



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1354730

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Προϋπάρχουσα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΕΛΤΡΟ ΜΕΣΣΗΝΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΛΑΙΩΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ SUPER MARKET ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

★ΑΦΜ

★Αριθμός ΓΕΜΗ

038400605000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα

ΝΙΚΟΛΑΟΣ

★Επώνυμο

ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Εκδίδουσα αρχή

Α.Τ. ΠΟΛΙΧΝΗΣ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

★Email

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Παύλου Μελά

Οδός/Θέση

ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 21 - ΝΙΚΟΠΟΛΗ (ΑΡ. ΑΓΡ. 12 - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Δ.Κ. Ν. ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ)

Αριθμός

21

★Τ.Κ.

56430

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

40.688473061661924

★Γεωγρ. μήκος

22.929944587090407

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ: Αρ.πρωτ: 15159/26-3-2024 Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής αίτησης, με την οποία ζητάτε βεβαίωση χρήσεων γης, για το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Μαραθώνος, σε τμήμα του υπ' αριθ .12 αγροτεμαχίου της Οριστικής Διανομής Ευκαρπίας έτους 1931 του Υπουργείου Γεωργίας στη Δ.Ε. Ευκαρπίας, στο Δήμο Παύλου Μελά, Ν. Θεσσαλονίκης για εγκατάσταση λειτουργίας από το αρμόδιο γραφείο αδειοδοτήσεων για την αύξηση μηχανολογικού εξοπλισμού σε υφιστάμενο ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ και έχοντας υπόψη:

- την με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/110165/3483 Υπουργική Απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 813Δ/11.11.2022 με θέμα: Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Ευκαρπίας Δήμου Παύλου Μελά (Ν. Θεσσαλονίκης). σας γνωρίζουμε το ανωτέρω αγροτεμάχιο χωροθετείται στην Π.Ε.9 και η χρήση γης είναι "ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ". Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 8 «Γενικοί όροι και περιορισμοί - Μεταβατικές Διατάξεις» της αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/110165/3483 Υπουργική Απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 813Δ/11.11.2022: - Νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις βιομηχανίας - βιοτεχνίας σε περιοχές, όπου η εν λόγω χρήση δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις της παρούσας, δύνανται να διατηρήσουν τις νομίμως υφιστάμενες χρήσεις στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται εντός των ορίων του ίδιου γηπέδου, σύμφωνα με τον ν. 3325/2005 (Α' 68) και το ν. 3982/2011 (Α' 143), μετά από την τήρηση των διαδικασιών περιβαλλοντικής αδειοδότησης. - Νομίμως υφιστάμενα λοιπά κτίρια και εγκαταστάσεις, των οποίων η χρήση δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις της παρούσας, δύνανται να διατηρήσουν τις ως άνω νομίμως υφιστάμενες χρήσεις στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί, να εκσυγχρονίζονται και να επεκτείνονται εντός των ορίων του γηπέδου, τηρουμένων των όρων και των διαδικασιών της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

2022

★Τεύχος

Δ

★Αριθμός τεύχους

183

★Εντός πολυώροφης οικοδομής Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

10 Βιομηχανία τροφίμων

10.41 Παραγωγή ελαίων και λιπών

10.41.99 Εργασίες επεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής ελαίων και λιπών

10.41.99.02 Υπηρεσίες επεξεργασίας και τυποποίησης ελαιόλαδου

82 Διοικητικές δραστηριότητες γραφείου, γραμματειακή υποστήριξη και άλλες δραστηριότητες παροχής υποστήριξης προς τις επιχειρήσεις

82.92 Δραστηριότητες συσκευασίας

82.92.10 Υπηρεσίες συσκευασίας

82.92.10.04 Υπηρεσίες συσκευασίας ελαίων

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΑΙΟΛΑΔΟΥ & ΛΟΙΠΩΝ ΕΛΑΙΩΝ

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

16.55

★Θερμική

0

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

2 tn/ημέρα

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

KW

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

97.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

15159/26-3-2024

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

6875/(8-4-2024)

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

27.05.2024