



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Πρακτικό 32^ο/27-8-2024
Απόφαση [1147/2024](#)**

ΘΕΜΑ 11^ο : «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας-Π.Ε Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου (Εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου)»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **27 Αυγούστου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ), (**26^{ης} Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη**), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 582575/1824/22-8-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
9. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
11. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.

Δεν παραβρέθηκε, αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα, λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη, Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά, Αναπληρώτριες Γραμματείς

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 11^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας-Π.Ε Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου (Εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου)» σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 467023/3448/02-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Σερρών, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» , », όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
9. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Την με Αριθμ. 1576/994/15-5-2024 (ΦΕΚ 3248/Β'/7-6-2024) Απόφαση της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος «Κανονισμός συστάσεως και λειτουργίας της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου».
11. Το από 12-1-2024 αίτημα της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου .
12. Την υπ'αριθ. 42/20-3-2024 απόφαση της Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση 1ης τροποποίησης αναπτυξιακού προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2024» με την οποία εγκρίθηκε το έργο «Προγραμματική Σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου» με Κωδικό: 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24 ποσού 25.000€ για το έτος 2024
13. Την αρ. 449484/3322/26-06-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
14. Την αρ.πρωτ. 196/28-06-2024 απόφαση της Ι.Μ. Σιδηροκάστρου (πρακτικό 7)
15. Τα αριθ. 576137/4099/19-08-2024 & 517966/3763/05-08-2024 συμπληρωματικά έγγραφα της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Σερρών,
16. την αριθ. 467023/3448/02-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Σερρών, η οποία έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας-Π.Ε Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Περιφερειακή Ενότητα Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου με σκοπό τις εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου, το οποίο πρόσφατα παραχωρήθηκε από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας στην Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου.

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση υπογράφεται σύμφωνα και με τις διατάξεις που ορίζονται στο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης και συγκεκριμένα :

1. το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.,
2. το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
3. το άρθρο 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α'/30.5.2020) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α' και β' βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α'/7.8.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
5. τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει,
6. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ' του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α'/31.5.1982), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
7. τα άρθρα 75–80 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α'/23.9.2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
8. το Ν. 4412/2016 (147/Α'/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει,
9. το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28.6.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
10. τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α'/8.8.2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
11. το Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52/Α'/28.2.2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
12. το Ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α'/29.6.2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
13. το Ν. 590/77 (ΦΕΚ 146/Α'/31.5.1977) «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος»,
14. το άρθρο 12 «Προγραμματικές συμβάσεις της Εκκλησίας της Ελλάδος» του Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α'/5.12.2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις»,
15. Το Ν. 5013/19.01.2023 (ΦΕΚ 12 Α'/2023) « Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση , διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
16. Το Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Α'/27-12-2010) Οργανισμός Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ. όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ 81320 και 77909 /1-12-2016 (ΦΕΚ 4302 Β/30-12-2016) αποφάσεις του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
17. Την με Αριθμ. 1576/994/15-5-2024 (ΦΕΚ 3248/Β'/7-6-2024) Απόφαση της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος «Κανονισμός συστάσεως και λειτουργίας της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου».
18. Το από 12-1-2024 αίτημα της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου .
19. Την υπ'αριθ. 42/20-3-2024 απόφαση της Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση 1^{ης} τροποποίησης αναπτυξιακού προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2024» με την οποία εγκρίθηκε το έργο «**Προγραμματική Σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου**» με Κωδικό: 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24 ποσού 25.000€ για το έτος 2024
20. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

21. Τις σχετικές αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων των συμβαλλομένων

Σκοπός της παρούσας σύμβασης εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου. Ειδικότερα:

Την 12 Μαΐου 2023 παραχωρήθηκε από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) στην Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου το ακίνητο της πρώην ΛΑΦ, δηλ. Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου, με όρο «την ανακαίνισή του και την λειτουργία αποκλειστικά σ' αυτήν Βυζαντινού και Λαογραφικού Μουσείου, Μουσείου Εκκλησιαστικών Κειμηλίων και Γραφείων τής Ιεράς Μητροπόλεως». Το κτίριο 900 τ.μ., βρίσκεται σέ περίοπτη θέση στην είσοδο τής πόλεως, και η Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου θα το αξιοποιήσει εγκαταστάοντας σ' αυτό κειμήλια που διαθέτει για την διάσωση, την διαφύλαξη και τη συντήρησή τους, άλλα κυρίως για την προβολή τους στο ευρύτερο κοινό, ούτως ώστε να δημιουργηθεί ένας βασικός πόλος έλξης των επισκεπτών του Σιδηροκάστρου.

Προκειμένου να εκπληρωθεί ο σκοπός της παραχώρησης του κτιρίου, η Π.Ε. Σερρών προχωράει στη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου.

Οι υποχρεώσεις της ΠΚΜ- Π.Ε Σερρών όπως ορίζονται στην παρούσα σύμβαση και στα άρθρα 3,4, 6 και 9 είναι :

ΑΡΘΡΟ 3**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η υλοποίηση του έργου το έργο «**Προγραμματική Σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου**» και ειδικότερα εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου Δεδομένου ότι:

- ο δε Φορέας Χρηματοδότησης έχει εγκρίνει την χρηματοδότηση μέσω του Εγκεκριμένου Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/20-3-2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24)
- τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Το Έργο περιλαμβάνει ένα σύνολο τεχνικών εργασιών που περιλαμβάνει :

- α) την αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων,
- β) την επιδιόρθωση της στέγης του κτιρίου
- γ) τη διαμόρφωση όλων των εσωτερικών χώρων τού ισογείου
- δ) διαμόρφωση του αύλειου χώρου

(συνολικού προϋπολογισμού 30.000€) .

ΑΡΘΡΟ 4**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

4.3. Ο Φορέας Χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το έργο μετά και την έγκριση του Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, - Φορέας 721 ΚΑΕ - 9779.γ).
- Να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, για α) τον έλεγχο της νομιμότητας των συγκεντρωθέντων δικαιολογητικών και β) την πραγματοποίηση και ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών για την καταβολή των χρημάτων στον Κύριο του έργου για την αποπληρωμή του στον ανάδοχο.
- Να ορίσει έναν εκπρόσωπο με τον αναπληρωτή του για την Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 30.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.(25.000€ από την Π.Κ.Μ.- Π.Ε. Σερρών και 5.000€ από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου)

Ο Κύριος του Έργου και ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορούν να αναλάβουν συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό.

ΑΡΘΡΟ 7**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

7.2. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, ως φορέας χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το έργο μέσω του Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, - Φορέας 721 ΚΑΕ - 9779.γ)
- Να ορίσει έναν εκπρόσωπο στην Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «**Επιτροπή Παρακολούθησης**», που θα αποτελείται από **τρία μέλη** (δύο από το φορέα υλοποίησης και κύριο του έργου και ένα από την Π.Ε. Σερρών) με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

- 1) Εκπρόσωπος από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου ο..... με αναπληρωτή τον
- 2) Εκπρόσωπος από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου ο..... με αναπληρωτή τον
- 3) Εκπρόσωπος από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, ο με αναπληρωτή τον..... υπάλληλους της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών

.....

**Σύμφωνα με τα παραπάνω
Εισηγούμαστε**

1. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Περιφερειακή Ενότητα Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου
2. Την έγκριση του συνημμένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, **όπως αυτό διαμορφώθηκε**
3. Την Εξουσιοδότηση υπογραφής της από τον Αντιπεριφερειάρχη Σερρών , κ. Παναγιώτη Σπυρόπουλο
4. Τον ορισμό της κας Δήμητρας Μέλλιου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού με Βαθμό Α', ως εκπροσώπου και αναπληρωτή τον κ. Μιχαήλ Φράγγο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό με Βαθμό Α', υπάλληλους της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΚΜ- Π.Ε. Σερρών, στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της Προγραμματικής Σύμβασης

Ο Αντιπεριφερειάρχης

Παναγιώτης Σπυρόπουλος

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία ο κ.Ιντζές Κ. έδωσε αρνητική ψήφο, ο κ. Μυλόπουλος Ι. δήλωσε παρών ενώ τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία
(μειοψηφούντος του κ.Ιντζέ .Κ.)**

Εγκρίνει:

Α. Την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Περιφερειακή Ενότητα Σερρών και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου για το έργο: «Εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου»

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **30.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.(25.000€ από την Π.Κ.Μ. - Π.Ε. Σερρών και 5.000€ από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου)

Β. Τους όρους του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία έχει ως εξής:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ**

ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«Εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών
Φρουράς Σιδηροκάστρου»**

Στις Σέρρες σήμερα,ημέρατου μηνός2024 οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «Συμβαλλόμενοι»:

α) Η **Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας- Περιφερειακή Ενότητα Σερρών**, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον **Αντιπεριφερειάρχη Σερρών, κ. Σπυρόπουλο Παναγιώτη**, κάτοικο Σερρών, ως Φορέας Χρηματοδότησης.

β) Η **Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου** νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον ως Φορέας Υλοποίησης και Χρηματοδότησης, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Μεταξύ των συμβαλλομένων, υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και τον Κανονισμό της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.,
2. το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α΄/19.7.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
3. το άρθρο 21 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104/Α΄/30.5.2020) «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού», όπως αυτό ισχύει,
4. τις διατάξεις του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α΄/7.8.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
5. τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α΄/19.11.2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», όπως ισχύει,
6. το αρ. 1 παρ. 6 περ. στ΄ του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65/Α΄/31.5.1982), «Για την πολυθεσία, την πολυαπασχόληση και την καθιέρωση ανωτάτου ορίου απολαβών στο δημόσιο τομέα καθώς για το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Νομικό Συμβούλιο του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
7. τα άρθρα 75–80 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α΄/23.9.2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας

- (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
8. το Ν. 4412/2016 (147/Α'/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει,
 9. το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28.6.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 10. τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α'/8.8.2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 11. το Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52/Α'/28.2.2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 12. το Ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α'/29.6.2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»,
 13. το Ν. 590/77 (ΦΕΚ 146/Α'/31.5.1977) «Περί του Καταστατικού Χάρτου της Εκκλησίας της Ελλάδος»,
 14. το άρθρο 12 «Προγραμματικές συμβάσεις της Εκκλησίας της Ελλάδος» του Ν. 3513/2006 (ΦΕΚ 265/Α'/5.12.2006) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου και άλλες διατάξεις»,
 15. Το Ν. 5013/19.01.2023 (ΦΕΚ 12 Α'/2023) « Πολυεπίπεδη διακυβέρνηση , διαχείριση κινδύνων στον δημόσιο τομέα και άλλες διατάξεις»,
 16. Το Π.Δ.133/2010 (ΦΕΚ 226/Α/27-12-2010) Οργανισμός Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ. όπως τροποποιήθηκε με τις αριθμ 81320 και 77909 /1-12-2016 (ΦΕΚ 4302 Β/30-12-2016) αποφάσεις του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
 17. Την με Αριθμ. 1576/994/15-5-2024 (ΦΕΚ 3248/Β'/7-6-2024) Απόφαση της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος «Κανονισμός συστάσεως και λειτουργίας της Τεχνικής Υπηρεσίας της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου».
 18. Το από 12-1-2024 αίτημα της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου .
 19. Την υπ' αριθ. 42/20-3-2024 απόφαση της Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση 1^{ης} τροποποίησης αναπτυξιακού προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2024» με την οποία εγκρίθηκε το έργο «**Προγραμματική Σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου**» με Κωδικό: 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24 ποσού 25.000€ για το έτος 2024
 20. Την υπ' αριθ. πρωτ. 449484(3322)/26-6-2024 (ΑΔΑ:943Υ7ΛΛ-Ρ3Ζ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Π.Κ.Μ.-Π.Ε. Σερρών
 21. Την σύμβαση υπ' αριθμ. 9/2023 : Δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση του ακινήτου της πρώην «ΛΑΦ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ », μεταξύ του Ταμείου Εθνικής Άμυνας και της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου
 22. Το υπ' αριθ έγγραφο της Ιεράς Μητροπόλεως Σιδηροκάστρου για την εξουσιοδότηση υπογραφής της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, για ορισμό μέλους της Επιτροπής Παρακολούθησης και για έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης
 23. Την υπ' αριθ.(ΑΔΑ:.....) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για έγκριση του Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης, εξουσιοδότηση για την υπογραφή της από τον Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Σερρών και τον ορισμό των μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του έργου και συγκεκριμένα:

- Το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Τον σκοπό της Σύμβασης (άρθρο 2).
- Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3).
- Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 4).
- Το φορέα υλοποίησης της Σύμβασης (άρθρο 5).
- Τον Προϋπολογισμό, τους πόρους και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου (άρθρο 6).
- Τη διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7).
- Τη χρήση του χώρου (άρθρο 8).

- Το όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 9).
- Την αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες (άρθρο 10).
- Τις τροποποιήσεις της Σύμβασης (άρθρο 11).
- Την επίλυση διαφορών (άρθρο 12).
- Τους ειδικούς όρους της Σύμβασης (άρθρο 13).
- Τις τελικές διατάξεις (άρθρο 14).

ΑΡΘΡΟ 2 **ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης είναι οι εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου, το οποίο πρόσφατα παραχωρήθηκε από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας στην Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η υλοποίηση του έργου το έργο «**Προγραμματική Σύμβαση με Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου**» και ειδικότερα εργασίες ανακαίνισης και εξωραϊσμού του κτιρίου της πρώην Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου & Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να καλύψει εξ ολοκλήρου την χρηματοδότηση του έργου και τις διοικητικές και επιχειρησιακές απαιτήσεις υλοποίησης αυτού,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου
- ο δε Φορέας Χρηματοδότησης έχει εγκρίνει την χρηματοδότηση μέσω του Εγκεκριμένου Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/20-3-2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24)
- τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Το Έργο περιλαμβάνει ένα σύνολο τεχνικών εργασιών που περιλαμβάνει :

- α) την αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων,
- β) την επιδιόρθωση της στέγης του κτιρίου
- γ) τη διαμόρφωση όλων των εσωτερικών χώρων τού ισογείου
- δ) διαμόρφωση του αύλειου χώρου

(συνολικού προϋπολογισμού 30.000€) .

ΑΡΘΡΟ 4 **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

4.1. Ο Κύριος του Έργου και Φορέας Υλοποίησής του αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το έργο με το ποσό των 5.000€
- Να συντάξει και υπογράψει τη μελέτη του προτεινόμενου έργου καθώς και να λάβουν κάθε αδειοδότηση - έγκριση που απαιτείται για την ωρίμανση του έργου.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών ή να προχωρήσουν σε απευθείας αναθέσεις όπου κρίνεται απαραίτητο κατά τη σχετική νομοθεσία [Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/ 08.08.2016, απόφαση 4296/2245/09.10.2018 της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος (ΦΕΚ 5199/Β'/20.11.2018)]
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας τους
- Να συγκεντρώσει τα απαραίτητα στοιχεία και πληροφορίες για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να διασφαλίσει την επίβλεψη του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Να ορίσει δύο εκπρόσωπους για την Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης με τους αναπληρωτές τους .

- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών τους που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες για την υλοποίηση του Έργου..
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του, είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία και συντήρησή του, είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη συγκέντρωση από τον ανάδοχο των νόμιμων δικαιολογητικών για τις εκάστοτε πληρωμές του έργου.

4.3. Ο Φορέας Χρηματοδότησης αναλαμβάνει:

- Να χρηματοδοτήσει το έργο μετά και την έγκριση του Αναπτυξιακού Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/20-3-2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, - Φορέας 721 ΚΑΕ - 9779.γ).
- Να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες, για α) τον έλεγχο της νομιμότητας των συγκεντρωθέντων δικαιολογητικών και β) την πραγματοποίηση και ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών για την καταβολή των χρημάτων στον Κύριο του έργου για την αποπληρωμή του στον ανάδοχο.
- Να ορίσει έναν εκπρόσωπο με τον αναπληρωτή του για την Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΥΡΙΟΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κύριος και Φορέας υλοποίησης του έργου ορίζεται η Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου.

Η Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου υποχρεούται να προχωρήσει στην υλοποίηση του έργου, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της κείμενης εν γένει εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας και με όσα αναφέρονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 30.000,00 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.(25.000€ από την Π.Κ.Μ.- Π.Ε. Σερρών και 5.000€ από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου)

Ο Κύριος του Έργου και ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορούν να αναλάβουν συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό.

ΑΡΘΡΟ 7

ΙΣΧΥΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και η διάρκειά της ορίζεται σε 12 μήνες.

ΑΡΘΡΟ 8

ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Την 12 Μαΐου 2023 παραχωρήθηκε από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ) στην Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου το ακίνητο της πρώην ΛΑΦ, δηλ. Λέσχης Αξιωματικών Φρουράς Σιδηροκάστρου, με όρο «την ανακαίνισή του και την λειτουργία αποκλειστικά σ' αυτήν Βυζαντινού και Λαογραφικού Μουσείου, Μουσείου Εκκλησιαστικών Κειμηλίων και Γραφείων τής Ιεράς Μητροπόλεως». Το κτίριο 900 τ.μ., βρίσκεται σε περίοπτη θέση στην είσοδο της πόλεως, και η Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου θα το αξιοποιήσει εγκαταστήνοντας σ' αυτό κειμήλια που διαθέτει για την διάσωση, την διαφύλαξη και τη συντήρησή τους, άλλα κυρίως για την προβολή τους στο ευρύτερο κοινό, ούτως ώστε να δημιουργηθεί ένας βασικός πόλος έλξης των επισκεπτών του Σιδηροκάστρου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «**Επιτροπή Παρακολούθησης**», που θα αποτελείται από **τρία μέλη** (δύο από το φορέα υλοποίησης του έργου και ένα από την Π.Ε. Σερρών) με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, και ειδικότερα:

4) Εκπρόσωπος από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου ο..... με αναπληρωτή τον

5) Εκπρόσωπος από την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου ο..... με αναπληρωτή τον

6) Εκπρόσωπος από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, ο με αναπληρωτή τον..... υπάλληλος της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται κατά την πρώτη συνεδρίαση, την οποία και συγκαλεί ο Φορέας Υλοποίησης μέσα σε δεκαπέντε ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης.

Χρέη γραμματέα εκτελεί ο εκπρόσωπος του Κύριου του έργου.

Ο καθένας από τους συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Επιτροπή Παρακολούθησης με σχετική απόφασή του.

Αντικείμενο της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η υποβολή προτάσεων προς τους συμβαλλομένους για τυχόν τροποποίηση των όρων της Σύμβασης και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Τα μέλη της Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες, με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Φορέα Υλοποίησης. Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να πραγματοποιηθούν και με τηλεδιάσκεψη, χωρίς τη φυσική παρουσία ορισμένων ή του συνόλου των μελών και με κάθε πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο πρέπει να ορίζεται ρητά στην πρόσκληση που απευθύνει ο Πρόεδρος στα μέλη. Στην περίπτωση αυτή, η απαρτία της Επιτροπής, στην οποία προσμετρώνται και τα μέλη που συμμετέχουν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, καταγράφεται από τον Πρόεδρο. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής καταγραφής της συνεδρίασης που παρέχεται από την τεχνολογία, εφόσον χρησιμοποιηθεί, πρέπει να αποτρέπει οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων διαμείβονται στην τηλεδιάσκεψη και να βοηθά στην επεξεργασία των πρακτικών, χωρίς να δημιουργούνται ασάφειες και αμφισβητήσεις. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις που ρυθμίζουν τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΡΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να προβαίνει σε συστάσεις εφαρμογής των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, συνεπάγεται τον καταλογισμό κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας στο συμβαλλόμενο μέρος το οποίο προέβη στην παράβαση. Το ποσό της ζημίας, καθορίζεται σε 1% επί του ποσού της σύμβασης του έργου, για κάθε παράβαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000,00 €.

**ΑΡΘΡΟ 11
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση, εφόσον απαιτείται, των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το χρονοδιάγραμμα και τους λοιπούς όρους της, με εξαίρεση το φυσικό και οικονομικό αντικείμενό της και τον τρόπο υλοποίησής του. Ειδικότερα, παράταση της διάρκειας της σύμβασης δύναται να χορηγηθεί **για διάστημα έως έξι (6) μηνών**, αποκλειστικά για λόγους που αφορούν την ολοκλήρωση του αντικειμένου της.

Η τροποποίηση του εσωτερικού χρονοδιαγράμματος που δεν επιφέρει μεταβολή στη συνολική διάρκεια ισχύος της παρούσας, γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Παρακολούθησης και δεν απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.

**ΑΡΘΡΟ 12
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της έδρας του Φορέα Υλοποίησης.

**ΑΡΘΡΟ 13
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου.

Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα που θα συνταχθούν από τον Κύριο του Έργου και τον Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου και του Φορέα Υλοποίησης, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσουν ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου και τον Φορέα Υλοποίησης κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου και τον Φορέα Υλοποίησης χωρίς την καταβολή αμοιβής, για κάθε νόμιμη χρήση.

**ΑΡΘΡΟ 14
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Για την Ιερά Μητρόπολη Σιδηροκάστρου
Ο Αντιπεριφερειάρχης

Παναγιώτης Σπυρόπουλος

Γ. Την Εξουσιοδότηση υπογραφής της από τον Αντιπεριφερειάρχη Σερρών, κ. Παναγιώτη Σπυρόπουλο

Δ. Τον ορισμό της κας Δήμητρας Μέλλιου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού με Βαθμό Α΄, ως εκπροσώπου και αναπληρωτή τον κ. Μιχαήλ Φράγγο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό με Βαθμό Α΄, υπάλληλους της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων της ΠΚΜ- Π.Ε. Σερρών, στην Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 της Προγραμματικής Σύμβασης

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης προέρχονται από πιστώσεις της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών και συγκεκριμένα χρηματοδοτείται από το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Αποφ. 42/20-3-2024, ΑΔΑ:69067ΛΛ-8Ξ3, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, ΚΩΔ. 32131ΣΕΡ001ΙΔΠ24, - Φορέας 721 ΚΑΕ - 9779.γ).

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1147/2024

Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Αικατερίνη Καμπανού