



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 44^ο/12.11.2024

Απόφαση [1610/2024](#)

ΘΕΜΑ 24^ο: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας», προϋπολογισμού 300.000,00 €, Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 202125»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **12 Νοεμβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 783651/2463/07-11-2024 (Ο.Ε) προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
3. Κυριζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
7. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ, τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε., ενώ ο κ. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ. και τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 42^{ου} θέματος.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Αικατερίνη Καμπανού, Γραμματέας της Π.Ε. και Αθηνά Οικονομίδου, Αναπληρώτρια Γραμματέας.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 24^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας», προϋπολογισμού 300.000,00 €, Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 202125», σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. ΠΚΜ 774175/3531/6-11-2024 έγγραφο της Υποδ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
12. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».
13. Την με αριθμ. 817/11-07-2023 (ΑΔΑ: ΨΖΠΠ7ΛΛ-8ΤΩ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
14. Την με αριθμό ΑΔΑΜ: 23PROC013233756 2023-08-09 διακήρυξη για τον διαγωνισμό του έργου με τίτλο «Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας», προϋπολογισμού μελέτης: 300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
15. Την αρ. 1145/19-09-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΥΡ7ΛΛ-31Γ) Απόφαση Έγκρισης 1ου πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Οικονομική Επιτροπή ΠΚΜ
16. Την με αριθμ. 1303/24-10-2023 (Α.Δ.Α.: 6ΗΔ87ΛΛ-ΜΓΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 8,10% αντί του συνολικού ποσού 275.703,84 € με ΦΠΑ και 222.341,81 € χωρίς ΦΠΑ 24%.
17. Το γεγονός ότι το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας. (αριθ. ενάρ. έργου 1221ΠΕΛ001ΚΑΠ21) και από πιστώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Εδέσσης Πέλλης και Αλμωπίας .
18. Την από 23/11/2023 Εργολαβική Σύμβαση Έργου (9ΒΡΑ7ΛΛ-6Κ6) ποσού 275.703,84 € με Φ.Π.Α. (24%) και αναθεώρηση.

19. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 22-11-2024.
20. Την από 05-11-2024 αίτηση της αναδόχου για έξι (6) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 22-05-2025.
21. Την εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. ΠΚΜ 774175/3531/6-11-2024 έγγραφο της Υποδ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας, και έχει ως εξής :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:
«Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας»

μέχρι 22-05-2025

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. Τη μελέτη του έργου που κατατέθηκε με το αρ. 417/31-10-2022 έγγραφο της Ιεράς Μητρόπολης, η οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας.
3. Τα συμβατικά τεύχη όπως αυτά εκπονήθηκαν από το Τμήμα Έργων Δομών Περιβάλλοντος της Υπηρεσίας μας.
4. Την υπ' αριθ. Π.Κ.Μ. 201352 (951)/22-03-2023 απόφαση έγκρισης μελέτης του έργου.
5. Την με αριθμ. 817/11-07-2023 (ΑΔΑ: ΨΖΠΠ7ΛΛ-8ΤΩ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΚΜ με θέμα την έγκριση δημοπράτησης του έργου του θέματος, προϋπολογισμού μελέτης: 300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
6. Την με αριθμό ΑΔΑΜ: 23PROC013233756 2023-08-09 διακήρυξη για τον διαγωνισμό του έργου με τίτλο «Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας», προϋπολογισμού μελέτης: 300.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
7. Την αρ. 1145/19-09-2023 (ΑΔΑ: ΨΒΥΡ7ΛΛ-31Γ) Απόφαση Έγκρισης 1^{ου} πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου από την Οικονομική Επιτροπή ΠΚΜ
8. Την με αριθμ. 1303/24-10-2023 (Α.Δ.Α.: 6ΗΔ87ΛΛ-ΜΓ0) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην προσωρινή ανάδοχο εργοληπτική επιχείρηση «Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 8,10% αντί του συνολικού ποσού 275.703,84 € με ΦΠΑ και 222.341,81 € χωρίς ΦΠΑ 24%.
9. Ότι το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας. (αριθ. ενάρ. έργου 1221ΠΕΛ001ΚΑΠ21) και από πιστώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Εδέσσης Πέλλης και Αλμωπίας .
10. Την από 23/11/2023 Εργολαβική Σύμβαση Έργου (9ΒΡΑ7ΛΛ-6Κ6) ποσού 275.703,84 € με Φ.Π.Α. (24%) και αναθεώρηση.
11. Το γεγονός ότι προβλεπόταν αρχικός χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου τριακόσιες εξήντα πέντε (365) μέρες με λήξη την 22-11-2024.
12. Την από 05-11-2024 αίτηση της αναδόχου για έξι (6) μήνες παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών δηλαδή έως τις 22-05-2025.
13. Το γεγονός ότι λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν στην περιοχή του έργου τους μήνες Δεκέμβριο 2023 έως και Σεπτέμβριο 2024 (βροχοπτώσεις και υψηλές θερμοκρασίες κλπ) οι οποίες ήταν ακατάλληλες για την εκτέλεση εργασιών και υπήρξε καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργου (μετρολογικά στοιχεία από Δεκέμβριο 2023 έως και Σεπτέμβριο 2024), συνολικής διάρκειας 63 ημερών.
14. Το γεγονός ότι με το αρ. ΠΚΜ 450956 (2100)/16-07-2024 έγγραφό μας, δόθηκε εντολή σύνταξης μελέτης για την στέγη του Ιερού Ναού Αγίου Στεφάνου στην Σκύδρα, για την οποία απαιτείται διάστημα περίπου τεσσάρων μηνών.
15. Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται και έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 40%.
16. Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 22-11-2024.
17. Το άρθρο 153 «Αναθεωρητική περίοδος για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
18. Την Υπουργική Απόφαση 359881/2021 (ΦΕΚ 5983/Β/20-12-2021) «Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016».

Είσηγομαι

Την έγκριση της 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου:
«Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας»

Ανάδοχος: Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, χωρίς υπαιτιότητα αναδόχου

μέχρι 22-05-2025

Έδεσσα, 06-11-2024

Ο εισηγητής

Χρήστος Οικονόμου
Μηχανολόγος Μηχανικός με Α΄βο

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ. και Χαβατζάς Γ. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη χορήγηση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Προγραμματική σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη για τις εργασίες συντήρησης Ιερών Ναών στα όρια της Π.Ε. Πέλλας», προϋπολογισμού 300.000,00 €, **με αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου Χ.ΚΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε., μέχρι 22-05-2025**, για τους λόγους που έχει διαπιστώσει η αρμόδια υπηρεσία, ήτοι:

- *“Το γεγονός ότι λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν στην περιοχή του έργου τους μήνες Δεκέμβριο 2023 έως και Σεπτέμβριο 2024 (βροχοπτώσεις και υψηλές θερμοκρασίες κλπ) οι οποίες ήταν ακατάλληλες για την εκτέλεση εργασιών και υπήρξε καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργου (μετρολογικά στοιχεία από Δεκέμβριο 2023 έως και Σεπτέμβριο 2024), συνολικής διάρκειας 63 ημερών.*
- *Το γεγονός ότι με το αρ. ΠΚΜ 450956 (2100)/16-07-2024 έγγραφό μας, δόθηκε εντολή σύνταξης μελέτης για την στέγη του Ιερού Ναού Αγίου Στεφάνου στην Σκύδρα, για την οποία απαιτείται διάστημα περίπου τεσσάρων μηνών.*
- *Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται και έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό 40%.*
- *Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η ολοκλήρωση του υπόλοιπου φυσικού αντικείμενου έως την 22-11-2024.”*

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Κ.Α.Π. της Π.Ε. Πέλλας. (αριθ. ενάρ. έργου 1221ΠΕΛ001ΚΑΠ21) και από πιστώσεις της Ιεράς Μητρόπολης Εδέσσης Πέλλης και Αλμωπίας .

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1610/2024**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας****Τα Μέλη****Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά****Η Γραμματέας****Καμπανού Αικατερίνη**