



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ
ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 64
Τ.Κ. : 546 27
Fax : 2313 325481
E-mail Δ/σης : danapt@pkm.gov.gr
Πληροφορίες : Κ. Χονδροματίδου
Τηλέφωνο : 2313 325487

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Θεσσαλονίκη 21 Αυγούστου 2024

Α.Π. : Φ 17.2. 1379/ 481773(12518)

ΠΡΟΣ: ΛΟΓΓΟ ΜΙΧΑΗΛ

ΜΑΡΤΥΡΩΝ 2ας ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 32
570 10 ΧΟΡΤΙΑΤΗΣ

ΚΟΙΝ: ΓΕΩΡΓΙΟ ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

9ο ΧΛΜ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΘΕΡΜΗΣ

ΤΘ 60860

ΤΚ 570 01 ΘΕΡΜΗ

ΘΕΜΑ : Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της δραστηριότητας αρτοποιείομε εργαστήριο παραγωγής ειδών ζαχαροπλαστέιου του ΛΟΓΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ που βρίσκεται στην οδό ΜΑΡΤΥΡΩΝ 2ας ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 32 στο ΧΟΡΤΙΑΤΗ του Δήμου ΠΥΛΛΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ της ΠΕ Θεσσαλονίκης της Περ. Κεντρ. Μακεδονίας.

ΣΧΕΤ:

1. Το με αρ. Πρωτ. 481773(12518) /24 υποβληθέν νέο ερωτηματολόγιο μετά του παραρτήματος αυτού
2. Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143Α) περί «Απλοποίησης της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών , δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» και οι τροποποιήσεις του.
3. Η ΚΥΑ οικ. 64618/856/φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278Β)
4. Η ΚΥΑ οικ.92108/1045/φ.15/09-09-2020 (ΦΕΚ 3833Β/2020)
5. Η ΚΥΑ αριθμ. 51629/05-07-24 (ΦΕΚ3949Β)
6. Η με Α.Π 11884/04-04-24 βεβαίωση χρήσης γης του Δήμου ΠΥΛΛΙΑΣ -ΧΟΡΤΙΑΤΗ

1. Στοιχεία της δραστηριότητας:

α. Είδος δραστηριότητας: **ΑΡΤΟΠΟΙΕΙΟ ΜΕ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ**

β. Διεύθυνση/ Θέση: **ΜΑΡΤΥΡΩΝ 2ας ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 32 ΧΟΡΤΙΑΤΗΣ-**

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΛΙΑΣ -ΧΟΡΤΙΑΤΗ

γ. Φορέας δραστηριότητας: **ΛΟΓΓΟΣ ΜΙΧΑΗΛ**

δ. Κωδικός/-οί αριθμός/-οί δραστηριότητας κατά ΝΑCE: **10.71, 10.72**

2. Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις

Η δραστηριότητα που αναφέρεται στην παρ. 1 της παρούσας, σύμφωνα με τα στοιχεία που δηλώθηκαν υπευθύνως από τον φορέα της δραστηριότητας, με το υπ' αριθμ. 1 σχετικό, **ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΠΠΔ**, (α/α 25, 26 του ΠΙΝΑΚΑ 1 – 9^η Ομάδα), σύμφωνα με τη (4) σχετική, οφείλει όμως να τηρεί το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

- Αναφορικά με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται , αναφέρονται στην ΚΥΑ οικ.4618/856/φ15/15-06-2018 (ΦΕΚ 2278B) και συγκεκριμένα:

A) Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση εγκατάστασης του εργαστηρίου (σύμφωνα με το ερωτηματολόγιο που καταθέσατε)

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Σε περίπτωση που στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γεινιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

B) Δικαιολογητικά για την γνωστοποίηση λειτουργίας του εργαστηρίου

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
- Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).
- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους.

β. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού 1α αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.

γ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

2. Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):

α. Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση ΚΥΑ Α.Π 136860/1673/Φ15/31-12-2018 (ΦΕΚ 6210B), **εφόσον απαιτείται.**

β. Έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια,

Για την υποβολή της γνωστοποίησης λειτουργίας απαιτείται καταβολή παραβόλου στον λογαριασμό **ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: 6215030032-908**, ύψους 100 ΕΥΡΩ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 1 παρ. 1 και παρ. 2 περ. Β, υποπεριπτ. ι της κοινής υπουργικής απόφασης με αριθμό 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533).

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

Εσωτερική διανομή :

✓ Φ 17.2.1379



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΓΛΥΚΕΡΙΑ ΣΑΛΓΚΑΜΗ

ΣΤΑΤΟΥ ΣΟΦΙΑ