



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Τ.Κ./Πόλη : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Αθηνά Βαφάκη
Τηλ. : 2313325575
Ηλεκτρ. Ταχ. : danapt@pkm.gov.gr

Θεσσαλονίκη, 26 Ιουνίου 2024
Α.Π.: 672518(14921)/23

**ΠΡΟΣ: 1)Κληρονόμους Χατζηνικολάου
Εμμανουήλ**

Χρ. Σμύρνης 52
57008, Ν. Μαγνησία

2)Χατζηνικολάου Αθανάσιος

Αγ. Σοφίας 8
57010, Πεύκα

3 Κληρονόμους Χατζηκυριάκου Όλγα

Καραβαγγέλη 11
57008, Ν. Μαγνησία

ΚΟΙΝ.:1) Γενική Δ/ση Σώματος

Επιθεωρητών & Ελεγκτών ΥΠΕΝ

(με email: gdsee@prv.ypeka.gr)

2) Φορέας Διαχείρισης του ΗΠΜ

(με email: help.eprm@prv.ypeka.gr)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Για ανεξέλεγκτη διάθεση, στερεών μη-επικινδύνων αποβλήτων στα αγροτεμάχια με ΚΑΕΚ **190450813015, 190450813016, και 190450813017** της Δ.Κ. Νέας Μαγνησίας, της Δ.Ε. Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα στην ΠΕ Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο έκτακτου/μερικού ελέγχου.

Σχετικά :

1. Το **Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'/18-10-1986)** «Για την προστασία του περιβάλλοντος»
2. Το **Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21/Α'/21-09-2011)** «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Το **Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'/23-7-21)** «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....»
4. Την **ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022)** «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).»
5. Την **ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019 (ΦΕΚ 436 Β'/14-02-2019)** «Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων "Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών".
6. Το **Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'/20-10-2021)** «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018» **και ιδιαίτερα τα αρ. 50, 55 και 75 αυτού.**
7. Την **Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022)** «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις»
8. Το **αρ. πρωτ. 13094 Φ.702.15** έγγραφο του τμήματος Πυρασφάλειας – Γραφείο Επιχειρήσεων της Διοίκησης Π.Υ.Ν. Θεσ/νίκης (δικό μας α.π. 597740(12283)/22-08-2022).
9. Η **αρ. πρωτ.οικ. 706391(14655)/06-10-2022** Εντολή μετακίνησης εντός έδρας της υπηρεσίας μας.
10. Την από **06-10-2022** έκθεση Αυτοψίας Κλιμακίου Ελέγχου της Υπηρεσίας μας στα αγροτεμάχια της Δ.Κ. Νέας Μαγνησίας της Δ.Ε. Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα με ΚΑΕΚ 190450813015,

190450813016, 190450813017.

11. Το **αρ. πρωτ. 594740(12283)/10-10-2022** έγγραφο της Υπηρεσίας μας, προς το Κτηματολογικό Γραφείο Θεσ/νίκης, με θέμα: Αίτημα Παροχής Πληροφοριών στο Πλαίσιο Περιβαλλοντικής Επιθεώρησης.
12. Το **αρ. πρωτ. 1262/25-10-2022** έγγραφο του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσ/νίκης (δικό μας αρ. πρωτ. 783121(16484)/07-11-2022), με το οποίο μας πληροφόρησε για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των αγροτεμαχίων του θέματος.
13. Το **αρ. πρωτ. 783121(16486)/11-11-2022** έγγραφο της Υπηρεσίας για την Αποστολή της 11ης σχετικής Έκθεσης Αυτοψίας.
14. Το από **22-12-2022 Αποδεικτικό Επίδοσης** του 13ου σχετικού στον Χατζηνικολάου Αθανάσιο του Συμεών.
15. Το **αρ. πρωτ. οικ. 1926(8)/02-01-2023**, έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Αστυνομικό Τμήμα Δέλτα, για επίδοση του 13ου σχετικού στους Κληρονόμους του Χατζηνικολάου Εμμανουήλ του Συμεών και στους Κληρονόμους της Χατζηκυριάκου Όλγας του Συμεών.
16. Το **αρ. πρωτ. 1016/93/126 α /24-01-2023**, έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Δέλτα (δικός μας αρ. πρωτ. 92282(1952)/06-02-2023) με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας τα αποδεικτικά επίδοσης του 13ου σχετικού.
17. Το **αρ. πρωτ. 92282(1952)/07-08-2023** έγγραφο της Υπηρεσίας μας για αποστολή της από 04-08-23 Προσωρινής Έκθεσης Ελέγχου.
18. Τα **αρ. πρωτ. 1016/93/2442α/21-08-2023** και **1016/20/8-α' /07-09-2023** έγγραφα των Αστυνομικών Τμημάτων Δέλτα και Νεάπολης Συκεών αντίστοιχα, με τα οποία μας πληροφορούν ότι επιδόθηκαν στους αποδέκτες το 17ο σχετικό (δικό μας αρ. πρωτ. 578804(12697)/29-08-2023 και 642916(14133)/22-09-2023 αντίστοιχα).
19. Το από **04-10-2023** έγγραφο του Χατζηνικολάου Αθανασίου, με το οποίο καταθέτει τις απόψεις του (δικός μας αρ. πρωτ. 672518(14921)/04-10-2023)

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Στις 06-10-2022 πραγματοποιήθηκε αυτοψία από Κλιμάκιο Ελέγχου του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε. Θεσσαλονίκης αποτελούμενο από τους **α)** Βαφάκη Αθηνά, **β)** Τσορτανίδη Κοσμά και **γ)** Ντάγκα Δάφνη στα αγροτεμάχια με ΚΑΕΚ **190450813015**, **190450813016**, και **190450813017** της Δ.Κ. Νέας Μαγνησίας, της Δ.Ε. Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα στην ΠΕ Θεσσαλονίκης.

Η ελεγχόμενη περιοχή εντοπίζεται σε αγροτεμάχια επί της οδού Μαγνησίας στο Δήμο Δέλτα, όπισθεν της επιχείρησης Pet Vision Τεληωρίδης Παπαδόπουλος στην θέση (σύμφωνα με την αναζήτηση από τη θέαση του κτηματολογίου) με ΚΑΕΚ 190450813015, 190450813016, 190450813017.

Η έκταση είναι ενιαία, χωρίς να υπάρχει διάκριση αγροτεμαχίων λόγω έλλειψης περιφράξης ή άλλων σημείων οριοθέτησης και με συνολικό εμβαδόν περίπου στα 11 στρέμματα.

Κατά μήκος του αγροτικού δρόμου που εφάπτεται με τα εν λόγω αγροτεμάχια και σε μήκος 100μ περίπου (και εντός των αγροτεμαχίων) βρέθηκαν μεγάλες -μη δυνάμενες να μετρηθούν- ποσότητες Αποβλήτων Εκκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.). Τα προαναφερόμενα απόβλητα από μακροσκοπικό έλεγχο ανήκουν στα μη επικίνδυνα απόβλητα και συγκεκριμένα, βάσει του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (ΕΚΑ) ανήκουν στα Απόβλητα από Κατασκευές και Κατεδαφίσεις 17 01 07 (μείγμα σκυροδέματος, τούβλων, πλακιδίων και κεραμικών εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 01 06. Επίσης σωροί με ΑΕΚΚ καθώς και υπολείμματα αυτών εντοπίζονται σε διάφορα σημεία των ελεγχόμενων αγροτεμαχίων και είναι εμφανή πάνω στο χώμα αυτών τα σημάδια από την κίνηση μεγάλων οχημάτων (φορτηγά κ.λ.π.)

Δεν υπάρχουν ίχνη καμένων αποβλήτων.

Κατά την αυτοψία δεν εμφανίστηκε κάποιος ιδιοκτήτης από τα ελεγχόμενα αγροτεμάχια ή κάποιος εκπρόσωπος της δραστηριότητας.

Επισημαίνουμε ότι ο ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με ΚΑΕΚ 190450813016, κ. Χατζηνικολάου Αθανάσιος κατέθεσε τις απόψεις του , με το 19ο σχετικό, σύμφωνα με το οποίο, δε γνώριζε την ύπαρξη των Α.Ε.Κ.Κ. και θα προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την απομάκρυνσή τους. Κανένας άλλος από τους ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων δεν κατέθεσε τις απόψεις του και ο κ. Χατζηνικολάου Αθανάσιος δεν ενημέρωσε την Υπηρεσία μας για την απομάκρυνση των Α.Ε.Κ.Κ. από το ανωτέρω αγροτεμάχιο.

Κατόπιν αυτών το κλιμάκιο ελέγχου της Υπηρεσίας μας, πραγματοποίησε 2η αυτοψία στα αγροτεμάχια του θέματος, στις 25-04-2024 και διαπίστωσε την απομάκρυνση των Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.) και την ύπαρξη πυκνής βλάστησης.

Β. ΠΑΡΑΒΑΣΗ

Ανεξέλεγκτη διάθεση μη επικινδύνων αποβλήτων κατά την έννοια του άρθρου 2 του Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/18-10-86) σε αγροτεμάχια επί της οδού Μαγνησίας στο Δήμο Δέλτα, με ΚΑΕΚ 190450813015, 190450813016, 190450813017 και συνολικό εμβαδόν περίπου 11 στρέμματα, **κατά παράβαση** των άρθρων (4), (23), (34), (35), (41) και (66 παρ.1) του Ν 4819/21 (ΦΕΚ 129 Α'/23-07-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων....».

Τεκμηρίωση : Κατά την αυτοψία στην ελεγχόμενη περιοχή βρέθηκαν μεγάλες -μη δυνάμενες να μετρηθούν- ποσότητες Αποβλήτων Εκσκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων (Α.Ε.Κ.Κ.). Οι ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων, αποδεχόμενοι την παραμονή των ανωτέρω αποβλήτων στην ιδιοκτησία τους καθίστανται κάτοχοι αποβλήτων σύμφωνα με το αρ. 3 του Ν. 4819/21. όπου ορίζεται: «..6 κάτοχος αποβλήτων : ο παραγωγός αποβλήτων ή το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην κατοχή του οποίου ευρίσκονται τα απόβλητα...».

Σύμφωνα με το αρ. (35) του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α' 23-7-2021) «Η διαχείριση των αποβλήτων πραγματοποιείται χωρίς να τίθεται σε κίνδυνο η ανθρώπινη υγεία και χωρίς να βλάπτεται το περιβάλλον και ιδίως:

- α) χωρίς να προκαλείται κίνδυνος για το νερό, τον αέρα, το έδαφος, τα φυτά ή τα ζώα,
- β) χωρίς να προκαλείται όχληση από θόρυβο ή οσμές και
- γ) χωρίς να επηρεάζεται δυσμενώς το τοπίο ή οι τοποθεσίες ιδιαίτερου ενδιαφέροντος.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρ. 4 του ν. 4819/21, στη νομοθεσία και την πολιτική για την πρόληψη και τη διαχείριση των αποβλήτων ισχύει κατά προτεραιότητα η ακόλουθη ιεράρχηση όσον αφορά στα απόβλητα:

- α) πρόληψη,
- β) προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση,
- γ) ανακύκλωση,
- δ) άλλου είδους ανάκτηση, όπως ανάκτηση ενέργειας, και
- ε) διάθεση.

Στο άρθ. 34 του ίδιου νόμου ως προς την διάθεση ορίζεται: «Ο παραγωγός ή ο κάτοχος των αποβλήτων, αν αυτά δεν υποβληθούν σε εργασίες ανάκτησης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 23, υποχρεούται να τα υποβάλλει σε ασφαλείς εργασίες διάθεσης σύμφωνα με το άρθρο 35 για την προστασία της ανθρώπινης υγείας και του περιβάλλοντος».

Τέλος στο άρθ. 41 του ίδιου νόμου ορίζεται: «Οι αρχικοί παραγωγοί ή άλλοι κάτοχοι αποβλήτων πραγματοποιούν οι ίδιοι την επεξεργασία των αποβλήτων ή αναθέτουν την επεξεργασία σε έμπορο ή σε οργανισμό ή σε επιχείρηση που εκτελεί εργασίες επεξεργασίας αποβλήτων ή μέσω διακανονισμού με δημόσιο ή ιδιωτικό οργανισμό συλλογής αποβλήτων σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 35».

Από την ανωτέρω παράβαση υπάρχει πιθανότητα να προκληθεί περιορισμένη υποβάθμιση του περιβάλλοντος κατά την έννοια του άρθρου 2 του Νόμου 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'/18-10-86) .

Προσδιορισμός της σοβαρότητας της παράβασης

Σύμφωνα με τον πίνακα 2 της Ενότητας (Δ) της 7ης σχετικής Υ.Α , η προαναφερθείσα παράβαση χαρακτηρίζεται ως: **ΜΕΤΡΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ**.

Τελική αξιολόγηση της σοβαρότητας της παράβασης

1. Ιστορικό συμμόρφωσης:

Δεν υπάρχει ιστορικό προηγούμενων περιβαλλοντικών ελέγχων και τυχόν επιβληθέντων κυρώσεων για τα επίμαχα αγροτεμάχια.

2. Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης:

Η δραστηριότητα σύμφωνα με την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'), κατατάσσεται περιβαλλοντικά στην 4η Ομάδα "Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών" με α/α (7α) "Εγκαταστάσεις αποθήκευσης στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων (εργασίες R12, R13, D13, D15), πλην των αναφερομένων στους α/α 8, 9", κατηγορίας Β'.

3. Συμμόρφωση πριν την αυτοψία:

Η παράβαση διαπιστώθηκε κατά τη διάρκεια της 1ης αυτοψίας και κατά τη διάρκεια της 2ης αυτοψίας διαπιστώθηκε η άρση της παράβασης.

4. Βαθμός συνεργασίας και συμπεριφορά:

Από τους ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων μόνο ο κ. Χατζηνικολάου Αθανάσιος υπέβαλε τις απόψεις του.

Η τελική κατάταξη σοβαρότητας της συγκεκριμένης παράβασης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και βάσει του σχήματος 2 της ενότητας (Ε) της 7ης σχετικής Υ.Α ακολουθεί την παρακάτω διαδρομή :

ΝΑΙ

Δ/Υ Ιστορικό ==> Β' Κατηγορία ==> Συμμόρφωση προ 2ης αυτοψίας ==> **ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ**

Επομένως η εν λόγω παράβαση χαρακτηρίζεται **ΧΑΜΗΛΗ**.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

Σύμφωνα με την κατάταξη της παράβασης και την Ενότητα (Ζ) της 7ης σχετικής Υ.Α. το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης της ελεγχόμενης εγκατάστασης αξιολογείται ως **ΥΨΗΛΟ**.

Κατόπιν των ανωτέρω, διαπιστώνεται η **Συμμόρφωση** των ιδιοκτητών των εν λόγω αγροτεμαχίων.

Η παρούσα Οριστική Έκθεση Ελέγχου της παρ. 11(γ) του άρθρου 20 του ν. 4014/11, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4843/2021, θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Εσωτ. Διανομή

Φ_{SQL} (1087)

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

κ.α.α

ΗΡΑΚΛΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ

ATHINA VAFAKI
15/07/2024 09:29
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ