



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 27<sup>ο</sup>/23-07-2024  
Απόφαση [1020/2024](#)

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>** : «Έγκριση της σύστασης και συγκρότησης Ειδικής, Διαπαραταξιακής Επιτροπής για την αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ.»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **23 Ιουλίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ), (**26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη**), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 510711/1580/18-7-2023 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει  
Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε. Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., Αντιπρόεδρος Π.Ε.
3. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κυριζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
8. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Φωτιάδης Φώτιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε.
11. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., αναπληρωματικό μέλος Π.Ε

Δεν παραβρέθηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος οι κ.κ. Μυλόπουλος Ιωάννης και Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακοί Σύμβουλοι Π.Κ.Μ. και τακτικά μέλη της Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη Γραμματέας της Π.Ε. και οι Παπαγιάννη Ελισσάβητ και Οικονομίδου Αθηνά Αναπληρώτριες Γραμματείς.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 12<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση της σύστασης και συγκρότησης Ειδικής, Διαπαραταξιακής Επιτροπής για την αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ.» σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 510074(296)/18-7-2024 εισήγηση της Αναπληρώτριας Περιφερειάρχης, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/Τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

3. το άρθρο 175,175<sup>Α</sup>, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ: 6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ’ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ),
9. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (ΑΔΑ:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Τις διατάξεις του άρθρου 221/παρ.6/ Ν.4412/2016/2011 «Όργανα διενέργειας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων Συμβάσεων»
11. την αριθ. 510074(296)/18-7-2024 εισήγηση της Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη, η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ : «Εισήγηση προς την Περιφερειακή Επιτροπή για λήψη απόφασης έγκρισης της σύστασης και συγκρότησης Ειδικής, Διαπαραταξιακής Επιτροπής για την αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ.»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α’/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδιαίτερα την παρ. ε) του άρθ. 176 «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Περιφερειών».
2. Το π.δ. 133/2010 (Α’ 226) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως αυτό τροποποιήθηκε από τις υπ’ αριθμ. 81320 και 77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης περί έγκρισης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Β’ 4302).
3. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028
4. Την αριθ. Πρωτ.: Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-24 απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση

- τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) όπως ισχύει.
5. Την αρ. Αριθμ. Οικ. 17255 (397)/09-01-24 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» (ΦΕΚ Β/148/11-01-24) όπως ισχύει.
  6. Την υπ' αριθ. 86/2021 (ΑΔΑ: 9ΛΕΛ7ΛΛ-ΙΔΤ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας «Λήψη απόφασης αναφορικά με το πολυετές σχέδιο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας Π.Κ.Μ. σύμφωνα με το άρθρο 176 παρ. 1.ε του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει»
  7. Την αρμοδιότητα της Περιφερειακής Επιτροπής, όπως αυτή περιγράφεται στην παρ. ε) του άρθ. 176 του Ν.3852/10 σύμφωνα με την οποία «ε) Εισηγείται στο περιφερειακό συμβούλιο το πολυετές σχέδιο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Περιφέρειας και έχει την ευθύνη και την αποφασιστική αρμοδιότητα για την υλοποίησή του. Για την ετήσια πρόοδο υλοποίησης του σχεδίου, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ενημερώνει το περιφερειακό συμβούλιο, σε ειδική συνεδρίαση, κατά τον μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους».
  8. Το άρθ. 163 «Αρμοδιότητες του Περιφερειακού Συμβουλίου» σύμφωνα με το οποίο «Το περιφερειακό συμβούλιο ασκεί όλες τις αρμοδιότητες που ανήκουν στην περιφέρεια, εκτός από εκείνες που έχουν ανατεθεί με ρητή διάταξη σε άλλο όργανο της περιφέρειας ή έχουν μεταβιβαστεί από το ίδιο το συμβούλιο σε επιτροπή του».
  9. Το αριθ. Πρωτ. 110990/22-12-23 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα «Έγκριση του προγράμματος διαχείρισης και αξιοποίησης της περιουσίας των δήμων και περιφερειών για το έτος 2024»
  10. Το γεγονός ότι η θητεία της προηγούμενης επιτροπής, η οποία είχε συγκροτηθεί με την 86/2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου έχει λήξει, ενώ, ταυτόχρονα κάποια από τα μέλη έχουν απωλέσει την ιδιότητα του αιρετού.
  11. Την ανάγκη σύστασης και συγκρότησης νέας ειδικής, διαπαραταξιακής επιτροπής λόγω της έναρξης της νέας περιφερειακής περιόδου 01.01.2024-31.12.2028

**Εισηγούμεστε τη λήψη απόφασης από την Περιφερειακή Επιτροπή για:**

A) τη σύσταση νέας ειδικής, διαπαραταξιακής επιτροπής για την αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τη συμμετοχή μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ή/και εργαζομένων ή/και ειδικών επιστημόνων.

B) τη συγκρότηση της νέας αυτής διαπαραταξιακής επιτροπής, η οποία προτείνουμε να είναι πενταμελής (5μελής), έτσι ώστε, να είναι ευέλικτη στη λειτουργία της.

Η πενταμελής Επιτροπή να αποτελείται από: δύο (2) μέλη της παράταξης «**Απόστολος Τζιζικώστας Αλληλεγγύη Δυναμώνουμε τη Μακεδονία**», ένα (1) μέλος από την παράταξη «**Πράξεις για τη Μακεδονία**», ένα (1) μέλος από την παράταξη «**Λαϊκή Συσπείρωση**» και πέμπτο μέλος ο Εκτελεστικός Γραμματέας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Έργο της Επιτροπής θα είναι η αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ. με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και ο ρόλος της θα είναι γνωμοδοτικός και συμβουλευτικός.

Γ) τη σύσταση και συγκρότηση ειδικής, τριμελούς ομάδας εργασίας και υποστήριξης της ανωτέρω Επιτροπής η οποία αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Αναστασία Χατζησάργου, Προϊσταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ.
2. Ιωάννης Κορκόρης, Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Π/Υ, Λογιστικής & Ταμειακής Διαχείρισης της Π.Κ.Μ.
3. Δέσποινα Ποντίκη, Προϊσταμένη του Τμήματος Προσόδων & Περιουσίας Π.Κ.Μ.

Έργο της ειδικής ομάδας θα είναι η υποστήριξη της ειδικής, διαπαραταξιακής επιτροπής στο έργο της.

Η σύσταση της ειδικής, διαπαραταξιακής Επιτροπής κρίνεται απαραίτητη και αναγκαία, ενόψει της ειδικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου για την ενημέρωση των μελών του σχετικά με την εκπόνηση και πορεία του Πολυετούς Σχεδίου Αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας και, για τον λόγο αυτόν ζητείται η λήψη απόφασης έγκρισης της παρούσας εισήγησης, όπως αναλύθηκε παραπάνω.

Σας ευχαριστώ για τη συνεργασία.

**Η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης  
& Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Αθηνά Αθανασιάδου - Αηδονά**

Την διαλογική συζήτηση και τη ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει:**

Α) τη σύσταση και συγκρότηση νέας Ειδικής, Διαπαραταξιακής Επιτροπής για την αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ. ως εξής:

Τακτικά μέλη 5μελούς διαπαραταξιακής επιτροπής:

1. Αηδονά Αθανασιάδου Αθηνά, Αν. Περιφερειάρχη & Πρόεδρος ΠΕ
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε (παράταξη «Αλληλεγγύη Δυναμώνουμε τη Μακεδονία»)
3. Τζουβάρας Χρήστος (προτεινόμενος από την παράταξη «Πράξεις για τη Μακεδονία»)
4. Ιντζές Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ (Παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση»)

## 5. Ιωάννου Νικόλαος, Εκτελεστικός Γραμματέας ΠΚΜ

Έργο της ανωτέρω Επιτροπής είναι το εξής: η αναζήτηση εναλλακτικών τρόπων αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της Π.Κ.Μ. με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και ο ρόλος της θα είναι γνωμοδοτικός και συμβουλευτικός.

Β) τη σύσταση και συγκρότηση ειδικής, τριμελούς ομάδας εργασίας και υποστήριξης της ανωτέρω Επιτροπής η οποία αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Αναστασία Χατζησάρρου, Προϊσταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών της Π.Κ.Μ.
2. Ιωάννης Κορκόρης, Αν. Προϊστάμενος του Τμήματος Π/Υ, Λογιστικής & Ταμειακής Διαχείρισης της Π.Κ.Μ.
3. Δέσποινα Ποντίκη, Προϊσταμένη του Τμήματος Προσόδων & Περιουσίας Π.Κ.Μ.

Έργο της ειδικής ομάδας θα είναι η υποστήριξη της ειδικής, διαπαραταξιακής επιτροπής στο έργο της.

Η σύσταση της ειδικής, διαπαραταξιακής Επιτροπής κρίνεται απαραίτητη και αναγκαία, ενόψει της ειδικής συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου για την ενημέρωση των μελών του σχετικά με την εκπόνηση και πορεία του Πολυετούς Σχεδίου Αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας και, για τον λόγο αυτόν ζητείται η λήψη απόφασης έγκρισης της παρούσας εισήγησης, όπως αναλύθηκε παραπάνω.

**Η διάρκεια της θητείας των ανωτέρω επιτροπών ορίζεται έως τη λήξη της Περιφερειακής περιόδου ήτοι έως 31/12/2028.**

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 1020/2024**

**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής  
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

**Τα μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Αικατερίνη Καμπανού**