Υλοποίηση δράσεων Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου (ΕΚΤ) στις περιοχές ΤΑΠΤΟΚ

Κατά την τρέχουσα ΠΠ, για πρώτη φορά δόθηκε η δυνατότητα υλοποίησης πολύ-ταμειακών προγραμμάτων CLLD, τα οποία μπορούν να χρηματοδοτηθούν, πέρα από το ΕΓΤΑΑ, και από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), αλλά και το ΕΚΤ (Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο).

Η ΟΤΔ-ΑΝΕΤΧΑ ορίστηκε ως Ενδιάμεσος Φορέας (ΕΦ) υλοποίησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου «ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΚΤ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΑΠΤΟΚ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΛΙΕΙΑ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΑ, για την εγκεκριμένη περιοχή εφαρμογής ΤΑΠΤΟΚ/ΠΑΑ στη Χαλκιδική», το οποίο συγχρηματοδοτείται από το ΕΚΤ μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» 2014-2020.

Ο προϋπολογισμός του Επιχειρησιακού Σχεδίου ανήλθε σε 527.100€ και περιελάμβανε τα εξής δύο Υποέργα / Παρεμβάσεις:



- ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ 1 – «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΑΝΕΡΓΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ»: Το υποέργο αφορούσε την υποστήριξη 120 ανέργων της Χαλκιδικής, μέσω ενεργειών Συμβουλευτικής, επιδοτούμενης Κατάρτισης, αλλά και παροχής Πιστοποίησης των γνώσεων τους. Η ΑΝΕΤΧΑ υλοποίησε το παρόν πρόγραμμα και ως Δικαιούχος με τη συνεργασία πιστοποιημένου ΚΕΚ.
- ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ 2 – «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ»: Το φυσικό αντικείμενο της παρούσας παρέμβασης αφορούσε την υποστήριξη 175 εργαζομένων που απασχολούνται σε επιχειρήσεις που εδρεύουν στην ΠΕ Χαλκιδικής και ανήκουν στο σύνολο των κλάδων οικονομικής δραστηριότητας. Με τις συγκεκριμένες παρεμβάσεις ενισχύθηκαν οι κατάλληλες δεξιότητες, γνώσεις και τα εργαλεία απόκτησης τους, προκειμένου οι εργαζόμενοι να βελτιώσουν την παραγωγικότητα, την εξωστρέφεια και την ανταγωνιστικότητα τους, έτσι ώστε να καταστούν βιώσιμοι σε ένα άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον σε συνθήκες κρίσης. Η ΑΝΕΤΧΑ υλοποίησε το παρόν πρόγραμμα και ως Δικαιούχος με τη συνεργασία πιστοποιημένου ΚΕΚ.

2.7.3. Παροχή Στήριξης σε φορείς του Νομού Χαλκιδικής

Η ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ τα τελευταία έτη υλοποίησε πρόγραμμα Τεχνικής Στήριξης στους ΟΤΑ του Νομού Χαλκιδικής, μέσα από το οποίο στελέχη της εταιρείας μερίμνησαν για την ωρίμανση δημοσίων έργων και μελετών, προκειμένου οι προτάσεις των ΟΤΑ να ενταχθούν σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα των Υπουργείων (Τομεακών) και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΠ ΚΜ), όπως επίσης και σε δράσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ).

Συγκεκριμένα, τα τελευταία έτη η ΑΝΕΤΧΑ παρείχε υπηρεσίες υποστήριξης στον Δήμο Πολυγύρου και στον Δήμο Σιθωνίας, καταθέτοντας τριάντα έξι (36) προτάσεις σε διάφορα προγράμματα (ΥΜΕΠΕΡΑΑ, ΠΑΝΕΚ, ΠΚΜ, Πράσινο Ταμείο, ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ κτλ). Οι έως σήμερα εντάξεις ανήλθαν σε περίπου 37 εκατομμύρια ευρώ.

Παράλληλα η ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ μετά τη μετατροπή της σε Αναπτυξιακό Οργανισμό και εφαρμόζοντας τις διατάξεις του ν. 4674/20, υλοποιεί πλήθος Προγραμματικών Συμβάσεων για την Τεχνική Στήριξη φορέων (ΟΤΑ α' και β' βαθμού και Επιμελητήριο) του Νομού Χαλκιδικής.



Αξίζει να σημειωθεί ότι η εταιρεία έχει συνάψει έως σήμερα δεκατρείς (13) Προγραμματικές Συμβάσεις συνολικής αξίας περίπου 2.406.000€, με τους εξής φορείς :

- ✓ Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, τέσσερις (4) ΠΣ
- ✓ Δήμο Νέας Προποντίδας, δύο (2) ΠΣ
- ✓ Δήμο Πολυγύρου, δύο (2) ΠΣ
- ✓ Δήμο Κασσάνδρας, δύο (2) ΠΣ
- ✓ Δήμο Αριστοτέλη, μία (1) ΠΣ
- ✓ Δήμο Σιθωνίας, μία (1) ΠΣ και
- ✓ Επιμελητήριο Χαλκιδικής μία (1) ΠΣ

Το αποτέλεσμα της υλοποίησης των παραπάνω Προγραμματικών Συμβάσεων είναι, ιδίως:

- η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών,
- η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης,
- η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής,
- η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης,
- η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και
- η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών.

2.7.4 Υλοποίηση διακρατικού προγράμματος HEGO - HERBS FOR GROWTH

Στα πλαίσια της 2ης πρόσκλησης του προγράμματος ENI CBC Joint Operational Programme 2014 - 2020, η ANETXA υπέβαλλε το έτος 2019 πρόταση για έργο με τίτλο «HEGO - HERBS FOR GROWTH» ως Διακρατικός Συντονιστής ενός εταιρικού σχήματος 5 φορέων από την Ελλάδα (ΑΠΘ), την Γεωργία, τη Μολδαβία και την Αρμενία.

Το έργο αφορούσε τον κλάδο των Αρωματικών και Φαρμακευτικών Φυτών (ΑΦΦ) και στόχευε στην παροχή υποστήριξης και τεχνογνωσίας σε παραγωγούς και μεταποιητές ΑΦΦ, για την αύξηση της εμπορευσιμότητας και αναγνωρισιμότητας των προϊόντων τους, όπως επίσης στη δικτύωση με παραγωγούς, από τις χώρες – έδρες των εταιρών, για την επίτευξη οικονομικών κλίμακας και την παροχή πρόσβασης σε νέες αγορές,

Μετά την έγκριση της πρότασης (Κωδικός Έργου: BSB 987) και την υπογραφή της Σύμβασης Χρηματοδότησης (Grant Agreement), η ANETXA ολοκλήρωσε την υλοποίηση του έργου με συνολικό προϋπολογισμό 647 χιλιάδες ευρώ. Ο προϋπολογισμός για την ANETXA, ως συντονιστής εταίρος, ανήλθε περίπου σε 168 χιλιάδες ευρώ.



2.7.5 Υλοποίηση προγραμμάτων Απεντόμωσης και Απολύμανσης (2014-2020)

Η ΑΝΕΤΧΑ υλοποιεί επίσης προγράμματα Απεντόμωσης και Απολύμανσης τόσο σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Νομού, όσο και σε Νομικά τους πρόσωπα (Δήμος Πολυγύρου, Δήμος Σιθωνίας, Δήμος Νέας Προποντίδας, Οργανισμός Πολιτισμού και Αθλητισμού Προποντίδας, κτλ). Ειδικότερα, κατά το προηγούμενο έτος 2023, η ΑΝΕΤΧΑ κλήθηκε να πολλαπλασιάσει τις ενέργειες απολύμανσης που πραγματοποιεί, ανταποκρινόμενη στο κάλεσμα της τοπικής κοινωνίας και των φορέων για την αντιμετώπιση της εξάπλωσης της, κάνοντας επεμβάσεις απολύμανσης σε Δημοτικά Κτήρια, Σχολεία, Γυμναστήρια, Κέντρα Υγείας κ.α.

2.7.6 Τεχνική Στήριξη σε ιδιώτες επενδυτές για την κατάθεση και υλοποίηση Επενδυτικής Πρότασης στο ΕΣΠΑ και στο ΠΕΠ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Η ΑΝΕΤΧΑ τέλος ενεργοποιήθηκε προς τη παροχή Τεχνικής Στήριξης, σε ιδιώτες επενδυτές για την Σύνταξη και υποβολή φακέλου επενδυτικής πρότασης (τεκμηρίωση επενδυτικού σχεδίου, επεξεργασία οικονομικών στοιχείων, συμπλήρωση αίτησης υπαγωγής, σύνθεση φυσικού φακέλου) σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.

2.8 Προγράμματα που υλοποιούνται στο πλαίσιο της ΣΤ΄ Προγραμματικής Περιόδου 2021-2027

2.8.1 Παρέμβαση Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027

Η ΑΝΕΤΧΑ έχει ήδη συντάξει και υποβάλει την Τοπική Στρατηγική για το Νομό Χαλκιδικής στο συγκεκριμένο πρόγραμμα, η οποία έχει εγκριθεί από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αρχικό ποσό Δημόσιας Δαπάνης 4.990.000€.

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρουσιάζεται το τοπικό πρόγραμμα, όπως διαρθρώνεται ανά Υπο-Παρέμβαση.



ΚΩΔ.	ΥΠΟ-ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	
			Ποσό	%
Π3 – 77 – 4.1 – 1.1	Ενίσχυση μεταποιητικών μονάδων για την παραγωγή γεωργικών προϊόντων	923.076,92	600.000,00	65%
Π3 – 77 – 4.1 – 1.5	Ενίσχυση επιχειρήσεων του τουριστικού κλάδου	1.169.230,77	760.000,00	65%
Π3 – 77 – 4.1 – 1.6	Ενίσχυση επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών	211.538,46	137.500,00	65%
Π3 – 77 – 4.1 – 1.7	Εξοικονόμηση ενέργειας και νερού, ενίσχυση βιο-οικονομίας και κυκλικής οικονομίας	300.000,00	240.000,00	80%
Π3 – 77 – 4.1 – 2.1	Εκπαίδευση τοπικού πληθυσμού στον 1-γενή τομέα	10.000,00	10.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 2.2	Εκπαίδευση τοπικού πληθυσμού στον 2-γενή τομέα	10.000,00	10.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 2.3	Εκπαίδευση τοπικού πληθυσμού στον 3-γενή τομέα	10.000,00	10.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 3.1	Ενίσχυση βασικών υπηρεσιών για την εξυπηρέτηση του τοπικού πληθυσμού (παιδικοί σταθμοί, χώροι άθλησης, πολιτιστικά κέντρα κ.λπ.)	1.500.000,00	1.500.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 4.1	Έργα υποδομών μικρής κλίμακας	300.000,00	300.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 5.1	Ενίσχυση πολιτιστικών ή αθλητικών εκδηλώσεων	20.000,00	15.000,00	75%
Π3 – 77 – 4.1 – 7.3	Έξυπνα Χωριά: συνεργασία για την ολιστική και καινοτόμο ανάπτυξη των χωριών	30.000,00	30.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 8.1	Σχέδια διατοπικής συνεργασίας	80.000,00	80.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 8.2	Σχέδια διακρατικής συνεργασίας	50.000,00	50.000,00	100%
Π3 – 77 – 4.1 – 9.1	Λειτουργικές δαπάνες των ΟΤΔ και εμπύχωση του τοπικού πληθυσμού	1.247.500,00	1.247.500,00	100%
	Σύνολο	5.861.346,15	4.990.000,00	

Το επόμενο διάστημα, και μετά την σύνταξη των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων εφαρμογής του προγράμματος από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, θα ακολουθήσει πρόσκληση υποβολής προτάσεων για την υλοποίηση της Τοπικής Στρατηγικής με στόχο την προώθηση της απασχόλησης, της ανάπτυξης, της ισότητας των φύλων, συμπεριλαμβανομένης της συμμετοχής των γυναικών στη γεωργία, της κοινωνικής ένταξης και της τοπικής ανάπτυξης στις αγροτικές περιοχές, συμπεριλαμβανομένης της κυκλικής βιοοικονομίας και της αειφόρου δασοκομίας.

2.8.2 Προτεραιότητα 3 «ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΜΙΑΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΓΑΛΑΖΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΕΣ, ΝΗΣΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ & ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ» ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΛΙΕΙΑ, ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ & ΘΑΛΑΣΣΑ 2021 – 2027»

Το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων προκήρυξε το συγκεκριμένο πρόγραμμα, προκειμένου να επιλεγούν Αλιευτικές Ζώνες για την υλοποίησή του.

Για το Νομό Χαλκιδικής ο οποίος συμπεριλαμβάνεται στην Αλιευτική Ζώνη της Κεντρικής Μακεδονίας, η ΑΝΕΤΧΑ έχει ήδη συντάξει και υποβάλει την Τοπική Στρατηγική (σε συνεργασία



με τις υπόλοιπες Αναπτυξιακές της συγκεκριμένης Αλιευτικής Ζώνης) με επικεφαλής εταίρο την Πιερική Αναπτυξιακή. Η συγκεκριμένη πρόταση έχει εγκριθεί από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με αρχικό ποσό Δημόσιας Δαπάνης 5.650.000€.

Το επόμενο διάστημα αναμένετε η σύνταξη των σχετικών Υπουργικών Αποφάσεων εφαρμογής του προγράμματος από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, προκειμένου να ακολουθήσει η υλοποίησή του.

Τέλος, πρέπει να αναφερθεί ότι αναμένεται η υλοποίηση και πλήθος άλλων προγραμμάτων και σχεδίων συνεργασίας κατά τη διάρκεια της 6^{ης} Προγραμματικής Περιόδου, η οποία έχει ξεκινήσει ουσιαστικά το έτος σύνταξης της παρούσας μελέτης.

2.8 Αποτελέσματα Λειτουργίας

Από όλα τα ανωτέρω διαπιστώνεται η αναγκαιότητα της ύπαρξης της εταιρείας για την αναπτυξιακή προοπτική της Χαλκιδικής.

Υπολογίζοντας μόνο προγράμματα επενδυτικά και ενίσχυσης της απασχόλησης, από την ίδρυση της το 1992 έως σήμερα (32 έτη λειτουργίας), η εταιρεία μόχλευσε στα πλαίσια των αναπτυξιακών προγραμμάτων που **διεκδίκησε και υλοποίησε κεφάλαια συνολικού ποσού που υπερβαίνουν τα 114 εκατομμύρια ευρώ, εκ των οποίων 80 περίπου εκατομμύρια αποτελούν τη Δημόσια Δαπάνη αυτού, και τα υπόλοιπα αποτελούν την ίδια συμμετοχή.** Από τη μόχλευση των κεφαλαίων αυτών βελτιώθηκε η ποιότητα ζωής των κατοίκων του νομού, δημιουργήθηκαν νέες θέσεις εργασίας και αυξήθηκε η εισροή επισκεπτών η οικονομική συμβολή των οποίων στην περιοχή παρέμβασης της εταιρείας (Νομός Χαλκιδικής) είναι διαρκής και μεγάλη που βεβαίως σε βάθος χρόνου, θα είναι μεγαλύτερη από τα κεφάλαια που διαχειρίστηκε η εταιρεία.

Στον παρακάτω πίνακα, καταγράφεται συνοπτικά η εισροή πόρων στο Νομό Χαλκιδικής μόνο από προγράμματα επενδυτικά/υποδομών, καθώς και ενίσχυσης της απασχόλησης και βελτίωσης της ποιότητας ζωής, που υλοποιήθηκαν και συνεχίζουν να υλοποιούνται τις τελευταίες έξι Προγραμματικές Περιόδους:



ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ
Α ΠΕΡΙΟΔΟΣ -1993		
Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER I»	3.543.458	2.199.688
Προγράμματα Κατάρτισης μέσω ΕΚΤ	54.000	54.000
Β ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1994-1999		
Κοινοτική Πρωτοβουλία «LEADER II»	6.837.800	4.575.713
LIFE “Πράσινη Δραχμή»	800.648	800.648
Λειτουργία Γραφείου Βιομηχανικής Αλλαγής Κεντρικής και Βόρειας Χαλκιδικής	792.369,78	792.370
Κοινοτική Πρωτοβουλία ADAPT	203.668	203.668
Κοινοτική Πρωτοβουλία Απασχόλησης NOW	381.511	381.511
Κοινοτική Πρωτοβουλία Απασχόλησης YOUTHSTART	278.796	278.796
Γ' ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2000-2006		
Πρόγραμμα LEADER +	12.132.365	9.040.242
Υλοποίηση του Προγράμματος ΟΠΑΑΧ (2000-2006)	9.156.736	4.095.457
Υλοποίηση προγράμματος της Ε.Ε. LIFE “Πράσινη Δραχμή II»	1.324.500	662.250
Κατασκευή Βιοτεχνικού Πάρκου Ζερβοχωριών	1.530.861	535.802
Κοινοτική Πρωτοβουλία EQUAL (EQUAL Π-Α') (EQUAL Π-Β')	101.889	101.889
Υλοποίηση Ειδικού Τοπικού Προγράμματος «Επανεπίδειξης, κατάρτισης και απόκτησης επαγγελματικής εμπειρίας για τους ανέργους που απολύθηκαν από την TVX Hellas ΑΕ» (2004-2010)	16.000.000	16.000.000
Δ' ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2007-2013		
Υλοποίηση του προγράμματος ΠΑΑ Άξονας 4 «Προσέγγιση LEADER»	12.188.950	8.373.637
Υλοποίηση του προγράμματος Άξονας 4 «Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας 2007-2013»	7.362.568	4.750.119
Υλοποίηση του Άξονα 3 του Π.Α.Α.	1.230.167	615.084
Υλοποίηση Προγράμματος LIFE+ «Σύμπραξη Ανακύκλωσης - RECYCLING SYMPRAXIS» (2009-2011)	1.273.110	621.855
Πρόγραμμα «Τοπικές δράσεις κοινωνικής ένταξης για ευάλωτες ομάδες» ΤΟΠΕΚΟ (2012-2015)	500.000	500.000
Πρόγραμμα «Τοπικά Σχέδια για την απασχόληση προσαρμοσμένα στις ανάγκες των τοπικών αγορών εργασίας» (ΤΟΠΣΑ) (2012-2015)	380.000	380.000
Ε' ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2014-2020		
Υλοποίηση του προγράμματος ΜΕΤΡΟ 19 «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (CLLD) – LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020	22.364.272	14.797.383
Υλοποίηση της ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 4 «ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΔΑΦΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ» CLLD Αλιείας και Θάλασσας (ΕΠΑΛΘ 2014 – 2020)	8.844.382	4.842.284
Υλοποίηση δράσεων Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου (ΕΚΤ) στις περιοχές ΤΑΠΤΟΚ	527.100	527.100
Υλοποίηση Κοινοτικού προγράμματος HEGO - HERBS FOR GROWTH	167.765	167.765
ΣΤ' ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2021-2027 (σε εξέλιξη)		
Αρχική έγκριση για την υλοποίηση του προγράμματος ΜΕΤΡΟ 19 «ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ (CLLD) – LEADER» ΠΑΑ 2014 -2020	4.613.846	3.742.500
Αρχική έγκριση για την υλοποίηση του προγράμματος Προτεραιότητα 3 «ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΜΙΑΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΓΑΛΑΖΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΕΣ, ΝΗΣΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ & ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ» ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΛΙΕΙΑ, ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ & ΘΑΛΑΣΣΑ 2021 – 2027»	1.800.000	900.000
ΣΥΝΟΛΟ	114.390.762,18	79.939.761,36

Προγράμματα Επενδυτικά / Υποδομών / Βελτίωση ποιότητας ζωής

Προγράμματα υποστήριξης ανθρώπινου δυναμικού



Συμπεραίνεται, ότι η απόδοση των επενδυμένων χρημάτων των μετόχων, και ειδικότερα των ΟΤΑ στο Μετοχικό Κεφάλαιο της ΑΝΕΤΧΑ είναι τεράστια. Έτσι, το κέρδος των ΟΤΑ από τη λειτουργία της εταιρείας είναι πολλαπλάσιο σε σχέση με τα χρήματα που έχουν καταβάλλει για την αγορά μετοχών της εταιρείας.

Έτσι, η απόδοση του συνολικού καταβεβλημένου Μ.Κ. έως σήμερα (1.224.100 €), είναι (σε όρους Δημόσιας Δαπάνης εισερχόμενων πόρων στο Νομό Χαλκιδικής) 79.939.761,36 ευρώ (6430%!) μόνο για προγράμματα επενδυτικά/υποδομών, καθώς και ενίσχυσης της απασχόλησης και βελτίωσης της ποιότητας ζωής, χωρίς να υπολογίζεται η στήριξη του Αναπτυξιακού Οργανισμού στη λειτουργία των ΟΤΑ ή λοιπά προγράμματα (απεντομώσεις κτλ).

Ειδικότερα, το ποσό που έχουν καταβάλει οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ είναι :

Α/Α	ΦΟΡΕΑΣ -ΜΕΤΟΧΟΣ	ΠΟΣΟ σε €
1	Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας	430.000
2	Δήμος Νέας Προποντίδας	237.400
3	ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας	140.300
4	Δήμος Πολυγύρου	128.500
5	Δήμος Αριστοτέλη	93.200
6	Δήμος Σιθωνίας	85.400
7	Δήμος Κασσάνδρας	72.700
	ΣΥΝΟΛΟ	1.187.500

Τέλος, πρέπει να αναφέρουμε ότι όπως φάνηκε από όλα τα προηγούμενα κεφάλαια, ο αντικειμενικός σκοπός της εταιρείας και ταυτόχρονα στρατηγικός της στόχος για τη συμβολή της στην ολοκληρωμένη ανάπτυξη του Νομού Χαλκιδικής, και της ευρύτερης περιοχής της Κεντρικής Μακεδονίας επιτυγχάνεται πλήρως.

Η εταιρεία αποτελεί σημείο αναφοράς για την προώθηση της Αναπτυξιακής Διαδικασίας στο Νομό Χαλκιδικής, και ειδικότερα στην ύπαιθρο, με έμφαση στη διαφοροποίηση της οικονομικής



Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε.

Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

δραστηριότητας (δημιουργία εναλλακτικών πηγών απασχόλησης και εισοδήματος) και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: Σκοπιμότητα της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου

3.1 Σκοπιμότητα – Λόγοι αυξήσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου

Ο σκοπός της επένδυσης είναι η εδραίωση της Εταιρείας στον χώρο δραστηριοποίησής της, η ενίσχυση του ανταγωνιστικού της πλεονεκτήματός, η βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, καθώς και η παροχή νέων ποιοτικών υπηρεσιών.

Η Αναπτυξιακή Χαλκιδικής ΑΕ – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης, λόγω της ιδιομορφίας (επιχείρηση ΟΤΑ) δεν δραστηριοποιείται, με τους ίδιους όρους όπως μία καθαρά ιδιωτική επιχείρηση. Οι δραστηριότητές της έχουν σχέση κυρίως με τη μόχλευση πηγών χρηματοδότησης για ιδιώτες και δημόσιους φορείς του Νομού Χαλκιδικής, χωρίς ανταμοιβή ή ανταποδοτικά οφέλη από αυτούς.

Στην παρούσα φάση, κρίνεται ότι η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ ΑΕ θα πρέπει να προβεί σε ενέργειες για την αύξηση του επιπέδου των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, το οποίο θα πρέπει να ανέλθει σε τέτοιο επίπεδο ώστε να επιτρέψει την απρόσκοπτη και χωρίς κινδύνους υλοποίηση των νέων επενδυτικών προγραμμάτων της Προγραμματικής Περιόδου 2023-2027.

Ειδικότερα, προκειμένου να υλοποιηθούν χωρίς κίνδυνο τα δύο νέα μεγάλα, και με εξασφαλισμένους πόρους ύψους (κατ' αρχήν) 10.640.000€ (4.990.000€ + 5.650.000€), επενδυτικά προγράμματα της περιόδου 2023-2027:

Α) Παρέμβαση Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ **LEADER** (ΤΑΠΤΟΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ) ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027»,

Β) Προτεραιότητα 3 'Πρώθηση μιας βιώσιμης γαλάζιας οικονομίας σε παράκτιες, νησιωτικές και εσωτερικές περιοχές και προαγωγή της ανάπτυξης κοινοτήτων Αλιείας & Υδατοκαλλιέργειας' του Προγράμματος 'Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια & Θάλασσα 2021 – 2027' (Β' 5462),

και ενόψει της εξέτασης της βιωσιμότητας της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ ΑΕ από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η Διοίκηση αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου εγκαίρως. Ενδεικτικά, όπως αναφέρεται στο δημοσιευμένο θεσμικό / κανονιστικό πλαίσιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΦΕΚ 5361/Β/2022) εξετάζεται, με τη χρήση ειδικών δεικτών, η βιωσιμότητα των εταιρειών διαχείρισης των ανωτέρω προγραμμάτων (Γ5. Καθαρή θέση του φορέα & Γ6. Δείκτης ρευστότητας).



Στο σημείο αυτό πρέπει να αναφερθεί ότι τα αρχικά εγκεκριμένα προγράμματα των περίπου 10,6 εκατομμυρίων ευρώ, αναμένεται να υπερδιπλασιαστούν εφόσον αποδειχτεί η ικανότητα της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ για την υλοποίησή τους. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι στο αντίστοιχο πρόγραμμα της προηγούμενης περιόδου 2014-2020 το οποίο είχε αρχική έγκριση 10,3 εκατομμύρια ευρώ, τελικά η εταιρεία πέτυχε την έγκριση υπερδέσμευσης πόρων από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ποσού **άνω των 23,7 εκατομμυρίων ευρώ** όπως αναφέρθηκε αναλυτικά στα προηγούμενα κεφάλαια.

Επιπλέον, στα πλαίσια της νέας Προγραμματικής Περιόδου 2023-2027, αναμένονται να δημοσιευτούν προκηρύξεις για ένα πλήθος προγραμμάτων, συγχρηματοδοτούμενα είτε από εθνικές, είτε από Ευρωπαϊκές πηγές. Ταυτόχρονα, παρουσιάζεται η ευκαιρία του γεγονότος ότι, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, στα πλαίσια της Στρατηγικής Ευφυούς Εξειδίκευσης (RIS3) έχει επιλέξει μεταξύ άλλων, ως Τομείς Πρωταθλητές της περιφερειακής οικονομίας, τους Τομείς του Τουρισμού και της Αγροδιατροφής, στους οποίους θα επικεντρωθούν οι πόροι που θα διατεθούν μέσω του ΠΕΠ Κ.Μ. Τομείς, και για τους οποίους η Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής αποτελεί, είτε τον βασικότερο χώρο ανάπτυξης σε όλη την περιφέρεια (Τουρισμός), είτε ένα από τους σημαντικότερους χώρους με σημαντικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα σε εθνικό και διεθνές επίπεδο (Αγροδιατροφή). Σε αυτά τα πλαίσια που δημιουργεί το νέο προγραμματικό περιβάλλον, και για να μπορέσει η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ να ανταποκριθεί στο ρόλο της ως αναπτυξιακό εργαλείο και φορέας συντονισμού και κινητοποίησης του τοπικού δυναμικού (επιχειρήσεων, φορέων, πληθυσμού) και να εκμεταλλευτεί ή και να προσελκύσει τις ανωτέρω και νέες πηγές χρηματοδότησης επενδυτικών έργων στο Νομό Χαλκιδικής, θα πρέπει να ενισχύσει την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών της, καθώς και τη βιωσιμότητά της γενικότερα.

Τέλος, θα πρέπει να αναφερθεί η αδιαμφισβήτητη σημασία της καινοτομίας για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη ενός τόπου. Η καινοτομία προβάλλει σήμερα ως μια από τις πλέον σημαντικές παραμέτρους για την ανάπτυξη, τόσο σε επίπεδο εθνικής και τοπικής οικονομίας όσο και στο επίπεδο της επιχείρησης, ενώ τίθεται σε θέση υψηλής προτεραιότητας στη πολιτική της Ελλάδας και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Σε ό,τι αφορά πιο συγκεκριμένα στην αγροτική ανάπτυξη παρατηρείται σημαντική ερευνητική προσπάθεια κυρίως στους τομείς των τροφίμων, της βιοτεχνολογίας και των υδάτων, αλλά και της γεωργίας, των δασών, της κτηνοτροφίας. Παρ' όλα αυτά, μολονότι έχει παρουσιαστεί βελτίωση



στην ανάπτυξη καινοτομιών, το επίπεδο καινοτομίας παραμένει ιδιαίτερα χαμηλό, ιδιαίτερα δε στην αγροτική ύπαιθρο. Οι πολύ μικρές αγροτικές εκμεταλλεύσεις, η έλλειψη εξειδικευμένης εκπαίδευσης των απασχολούμενων, η έλλειψη ισχυρής διασύνδεσης καινοτομίας και επιχειρηματικότητας καθώς και η έλλειψη δεσμών μεταξύ της έρευνας, των αγροτικών εκμεταλλεύσεων και των ΜΜΕ στις αγροτικές περιοχές, εμποδίζουν την ενσωμάτωση των καινοτόμων δράσεων στην παραγωγική διαδικασία.

Συνεπώς, καθίσταται αδήριτη ανάγκη να δοθεί έμφαση στην καινοτομία και στον καινοτομικό χαρακτήρα δημόσιων και ιδιωτικών έργων – παρεμβάσεων, επιδιώκοντας την ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών, μεθόδων, πρακτικών και συστημάτων.

Σε αυτά τα πλαίσια, η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, σχεδιάζει να επεκτείνει τις δραστηριότητές της,

- ❖ δημιουργώντας ένα δίκτυο Τοπικών Κοινοτήτων – Φάρων Γνώσης και Καινοτομίας ως ανοιχτά και ολοκληρωμένα συστήματα ανάπτυξης στην αγροτική ύπαιθρο επιτελώντας τον συνδυαστικό κρίκο μεταξύ της ακαδημαϊκής κοινότητας με τις επιχειρήσεις (αγροτικές και μη)
- ❖ δημιουργώντας ένα κέντρο Εμφύκωσης της Επιχειρηματικότητας, (σε συνεργασία με το Επιμελητήριο Χαλκιδικής), δεδομένου ότι σε έναν συνεχώς μεταβαλλόμενο κόσμο, όπου οι τεχνολογίες και οι αγορές εξελίσσονται ραγδαία, η προώθηση της επιχειρηματικότητας μπορεί να οδηγήσει σε νέες ιδέες, προϊόντα και υπηρεσίες που βελτιώνουν την ποιότητα ζωής και δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας
- ❖ δημιουργώντας ένα Κέντρο Ενημέρωσης επενδυτών για τις υπάρχουσες δυνατότητες χρηματοδότησης των επιχειρηματικών τους σχεδίων. Ενημερώνοντας τους επιχειρηματίες, τους παρέχουμε τα εργαλεία, τις γνώσεις και τις ευκαιρίες που χρειάζονται για να επιτύχουν. Αυτό περιλαμβάνει την πρόσβαση σε χρηματοδότηση, και την δημιουργία ενός υποστηρικτικού δικτύου που ενθαρρύνει την ανταλλαγή ιδεών και τη συνεργασία.
- ❖ υλοποιώντας προγράμματα εκπαίδευσης για τους 3 τομείς της οικονομίας. Η παροχή στον τοπικό πληθυσμό των κατάλληλων ειδικών σεμιναρίων που εστιάζουν στις επιχειρηματικές δεξιότητες στον 1^ογενή, 2^ογενή και 3^ογενή τομέα, προωθεί την απαραίτητη θετική επιχειρηματική κουλτούρα, καθώς και τη μείωση του επιχειρηματικού ρίσκου

μέσω της:



- ✓ παροχής πρόσβασης σε έμπειρους επιχειρηματίες και ειδικούς που μπορούν να καθοδηγήσουν τους νέους επιχειρηματίες (Μέντορες και Σύμβουλοι).
- ✓ υποβοήθησης στην εισαγωγή καινοτομίας στο τοπικό παραγωγικό σύστημα
- ✓ εκμετάλλευσης των ΤΠΕ (Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών)
- ✓ επιτάχυνσης και ενίσχυσης ενεργειών συνεργασίας, δικτύωσης, clustering κ.α.
- ✓ συστηματικότερης ανάληψης ενεργειών/δράσεων για την προβολή/προώθηση του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου, καθώς και των παραγόμενων προϊόντων και υπηρεσιών στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής της προώθηση εσωτερικών και εξωτερικών συμπράξεων (Δικτύωση – Clustering).

Μετά τα παραπάνω, οι στόχοι της επένδυσης μέσω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας είναι :

- ✓ Η διατήρηση και βελτίωση του υψηλού επιπέδου των παρεχόμενων από την εταιρεία υπηρεσιών, η ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας και η διασφάλιση της ποιότητας της λειτουργίας της
- ✓ Η ενίσχυση της επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής, με τη δημιουργία νέων επιχειρήσεων και νέων θέσεων εργασίας σε δυναμικούς κλάδους της τοπικής οικονομίας
- ✓ Η διεκδίκηση, με συστηματική προετοιμασία, αναπτυξιακών προγραμμάτων και έργων στο πλαίσιο της νέας Προγραμματικής Περιόδου, τόσο από την άποψη της διασφάλισης της ικανότητας της Εταιρείας να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις και δη τις χρηματοοικονομικές, όσο και από την άποψη της διερεύνησης και αξιοποίησης των προσφερόμενων ευκαιριών
- ✓ Η αύξηση του κύκλου εργασιών, η διατήρηση της βιωσιμότητας, η ισχυρή ανταγωνιστικότητα, και η υψηλή αποδοτικότητα
- ✓ Η επιτυχής υλοποίηση των αναπτυξιακών προγραμμάτων που απαιτούν από την εταιρεία την καταβολή της ίδιας συμμετοχής
- ✓ Η επιτυχής και με όρους ποιότητας υλοποίηση των προγραμμάτων που θα αναλάβει και θα υλοποιήσει μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών
- ✓ Η εξασφάλιση της έκδοσης Εγγυητικών Επιστολών από τράπεζες, που απαιτούνται για τη **συμμετοχή** και εκτέλεση αναπτυξιακών προγραμμάτων
- ✓ Η ενίσχυση της εξωστρέφειας και της συνεργασίας με φορείς σε Εθνικό και Ευρωπαϊκό επίπεδο



- ✓ Η συμμετοχή της σε κοινοπραξίες και συνεργατικά σχήματα, για την διεκδίκηση και υλοποίηση προγραμμάτων στο πλαίσιο της Προγραμματικής Περιόδου 2023-2027
- ✓ Η παροχή νέων υπηρεσιών
- ✓ Η δημιουργία νέων εργαλείων διαθέσιμων τόσο στους Μετόχους της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, όσο και σε ευρύτερους φορείς / επιχειρήσεις / τοπικό πληθυσμό του Νομού, για την υποβοήθηση της αναπτυξιακής τους δραστηριότητας
- ✓ Η Δημιουργία τραπεζών πληροφοριών που αφορούν τις παραγωγικές δραστηριότητες της περιοχής (Βάση δεδομένων επιχειρήσεων)

Για να ανταπεξέλθει η εταιρεία στις παραπάνω δυνατότητες που δίνονται και να υλοποιήσει το νέο business plan του έτους 2024, απαιτείται η ενίσχυση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών με νέες θέσεις εργασίας και την αντίστοιχη υλικοτεχνική υποδομή, καθώς και την ενίσχυση του Νομικού Γραφείου.

Στο παρόν επενδυτικό σχέδιο (βάθους 3ετίας) προβλέπονται όλες οι δαπάνες οι οποίες απαιτούνται για την παραπάνω προσαρμογή :

- Νομικές Υπηρεσίες για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου
- Λογιστικές / Οικονομικές (για εκπόνηση μελέτης βιωσιμότητας, κ.α.)
- Διαμόρφωση χώρων γραφείου
- Προμήθεια μέσου μετακίνησης για τις ανάγκες επίβλεψης των έργων
- Ανάπτυξη νέου website
- Έπιπλα γραφείου
- Σύγχρονος Ηλεκτρονικός εξοπλισμός (Η/Υ, παρελκόμενα, φωτοτυπικό κτλ)
- Λογισμικό (άδειες χρήσεις)
- Ανάπτυξη νέου συστήματος ποιότητας ISO
- Και τελευταίο και σημαντικότερο, η ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων τα οποία αποτελούν το πιο μακροχρόνιο στοιχείο Παθητικού που παραμένει διαθέσιμο για την άμεση εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της εταιρείας (ως κεφάλαιο κίνησης), καθώς επίσης και για άμεση επένδυση στα στοιχεία Ενεργητικού. Λόγω της φύσης της εταιρείας, υψηλό κεφάλαιο κίνησης σημαίνει ότι θα μπορεί να αναλαμβάνει και περισσότερες υποχρεώσεις, άρα και περισσότερες εργασίες (παροχή υπηρεσιών). Στην περίπτωση του Αναπτυξιακού Οργανισμού, δεδομένου του τρόπου λειτουργίας των Προγραμματικών Συμβάσεων και των υπολοίπων συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων που αποτελούν κύρια πηγή εσόδου της εταιρείας, το ότι απαιτείται η προσκόμιση εξοφλημένων δαπανών



προκειμένου να πραγματοποιηθεί η εκκαθάρισή τους, υψηλά ίδια κεφάλαια σημαίνει ότι θα μπορούν να εκτελούνται παράλληλα αρκετά προγράμματα.

Όλα τα προαναφερόμενα υπολογίζονται σε τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (300.000€) (Βλέπε ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι)

3.2 Πηγές χρηματοδότησης του επενδυτικού σχεδίου

Οι πιθανές πηγές χρηματοδότησης του συνολικού κόστους του επενδυτικού προγράμματος είναι τα ίδια κεφάλαια, ο δανεισμός (μακροπρόθεσμος, βραχυπρόθεσμος) και οι διάφορες επιχορηγήσεις. Τα τραπεζικά κεφάλαια απορρίπτονται λόγω του σχετικά υψηλού κόστους. Η ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ, ως επιχείρηση ΟΤΑ δεν μπορεί να λάβει δημόσιες επιχορηγήσεις και δεν είναι επιλέξιμη σε προγράμματα ενθάρρυνσης επενδύσεων του ΕΣΠΑ ή στις προβλέψεις του Αναπτυξιακού Νόμου. Έτσι, η εταιρία απευθύνεται κατά κύριο λόγο στους μετόχους της, επιδιώκοντας να χρηματοδοτήσει το επενδυτικό της σχέδιο με αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου.

Κατά την άντληση του κεφαλαίου για την ολοκλήρωση της επένδυσης σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, πρόκειται να δοθεί δικαίωμα προτίμησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, στους ήδη υπάρχοντες μετόχους, και κατ' αρχήν μέχρι του ποσοστού του Μετοχικού Κεφαλαίου που κατέχουν σήμερα στην εταιρεία.

Μετά την πάροδο της προθεσμίας για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα μήνα και την οποία τάσσει το όργανο που αποφασίζει την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, οι μετοχές για τις οποίες δεν υπήρξε ενδιαφέρον κατά το πρώτο στάδιο, διατίθενται ελεύθερα από το Δ.Σ. της Εταιρείας, στους υπάρχοντες μετόχους που θέλουν να αυξήσουν το ποσοστό συμμετοχής τους στην ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ..

3.3 Οικονομικά Στοιχεία & Ανάλυση

Παρουσιάζονται, στη συνέχεια τα αποτελέσματα της ανάλυσης Κόστους – Ωφελειών της προτεινόμενης επένδυσης. Βάσει των οικονομικών στοιχείων αποτυπώνεται η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, η βιωσιμότητά της και η ανάπτυξή της, και εξετάζεται αν και κατά πόσο



η υιοθέτηση και λειτουργία της συγκεκριμένης επένδυσης θα είναι επωφελής για την εταιρεία και τους μετόχους.

Λόγω του ιδιόρρυθμου της φύσης της ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ, θα πρέπει να υπάρξει ένας συνυπολογισμός του ιδιωτικού χαρακτήρα της, ο οποίος είναι η στόχευση στη βιωσιμότητα, καθώς και του δημόσιου χαρακτήρα της, ο οποίος είναι η μεγιστοποίηση των κοινωνικών ωφελειών. Σε ότι αφορά στο δημόσιο χαρακτήρα της Εταιρείας, τα οφέλη συσσωρεύονται στους χρήστες που είναι οι κάτοικοι και οι ΟΤΑ του Νομού Χαλκιδικής, και το καθαρό κόστος προσφοράς συσσωρεύεται στα κοινοτικά κονδύλια, που εγκρίνονται με πρωτοβουλία της ΑΝΕΤΧΑ για το Νομό Χαλκιδικής.

Σημειώνεται ότι οι ισολογισμοί των πέντε τελευταίων ετών, τα οποία χρησιμοποιούνται στην παρούσα μελέτη βρίσκονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ.

3.3.1. Στοιχεία Αποτελεσμάτων χρήσης

Παρακάτω γίνεται η παρουσίαση των οικονομικών μεγεθών μετά την υλοποίηση της επένδυσης.

Σημειώνεται ότι όπως αναφέρθηκε στο Κεφ. 3.1 η πραγματοποίηση της επένδυσης προϋποθέτει την πραγματοποίηση αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού 300.000,00 ευρώ.

Εισαγωγικά, πρέπει να αναφερθεί ότι ο «κύκλος εργασιών» της εταιρείας προέρχεται από έσοδα παροχής υπηρεσιών σε διάφορους φορείς ή και ιδιώτες. Τα «Λοιπά συνήθη έσοδα» περιλαμβάνουν τις χρηματοδοτήσεις για την υλοποίηση / παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία των αποτελεσμάτων χρήσης των πέντε (5) προηγούμενων ετών (2019-2023) η διαχρονική εξέλιξη των εσόδων της εταιρείας παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:



Έτος	Ετήσιος κύκλος εργασιών	Διαφορά από προηγούμενο έτος (σε %)	Λοιπά συνήθη έσοδα	Σύνολο Εσόδων
2019	52.802,26 €		482.368,72 €	535.170,98 €
2020	85.008,04 €	+61%	407.026,58 €	492.035,23 €
2021	46.228,24 €	-46%	724.581,53 €	770.809,31 €
2022	253.079,57 €	+447%	611.786,62 €	864.870,66 €
2023	445.358,62 €	+76%	627.165,35 €	1.072.524,73 €
Σύνολο 5ετίας	882.476,73 €	M.O. +135%	2.852.928,80 €	3.735.410,92 €

Ο μέσος όρος του Σύνολου Εσόδων της εταιρείας με βάση τα ιστορικά στοιχεία που αποτυπώνονται στον παραπάνω πίνακα, ανέρχεται σε **747.081€**.

Γενικά παρατηρείται μία συνεχής αύξηση του **Κύκλου Εργασιών** η οποία είναι σημαντική από το έτος 2022 (447% του έτους 2021). Αυτό συμβαίνει κυρίως, διότι το έτος αυτό, υλοποιήθηκε πλήρως το business plan που εκπονήθηκε το Δεκέμβριο του 2020.

Τέλος, θα πρέπει να τονισθεί ότι βασική προϋπόθεση για την υλοποίηση των προγραμμάτων στην περίπτωση έγκρισής τους, είναι η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, η οποία θα παρέχει τη δυνατότητα έκδοσης των εγγυητικών επιστολών που απαιτούνται για την υπογραφή των συμβάσεων με τις αναθέτουσες αρχές.

Στον παρακάτω πίνακα (σε συνέχεια των πραγματοποιημένων εσόδων του έτους 2023 (31/12/23), γίνεται μία πρόβλεψη των συνολικών εσόδων για την πενταετία 2024-2028.



ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Έσοδα από επενδυτικά προγράμματα	464.750,21	500.000	490.000	490.000	490.000	490.000
CLLD (LEADER/Αλιεία) & ΣΣ ΚΑΠ (LEADER / ΠΑΛΥΘ)	464.750,21	500.000	490.000	490.000	490.000	490.000
Προγράμματα Επιμόρφωσης / Κατάρτισης	65.037,18	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000
Άλλα Συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα	97.377,96	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000
Παροχή Υπηρεσιών	445.358,62	555.000	582.750	611.888	642.482	674.606
Σε ΟΤΑ και ιδιωτικούς φορείς για διάφορες παροχές υπηρεσιών	43.276,52	55.000	57.750	60.638	63.669	66.853
από Λειτουργία Αναπτυξιακού Οργανισμού	402.082,10	500.000	525.000	551.250	578.813	607.753
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	1.072.523,97	1.245.000	1.262.750	1.291.887	1.322.481	1.354.605

Σχετικά με τα έσοδα πρέπει να αναφερθεί ότι έχει ήδη εγκριθεί το πρόγραμμα LEADER της επόμενης προγραμματικής περιόδου με αρχικό ποσό έγκρισης για την παρακολούθηση του προγράμματος 1,25 εκατ €, το οποίο αναμένεται να υπερδιπλασιαστεί (άνω των 2,5 εκατ ευρώ) βάσει στοιχείων του τρέχοντος προγράμματος (βλέπε κεφ. 2.7.1.), καθώς και όλων των προηγούμενων LEADER όπως φαίνεται στα προηγούμενα κεφάλαια.

Επίσης το έτος 2024, αναμένεται να υπάρχουν εισροές και από το τρέχον πρόγραμμα LEADER, το οποίο θα ολοκληρωθεί κατά τη διάρκεια του 2024.

Για τα προγράμματα επιμόρφωσης / κατάρτισης, έχει ήδη σχεδιαστεί να υλοποιηθούν προγράμματα που θα αφορούν τον πρωτογενή, τον δευτερογενή, καθώς και τον τριτογενή τομέα της οικονομίας. Επίσης, έμφαση θα δοθεί σε προγράμματα για την τόνωση του εθελοντισμού, καθώς και την στήριξη των ΑΜΕΑ.

Τέλος, και με βάση τα ιστορικά στοιχεία της τελευταίας πενταετίας όπως παρουσιάστηκαν προηγούμενα, θεωρείται ότι το έτος 2024 τα έσοδα **Παροχής Υπηρεσιών** θα προσεγγίσουν περίπου το 125% του προηγούμενου έτους (σημειώνεται ότι όπως παρουσιάστηκε σε προηγούμενο πίνακα, ο μέσος όρος των ετήσιων αυξήσεων της προηγούμενης 5ετίας ήταν 135%). Επίσης υπολογίζεται μία μέση αύξηση +5% για κάθε επόμενο έτος (2024-2028).

Στο αντίστοιχο ετήσιο Κόστος, υπολογίζεται η απασχόληση **επτά** επιπλέον στελεχών, καθώς και μία αύξηση των λειτουργικών δαπανών κατά περίπου 20% το πρώτο έτος, και στη συνέχεια περίπου 5% (λόγω ανατιμήσεων των δαπανών, και των αυξημένων μεταβλητών δαπανών), και έχουν ως εξής :



ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ		2023	2024	2025	2026	2027	2028
Κόστος προσωπικού	Σύνολο Κόστους Προσωπικού	748.544,08	860.000	860.000	860.000	880.000	880.000
	Μισθωτοί	287.633,98	290.000	290.000	290.000	300.000	300.000
	Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου	460.910,10	570.000	570.000	570.000	580.000	580.000
Λειτουργικές Δαπάνες	Σύνολο Λειτουργικών Δαπανών	203.317,95	221.038	230.940	242.387	254.406	267.027
	Διάφορες αμοιβές τρίτων (νομικός, φοροτεχνικός, καθαριότητα, συστήματα ποιότητας, λοιπά ελευθέρια επαγγ. κτλ)	132.268,62	158.722	166.658	174.991	183.741	192.928
	Παροχές τρίτων (Τηλεπικοινωνίες, Ενοίκια, Υδρευση, Ηλεκτρισμός, επισκευές, κτλ)	12.933,53	15.520	16.296	17.111	17.967	18.865
	Διάφορα έξοδα (μεταφορές, αναλώσιμα, καθαριότητα, συνδρομές, καύσιμα	20.292,26	24.351	25.568	26.847	28.189	29.598
	Προβολής - Διαφήμισης & έξοδα δημοσιεύσεων	21.619,64	3.000	2.000	2.000	2.000	2.000
	Έντυπα και γραφική ύλη και Διάφορα έξοδα	16.203,90	19.445	20.417	21.438	22.510	23.635
Φόροι - Τέλη (Φωτισμού, Επιτηδεύματος, μισθωμάτων, κτλ)	57.349,42	68.819	72.260	75.873	79.667	83.650	
Αποσβέσεις	53.332,11	60.000	58.000	55.000	52.000	48.000	
Προβλέψεις εκμετάλλευσης και Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.059,07	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-7.050,75	-8.000	-8.000	-8.000	-8.000	-8.000	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	1.056.552	1.203.857	1.215.200	1.227.260	1.260.073	1.272.677	

Τα τελικά αποτελέσματα μετά την πραγματοποίηση της προτεινόμενης επένδυσης, είναι :

	2023	2024	2025	2026	2027	2028
ΕΣΟΔΑ	1.072.523,97	1.245.000	1.262.750	1.291.888	1.322.482	1.354.606
ΕΞΟΔΑ	1.056.551,88	1.203.857	1.215.200	1.227.260	1.260.073	1.272.677
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ & ΦΟΡΩΝ	15.972,09	41.143	47.550	64.627	62.409	81.929
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.297,81	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	9.674,28	34.143	40.550	57.627	55.409	74.929

Παρατηρούμε συσσωρευμένα κέρδη 5ετίας (2024-2028) περίπου 263 χιλ. ευρώ, που αυτό σημαίνει ότι εξασφαλίζεται αφενός η βιωσιμότητα της εταιρείας, και αφετέρου η διεκδίκηση πολλών νέων συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.



3.3.2. Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (Return on equity (ROE))

Απόδοση ιδίων κεφαλαίων (= Καθαρά κέρδη χρήσης / Ίδια κεφάλαια) είναι ένας χρηματοοικονομικός δείκτης που δείχνει πόσο αποδοτικά χρησιμοποιεί μια εταιρεία τα κεφάλαια της για να δημιουργήσει πρόσθετα έσοδα (κέρδη), και εκφράζεται σε ποσοστιαίες μονάδες.

Ο δείκτης ROE, χρησιμοποιείται ως ένδειξη αποτελεσματικότητας μιας εταιρείας, δηλαδή πόσο κέρδος μπορεί να παράγει χρησιμοποιώντας τους διαθέσιμους πόρους που επενδύθηκαν από τους μετόχους της (μετοχικό κεφάλαιο) και τα αποθεματικά της.

Με βάση όλα τα προηγούμενα, και όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα, η απόδοση των ιδίων κεφαλαίων, στην περίπτωση πραγματοποίησης της επένδυσης, είναι κατά μέσο όρο 5ετίας, 3,45% δηλαδή πάνω από την απόδοση των τραπεζικών επιτοκίων.

	2024	2025	2026	2027	2028
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	2,24%	2,66%	3,78%	3,64%	4,92%
Καθαρά Κέρδη Χρήσης	34.143	40.550	57.627	55.409	74.929
Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	1.524.100	1.524.100	1.524.100	1.524.100	1.524.100

3.3.3. Στοιχεία Ισολογισμού

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα στοιχεία ισολογισμού των ετών 2019-2023. Επίσης γίνεται πρόβλεψη του ισολογισμού έτους 2024, καθώς και του 2025 μετά την πραγματοποίηση της επένδυσης και την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου και λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία του προβλεπόμενου κύκλου εργασιών και του κόστους λειτουργίας της εταιρείας όπως αναλύονται στα παραπάνω κεφάλαια.



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ							
της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ							
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (Πρόβλεψη με τα στοιχεία του Ισοζυγίου 30/06/24)	2025 Πρόβλεψη μετά την επένδυση
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Ενσώματα πάγια							
Ακίνητα	1.577.429,25	1.461.695,51	1.592.704,68	1.592.091,64	1.591.478,60	1.590.865,56	1.590.252,52
Λοιπός εξοπλισμός	14.013,78	13.245,94	25.905,05	21.327,28	22.471,05	23.971,05	183.971,05
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0	115.733,74	0,00	0	0	0	0
Σύνολο	1.591.443,03	1.590.675,19	1.618.609,73	1.613.418,92	1.613.949,65	1.614.836,61	1.774.223,57
Λοιπά άυλα	4.165,94	4.165,94	5.749,40	5.421,80	5.094,20	4.766,60	4.439,00
Σύνολο	4.165,94	4.165,94	5.749,40	5.421,80	5.094,20	4.766,60	4.439,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	55.878,80	55.878,80	55.878,80	17.878,80	17.878,80	17.878,80	17.878,80
Σύνολο	55.878,80	55.878,80	55.878,80	17.878,80	17.878,80	17.878,80	17.878,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.651.487,77	1.650.719,93	1.680.237,93	1.636.719,52	1.636.922,65	1.637.482,01	1.796.541,37
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							
Εμπορικές απαιτήσεις	63.978,30	84.939,46	88.865,50	66.164,43	27.557,76	17.557,76	20.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.338,16	9.268,08	30.649,03	20.869,73	90.690,86	80.000,00	120.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	906.230,74	1.231.639,48	552.282,70	587.731,42	132.458,28	200.000,00	300.000,00
Σύνολο	977.547,20	1.325.847,02	671.797,23	674.765,58	250.706,90	297.557,76	440.000,00
Σύνολο κυκλοφορούντων	977.547,20	1.325.847,02	671.797,23	674.765,58	250.706,90	297.557,76	440.000,00
Σύνολο Ενεργητικού	2.629.034,97	2.976.566,95	2.352.035,16	2.311.485,10	1.887.629,55	1.935.039,77	2.236.541,37



ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ							
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (Πρόβλεψη με τα στοιχεία του Ισοζυγίου 30/06/24)	2025 Πρόβλεψη μετά την επένδυση
Καθαρή θέση							
Καταβλημένα κεφάλαια							
Κεφάλαιο	911.400,00	911.400,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.524.100,00
Σύνολο	911.400,00	911.400,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.524.100,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο							
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	597.671,49	597.671,49	597.671,49	597.671,49	597.671,49	597.671,49	597.671,49
Αποτελέσματα εις νέο	-560.760,52	-515.021,50	-547.016,82	-562.385,23	-556.618,95	-522.476,33	-481.926,57
Σύνολο	36.910,97	82.649,99	50.654,67	35.286,26	41.052,54	75.195,16	115.744,92
Σύνολο καθαρής θέσης	948.310,97	994.049,99	1.274.754,67	1.259.386,26	1.265.152,54	1.299.295,16	1.639.844,92
Προβλέψεις							
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	79.598,00	71.033,50	77.687,00	27.661,67	28.618,33	29.568,33	30.518,33
Σύνολο	79.598,00	71.033,50	77.687,00	27.661,67	28.618,33	29.568,33	30.518,33
Υποχρεώσεις							
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις							
Δάνεια	741.400,00	691.400,00	641.400,00	591.400,00	571.400,00	521.400,00	471.400,00
Σύνολο	741.400,00	691.400,00	641.400,00	591.400,00	571.400,00	521.400,00	471.400,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις							
Τραπεζικά Δάνεια	40.089,53	50.005,34	50.000,00	50.001,15	20.000,00	50.000,00	50.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	78.091,85	47.801,96	44.127,47	194.552,86	63.586,16	69.776,28	50.000,00
Φόρος εισοδήματος	0	0	1.245,72	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	8.107,33	10.142,28	6.879,09	32.335,57	158,96	25.000,00	15.000,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17.525,81	14.497,29	11.761,03	11.681,77	0,00	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	690.251,46	1.082.709,14	244.180,18	141.442,64	-61.286,44	-60.000,00	-20.221,88
Έσοδα επόμενων χρήσεων	25.660,02	14.927,45	0	3.023,18	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	859.726,00	1.220.083,46	358.193,49	433.037,17	22.458,68	84.776,28	94.778,12
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.601.126,00	1.911.483,46	999.593,49	1.024.437,17	593.858,68	606.176,28	566.178,12
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	2.629.034,97	2.976.566,95	2.352.035,16	2.311.485,10	1.887.629,55	1.935.039,77	2.236.541,37



Παρατηρείται το τελευταίο έτος (2023), μια οριακή μείωση του Συνόλου Ενεργητικού και Παθητικού. Αυτό συμβαίνει κυρίως, γιατί κατά το τρέχον έτος, έχουν ολοκληρωθεί σχεδόν όλα τα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της προηγούμενης περιόδου (2014-2020), ενώ δεν έχουν ξεκινήσει ακόμα τα προγράμματα της νέας περιόδου 2023-2027. Το έτος 2024 αναμένεται αύξηση των στοιχείων ισολογισμού, με την έναρξη υλοποίησης των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων της στ' προγραμματικής περιόδου.

3.3.4. Κεφαλαιακή Επάρκεια

Με βάση τα παραπάνω δεδομένα, ο δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας, ο οποίος ισούται με το πηλίκο των Ιδίων Κεφαλαίων προς το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας έχει ως εξής :

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (Πρόβλεψη με τα στοιχεία του Ισοζυγίου 30/06/24)	2025 Πρόβλεψη μετά την επένδυση
Κεφαλαιακή Επάρκεια	104,05%	109,07%	104,14%	102,88%	103,35%	106,14%	107,59%
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	948.310,97	994.049,99	1.274.754,67	1.259.386,26	1.265.152,54	1.299.295,16	1.639.844,92
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	911.400,00	911.400,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.224.100,00	1.524.100,00

Η κεφαλαιακή επάρκεια αποτελεί σημαντικό κριτήριο για την εταιρεία δεδομένου ότι εάν ανέλθει σε ποσοστό <50%, τότε πρέπει (σύμφωνα με το Ν. 4548/2018) να λυθεί η εταιρεία ή με ευθύνη του Δ.Σ. να υιοθετηθεί άμεσα κάποιο άλλο μέτρο όπως η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου. Επίσης αποτελεί κριτήριο αποκλεισμού για υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα έργα.

Όπως φαίνεται, στον παραπάνω πίνακα, ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ανέρχεται σε ασφαλές ποσοστό (πάνω από 102%) κάθε έτος. Συνεπώς ακόμα και στο διάστημα μεταξύ της πέμπτης και της έκτης προγραμματικής περιόδου όπου θα υπάρχει ένα κενό χρηματοδότησης, ο δείκτης δεν θα θέσει σε κίνδυνο τη λειτουργία της εταιρείας.



3.3.5. Βαθμός πραγματικής ρευστότητας

Ο δείκτης Πραγματικής Ρευστότητας (=Απαιτήσεις + Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) μας δείχνει πόσο εύκολα μπορεί η επιχείρηση να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της. Ο δείκτης όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα, είναι κάθε έτος θετικός που σημαίνει ότι η ΑΝΕΤΧΑ είναι σε θέση να αποπληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της. Το έτος 2023 είναι αυξημένος ο δείκτης, διότι έχει γίνει η ολοκλήρωση (=αποπληρωμή) αρκετών προγραμμάτων, χωρίς να έχουν εκκαθαριστεί, με αποτέλεσμα να είναι αυξημένες οι απαιτήσεις σε σχέση με τις υποχρεώσεις.

Η αύξηση του δείκτη κατά τη διάρκεια των ετών, αποδεικνύει την θετική πορεία της εταιρείας.

Επίσης, ο δείκτης ρευστότητας αποτελεί κριτήριο αποκλεισμού σε πολλά συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα, αν δεν υπερβαίνει το 0,9. Έτσι, δεν θα υπάρχει δυνατότητα για υποβολή πρότασης, και μόχλευση και άλλων κονδυλίων για τον Νομό.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (Πρόβλεψη με τα στοιχεία του Ισοζυγίου 30/06/24)	2025 Πρόβλεψη μετά την επένδυση
Βαθμός πραγματικής ρευστότητας	1,14	1,09	1,88	1,56	11,16	3,51	4,64
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	859.726,00	1.220.083,46	358.193,49	433.037,17	22.458,68	84.776,28	94.778,12
Απαιτήσεις + Διαθέσιμα	977.547,20	1.325.847,02	671.797,23	674.765,58	250.706,90	297.557,76	440.000,00



ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : Γενικά Συμπεράσματα για τη Σκοπιμότητα της Προτεινόμενης Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου

Με βάση την ανάλυση των οικονομικών στοιχείων προκύπτει ότι στην περίπτωση που πραγματοποιείται η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η εταιρία επιτυγχάνει στο τέλος της 5ετίας 2024-2028 αύξηση του ετήσιου κύκλου εργασιών της.

Επίσης, τα αποτελέσματα προ φόρων και αποσβέσεων, αθροιστικά στο σύνολο της πενταετίας ανέρχονται σε 262 χιλιάδες ευρώ. Έτσι, μέχρι το τέλος της επόμενης πενταετίας, είναι διασφαλισμένη η ανοδική πορεία της εταιρείας και η προσέλκυση χρηματοδοτικών πόρων στο Νομό Χαλκιδικής.

Η απόδοση ιδίων κεφαλαίων κυμαίνεται κατά μέσο όρο 5ετίας σε 3,45% και είναι υψηλότερη από την απόδοση εναλλακτικών μορφών επενδύσεων με παρόμοιο επίπεδο κεφαλαιακού κινδύνου (π.χ τραπεζική κατάθεση).

Ωστόσο, το σημαντικότερο αποτέλεσμα μετά την υλοποίηση της συγκεκριμένης αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, είναι η δυνατότητα που θα δοθεί για προσέλκυση πολλαπλάσιων πόρων στο Νομό Χαλκιδικής, μέσω της διεκδίκησης και υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων της ΣΤ' προγραμματικής περιόδου (2020-2027) η οποία ουσιαστικά ξεκινάει το παρόν χρονικό διάστημα.

Επομένως είναι απαραίτητη η πραγματοποίηση της επένδυσης με την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, έτσι ώστε υλοποιηθούν όλοι οι στόχοι όπως περιγράφονται στο Κεφάλαιο 3.1., και δεδομένου ότι τα χρήματα που θα καταβάλουν οι μέτοχοι θα έχουν πολλαπλασιαστικά αποτελέσματα μέσω της υλοποίησης έργων και επενδύσεων (δημόσιων και ιδιωτικών).

Τέλος, η δραστηριότητα της Εταιρείας όπως παρουσιάστηκε αναλυτικά, θα συνεχίσει να συμβάλει σημαντικά στην αναπτυξιακή διαδικασία και ενίσχυση όλων των τομέων οικονομίας του Νομού Χαλκιδικής, αλλά και ευρύτερα της Περιφέρειας, για την ποιοτική αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών της και κατ' επέκταση τη βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής των κατοίκων.

Οι συντάξαντες
Πολύγυρος, Ιούλιος 2024



Αναπτυξιακή Χαλκιδικής Α.Ε.

Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

Σαββίδου Όλγα
Αναπληρώτρια Δ/ντρια
Οικονομολόγος (Αρ. Μητρ. 0308-088575)
Λογίστρια Α' Τάξης (Αρ. Μητρ.64516)

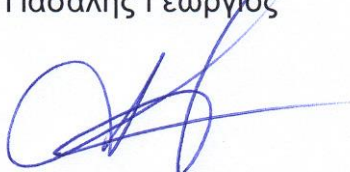
Η παρούσα έκθεση αποτελεί
χρησιόμοτο έγγραφο που
αποτελεί μέρος της μελέτης
«Γενική μελέτη για την
εργασιακή κατάσταση των
ΣΤΕΚ της Χαλκιδικής» και
βασισμένη στην επίσημη



Καραγιάννη Γεωργία
Γενική Διευθύντρια
Πολιτικός Μηχανικός
MSc Προστασία Περιβάλλοντος & Βιώσιμη Ανάπτυξη



Για την ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Πασαλής Γεώργιος





ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ



I. Οικονομική ανάλυση του επιχειρηματικού σχεδίου



Αναλύοντας το κόστος του επιχειρηματικού σχεδίου της ΑΝ.ΕΤ.ΧΑ. ΑΕ, υπολογίζονται τα εξής :

<p>· Νομικές Υπηρεσίες</p> <p>Νομική υποστήριξη προσαρμογής στο νέο επιχ/κό σχέδιο (π.χ. Κέντρο Εμφύχωσης Επιχειρηματικότητας, Κέντρο Καινοτομίας κτλ)</p>	<p>18.000,00</p> <p>8.000,00</p>
Οργάνωση Ψηφιοποίηση Μητρώου Εξωτερικών Συνεργατών	2.000,00
Διερεύνηση επικαιροποιημένου θεσμικού πλαισίου και νέων δυνατοτήτων ανάπτυξης και εταιρείας Ν.4674/20	5.000,00
Διερεύνηση νέου θεσμικού πλαισίου και σύνταξη Συμβάσεων νέων στελεχών (Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου, Συμβάσεις Εργασίας κτλ)	3.000,00
<p>· Λογιστικές - Οικονομικές - Διοικητικές υπηρεσίες (αρχικής επένδυσης)</p>	<p>77.200,00</p>
Σύνταξη Οικονομοτεχνικής Μελέτης Βιωσιμότητας	12.000,00
Φοροτεχνική υποστήριξη προσαρμογής στο νέο επιχ/κό σχέδιο (διερεύνηση δημιουργίας παραρτήματος ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ)	2.000,00
Επικαιροποίηση Κανονισμού Εσωτερικών Υπηρεσιών	3.000,00
Εκτέλεση απαιτούμενων ενεργειών Γενικών Συνελεύσεων (Εισήγηση σκοπιμότητας εκπόνησης νέου επιχ/κού σχεδίου , Εισήγηση και προετοιμασία σχεδίου τροποποίησης Μετοχικού Κεφαλαίου)	1.500,00
Δαπάνες επιλογής νέων στελεχών (Σύνταξη και δημοσιοποίηση προσκλήσεων επιλογής νέων στελεχών, Δαπάνες αξιολόγησης, συνεντεύξεων, εισήγηση επιλογής στελεχών)	4.500,00
Εκπαίδευση νέου προσωπικού (Στη λειτουργία της εταιρείας (ISO, GDPR, Κανονισμός Λειτουργίας) - Διαδικασίες διαχείρισης των προγραμμάτων που υλοποιεί η εταιρεία)	13.000,00
Εκπαίδευση νέου στελέχους Υπευθύνου για την διαχείριση των προσωπικών δεδομένων	3.000,00
Ενασχόληση υφιστάμενων στελεχών με τη διαδικασία ανάπτυξης συστήματος ISO και GDPR	3.200,00
Προσαρμογή - ενσωμάτωση των νέων στελεχών (αρχική επένδυση πριν την έναρξη της απόδοσης τους)	35.000,00
<p>· Διαμόρφωση χώρων γραφείου</p>	<p>25.000,00</p>
Δημιουργία χώρων αρχείου	5.000,00
Διαμόρφωση χώρων γραφείου για τις νέες ανάγκες και δαπάνες συντήρισης από σήμερα και σε βάθος 5ετίας (ελαιοχρωματισμοί, υδροχρωματισμοί κτλ)	20.000,00



· Προμήθεια ηλεκτρικού αυτοκινήτου για τις ανάγκες επίβλεψης των έργων	30.000,00
· Ανάπτυξη νέου website	5.000,00
· Έπιπλα γραφείου (γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, μικροεξοπλισμός, κτλ) για νέες θέσεις εργασίας καθώς και αντικατάσταση φθαρμένου υπάρχοντος λοιπού εξοπλισμού.	10.000,00
· Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	22.600,00
Περιλαμβάνει τους απαραίτητους Η/Υ, οθόνες, πληκτρολόγια, mouse, κάμερες, μικρόφωνα, ηχεία, UPS για τις νέες θέσεις εργασίας και τις εργασίες αναβάθμισης του υπάρχοντος δικτύου, για συνδεσή τους σε αυτό.	14.400,00
Φορητά laptop (2 τεμ)	1.600,00
Αντικατάσταση Φωτοαντιγραφικών	6.000,00
Εκτυπωτές (2 τεμ)	600,00
· Λογισμικό (άδειες χρήσεις, κτλ)	17.200,00
Νέα module λογιστικού προγράμματος και πρόγραμματος μισθοδοσίας για τις νέες ανάγκες της νομοθεσίας και της εφαρμογής του επιχ/κού σχεδίου	4.500,00
Δαπάνες εγκατάστασης, παραμετροποίησης και μεταφοράς δεδομένων και πρώτης λειτουργίας συστήματος	2.000,00
Υπηρεσίες Cloud για την ασφάλεια των ψηφιακών δεδομένων	2.000,00
Άδειες χρήσεις Windows, Office , antivirus κτλ	3.000,00
Επαίδευση στελεχών για τη χρήση των σχετικών software	5.700,00
· Ανάπτυξη νέου συστήματος ποιότητας ISO	5.000,00
· Ίδια συμμετοχή σε λοιπά συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα, και έκδοση εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και καλής εκτέλεσης σε συγχρηματοδοτούμενα	90.000,00
Συνολικό Κόστος Επενδυτικού Προγράμματος	300.000,00



II. Ισολογισμοί των πέντε τελευταίων ετών

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ, Α.Φ.Μ.:094198765,

Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:31816857000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	1.591.478,60	1.592.091,64
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	22.471,05	21.327,28
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (μη κυκλοφορούντα)	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα πάγια	0,00	0,00
Σύνολο	1.613.949,65	1.613.418,92
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	5.094,20	5.421,80
Σύνολο	5.094,20	5.421,80
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	17.878,80	17.878,80
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	17.878,80	17.878,80
Αναβαλλόμενοι φόροι (μη κυκλ. περιουσ. στοιχείων)	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.636.922,65	1.636.719,52
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Αποθέματα</i>		
Ετοίμα και ημιτελή προϊόντα.	0,00	0,00
Εμπορεύματα.	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά.	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα.	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα.	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	27.557,76	66.164,43
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	90.690,86	20.869,73
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	132.458,28	587.731,42
Σύνολο	250.706,90	674.765,58
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων	250.706,90	674.765,58
Σύνολο Ενεργητικού	1.887.629,55	2.311.485,10
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	1.224.100,00	1.224.100,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	1.224.100,00	1.224.100,00
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	597.671,49	597.671,49
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-556.618,95	-562.385,23
Σύνολο	41.052,54	35.286,26
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.265.152,54	1.259.386,26
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	28.618,33	27.661,67
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	28.618,33	27.661,67
<i>Υποχρεώσεις</i>		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		

Δάνεια	571.400,00	591.400,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	571.400,00	591.400,00
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια	20.000,00	50.001,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	63.586,16	194.552,86
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	158,96	32.335,57
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	11.681,77
Λοιπές υποχρεώσεις	-61.286,44	141.442,64
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	3.023,18
Σύνολο	22.458,68	433.037,17
Σύνολο υποχρεώσεων	593.858,68	1.024.437,17
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.887.629,55	2.311.485,10

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ, Α.Φ.Μ.:094198765,
Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:31816857000

Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών	445.358,62	253.079,57
Κόστος πωλήσεων	-782.667,16	-640.708,36
Μικτό αποτέλεσμα	-337.308,54	-387.628,79
Λοιπά συνήθη έσοδα	627.165,35	611.786,62
	289.856,81	224.157,83
Έξοδα διοίκησης	-244.743,93	-185.279,71
Έξοδα διάθεσης	-36.089,14	-33.906,03
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-102,40	-66.585,76
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.050,75	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	15.972,09	-61.613,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.297,81	-6.155,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	9.674,28	-67.769,49
Φόροι εισοδήματος	-3.908,00	-2.818,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	5.766,28	-70.587,74

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΕΤΧΑ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ, Α.Φ.Μ.:094198765,
Φορολογικό έτος :2023, περιόδου : (01/01/2023 - 31/12/2023) - Γ.Ε.ΜΗ.:31816857000

Σημείωση	2023	2022
Κύκλος εργασιών	445.358,62	253.079,57
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	627.165,35	611.786,62
Ίδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-288.590,64	-289.764,88
Αποσβέσεις	-53.332,11	-33.832,62
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-721.679,88	-602.882,36
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.050,75	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	15.972,09	-61.613,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-6.297,81	-6.155,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	9.674,28	-67.769,49
Φόροι εισοδήματος	-3.908,00	-2.818,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	5.766,28	-70.587,74

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
 Περίοδος χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022 – Γ.Ε.ΜΗ. 31816857000 Α.Ο.Μ. 094498765

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2022		2021		Σημ.	2022		2021	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										
Ενοίκια πάγια		1.592.091,64		1.592.704,68			1.224.100,00		1.224.100,00	
Ακίνητα	6.1	0,00		0,00			0,00		0,00	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	21.327,28		25.905,05			0,00		0,00	
Λοιπός εξοπλισμός	6.2	0,00		0,00			0,00		0,00	
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.3	0,00		0,00			0,00		0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία										
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1	1.613.418,92		1.618.609,73			1.224.100,00		1.224.100,00	
Σύνολο										
Άυλα πάγια στοιχεία	6.4	0,00		0,00			0,00		0,00	
Διαγώνες ανάπτυξης	6.4	0,00		0,00			0,00		0,00	
Υπερξεία	6.4	5.421,80		5.749,40			0,00		0,00	
Λοιπά άυλα	6.4	5.421,80		5.749,40			0,00		0,00	
Σύνολο	6.5	0,00		0,00			597.671,49		597.671,49	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή										
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία										
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	0,00		0,00			0,00		0,00	
Χρεωστικοί τίτλοι	7.1	17.878,80		55.878,80			-562.385,23		-491.797,49	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	0,00		0,00			35.286,26		105.874,00	
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	0,00		0,00			0,00		0,00	
Λοιπά	7.1	17.878,80		55.878,80			0,00		0,00	
Σύνολο	16	0,00		0,00			27.661,67		22.467,67	
Αναβαλλόμενοι φόροι										
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.636.719,52		1.680.237,93			591.400,00		641.400,00	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										
Αποθέματα										
Ετοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00		0,00		10.1.1	0,00		0,00	
Εμπορεύματα		0,00		0,00		10.1.2	0,00		0,00	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00		0,00		10.1.3	0,00		0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00		0,00		16	0,00		0,00	
Σύνολο		0,00		0,00			0,00		0,00	
Προκαταβολές για αποθέματα										
Λοιπά αποθέματα	7.2.2	0,00		0,00			50.001,15		50.000,00	
Σύνολο		0,00		0,00			0,00		0,00	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές										
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	66.164,43		88.865,50		10.1.1	194.552,86		44.127,47	
Λουβλιμμένα έσοδα περιόδου		0,00		0,00		10.2.1	0,00		1.245,72	
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	20.869,73		30.649,03			32.335,57		6.879,09	
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	0,00		0,00			11.681,77		11.761,03	
Προκαταβλητά έξοδα		0,00		0,00			141.442,64		244.180,18	
Παγιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	587.731,42		552.282,70			0,00		0,00	
Σύνολο		674.765,58		671.797,23			3.023,18		358.193,49	
Σύνολο κυκλοφορούντων		674.765,58		671.797,23			433.037,17		999.893,49	
Σύνολο ενεργητικού		2.311.485,10		2.352.035,16			1.024.437,17		2.352.035,16	
Σύνολο Προβλέψεων και Υποχρεώσεων							2.311.485,10			

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	2022	2021
Κύκλος εργασιών	18	253.079,57	46.228,24
Κόστος πωλήσεων		-640.708,36	-525.116,40
Μικτό Αποτέλεσμα		-387.628,79	-478.888,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	611.786,62	724.581,53
		224.157,83	245.693,37
Έξοδα διοίκησης		-185.279,71	-182.790,64
Έξοδα διάθεσης		-33.906,03	-34.141,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-66.585,76	-38.705,03
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		-61.613,67	-9.944,07
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	2,50
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-6.155,82	-18.595,32
Αποτέλεσμα προ φόρων		-67.769,49	-28.536,89
Φόροι εισοδήματος		-2.818,25	-3.458,43
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-70.587,74	-31.995,32

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ

	Σημ.	2022	2021
Κύκλος εργασιών	18	253.079,57	46.228,24
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	611.786,62	724.581,53
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-289.764,88	-405.836,95
Αποσβέσεις		-33.832,62	-35.041,37
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-602.882,36	-339.875,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-61.613,67	-9.944,07
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	2,50
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-6.155,82	-18.595,32
Αποτέλεσμα προ φόρων		-67.769,49	-28.536,89
Φόροι εισοδήματος		-2.818,25	-3.458,43
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-70.587,74	-31.995,32

Σύμφωνα με τις Διατάξεις του Ν.4308/2014

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΣΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΟΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
Περίοδος χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.Α. 031816857000

ΕΠΕΡΙΓΡΗΤΙΚΟ	Σημ.	2021		2020		Σημ.	2021		2020	
		2021	2020	2021	2020		2021	2020		
ΕΠΕΡΙΓΡΗΤΙΚΟ										
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										
Ενομήματα πάγια	6.1	1.592.704,68	1.577.429,25	Καθαρή θέση		1.224.100,00	911.400,00			
Ακίνητα	6.1	0,00	0,00	Καταβλημένα κεφάλαια		0,00	0,00			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	25.905,03	13.245,94	Κεφάλαιο		0,00	0,00			
Λοιπός εξοπλισμός	6.2	0,00	0,00	Υπό το άρτο		0,00	0,00			
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.3	0,00	0,00	Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	6.3	0,00	0,00	Ιδιοί τίτλοι		0,00	0,00			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.3	0,00	0,00	Σύνολο		1.224.100,00	911.400,00			
Σύνολο		1.618.609,73	1.590.675,19	Αιμορφές εδωλούς αξίας		0,00	0,00			
Ανάλια πάγια στοιχεία	6.4	0,00	0,00	Αιμορφές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00			
Δαπάνες ανάπτυξης	6.4	0,00	0,00	Αιμορφές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00			
Υπεραξία	6.4	0,00	0,00	Αιμορφές αξίας στοιχείων ενστάθμευσης τοιασικών ρούδων		0,00	0,00			
Λοιπά έδλα	6.4	5.749,40	4.165,94	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		597.671,49	597.671,49			
Σύνολο		5.749,40	4.165,94	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		0,00	0,00			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	0,00	0,00	Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αποτελέσματα εις νέο		597.671,49	597.671,49			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	0,00	0,00	Σύνολο		-547.016,82	-515.021,50			
Χρεωστικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Συνολο		82.649,99	82.649,99			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	55.878,80	55.878,80	Συνολο		0,00	0,00			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Προβλέψεις		1.274.754,67	994.049,99			
Λοιπά	7.1	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	77.687,00	71.033,50			
Σύνολο		55.878,80	55.878,80	Λοιπές προβλέψεις	9.2	0,00	0,00			
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00	Σύνολο		77.687,00	71.033,50			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	16	1.680.237,93	1.650.719,93	Υποχρεώσεις						
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Μικροπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Αποθέματα		0,00	0,00	Δάνεια	10.1.1	641.400,00	691.400,00			
Ετοιμία και ημιτέλη προϊόντα		0,00	0,00	Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	0,00	0,00			
Εμπορεύματα		0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3	0,00	0,00			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	16	0,00	0,00			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00	0,00	Σύνολο		641.400,00	691.400,00			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις						
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμο μέγρος μικροπρόθεσμων δανείων	10.1.1	50.000,00	50.005,34			
Σύνολο	7.2.2	0,00	0,00	Τραπεζικά Δάνεια	10.2.1	0,00	0,00			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Εμπορικές υποχρεώσεις		44.127,47	47.801,96			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	88.865,50	84.939,46	Φόρος εισοδήματος		1.245,72	0,00			
Δοσολαβήματα έσοδα	7.2.2	0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη		6.879,09	10.142,28			
Λοιπές απαιτήσεις	7.1	30.649,03	9.268,08	Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		11.761,03	14.497,29			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	0,00	0,00	Λοιπές υποχρεώσεις		244.180,18	1.082.709,14			
Προβλεπόμενα έσοδα	7.2.3	552.282,70	1.231.639,48	Εξόδα χρήσεως δοσολαβήματα		0,00	0,00			
Τραπεζικά διαθέσιμα και τασδύναμα		671.797,23	1.325.847,02	Εσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00			
Σύνολο		671.797,23	1.325.847,02	Σύνολο		358.193,49	1.220.083,46			
Σύνολο κυκλοφορούντων		671.797,23	1.325.847,02	Σύνολο Υποχρεώσεων		999.593,49	1.911.483,46			
Σύνολο Ενεργητικού		2.352.035,16	2.976.566,95	Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		2.352.035,16	2.976.566,95			

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	2021	2020
Κύκλος εργασιών	18	46.228,24	85.008,04
Κόστος πωλήσεων		-525.116,40	-314.090,75
Μικτό Αποτέλεσμα		-478.888,16	-229.082,71
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	724.581,53	407.026,58
Εξοδα διοίκησης		245.693,37	177.943,87
Εξοδα διάθεσης		-182.790,64	-112.342,76
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-34.141,77	-36.802,01
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-38.705,03	-5,57
		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	1.028,95
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	27.599,89
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		-9.944,07	57.422,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2,50	0,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-18.595,32	-11.683,59
Αποτέλεσμα προ φόρων		-28.536,89	45.739,02
Φόροι εισοδήματος		-3.458,43	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-31.995,32	45.739,02

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ

	Σημ.	2021	2020
Κύκλος εργασιών	18	46.228,24	85.008,04
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	724.581,53	407.026,58
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-405.836,95	-336.034,48
Αποσβέσεις		-35.041,37	-34.346,62
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-339.875,52	-92.859,99
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	1.028,95
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	27.599,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-9.944,07	57.422,37
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2,50	0,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-18.595,32	-11.683,59
Αποτέλεσμα προ φόρων		-28.536,89	45.739,02
Φόροι εισοδήματος		-3.458,43	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-31.995,32	45.739,02

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΣΙΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ Περίοδος χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 0314816857000						
ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σ.ημ.	2020	2019	Σ.ημ.	2020	2019
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια					911.400,00	911.400,00
Ακίνητα	6.1	1.461.695,51	1.577.429,25	Καθαρή θέση	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,00	0,00	Καταβλημένα κεφάλαια	0,00	0,00
Λοιπές εξοπλιστές	6.1	13.245,94	14.013,78	Υπό το όριο	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	0,00	0,00	Καταθέσεις τραπεζικών	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	6.3	115.733,74	0,00	Ιδιοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1	0,00	0,00	Σύνολο	911.400,00	911.400,00
Σύνολο		1.590.675,19	1.591.443,03	Λιγότερες αξίες	0,00	0,00
Άλλα πάγια στοιχεία	6.4	0,00	0,00	Διαφορές αξίας ενσωματών παγίων	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	6.4	0,00	0,00	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Υπεραξία	6.4	0,00	0,00	Διαφορές αξίας στοιχείων ανταποδοτικής ταμειακών ροών	0,00	0,00
Λοιπά έδρα	6.4	4.165,94	4.165,94	Σύνολο	0,00	0,00
Σύνολο		4.165,94	4.165,94	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	597.671,49	597.671,49
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	0,00	0,00	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αποφολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	82.649,99	36.910,97
Χρεωστικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Σύνολο	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	55.878,80	55.878,80	Ενωλλογισματικές διαφορές	994.049,99	948.310,97
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Εύλογο καθαφής θέσης	0,00	0,00
Λοιπά	7.1	0,00	0,00	Προβλέψεις	71.033,50	79.598,00
Σύνολο		55.878,80	55.878,80	Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	16	0,00	0,00	Σύνολο	71.033,50	79.598,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.650.719,93	1.651.487,77	Υποχρεώσεις	691.400,00	741.400,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Αποθέματα				Δάνεια	0,00	0,00
Ετοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Εμπροσθήματα		0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00	0,00	Σύνολο	691.400,00	741.400,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	50.005,34	40.089,53
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00	Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	7.2.2	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	47.801,96	78.091,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	84.939,46	63.978,30	Φόρος εισοδήματος	10.142,28	8.107,33
Δουλεμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00	Λοιποί φόροι και τέλη	14.497,29	17.525,81
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	9.268,08	7.338,16	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.082.709,14	690.251,46
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	0,00	0,00	Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Προληπόμενα έξοδα		0,00	0,00	Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	14.927,45	25.660,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	1.231.639,48	906.230,74	Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.220.083,46	859.726,00
Σύνολο		1.325.847,02	977.547,20	Σύνολο	1.911.483,46	1.601.126,00
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.325.847,02	977.547,20	Εύλογο Υποχρεώσεων	2.976.566,95	2.629.034,97
Σύνολο Ενεργητικού		2.976.566,95	2.629.034,97	Εύλογο Καθαφής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2020	2019
Σημ.		
18		
Κύριος εργασιών	85.008,04	52.802,26
Κόστος πωλήσεων	-314.090,75	-329.490,47
Μικτό Αποτέλεσμα	-229.082,71	-276.688,21
Λοιπά συνήθη έσοδα	407.026,58	482.368,72
18		
Λοιπά συνήθη έσοδα	177.943,87	205.680,51
Έξοδα διοίκησης	-112.342,76	-122.480,63
Έξοδα διάθεσης	-36.802,01	-46.139,72
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5,57	-20.837,84
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	-11.285,28
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.028,95	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27.599,89	30,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	57.422,37	4.967,04
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,24	0,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-11.683,59	-9.601,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	45.739,02	-4.634,53
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	45.739,02	-4.634,53

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ

	2020	2019
Σημ.		
Κόστος εργασιών	85.008,04	52.802,26
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατεργμένα)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	407.026,58	482.368,72
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-336.034,48	-359.110,15
Αποσβέσεις	-34.346,62	-52.870,49
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-92.859,99	-106.968,02
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	-11.285,28
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.028,95	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εδλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	27.599,89	30,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	57.422,37	4.967,04
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,24	0,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-11.683,59	-9.601,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	45.739,02	-4.634,53
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	45.739,02	-4.634,53

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΕΙΣΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ							
Περίοδος χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 - Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 0314816857000							
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2019	2018	ΠΛΗΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Καθαρή θέση			
Ενσώματα πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια		911.400,00	911.400,00
Ακίνητα	6.1	1.577.429,25	1.597.884,55	Κεφάλαιο		0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,00	0,00	Υπό το έργο		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	14.013,78	16.398,98	Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	0,00	0,00	Ιδιαίτη τίτλοι		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	6.3	0,00	0,00	Σύνολο		911.400,00	911.400,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1	0,00	0,00	Λιποφάνεις ελλογιές αξίας		0,00	0,00
Σύνολο		1.591.443,03	1.614.283,53	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Αυτά πάγια στοιχεία	6.4	0,00	0,00	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Δαπάνες ανέγερσης	6.4	0,00	0,00	Σύνολο		0,00	0,00
Υπεραξία	6.4	4.165,94	5.517,68	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		929,27	929,27
Λοιπά τίτλα	6.4	4.165,94	5.517,68	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		596.742,22	596.742,22
Σύνολο		0,00	0,00	Αποφάσματα αποθεματικά		-560.760,52	-556.125,99
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5			Αποτελέσματα εις νέο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Σύνολο		948.310,97	952.945,50
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1	0,00	0,00	Ενσυναλλαγμιακές διαφορές		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Σύνολο καθαρής θέσης		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	55.878,80	55.878,80	Προβλέψεις		79.598,00	69.329,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.1	0,00	0,00	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	0,00	0,00
Λοιπά	7.1	55.878,80	55.878,80	Λοιπές προβλέψεις	9.2	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00	Σύνολο		79.598,00	69.329,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	16			Υποχρεώσεις			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.651.487,77	1.675.680,01	Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Δάνεια	10.1.1	741.400,00	781.400,00
Αποθέματα				Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	0,00	0,00
Ετοιμία και ημιτέλη προϊόντων		0,00	0,00	Κρατικές επιχειρηρήσεις	10.1.3	0,00	0,00
Εμπροσφόρα		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι	16	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00	Σύνολο		741.400,00	781.400,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00	Πραξικά Δάνεια	10.1.1	40.089,53	30.182,40
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.2.1	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00	Εμπορικές υποχρεώσεις		78.091,85	78.502,16
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	63.978,30	124.467,42	Λοιποί φόροι και τέλη		8.107,33	9.616,37
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		17.525,81	16.790,35
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	7.338,16	24.681,96	Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	690.251,46	295.938,26
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1	0,00	0,00	Εξοδα χρήσεως δουλεψμένα		0,00	0,00
Προσάφρημένα έξοδα		0,00	0,00	Έσοδα επόμενων χρήσεων		25.660,02	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	906.230,74	409.874,65	Σύνολο		859.726,00	431.029,54
Σύνολο		977.547,20	559.024,03	Σύνολο Υποχρεώσεων		1.601.126,00	1.212.429,54
Σύνολο κυκλοφορούντων		977.547,20	559.024,03	Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		2.629.034,97	2.234.704,04
Σύνολο ενεργητικού		2.629.034,97	2.234.704,04				

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	2019	2018
Κύκλος εργασιών	18	52.802,26	105.941,46
Κόστος πωλήσεων		-329.490,47	-288.782,61
Μικτό Αποτέλεσμα		-276.688,21	-182.841,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	482.368,72	365.229,45
		205.680,51	182.388,30
Έξοδα διοίκησης		-122.480,63	-106.876,61
Έξοδα διάθεσης		-46.139,72	-40.979,66
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-20.837,84	-636,15
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-11.285,28	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		30,00	13.800,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		4.967,04	47.695,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,03	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-9.601,60	-9.439,75
Αποτέλεσμα προ φόρων		-4.634,53	38.256,13
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-4.634,53	38.256,13

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ

	Σημ.	2019	2018
Κύκλος εργασιών	18	52.802,26	105.941,46
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	18	482.368,72	365.229,45
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-359.110,15	-342.783,02
Αποσβέσεις		-52.870,49	-32.550,26
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-106.968,02	-61.941,75
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-11.285,28	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		30,00	13.800,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		4.967,04	47.695,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,03	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-9.601,60	-9.439,75
Αποτέλεσμα προ φόρων		-4.634,53	38.256,13
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-4.634,53	38.256,13