



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1356017

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Προϋπάρχουσα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ ΜΕΛΙΣΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

★ΑΦΜ

★Αριθμός ΓΕΜΗ

038194305000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα

ΜΑΡΙΑ

★Επώνυμο

ΚΡΑΛΛΗ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Εκδίδουσα αρχή

ΤΑ ΑΓ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

★Email

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Βόλβης

Οδός/Θέση

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑΣ

Αριθμός

294

★Τ.Κ.

57021

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.758297287398584

★Γεωγρ. μήκος

23.734565101652972

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Σύμφωνα με το με Α.Π.:1620/15-01-2024 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαγκαδά Θεσ/νίκης: Το ακίνητο 294 του Αγροκτήματος Ασπροβάλλτας είναι εκτός οικισμού, και καθώς είναι εντός ζώνης 500 μέτρων από τον οικισμό, ισχύουν οι διατάξεις των αρθρ. 4 παρ. 3 του από 24-5-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270Δ /1985), του άρθρ. 7 παρ. 3 του από 24-4-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/1985) και της τροποποίησης του με το άρθρ. 1 παρ. 4 (239Δ/1989) , σύμφωνα με τα οποία απαγορεύεται η εγκατάσταση βιοτεχνικής ή βιομηχανικής μονάδας μέσης και υψηλής όχλησης. (επιτρέπονται μόνο δραστηριότητες χαμηλής όχλησης). Σύμφωνα με τα στοιχεία που τηρούνται στην υπηρεσία μας (ΣΧΟΟΑΠ, ΓΠΣ, Πολεοδομικές μελέτες κτλ.) σας βεβαιώνουμε ότι στην περιοχή του ακινήτου δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες - καθορισμένες χρήσεις γης καθώς και η ΖΟΕ για την περιοχή (ΦΕΚ 589Δ/19850 δεν καθορίζει χρήσεις στη περιοχή του ακινήτου. Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω η ζητούμενη χρήση «Μηχανολογική επέκταση του εργοστασίου γραφικών τεχνών - εκτυπώσεων - βιβλιοδεσίας εντός των ορίων χαμηλής όχλησης» επιτρέπεται ως δραστηριότητα χαμηλής όχλησης και εφόσον προβλέπεται η εγκατάσταση της δραστηριότητας από την αρμόδια Αδειοδοτούσα Αρχή σε περιοχές χωρίς θεσμοθετημένες χρήσεις γης. Επισημαίνουμε ότι το ακίνητο βρίσκεται εκτός της περιοχής NATURA 2000 - ΦΕΚ 60Α 2011 και εκτός της ζώνης Γ' της ΚΥΑ 6919/2004 ΦΕΚ 248Δ/2004 (όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με τους περιορισμούς και τις κατευθύνσεις της Ειδικής Περιβαλλοντολογικής Μελέτης (1999) του υγροτόπου των Λιμνών της Δ/σης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ) για την προστασία του περιβάλλοντος, στην οποία υπάρχουν περιβαλλοντολογικοί περιορισμοί ως προς τις χρήσεις με αρμόδια Υπηρεσία τον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.)

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

1985

★Τεύχος

Δ

★Αριθμός τεύχους

689

★Εντός πολυώροφης οικοδομής 'Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

18 Εκτυπώσεις και αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων

18.12 Άλλες εκτυπωτικές δραστηριότητες

18 Εκτυπώσεις και αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων

18.14 Βιβλιοδετικές και συναφείς δραστηριότητες

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ - ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ - ΒΙΒΛΙΟΔΕΣΙΑ

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

184.89

★Θερμική

4.7

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα της εγκατάστασης ως προς την πρώτη ύλη

★Δυναμικότητα της εγκατάστασης ως προς την πρώτη ύλη

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

1.759.071,50

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

ΑΠ: Φ 14.2.24962/12284/3397- Α /1 6526 / 04-04-2024

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

Α.Π.:1620/15-01-2024

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

ΑΠ: Φ 14.2.24962/12284/3397- Α /1 6526 / 04-04-2024

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

ΑΦΟΡΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ με κινητήρια ισχύ 6,40 kW και αξία 98.731,50 € υφιστάμενης δραστηριότητας ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ - ΕΚΤΥΠΩΣΕΩΝ - ΒΙΒΛΙΟΔΕΣΙΑΣ που λειτουργεί σύμφωνα με την με Αριθμ. Γνωστοποίησης Λειτουργίας 1356011 με

κινητήρια ισχύ 178,49 kW με θερμική ισχύ 4,70 kW και αξία 1.660.340,00 €.

Αριθμός παραβόλου

★Αρ. παραβόλου

EB24060361564167 | 06-06-2024

★Ποσό παραβόλου (€)

200,00

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

04.06.2024