



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πρακτικό 37<sup>ο</sup>/01-10-2024**

**Απόφαση 1360/2024**

**ΘΕΜΑ 9<sup>ο</sup>:** «Έγκριση Τροποποίησης της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **01 Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην **αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας** (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ.), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 669548/2093/26-9-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κυριζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
9. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος η κα Σωτηριάδου Νατάσα, καθώς και ο κ. Λιακόπουλος Αθανάσιος Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ., τακτικά μέλη της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Παπαγιάννη Ελισσάβη και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείες.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 9<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση Τροποποίησης της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης)», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 139738/3463/12-09-2024 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού της Π.Κ.Μ, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. 2503/24-09-2024 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» ( ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ ),
8. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 ( ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ )
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τις διατάξεις του αρ. 132 και 201 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α΄/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
12. Την υπ. αριθμ. **227/27-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΠ9Υ7ΛΛ-ΝΛ5 & ΑΔΑΜ: 24AWRD014332082)** απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής με την οποία αναδείχτηκε ο οριστικός ανάδοχος του εν λόγω έργου
13. Την από **29/02/2024 Σύμβαση** Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868
14. Το από 02/04/2024 **Αίτημα Τροποποίησης** της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868 εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
15. Την αριθμ. 477336(8862)/05-08-2022 (**ΑΔΑΜ: 22PROC011089095**) διακήρυξη.
16. Την αριθμ. **117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ)** με Α/Α 1469 Απόφαση **Ανάληψης Υποχρέωσης**, έτους 2024
17. Το από **11-09-2024 Πρακτικό** της Επιτροπής Παραλαβής του έργου της Καθαριότητας, το οποίο έχει ως εξής:

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

*Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 11η Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων της Δ/σης Οικονομικού της Π.Κ.Μ., επί της 26ης Οκτωβρίου 64, 3ος όροφος, γραφείο 80, συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της από 29/02/2024 Σύμβασης Π.Κ.Μ. (ΑΔΑΜ:24SYMV014356868) περί Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 564/23-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΦΘΗ7ΛΛ-ΚΓΞ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., προκειμένου να προβεί στην εξέταση του αιτήματος του αναδόχου ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΑΛΤΣΙΟΥ περί τροποποίησης της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868), λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού.*

**ΣΧΕΤ:** Η από 29/02/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014356868)

**Κατά τη συνεδρίαση παρόντα μέλη της Επιτροπής ήταν:**

**1. Πάπουλας Χρήστος**, υπάλληλος της Δ/σης Ανθρ. Δυναμικού & Διαχείρισης Ποιότητας

**2. Χατζημέντωρ Γαβριήλ**, υπάλληλος της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ.

**3. Καρακώστας Χρήστος**, υπάλληλος της Δ/σης Στρ. Σχεδιασμού & Προγρ/σμού

Η Επιτροπή μετά τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η Επιτροπή έλαβε γνώση αφενός του αιτήματος τροποποίησης της υφιστάμενης Σύμβασης Καθαριότητας εκ μέρους της αναδόχου ατομικής επιχείρησης **Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management»**, ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: [chaltsios@expressfm.gr](mailto:chaltsios@expressfm.gr) και αφετέρου της υπ' αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργικής Απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με θέμα «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας», σύμφωνα με την οποία ο κατώτατος μισθός των υπαλλήλων αυξάνει, οριζόμενος στο ποσό των 830,00€ από 780,00€, ενώ και το κατώτατο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών επίσης αυξάνει, οριζόμενο στο ποσό των 37,07€ από 34,84€. Η εν λόγω Υπουργική Απόφαση ισχύει από την 01.04.2024. Επομένως, η Επιτροπή κρίνει αναγκαίο, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην ανωτέρω Υπουργική Απόφαση, να πραγματοποιηθεί αύξηση της τάξεως του 6,41% του μισθού των υπαλλήλων και του ημερομισθίου των εργατοτεχνιτών που απασχολεί στην επιχείρηση του ο ανάδοχος, από την 1η/04/2024 και εξής.

Κατόπιν η Επιτροπή με βάση την αριθμ.95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών εφάρμοσε τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή

και διαπίστωσε ότι η αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος της εν λόγω Σύμβασης είναι η παρακάτω:

$$T_{\text{προσφοράς}} (\text{μηνιαίως}) = 205.799,94/7 = 29.399,99\text{€ ανά μήνα}$$

$$\alpha = 6,41\%$$

Επομένως:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

$$T = 29.399,99\text{€} \times (1 + 6,41\%)$$

$$T = 29.399,99 \times 1,0641$$

$$T = 31.284,53\text{€ ανά μήνα}$$

**Επομένως η αναπροσαρμοσμένη τιμή ανέρχεται στο ποσό των 31.284,53€ ανά μήνα, αρχομένης από την 1<sup>η</sup> Απριλίου 2024, ήτοι για έξι (6) μήνες.**

Ως εκ τούτου το ποσό της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας μεταξύ της Π.Κ.Μ. και της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, για το χρονικό διάστημα των έξι μηνών, από 01-04-2024 έως 30-09-2024, διαμορφώνεται από το ποσό των 29.399,99€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α. 24% (36.455,99€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%) στο ποσό των 31.284,53€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α.24% (38.792,82€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.), ήτοι αύξηση 11.307,23€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (14.020,96€ με Φ.Π.Α. 24%) στο συνολικό συμβατικό τίμημα, το οποίο διαμορφώνεται, για το χρονικό διάστημα από 01-03-2024 έως 30-09-2024, από το ποσό των 205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (255.191,93€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 217.107,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (269.212,89€ με Φ.Π.Α. 24%).

Κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή διαγωνισμού έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ιδιαιτέρως τα άρθρα 53(παράγρ.9 & 10<sup>α</sup> περί εφαρμογής ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών) και 132 (Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους)

2. Την από 29/02/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014356868

3. Την υπ' αριθ. 117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ) με Α/Α 1469 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, έτους 2024

4. Την υπ' αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης

5. Την αριθμ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών

6. Το από **02/04/2024 Αίτημα Τροποποίησης** της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868 εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
7. Το γεγονός ότι η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την Τροποποίηση της υφιστάμενης Σύμβασης Καθαριότητας, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ) με Α/Α 1469 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, έτους 2024

### Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι

**Υπέρ της έγκρισης Τροποποίησης της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας** για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Μαρτίου 2024 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2024, από το ποσό των 205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (255.191,93€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 217.107,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (269.212,89€ με Φ.Π.Α. 24%), αύξηση 11.307,23€ άνευ Φ.Π.Α. 24%, 14.020,96€ με Φ.Π.Α. 24%

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία πρωτότυπα αντίγραφα και υπεγράφη ως ακολούθως.

### Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1.Πάπουλας Χρήστος

2.Χατζημέντωρ Γαβριήλ

3.Καρακώστας Χρήστος

18. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 139738/3463/12-09-2024 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: “Έγκριση Τροποποίησης της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ:24SYMV014356868) ”**

**ΣΧΕΤ.:** 1.Η από 29/02/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868

2.Η υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης

3.Την αριθμ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8046ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών

4.Το από **02/04/2024 Αίτημα Τροποποίησης** της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868 εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

5. Το από 11-09-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Παραλαβής του έργου της Καθαριότητας

6.Η υπ'αριθ. 117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ) με Α/Α 1469 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, έτους 2024

**Α.** Με την αριθ. **100/06-02-2024 (ΑΔΑ:6ΤΔΥ7ΛΛ-ΦΒΩ)** Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε α) η Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32 του ν.4412/2016, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Διευθύνσεων Εκπαίδευσης του Ν.Θεσσαλονίκης”, χρονικού διαστήματος επτά (7) μηνών, ήτοι από 01/03/2024 έως 31/09/2024, και β) η Έγκριση Δαπάνης, ύψους 270.000,00€, με Φ.Π.Α. 24%, στον Ειδικό Φορέα 721 και στον ΚΑΕ 0875, για την Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, του άρθρου 32,

**Β.** Με την αριθ. **227/27-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΠ9Υ7ΛΛ-ΝΛ5 & ΑΔΑΜ: 24AWRD014332082)** Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 20-2-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Κ.Μ., ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Μ.Ε.Θ. ΚΑΙ ΤΩΝ Δ/ΝΣΕΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ”, για το χρονικό διάστημα από 01/03/2024 έως 30/09/2024, προϋπολογισμού 270.000,00€, με Φ.Π.Α. 24% (217.741,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.2, περ. γ' του ν.4412/2016, και ανακηρύχθηκε ως οριστικός ανάδοχος η ατομική

**επιχείρηση Χάλτσιος Απόστολος με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413**, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: chaltsios@expressfm.gr, **έναντι του ποσού των 255.191,93€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% (205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α.), για το χρονικό διάστημα από 01/03/2024 έως 30/09/2024.**

**Ακολούθως υπεγράφη η από 29/02/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868, μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και της ατομικής επιχείρησης Απόστολος Χάλτσιος**

Κατά την εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης ο β συμβαλλόμενος, κος Απόστολος Χάλτσιος, με το από 02/04/2024 έγγραφό του μας διαβίβασε αίτημα τροποποίησης της ανωτέρω Σύμβασης, μετά την έκδοση της υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργικής Απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με θέμα «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας». **Βάσει αυτής, ο κατώτατος μισθός των υπαλλήλων αυξάνει, οριζόμενος στο ποσό των 830,00€ από 780,00€, ενώ και το κατώτατο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών επίσης αυξάνει, οριζόμενο στο ποσό των 37,07€ από 34,84€.** Η εν λόγω Υπουργική Απόφαση ισχύει από την 01.04.2024. Επομένως, κρίνεται αναγκαίο να πραγματοποιηθεί αύξηση της τάξεως του **6,41%** του μισθού των υπαλλήλων και του ημερομισθίου των εργατοτεχνιτών που απασχολεί στην επιχείρηση του ο ανάδοχος, από την 1η/04/2024 και εξής.

Γ. Με βάση την παρ. 3 του άρθρου 7 του ν. 4965/2022 «..... Η παρ. 10α του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, όπως προστίθεται με την παρ. 1 του παρόντος, μπορεί να εφαρμόζεται, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, και σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων που συνάπτονται δυνάμει διαδικασιών ανάθεσης σύμβασης που έχουν ήδη εκκινήσει, καθώς και σε συμβάσεις που έχουν ήδη ανατεθεί και εκτελούνται κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος....».

Δ. Με βάση την αριθμ.95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί εφαρμογής των παρ. 9 έως 10α του αρ. 53 του ν. 4412/2016 και εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής των τιμών στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, διευκρινίζονται ζητήματα που αφορούν την εφαρμογή των εν λόγω παραγράφων και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παράγραφο **Β. Αναπροσαρμογή των τιμών στις συμβάσεις υπηρεσιών, αναφέρονται τα εξής: «Β.2) Για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων, εφαρμόζουν υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:**

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε

κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

T προσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.»

Ε. Σε εφαρμογή του αρ. 7 παρ. 1 του ν 4965/2022, της αριθμ.πρωτ. 95213/05-10-2022 (ΑΔΑ:6Μ8Ο46ΜΤΛΡ-ΔΛΓ) Εγκυκλίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και της υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργικής Απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, η αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος της εν λόγω Σύμβασης είναι η παρακάτω:

T προσφοράς (μηνιαίως)= 205.799,94/7= 29.399,99€ ανά μήνα

**α=6,41%**

**Επομένως:**

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

$$T = 29.399,99 \times (1 + 6,41\%)$$

$$T = 29.399,99 \times 1,0641$$

$$T = 31.284,53 \text{€ ανά μήνα}$$

**Επομένως η αναπροσαρμοσμένη τιμή ανέρχεται στο ποσό των 31.284,53€ ανά μήνα, αρχομένης από την 1<sup>η</sup> Απριλίου 2024, ήτοι για έξι (6) μήνες.**

Ως εκ τούτου **το ποσό της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας μεταξύ της Π.Κ.Μ.**



και της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, για το χρονικό διάστημα των έξι μηνών, από 01-04-2024 έως 30-09-2024, διαμορφώνεται από το ποσό των 29.399,99€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α. 24% (36.455,99€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.24%) στο ποσό των 31.284,53€ ανά μήνα άνευ Φ.Π.Α.24% (38.792,82€ ανά μήνα με Φ.Π.Α.), ήτοι αύξηση 11.307,23€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (14.020,96€ με Φ.Π.Α. 24%) στο συνολικό συμβατικό τίμημα, το οποίο διαμορφώνεται, για το χρονικό διάστημα από 01-03-2024 έως 30-09-2024, από το ποσό των 205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (255.191,93€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 217.107,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (269.212,89€ με Φ.Π.Α. 24%).

**Κατόπιν όλων των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:**

1.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 132 «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους»,

2.Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ.οικ.71/08-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Περί ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας", όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/04-04-2024 1η Τροποποίηση της υπ'αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφασης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας "Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας"

3.Τις διατάξεις της με αριθ.πρωτ. **79642(2215)/14-02-2024 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος**

4.Την υπ'αριθ. **227/27-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΠ9Υ7ΛΛ-ΝΛ5 & ΑΔΑΜ: 24AWRD014332082) Απόφαση της**

**Περιφερειακής Επιτροπής**

5.Την υπ'αριθ. 117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ) με Α/Α 1469 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, έτους 2024

6.Την από 29/02/2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868

7.Την υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης

8.Το από 02/04/2024 Αίτημα Τροποποίησης της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας με ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868 εκ μέρους της ατομικής επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

9. Το από 11-09-2024 Πρακτικό της Επιτροπής Παραλαβής του έργου της Καθαριότητας

10.Το γεγονός ότι η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την Τροποποίηση της **υφιστάμενης Σύμβασης Καθαριότητας, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 117721(3111)/15-02-2024 (ΑΔΑ:ΨΡ5Α7ΛΛ-ΦΘΧ) με Α/Α 1469 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, έτους 2024**

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:**

Την έγκριση Τροποποίησης της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/νσεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού σύμφωνα με την υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Μαρτίου 2024 έως την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024, από το ποσό των 205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (255.191,93€ με Φ.Π.Α. 24%), στο ποσό των 217.107,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (269.212,89€ με Φ.Π.Α. 24%), αύξηση 11.307,23€ άνευ Φ.Π.Α. 24%, 14.020,96€ με Φ.Π.Α. 24%

CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας

Κωδικός NUTS: EL 522

Σας ενημερώνουμε ότι η εν λόγω σύμβαση δεν εμπίπτει στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)»

Ο Αριθμός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) είναι 1007.902.0001

Παρακαλούμε την Περιφερειακή Επιτροπή Π.Κ.Μ., μετά την αποστολή της Απόφασής της στο Τμήμα Προμηθειών, να εξουσιοδοτήσει αυτό, προκειμένου να κοινοποιήσει την Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. στον ανάδοχο.

Σημειώνεται ότι η Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που θα εκδοθεί, δεν υπόκειται σε προληπτικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Ως εκ τούτου παρακαλούμε την Περιφερειακή Επιτροπή να προβεί άμεσα στην καταχώριση στο ΚΗΜΔΗΣ.

**Μ.Ε.Π.Κ.Μ.**  
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

**Αναστασία Χατζησάρρου**

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία, οι κ.κ. Παπαστεργίου Χ., Παπουλίδης Στ. και Χαβατζάς Γ. έδωσαν λευκή ψήφο, ο κ. Μυλόπουλος Ι. δήλωσε παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει:**

**Α. το από 11-09-2024 Πρακτικό** της Τριμελούς Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της από 29/02/2024 Σύμβασης Π.Κ.Μ. (**ΑΔΑΜ:24SYMV014356868**) περί Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 564/23-04-2024 (ΑΔΑ: 6ΦΘΗ7ΛΛ-ΚΓΞ) Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ., προκειμένου να προβεί στην εξέταση του αιτήματος του αναδόχου **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΑΛΤΣΙΟΥ με διακριτικό τίτλο «Express Facility Management», ΑΦΜ 055073413, Βίτσι 26, Τ.Θ. 40027, Τ.Κ. 56431 Ηλιούπολη, Θεσσαλονίκη, τηλ: 2311-271182, 6932-852588, φαξ: 2314 003951, e-mail: [chaltsios@expressfm.gr](mailto:chaltsios@expressfm.gr)**, περί τροποποίησης της από 29/02/2024 Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868), λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού.

**Β. την τροποποίηση της από 29 Φεβρουαρίου 2024 Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας** για τις ανάγκες των Κεντρικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ., των Υπηρεσιών Μ.Ε.Θ. και των Δ/σεων Εκπ/σης του Ν.Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 24SYMV014356868), σύμφωνα με την περίπτωση γ, παράγραφος 1 του άρθρου 132 του ν.4412/2016, λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού σύμφωνα με την υπ'αριθ. 25058/29-03-2024 (ΦΕΚ Β 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ως προς το ποσό της Σύμβασης (συμβατικό τίμημα) για το χρονικό διάστημα από την 1η Μαρτίου 2024 έως την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024, από το ποσό των **205.799,94€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (255.191,93€ με Φ.Π.Α. 24%)**, στο ποσό των **217.107,17€ άνευ Φ.Π.Α. 24% (269.212,89€ με Φ.Π.Α. 24%)**, αύξηση **11.307,23€ άνευ Φ.Π.Α. 24%**, **14.020,96€ με Φ.Π.Α. 24%**

**CPV: 90910000-9 Υπηρεσίες Καθαριότητας**

**Κωδικός NUTS: EL 522**

Η εν λόγω σύμβαση δεν εμπίπτει στην «Εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β 466/2021)»

**Ο Αριθμός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) είναι 1007.902.0001**

Το Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας **εξουσιοδοτείτε** να κοινοποιήσει την παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ. στον ανάδοχο.

Σημειώνεται ότι η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, δεν υπόκειται σε προληπτικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Ως εκ τούτου αναρτάται άμεσα στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της.

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1360/2024**

**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η αναπλ. Γραμματέας**

**Ελισσάβητ Παπαγιάννη**