



Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 2024

Α.Π. : 317313(8677)
729488(16294)/2023
655769(14500)/2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου, 64
Τ.Κ./Πόλη : 546 27, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Κοσμάς Τσορτανίδης,
Ηρακλής Λάτσιος
Τηλέφωνο : 2313 325440, 552
Ηλεκτρ. Ταχ. : K.tsortanidis@pkm.gov.gr
l.latsios@pkm.gov.gr

ΠΡΟΣ: 1. ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.

Βας. Γεωργίου 38, 575 00
(email : enal.tzilis@gmail.com,
gtzilis@gmail.com)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών

Για τη δραστηριότητα «**Μονάδα διαχείρισης Στερεών μη Επικινδύνων Αποβλήτων**» με την επωνυμία **ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.** που βρίσκεται στο υπ' αρ. 6633 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επανομής της Δ.Κ. Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού, της ΠΕ Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο έκτακτου/μερικού ελέγχου.

Σχετικά :

1. Το **N. 1650/1986** (ΦΕΚ 160/Α'/18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Το **N.4014/2011** (ΦΕΚ 21/Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Το **N. 4042/2012** (ΦΕΚ 24 Α'/13-02-12) «Ποινική Προστασία του Περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/198/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
4. Το **N. 4819/2021** (ΦΕΚ 129 Α'/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....».
5. Το **N. 4843/2021** (ΦΕΚ 193 Α'/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018» και ιδιαίτερα τα αρ. 50, 55 και 75 αυτού.
6. Το **N. 4964/2022** (ΦΕΚ 150 Α'/30-7-2022) «Διατάξεις για την απλοποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, θέσπιση πλαισίου για την ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων, την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, την προστασία του περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις.» και ιδιαίτερα των άρθρων 7, 8, 9 και 10 αυτού.
7. Το **N. 5037/2023** (ΦΕΚ 78 Α'/28-3-23) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» και ιδιαίτερα το **Κεφ. Β** αυτού.
8. Η **Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022** (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022) «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις»
9. Το **N. 4442/2016** (ΦΕΚ 230 Α'/7-12-16) "Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις" και ιδιαίτερα το **Κεφ, ΙΔ** αυτού.

10. Η **Κ.Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/2019** (ΦΕΚ 436 Β'/14-02-2019) "Καθορισμός διαδικασίας και δικαιολογητικών για την εγκατάσταση και τη λειτουργία έργων και δραστηριοτήτων «Συστημάτων Περιβαλλοντικών Υποδομών».
11. Η **Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022** (ΦΕΚ 841 Β'/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 (ΦΕΚ 3636/Β' 11.7.2022).
12. Η **ΚΥΑ 171914/2013** (ΦΕΚ 3072/Β/03-12-13) «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της ομάδας 4 «Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών» του παραρτήματος ΙV της Υ.Α. 1958/2012 (Β' 21), όπως εκάστοτε ισχύει» όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. οικ.35088/2017 (ΦΕΚ 3250/Β/15.9.2017).
13. Η **Κ.Υ.Α. Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014** (ΦΕΚ 1184 Β') "Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις.
14. Την υπ' αρ. **141675 (3358)/07-05-2020** «Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) της 4ης Ομάδας της δραστηριότητας "Μονάδα διαχείρισης στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων" της εταιρείας «ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.» στο υπ' αριθμ. 6633 εκτός σχεδίου γεωτεμάχιο του αγροκτήματος Επανομής στη Δ.Κ. Επανομής, του Δήμου Θερμαϊκού, Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
15. Το υπ' αρ. οικ. **856462(18122)/30-11-2022** έγγραφο της Υπηρεσίας μας περί διακοπής λειτουργίας δραστηριότητας και αποκατάστασης περιβάλλοντος.
16. Το από **06-12-2022** αίτημα - καταγγελία για την ανάκληση της με α.π. 141675 (3358)/7-5-2020 Υπαγωγή σε Π.Π.Δ. της δραστηριότητας **ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.** (δικό μας α.π. 865164(18305)/6-12-22).
17. Οι από **23-03-2021, 26-01-2022, και 24-05-2022** Εκθέσεις Ελέγχου - Αυτοψίας της Υπηρεσίας μας.
18. Το υπ' αρ. **160533(3333)/02-03-2022** έγγραφο της **ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.** περί Ακύρωσης Γνωστοποίησης και διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας.
19. Το υπ' αρ. **750880(17173)πε/31-03-2022** έγγραφο της Υπηρεσίας μας περί διακοπής λειτουργίας της δραστηριότητάς – Αποκατάσταση περιβάλλοντος.
20. Το υπ' αρ. **332327(6873)/11-05-2022** έγγραφο της **ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.** περί κατάστασης γεωτεμαχίου και διευκόλυνση πρόσβασης.
21. Το με αρ.πρωτ. **865462(18122)/30-11-2022** έγγραφο της Υπηρεσίας μας περί διακοπής λειτουργίας της δραστηριότητάς – Αποκατάσταση περιβάλλοντος.
22. Η από **13/07/2023** περιβαλλοντική επιθεώρηση που διενήργησε Κλιμάκιο Ελέγχου της Υπηρεσίας μας.
23. Η από **14/07/2023** Έκθεση Αυτοψίας του Κλιμακίου της Υπηρεσίας μας
24. Το με αρ.πρωτ. **865164(18305)/02-08-2023** διαβιβαστικό έγγραφο με συνημμένη την από 14-07-2023 Έκθεση Αυτοψίας (18^ο σχετικό).
25. Το με αρ.πρωτ. **651844(14406)/26-09-2023** διαβιβαστικό έγγραφο με συνημμένη την από 21-09-2023 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου.
26. Η από **28-09-2023** ενημέρωση του κ. Τζιλή Γεωργίου σχετικά με τις εργασίες αποκατάστασης (δικός μας αρ. πρωτ. **655769(14500)/28-09-2023**).
27. Η από **27-10-2023** κατάθεση απόψεων του κ. Τζιλή Γεωργίου στην Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας (δικός μας αρ. πρωτ. **729488(16294)/27-10-2023**).
28. Η από **02-05-2024** ενημέρωση του κ. Τζιλή Γεωργίου σχετικά με την άδεια προσωρινής διέλευσης που του παραχωρεί η κα Νάκου Στυλιανή από τα αγροτεμάχια 6635 και 6636 (δικός μας αρ. πρωτ. **317313(8677)/02-05-2024**).

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Στις **13/07/2023** πραγματοποιήθηκε αυτοψία από Κλιμάκιο Ελέγχου του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε. Θεσσαλονίκης αποτελούμενο από τους **α)** Τσορτανίδη Κοσμά και **β)** Λάτσιο Ηρακλή στην δραστηριότητα «**Μονάδα Διαχείρισης Στερεών μη Επικίνδυνων Αποβλήτων**» της εταιρίας **ΤΖΙΛΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ο.Ε.** που βρίσκεται στο υπ' αρ. 6633 (ΚΑΕΚ 190371201201) αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Επανομής της Δ.Κ. Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού (θέση κατά ΕΓΣΑ '87 κεντροβαρικά , Χ = 409200 Υ = 4477772) ΠΕ Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Κατά την αυτοψία και τον έλεγχο των συλλεχθέντων στοιχείων και λαμβάνοντας υπόψη όλα τις σχετικές απαντήσεις των ελεγχόμενων, διαπιστώνονται τα ακόλουθα :

B. ΑΣΗΜΑΝΤΕΣ ΜΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

Δεν διαπιστώθηκαν μη συμμορφώσεις που αξιολογήθηκαν ως ασήμαντες σύμφωνα με την παρ. 11β, του αρ.20 του Ν. 4014/11.

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω σχετικά διαπιστώνονται οι κάτωθι παραβάσεις διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας ως ακολούθως:

Παράβαση 1^η

Μη αποκατάσταση του χώρου της εγκατάστασης της δραστηριότητας μετά την παύση λειτουργίας της **κατά παράβαση** του υπ'αρ. Ε27 Περιβαλλοντικού Όρου της 14^{ης} σχετικής Δήλωσης Υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.

Τεκμηρίωση

Η δραστηριότητα σύμφωνα με τους όρους της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΠΠΔ) όφειλε μετά την παύση λειτουργίας της να αποκαταστήσει τον χώρο κάτι το οποίο δεν υλοποίησε.

Η παράβαση αυτή ανήκει στην κατηγορία της διοικητικής παράβασης του Πίνακα 3 της Ενότητας Δ της 8^{ης} σχετικής Υ.Α. και αξιολογείται ως παράβαση **ΧΑΜΗΛΗΣ σοβαρότητας**.

Τελική κατάταξη της σοβαρότητας της παράβασης

1. Ιστορικό συμμόρφωσης: Δεν υπάρχει.
2. Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης: Κατηγορία Β'.
3. Συμμόρφωση πριν την αυτοψία: Δεν υφίσταται συμμόρφωση .
4. Βαθμός συνεργασίας και συμπεριφορά: Ο ελεγχόμενος φορέας ήταν συνεργάσιμος.

Η τελική κατάταξη σοβαρότητας της συγκεκριμένης παράβασης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και βάσει του σχήματος 3 της ενότητας (Ε) της 8^{ης} σχετικής Υ.Α παραμένει στο ίδιο επίπεδο παράβασης.

Παράβαση 2^η

Υποβάθμιση του περιβάλλοντος **κατά παράβαση** της παρ.(1) του αρ.(66) και αρ.(35) του Ν. 4819/21 καθώς και της παρ.(1) του αρ.(30) του Ν.1650/86 σε συνδυασμό της παρ.(4) του αρ.(2) του νόμου αυτού.

Τεκμηρίωση

Η διάσπαρτη ανεξέλεγκτη απόθεση διαφόρων μη-επικινδύνων αποβλήτων σε συνδυασμό με την έκταση που αυτή καταλαμβάνει (περίπου 10 στρ.) και το χρόνο που αυτή η κατάσταση διαρκεί, έχει μεταβάλλει σε αρνητική κατεύθυνση στην περιοχή και έχει αρνητικές επιπτώσεις στις αισθητικές αξίες και συνιστά υποβάθμιση του περιβάλλοντος.

Σύμφωνα με τον πίνακα 1 της ενότητας (Δ) της 5ης Υ.Α, με βάση την κατηγορία της ρύπανσης ή υποβάθμισης, η παράβαση αξιολογείται ως **ΜΕΤΡΙΑΣ σοβαρότητας**.

Τελική κατάταξη της σοβαρότητας της παράβασης

1. Ιστορικό συμμόρφωσης: Δεν υπάρχει.
2. Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης: Κατηγορία Β'.
3. Συμμόρφωση πριν την αυτοψία: Δεν υφίσταται συμμόρφωση .

4. Βαθμός συνεργασίας και συμπεριφορά: Ο ελεγχόμενος φορέας ήταν συνεργάσιμος.

Η τελική κατάταξη σοβαρότητας της συγκεκριμένης παράβασης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και βάσει του σχήματος 3 της ενότητας (Ε) της 8^{ης} σχετικής Υ.Α παραμένει στο ίδιο επίπεδο παράβασης.

Ε. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη την αξιολόγηση της σοβαρότητας των παραβάσεων, το συνολικό επίπεδο συμμόρφωσης του ελεγχόμενου φορέα που προκύπτει βάσει των διατάξεων της 8^{ης} σχετικής Υ.Α. και ειδικότερα της Ενότητας (Ζ) αυτής αξιολογείται ως **ΜΕΣΑΙΟ**.

Δ. ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα προηγουμένως αναφερόμενα διαπιστώνεται ότι, η σοβαρότερη παράβαση είναι **ΜΕΤΡΙΑ** και απαιτούνται διορθωτικές ενέργειες οι οποίες αναφέρονται στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) που ακολουθεί, σύμφωνα με την παρ. 15 του αρ.20 του Ν. 4014/11 όπως ισχύει σήμερα.

Η. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Προσαρτάται πίνακας Π.Δ.Ε. σύμφωνα με την περ.(α) της παρ.(1) του αρ.(21) του Ν. 4014/11 όπως ισχύει σήμερα, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του τεθέντος χρονοδιαγράμματος.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

A/A	Παράβαση	Απαιτούμενες ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης
1	Υποβάθμιση περιβάλλοντος λόγω μη αποκατάστασης του χώρου δραστηριότητας μετά την παύση λειτουργίας αυτής.	Απομάκρυνση όλων των αποβλήτων και παράδοση αυτών σε νόμιμα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις	Μέτρια	Εντός 60 ημερών από την παραλαβή του παρόντος

Μετά την πάροδο του προαναφερομένου χρονοδιαγράμματος στον ανωτέρω Πίνακα 1 του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.), ο υπεύθυνος της δραστηριότητας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας, τη **Δήλωση Συμμόρφωσης** της παρ.(15) του αρ.(20) του Ν. 4014/11 που θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια (π.χ. έγγραφα, παραστατικά, φωτογραφίες) για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης του περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε..

Σε περίπτωση που τα στοιχεία θεωρηθούν μη επαρκή για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης, θα διενεργηθεί εκ νέου αυτοψία από την Υπηρεσία μας για την επαλήθευση ή μη της συμμόρφωσης.

Εάν δεν υπάρξει υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης ή διαπιστωθεί μετά από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων ή νέας αυτοψίας ότι δεν υπάρχει συμμόρφωση, θα επιβληθούν κυρώσεις σύμφωνα με την παρ.(15α) του αρ.(20) του Ν. 4014/11 και την ενότητα (ΣΤ) του Παραρτήματος της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776 Β'/21-02-2022).

Η παρούσα **Οριστική Έκθεση Ελέγχου** θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το εδαφ.(γ), της παρ.(11) του αρ.(20) του Ν. 4014/11.

Εσωτερική Διανομή

Αρχείο Φ (ΕΛ- 89)

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη ΜΕΘ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
α.α.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΛΑΜΠΡΟΣ