



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρακτικό 19^ο/28.05.2024
Απόφαση [716/2024](#)

ΘΕΜΑ 16^ο: «Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών «Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022»

Στην Έδεσσα σήμερα, στις **28 Μαΐου 2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα 11:30' π.μ., η Περιφερειακή Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια ζώσης»** συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητηρίου της Π.Ε. Πέλλας (18ης Οκτωβρίου 25, Έδεσσα – 5ος όροφος), κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **Οικ. ΠΕ 361102/1145/23-5-2024 προσκλήσεως της Προέδρου** αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου–Αηδονά Ε.Αθηνά, Αναπλ. Περιφερειάρχης, Πρόεδρος Π.Ε.
2. Κυριακίδου Τσιαλούκη Σιμέλα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
3. Κυρίζογλου Ελευθέριος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
4. Λιακόπουλος Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
5. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
6. Σωτηριάδου Νατάσα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
7. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
8. Παπουλίδης Σταμάτης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε
9. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.
10. Μυλόπουλος Ιωάννης, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος η κ. Κουρτίδου Παρασκευή, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Π.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη Γραμματέας της Π.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβετ και Οικονομίδου Αθηνά Αναπληρώτριες Γραμματείς

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 16^ο της Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών «Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ 345369/5442/22-05-2024, εισήγηση του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ., όπως διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 1215/22-05-2024 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Περιφερειακή Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης...» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).

3. το άρθρο 175,175^Α, 176 και 177 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων και λειτουργίας της Περιφερειακής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα,
4. την αριθμ.15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,
5. την αριθ. 2/5-1-2024 (ΑΔΑ:6Ω2Ε7ΛΛ-ΙΓ3) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί “Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο έως 30-6-2026, η οποία επικυρώθηκε με την αριθ. 6407/12-1-2024 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη , Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ αριθ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/4-4-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
7. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./ οικ.93/10-1-2024 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 9Ξ4Ξ7ΛΛ-ΕΩΗ),
8. την αριθμ. 9/23-1-2024 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ σύμφωνα με το άρθρο 175 § 6 (ΑΔΑ: 6ΣΝΧ7ΛΛ-6ΚΛ)
9. την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.252/22-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Περιφερειακής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:Ψ0997ΛΛ-ΧΚΣ),
10. τον Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/τ.Α’/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24Εκαι 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Το γεγονός ότι Φορέας χρηματοδότησης της σύμβασης είναι η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, και έχει εκδοθεί η με Α/Α 2056, (αρ. πρωτ.:200972(5381)/16-04-2021), με ΑΔΑΜ:21REQ 008479849, (ΑΔΑ: 62ΒΒ7ΛΛ-ΤΝΠ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης
12. Την υπ’ αριθμ. 987/24-08-2021 (ΑΔΑ: ΩΦΕΜ7ΛΛ-Ε6Χ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε η διακήρυξη για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό της παροχής γενικών υπηρεσιών του θέματος και συγκροτήθηκε η πενταμελής επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού,
13. Την με ΑΔΑΜ:21PROC009171636 Διακήρυξη και τα συνοδευτικά τεύχη και παραρτήματα αυτής.
14. Το 4ο Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού (από την συνεδρίαση στις 08-3-2022) το οποίο εγκρίθηκε με την 331/22-3-2022 απόφαση ΟΕ (ΑΔΑ: ΨΝ687ΛΛ-9ΚΛ και ΑΔΑΜ:22ΑWRD 010512201) με θέμα την έγκριση ανάδειξης οριστικού αναδόχου για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών του θέματος
15. Την από 23.5.2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσίας (ΑΔΑΜ 22ΣΥΜV010604523) με διάρκεια 24 μηνών δηλ εως και την 23-5-2024 και συνολική δαπάνη υπηρεσιών (μετά την έκπτωση) 305.092,00 € (χωρίς ΦΠΑ), καθώς και την δαπάνη ΦΠΑ (24%) 73.222,08 € που διαμορφώνουν το σύνολο της συμβατικής δαπάνης στο ποσό των 378.314,08 €.
16. Το από 17-5-2024 αίτημα παράτασης της σύμβασης “Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022”του παρόχου.
17. Την με αριθ. πρωτ. 345369/5442/22-05-2024 εισήγηση, του Τμήματος Έργων Δομών Περιβάλλοντος, της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Μ.Ε.Θ., η οποία έχει ως εξής:
- Θέμα: Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών «Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022».
- Ανάδοχος: «Επαγωγή – Παπαγιάννης Β. Θεοδόσιος»
- Συνολική δαπάνη Προϋπολογισμού 499.720,00 €
- Χρηματοδότηση Έργου: από πιστώσεις του Προγρ/τος εκτελεστέων προμηθειών έτους 2021 της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας “Εργασίες για συντήρηση κτιρίων”

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4071/2012.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226 Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 81320 και 77909/1-12-2016 Αποφάσεις (ΦΕΚ 4302 Β/30.12.2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΠΚΜ».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147 – 08/08/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τη με αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ. 71/08-01-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”.
5. Τη με αριθμ. οικ.17255(397)/09.01.2024 (ΦΕΚ 148/Β/11.01.2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
6. Τη με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1137/04.4.2024 (ΑΔΑ:ΨΓΩΑ7ΛΛ-ΒΞΒ) «1η Τροποποίηση της υπ'αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08.01.2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓ07ΛΛ-ΩΟΒ) απόφασης του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας “Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας”».
7. Την με ΑΔΑΜ:21PROC009171636 Διακήρυξη και τα συνοδευτικά τεύχη και παραρτήματα αυτής.
8. Την από 23.5.2022 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών (ΑΔΑΜ 22SYMV010604523) με διάρκεια 24 μηνών δηλ.εως και την 23-5-2024 και συνολική δαπάνη υπηρεσιών (μετά την έκπτωση) 305.092,00 € (χωρίς ΦΠΑ), καθώς και την δαπάνη ΦΠΑ (24%) 73.222,08 € που διαμορφώνουν το σύνολο της συμβατικής δαπάνης στο ποσό των 378.314,08 €.
9. Την με αριθμό 829/2022 (Πρακτικό 27ο 28/6/2022) (ΑΔΑ ΨΑΓ77ΛΛ-ΛΓΜ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε ορισμός Επιτροπής Τμηματικής Οριστικής Παραλαβής Υπηρεσιών της παροχής γενικών υπηρεσιών του θέματος.
10. Το από 17-5-2024 αίτημα παράτασης της σύμβασης “Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022”του παρόχου.

καθώς και

1. Το άρθρο 9 της Ειδ. Συγγραφής Υποχρεώσεων στο οποίο ορίζεται ότι «Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας ή άλλως της υπηρεσίας η οποία ορίζεται με απόφαση της Α.Α.».
4. Το άρθρο 10 της Ειδ. Συγγραφής Υποχρεώσεων στο οποίο ορίζεται ότι “Υπάρχει η δυνατότητα παράτασης με αύξηση του οικονομικού αντικειμένου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην διακήρυξη (6,2) και στην ισχύουσα νομοθεσία” και επειδή
 1. Απαιτείται να δοθεί παράταση τεσσάρων μηνών για την ολοκλήρωση α) της έκδοσης της ΥΔΕ και β) της επισκευής της αερόψυκτης αντλίας θερμότητας Ν3 που είναι σε εξέλιξη, σύμφωνα με το από 17/5/2024 αίτημα παράτασης του παρόχου. Η ζητούμενη παράταση της συμβατικής προθεσμίας αποτελεί το ποσοστό 4/24=16,67% της όλης διάρκειας της σύμβασης και δεν θα προκαλέσει αύξηση της συνολικής δαπάνης της σύμβασης (η οποία θα παραμείνει σε ισοζύγιο).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Την έγκριση του αιτήματος του αναδόχου ΕΠΑΓΩΓΗ – Παπαγιάννης Θεοδόσιος για παράταση της συμβατικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022», κατά τέσσερις μήνες, ήτοι μέχρι 23-9-2024.

Η Αναπ. Προϊσταμένη ΤΕΔΠ/Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ Θεσσαλονίκη	Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Υ.Τ.Ε.Μ.Ε.Θ Θεσσαλονίκη
Ε. Διαμαντή Αγρ. Τοπ. Μηχανικός με Α'β.	Δημ. Αγγελίδης ΠΕ Πολ. Μηχαν. ΙΔΑΧ με Α'β

Τη διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία οι κ.κ. Χαβατζάς Γ. και Μυλόπουλος Ι. δήλωσαν παρών, ενώ όλα τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο και ως εκ τούτου, η Περιφερειακή Επιτροπή.

α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει το αίτημα του αναδόχου ΕΠΑΓΩΓΗ – Παπαγιάννης Θεοδόσιος για παράταση της συμβατικής προθεσμίας της παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Λειτουργία και συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων νέου κτιρίου Π.Κ.Μ. 2021-2022», κατά τέσσερις μήνες, ήτοι μέχρι 23-9-2024, σύμφωνα με την εισήγηση, για τους λόγους που έχει διατυπώσει η υπηρεσία και συγκεκριμένα:

“Απαιτείται να δοθεί παράταση τεσσάρων μηνών για την ολοκλήρωση α) της έκδοσης της ΥΔΕ και β) της επισκευής της αερόψυκτης αντλίας θερμότητας Ν3 που είναι σε εξέλιξη, σύμφωνα με το από 17/5/2024 αίτημα παράτασης του παρόχου. Η ζητούμενη παράταση της συμβατικής προθεσμίας

αποτελεί το ποσοστό $4/24=16,67\%$ της όλης διάρκειας της σύμβασης και δεν θα προκαλέσει αύξηση της συνολικής δαπάνης της σύμβασης (η οποία θα παραμείνει σε ισοζύγιο).”

Φορέας χρηματοδότησης της σύμβασης είναι η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, και έχει εκδοθεί η με Α/Α 2056, (αρ. πρωτ.:200972(5381)/16-04-2021), με ΑΔΑΜ:21REQ 008479849, (ΑΔΑ: 62ΒΒ7ΛΛ-ΤΝΠ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 716/2024

Η Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Τα Μέλη

Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά

Η Γραμματέας

Καμπανού Αικατερίνη