



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 22^ο/18-06-2024

Απόφαση [829/2024](#)

ΘΕΜΑ 13^ο: «Έγκριση τροποποίησης ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της Σύμβασης του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜV012493919), με ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **18 Ιουνίου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:00’ π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (26ης Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη – Νέο Συνεδριακό Κέντρο Π.Κ.Μ), (**26^{ης} Οκτωβρίου 64, Θεσσαλονίκη**), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 419821/1300/13-06-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε.Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
3. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
8. Παπουλίδης, Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος, ο κ. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Ο κ. Μυλόπουλος Ι. προσήλθε στην Περιφερειακή Επιτροπή κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 13^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση τροποποίησης ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της Σύμβασης του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜV012493919), με ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ. 389786/8009/3-6-2024 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού της Π.Κ.Μ, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθμ.πρωτ. οικ.1370/04-06-2024 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Τα άρθρα 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. Την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. Την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. Την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τις διατάξεις του αρ. 132 και 201 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
12. Την αριθ. **438/2022 (ΑΔΑ: ΨΩΥΝ7ΛΛ-8ΗΞ** και ΑΔΑΜ:22AWRD010569333) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,με την οποία αναδείχτηκε ο οριστικός ανάδοχος του εν λόγω έργου
13. Την από 01η /06/2022 Σύμβαση με ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 και την Τροποποίηση αυτής με ΑΔΑΜ:23SYMV012493919.
14. την αριθμ. 23/2023 (ΑΔΑΜ:23AWRD012408748) Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης ως προς την επωνυμία του αναδόχου.
15. Ότι στην εν λόγω Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 τροπ. ΑΔΑΜ: 23SYMV012493919) με χρονική διάρκεια ισχύος 104 εβδομάδες, **[ημερομηνία έναρξης 01/06/2022 και λήξης 31/05/2024]** έχει προβλεφθεί δικαίωμα προαίρεσης ύψους 59.424,76€ με ΦΠΑ 24% πέραν του συμβατικού τιμήματος 396.165,12€ με ΦΠΑ 24%. Το δικαίωμα προαίρεσης σύμφωνα με την αριθμ. Πρωτ. 108225 (3298)/09-09-2021 ΑΔΑΜ: 21PROC009199596 σχετική διακήρυξη μπορεί να ασκηθεί σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης ή αναγκαιότητας επιπλέον τοποθετήσεων χημικών τουαλετών, κατόπιν επαρκούς τεκμηρίωσης και σχετικών προβλεπόμενων διαδικασιών ανάθεσης . Ομοίως στην σχετική Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 τροπ. ΑΔΑΜ: 23SYMV012493919) προβλέπεται ο όρος ...”Επιπλέον, με τη διακήρυξη έχει οριστεί και ποσό προαίρεσης ύψους 59.424,76 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (47.923,20 ευρώ άνευ Φ.Π.Α.), που

αντιστοιχεί στο 15% της προϋπολογισθείσας δαπάνης και θα ασκηθεί σε περίπτωση αναγκαιότητας επιπλέον τοποθετήσεων χημικών τουαλετών”...

16. Το αρ. πρωτ. 2922/30-05-2024 τεκμηριωμένο αίτημα παράτασης Δ/σης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών
17. Την αριθμ. Πρωτ. 108225 (3298)/09-09-2021 ΑΔΑΜ: 21PROC009199596 σχετική διακήρυξη
18. Την αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-99Γ Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης έτους 2024
19. Το από 30/05/2024 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της Σύμβασης, το οποίο έχει ως εξής:

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της με ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 2022-06-01 σύμβασης μίσθωσης τοποθέτησης και απομάκρυνσης χημικών τουαλετών στις Λαϊκές Αγορές της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης και παράτασης αυτής »

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 30 Μαΐου 2024 , στο κτίριο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 26ης Οκτωβρίου 64, συνεδρίασε η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής εκτέλεσης της σύμβασης Μίσθωσης για την Τοποθέτηση – Απομάκρυνση και γενικότερη διαχείριση **ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ στους χώρους λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 2022-06-01)** , η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. 579/17-5-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ (ΑΔΑ: Ψ7Ε17ΛΛ-ΟΓΨ) , αποτελούμενη από τους:

- 1) Αναστασία Δράκου , Προϊσταμένη Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ, τακτικό μέλος της Επιτροπής
- 2) Ιωάννα Μπεκιάρη Υπάλληλο του Τμήματος Οργάνωσης Λειτουργίας και Εποπτείας Λαϊκών Αγορών – Αδειοδότησης και Μητρώου Πωλητών Λαϊκών Αγορών Π.Ε του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ, αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής
- 3) Τόζιου Θεοδώρα , Προϊσταμένη Τμήματος Διοίκησης- Προγραμματισμού – Γραμματειακής Υποστήριξης και υποστήριξης Πληροφοριακών Συστημάτων και Τεχνολογικών Μέσων, τακτικό μέλος της Επιτροπής

με θέμα την τροποποίηση της ανωτέρω αναφερομένης σύμβασης , ως προς το χρόνο διάρκειάς της και συγκεκριμένα , ως προς τη δυνατότητα παράτασής της μετά το συμβατικό χρόνο λήξης της στις 31-5-2024 , βάσει των προβλεπομένων , στα συμβατικά τεύχη , όρων , καθώς και της συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών , ήτοι της αναδόχου εταιρίας ALBA WC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε και του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης για τον οποίο εκτελείται.

Η Επιτροπή , σύμφωνα με τις διατάξεις :

α) του άρθρου 221 παρ. 3 του Ν. 44412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) “Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή.”

β) του άρθρου 216 παρ. 1 Ν. 44412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) “ Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ’ ύλην αρμόδια υπηρεσία ή άλλως από την υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ή επιτροπή που συγκροτείται επίσης με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132.”

γ) του άρθρου 132 παρ.1 , εδ.α, του Ν. 44412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) “Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:..... α) “ όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας τους, προβλέπονται σε σαφείς, ακριβείς και ρητές ρητρες αναθεώρησης στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρητρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις. Οι ρητρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Δεν προβλέπουν τροποποιήσεις ή προαιρέσεις που ενδέχεται να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο ”

δ) του άρθρου 201 του Ν. 44412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) “ Η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 γίνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.”

και λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την από 1-6-2022 συναφθείσα **σύμβαση με ΑΔΑΜ: 22SYMN010666503 2022-06-01** , μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας , ως αναθέτουσας αρχής , και της αρχικής αναδόχου εταιρίας “ALBA TEXTILE AGENCY ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ” με διακριτικό τίτλο “ ALBA TEXTILE AGENCY Ε.Π.Ε ” , με αντικείμενο τη μίσθωση για την **τοποθέτηση και απομάκρυνση χημικών τουαλετών στους χώρους λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης** προς κάλυψη των αναγκών των πωλητών τους , διάρκειας 104 εβδομάδων , την οποία στη συνέχεια διαδέχθηκε και ανέλαβε την εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης η εταιρία με την επωνυμία **“Alba WC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε”** , βάσει της από 12-4-2023 τροποποιητικής σύμβασης , η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ. 23/29-3-2023 Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ με ΑΔΑ : ΨΚΘΖ7ΛΛ-ΕΧΥ και ΑΔΑΜ: 23AWRD012408748 και η οποία (σύμβαση) εκτελείται και παρακολουθείται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία , μέσω της παρούσας Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής που έχει συγκροτηθεί αποκλειστικά για τη σύμβαση αυτή , και ειδικότερα :

- α)** Τους όρους περί ορισμού ποσού **δικαιώματος προαίρεσης** το οποίο ανέρχεται στο ύψος των **59.424,76** ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, όπως αυτό είχε αρχικά οριστεί και στο τεύχος της αριθμ. Πρωτ. 108225 (3298)/9-9-2021 Διακήρυξης του ηλεκτρονικού , ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την επιλογή του αναδόχου του έργου και αποτυπώνεται συμβατικά στις διατάξεις του άρθρου 3 της σύμβασης , όπου προβλέπεται να ασκηθεί σε περιπτώσεις αναγκαιότητας επιπλέον τοποθετήσεων , τόσο κατά τη διάρκειά της , όσο και κατά την παράταση αυτής .
- β)** Τους όρους περί **τροποποίησης της σύμβασης** , χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης , μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της καθ’ ύλην αρμόδιας υπηρεσίας , ή άλλως της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής , ή Επιτροπής που συγκροτείται επίσης με Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και αποτυπώνεται συμβατικά στις διατάξεις του άρθρου 8
- γ)** Τη **συνδρομή των όρων και προϋποθέσεων του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016** και συγκεκριμένα αυτών της παραγράφου 1 εδάφιο α , καθώς η τροποποίηση , ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας της , προβλέπεται σε σαφείς , ακριβείς και ρητές ρήτρες στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης στα οποία περιλαμβάνεται η πρόβλεψη και ο ορισμός δικαιώματος προαίρεσης
- δ)** Το **χρόνο λήξης της σύμβασης** , όπως αποτυπώνεται στο άρθρο 2 αυτής και αφορά στην παροχή υπηρεσιών τοποθέτησης χημικών τουαλετών για 104 εβδομάδες με καταληκτική συμβατική διάρκεια την **31η Μαΐου 2024**

2. Την **πρόταση παράτασης της σύμβασης** για χρονικό διάστημα από τη λήξη της , ήτοι την 1η Ιουνίου έως και την 10η Αυγούστου 2024 την οποία απηύθυνε στην ανάδοχο εταιρία με το αριθμ. Πρωτ. 2917/30-5-2024 έγγραφό της η Υπηρεσία του Φορέα λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης , στην οποία έχει περιέλθει η αρμοδιότητα διαχείρισης της λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών , ως Φορέας λειτουργίας , η οποία παρακολουθεί , ως Διευθύνουσα Υπηρεσία , την εκτέλεσή της.

3. Την από 30-5-2024 **συναίνεση της αναδόχου εταιρίας “Alba WC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε”** η οποία περιήλθε στην Υπηρεσία του Φορέα λειτουργίας Λαϊκών Αγορών , ως αποδοχή στην ανωτέρω πρόταση παράτασης και έλαβε τον αριθμό πρωτοκόλλου 2922/30-5-2024 της Υπηρεσίας .

4. Τη σχετική πρόβλεψη πίστωσης η οποία δεσμεύτηκε με την αριθμ.πρωτ. 32111(765)/15-1-2024 , Α/Α 186 και α/α καταχώρισης στα σχετικά βιβλία εγκρίσεων 138 και ΑΔΑ: ΨΙΟΚ7ΛΛ-995 Ανάληψη υποχρέωσης για την κάλυψη της σχετικής δαπάνης , στην οποία συμπεριλαμβάνεται και το ποσό του δικαιώματος προαίρεσης , για το προτεινόμενο διάστημα παράτασης και τις επιπλέον τοποθετήσεις που θα γίνουν στο συγκεκριμένο χρονικό διάστημα , καθώς η ανάδοχος εταιρία θα εξακολουθήσει να εκτελεί το έργο υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις της αρχικώς συναφθείσας σύμβασης με τον ίδιο τεχνικό εξοπλισμό , τις συμφωνημένες παρεχόμενες υπηρεσίες και το ίδιο , ανά τιμή μονάδος , συμβατικό τίμημα .

5. Το γεγονός της **αναγκαιότητας συνέχισης της απρόσκοπτης εκτέλεσης του έργου** , το οποίο παρέχεται καθημερινά , διασφαλίζοντας απαιτούμενες προϋποθέσεις δημόσιας υγείας στο χώρο λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών , για όσο το δυνατό μεγαλύτερο χρονικό διάστημα εντός των προβλεπόμενων ορίων της αρχικής σύμβασης

Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Ε Ι

Υπέρ της τροποποίησης της από 1-6-2022 σύμβασης Μίσθωσης για την Τοποθέτηση – Απομάκρυνση και γενικότερη διαχείριση **ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ** στους χώρους λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης (ΑΔΑΜ: 22SYMN010666503 2022-06-01) , διάρκειας 104 εβδομάδων , και όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 12-4-2023 νεότερη σύμβαση, κατόπιν της αριθμ. 23/29-3-2023 ΑΔΑΜ:23AWRD012408748 Απόφασης τροποποίησης της Μητροπολιτικής Επιτροπής Π.Κ.Μ , με ανάδοχο την εταιρία **“Alba WC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε”** , ως προς την **παράταση του χρόνου λήξης της** , και συγκεκριμένα για χρονικό διάστημα από **1ης Ιουνίου 2024 έως και την 10η Αυγούστου 2024** και τους λοιπούς όρους της σύμβασης να παραμένουν και να εκτελούνται , ως έχουν , σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 132 παρ. 1 α) και των σχετικών όρων της σύμβασης .

Τα Μέλη της Επιτροπής**1. Αναστασία Δράκου**

Προϊσταμένη Διεύθυνσης Λαϊκών Αγορών
του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ, τακτικό μέλος της Επιτροπής

2. Ιωάννα Μπεκιάρη

Υπάλληλος του Τμήματος Οργάνωσης Λειτουργίας και Εποπτείας Λαϊκών Αγορών – Αδειοδότησης και
Μητρώου Πωλητών Λαϊκών Αγορών Π.Ε του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ, αναπληρωματικό μέλος
της Επιτροπής

3. Θεοδώρα Τόζιου

Προϊσταμένη Τμήματος Διοίκησης- Προγραμματισμού –
Γραμματειακής Υποστήριξης και υποστήριξης Πληροφοριακών Συστημάτων και Τεχνολογικών Μέσων,
του Φορέα Λειτουργίας Λ.Α Π.Ε.Θ., τακτικό μέλος της Επιτροπής

20. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 389786/8009/3-6-2024 (ορθή επανάληψη) εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση τροποποίησης ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της Σύμβασης του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” (ΑΔΑΜ:23SYMV012493919), με ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης.

Α. Με την αριθ. 438/2022 (ΑΔΑ: ΨΩΥΝ7ΛΛ-8ΗΞ και ΑΔΑΜ:22AWRD010569333) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” η εταιρεία “Alba Textile Agency Εισαγωγική Εμπορική ΕΠΕ”, 7^ο ΧΛΜ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ – ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ, 57013, Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ: 099390084 τηλ 2310689843-4 email:info@albawc.gr και υπογράφηκε η σχετική σύμβαση με ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503.

Β. Με την αριθμ. 23/2023 (ΑΔΑΜ:23AWRD012408748) Απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης ως προς την επωνυμία του αναδόχου “ALBA WC Μονοπρόσωπη Α.Ε” Ταχ.Δνση : Συμμαχική Οδός Ωραιόκαστρου, 57013 Ωραιόκαστρο Θεσσαλονίκης, ΑΦΜ: 996790922 ΔΟΥ ΦΑΕ Θεσσαλονίκης. e-mail: info@albawc.gr και υπογράφηκε η σχετική σύμβαση με ΑΔΑΜ: 23SYMV012493919.

Γ. Στην εν λόγω Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 τροπ. ΑΔΑΜ: 23SYMV012493919) με χρονική διάρκεια ισχύος 104 εβδομάδες, [ημερομηνία έναρξης 01/06/2022 και λήξης 31/05/2024] έχει προβλεφθεί δικαίωμα προαίρεσης ύψους 59.424,76€ με ΦΠΑ 24% πέραν του συμβατικού τιμήματος 396.165,12€ με ΦΠΑ 24%. Το δικαίωμα προαίρεσης σύμφωνα με την αριθμ. Πρωτ. 108225 (3298)/09-09-2021 ΑΔΑΜ: 21PROC009199596 σχετική διακήρυξη μπορεί να ασκηθεί σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης ή αναγκαιότητας επιπλέον τοποθετήσεων χημικών τουαλετών, κατόπιν επαρκούς τεκμηρίωσης και σχετικών προβλεπόμενων διαδικασιών ανάθεσης. Ομοίως στην σχετική Σύμβαση (ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 τροπ. ΑΔΑΜ: 23SYMV012493919) προβλέπεται ο όρος ...“Επιπλέον, με τη διακήρυξη έχει οριστεί και ποσό προαίρεσης ύψους 59.424,76 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (47.923,20 ευρώ άνευ Φ.Π.Α.), που αντιστοιχεί στο 15% της προϋπολογισθείσας δαπάνης και θα ασκηθεί σε περίπτωση αναγκαιότητας επιπλέον τοποθετήσεων χημικών τουαλετών”...

Δ. Η Δ/ση Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών με το αρ. πρωτ. 2922/30-05-2024 τεκμηριωμένο αίτημα της, ζητά την παράταση της εν λόγω Σύμβασης με μετάθεση της ημερομηνίας λήξης της από 31/05/2024 σε 10/08/2024 κάνοντας χρήση του δικαιώματος προαίρεσης. Επίσης, με το εν λόγω έγγραφο συνυποβάλλει και το από 30/05/2024 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της Σύμβασης, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή γνωμοδοτεί θετικά προς τούτο καθώς και την Σύμφωνη Γνώμη της αναδόχου εταιρείας ALBA WC MON. Α.Ε..

Ε. Σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1 εδ.α του ν. 4412/2016 "Οι συμβάσεις και οι συμφωνίες-πλαίσιο μπορούν να τροποποιούνται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) όταν οι τροποποιήσεις, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας τους, προβλέπονται σε σαφείς, ακριβείς και ρητές ρήτρες αναθεώρησης στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Δεν προβλέπουν τροποποιήσεις ή προαιρέσεις που ενδέχεται να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης ή της συμφωνίας-πλαίσιο....." και το άρθρο 201 του ν. 4412/2016 " Η Τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 γίνεται ύστερ από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου".

ΣΤ. Με την αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-99Γ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης έχει δεσμευθεί ποσό ύψους 126.583,48 € για το έτος 2024, που καλύπτει το δικαίωμα προαίρεσης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 132 και 201 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' /147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
2. Την από 01η /06/2022 Σύμβαση με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010666503 και την Τροποποίηση αυτής με ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012493919.
3. Το αρ. πρωτ. 2922/30-05-2024 τεκμηριωμένο αίτημα παράτασης Δ/νσης Λαϊκών Αγορών του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών
4. Το από 30/05/2024 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της Σύμβασης
5. Σύμφωνη Γνώμη της αναδόχου εταιρείας ALBA WC Α.Ε.
6. Την αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-99Γ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης έτους 2024

εισηγούμαστε:

Την τροποποίηση, της Σύμβασης του έργου "Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/νσης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες" με ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010666503 τροπ. ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012493919 με ανάδοχο της ALBA WC MON Α.Ε. ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της από 31/05/2024 σε 10/08/2024 κάνοντας χρήση του δικαιώματος προαίρεσης ύψους 59.424,76 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η παραπάνω τροποποίηση είναι σύμφωνη με άρθρο 132 παρ. 1 εδ α του ν. 4412/2016.

Κωδικός CPV : 24955000-3,Χημικές Τουαλέτες Κωδικός NUTS: EL522

Σημειώνεται ότι η απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής που θα εκδοθεί, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.10 παρ.1, περ.ζ' εδάφιο δεύτερο της αριθμ.76928/13-7-2021 (ΦΕΚ 3075/ΤΒ /13.7.2021) υπουργικής απόφασης "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της, σύμφωνα με την περ.β. της παρ.6α του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Επίσης, σας ενημερώνουμε ότι:

1) Η υπόψη διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β' 466/2021).

2) Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001.

3) Έχει εκδοθεί η αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-99Γ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης έτους 2024

Παρακαλούμε όπως, ζητηθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή, προκειμένου το Τμήμα Προμηθειών να κοινοποιήσει την Απόφαση που θα εκδοθεί και να καλέσει τον ανάδοχο για την υπογραφή της οικείας σύμβασης.

Με εντολή Περιφερειάρχη
Η Προϊσταμένη της
Διεύθυνσης Οικονομικού

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΤΖΗΣΑΡΡΟΥ

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία, όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει το από **30/05/2024 Πρακτικό** της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της Σύμβασης, περί έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της Σύμβασης του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” (ΑΔΑΜ:23SYMV012493919), με ενεργοποίηση του δικαιώματος προαίρεσης, και ειδικότερα:

την έγκριση της Τροποποίησης της Σύμβασης του έργου “Τοποθέτηση – απομάκρυνση – γενικότερη διαχείριση των κινητών χημικών τουαλετών στις λαϊκές αγορές αρμοδιότητας της Δ/σης Λαϊκών Αγορών για την κάλυψη των αναγκών των πωλητών που δραστηριοποιούνται σε αυτές για 104 εβδομάδες” με ΑΔΑΜ: 22SYMV010666503 τροπ. ΑΔΑΜ:23SYMV012493919 με ανάδοχο της ALBA WC MON Α.Ε. ως προς την παράταση του χρόνου λήξης της από 31/05/2024 σε 10/08/2024 κάνοντας χρήση του δικαιώματος προαίρεσης ύψους 59.424,76 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Τα στοιχεία για την ανάρτηση της απόφασης έγκρισης στο ΚΗΜΔΗΣ, η οποία είναι άμεσα αναρτητέα είναι:

1. Συμβατικό αντικείμενο κατά την παράταση: 59.424,76 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και 47.923,19 άνευ ΦΠΑ.
2. Στοιχεία Αναδόχου: “ALBA WC Μονοπρόσωπη Α.Ε” Ταχ.Δνση : Συμμαχική Οδός Ωραιοκάστρου, 57013 Ωραιόκαστρο Θεσσαλονίκης, ΑΦΜ: 996790922 ΔΟΥ ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, e-mail: info@albawc.gr
3. Κωδικός CPV : 24955000-3,Χημικές Τουαλέτες Κωδικός NUTS: EL522
4. Η υπόψη διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β΄ 466/2021).
5. Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001.
6. Έχει εκδοθεί η αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-995 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης έτους 2024

Η παραπάνω τροποποίηση είναι σύμφωνη με άρθρο 132 παρ. 1 εδ α του ν. 4412/2016. Κωδικός CPV : 24955000-3,Χημικές Τουαλέτες Κωδικός NUTS: EL522

Σημειώνεται ότι η παρούσα απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ.10 παρ.1, περ.ζ΄ εδάφιο δεύτερο της αριθμ.76928/13-7-2021 (ΦΕΚ 3075/ΤΒ΄/13.7.2021) υπουργικής απόφασης “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)” του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμέσως μετά την υπογραφή της, σύμφωνα με την περ.β. της παρ.6α του άρθρου 132 του ν. 4412/2016

Επί προσθέτως:

- 1) Η υπόψη διαδικασία σύναψης σύμβασης δεν εμπίπτει στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις (ΦΕΚ Β΄ 466/2021).
- 2) Ο κωδικός ΑΑΗΤ για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας είναι 1007.902.0001.

3) Έχει εκδοθεί η αριθμ. 3211 (765)/15-01-2024 α/α 186, ΑΔΑ:ΨΙ0Κ7ΛΛ-99Γ Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης έτους 2024

Το Τμήμα Προμηθειών **εξουσιοδοτείται** να κοινοποιήσει την απόφαση που θα εκδοθεί και να καλέσει τον ανάδοχο για την υπογραφή της οικείας σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 829/2024

**Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη