



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ



Θεσσαλονίκη 11 Μαρτίου 2024

Α.Π. : 118873/3159

Σχετ.: 588776/12888/23, 750449/16837/23

Αριθ. Φακ. : Φ.14.2.30946

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Δημητρίου Αναστάσιος
Τηλ. : 2313 / 325.458
E-mail : a.dimitriou@pkm.gov.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση εγκατάστασης της μονάδας παραγωγής ορυκτελαίων και αντιψυκτικών μηχανών εσωτερικής καύσης με την επωνυμία «**Κατσικάς Δημήτριος**».

Κ.Α.Δ.: 20.59.41

ΘΕΣΗ: υπ' αριθμ. 899 αγροτεμάχιο Αγροκτήματος Αγίας Παρασκευής - Δ. Θέρμης

ΠΕΡ/ΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ: Κατηγορία Β [α/α 113 της 9^{ης} ομάδας της Κ.Υ.Α. αρ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020)]

ΟΧΛΗΣΗ: Χαμηλή

ΑΦΜ: [REDACTED] Δ.Ο.Υ. : Ζ' Θεσσαλονίκης

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν. 1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96.
2. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226/Α'/27.12.10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
4. Την υπ' Αριθμ. οικ. 81320 + 77909/01.12.2016 Απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Μ.-Θ. «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 4302 Β'/30.12.2016).
5. Την υπ' αριθμ. 140071(2161)/23.02.2024 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ" σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 1405 Β'/04.03.2024).
6. Τον Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α'/11.03.2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17.06.2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α'/07.12.2016) «Νέο Θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
9. Την Υ.Α. αριθμ. οικ. 64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278 Β'/15.06.2018) «Τροποποίηση της Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β' 158).....».
10. Την Υ.Α. οικ.Φ.15/914/14684 (ΦΕΚ 3533 Β'/2012) περί «καθορισμού παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμού αποζημίωσης των επιθεωρητών».
11. Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/2002), Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011), καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν.
12. Τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/2012) και το Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/2014).
13. Την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012 (ΦΕΚ 1275 Β'/11.04.2012) «Καθορισμός Πρώτων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3892/11 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011», όπως ισχύει.

14. Την **Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/04.09.2020** (ΦΕΚ 3833 Β'/09.09.2020), «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)».
15. Το με Α.Π. **Φ.14.2.30946/511179/11156/03.08.2023** έγγραφό μας περί υπαγωγής της δραστηριότητας «παραγωγή ορυκτελαίων και αντιψυκτικών μηχανών εσωτερικής καύσης» του Κατσικά Δημήτριου σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).
16. Η με Αριθμ. **1313051/29.08.2023** Γνωστοποίηση για την εγκατάσταση μεταποιητικής δραστηριότητας με την επωνυμία «Κατσικάς Δημήτριος».
17. Η με Αριθμ. **1314013/01.11.2023** Γνωστοποίηση για τη λειτουργία μεταποιητικής δραστηριότητας με την επωνυμία «Κατσικάς Δημήτριος».
18. Την με Α.Π. **118873/3159/15.02.2024** αίτηση του Κατσικά Δημήτριου για χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης.
19. Τα στοιχεία που αναφέρονται στο Ερωτηματολόγιο που υποβλήθηκε, καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.
20. Την από **08.03.2024** εισήγηση της υπηρεσίας μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Τη χορήγηση **έγκρισης εγκατάστασης, διάρκειας πέντε ετών** από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης, στη μονάδα παραγωγής ορυκτελαίων και αντιψυκτικών μηχανών εσωτερικής καύσης με την επωνυμία «**Κατσικάς Δημήτριος**» και διακριτικό τίτλο "SELECTIVE LUBRICANTS", που βρίσκεται στο υπ' αρ. 889 αγροτεμάχιο της Κοινότητας Βασιλικών του Δήμου Θέρμης της Μ.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία θα πρέπει να πραγματοποιηθεί όπως αυτή περιγράφεται στο ερωτηματολόγιο και έχει τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:
 - **Επωνυμία φορέα:** ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 - **Δραστηριότητα:** Παραγωγή ορυκτελαίων και αντιψυκτικών μηχανών εσωτερικής καύσης
 - **Θέση:** υπ' αριθμ. 889 αγροτεμάχιο Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής – Δ. Θέρμης
 - **Χρήση γης:** Η Α.Π. 59873/22.09.2022 Βεβαίωση χρήσεων γης της Δ/σης Πολεοδομίας του Δ. Θέρμης
2. Η παρούσα έγκριση χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους :
 - i. Πριν από κάθε οικοδομική εργασία ο ενδιαφερόμενος να εφοδιασθεί με άδεια δόμησης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης.
 - ii. Να ληφθούν κατά τη διάρκεια των οικοδομικών εργασιών και κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων, όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
 - iii. Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
 - iv. Να τηρούνται οι Αστυνομικές και Υγειονομικές διατάξεις καθώς και οι σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας.
 - v. Η ηλεκτρική εγκατάσταση να γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, όπως αυτοί ισχύουν.
 - vi. Να εφαρμοστούν οι διατάξεις του Π.Δ. 85/91 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ – 159 Α/28-7-2006) αναφορικά με τις «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφαλείας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ».
 - vii. Να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ αριθμ. Α.Π. 136860/1673/Φ15/18.12.2018 (ΦΕΚ 6210Β) "περί μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων" και την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας.
 - viii. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, τη μη πρόκληση οχλήσεων στους γειτονικούς και να τηρούνται οι **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**, όπως αυτές προσδιορίστηκαν με το 15^ο σχετικό έγγραφό μας.
3. Εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης και πριν την έναρξη λειτουργίας, ο φορέας οφείλει να **υποβάλει γνωστοποίηση λειτουργίας**, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος www.notifybusiness.gov.gr, αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 5 της αριθμ. **οικ.64618/856/Φ15/2018** (ΦΕΚ 2278 Β'/15.06.2018) Υπ. Απόφασης, για τη λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων.
4. Η παρούσα έγκριση χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία **εμπίπτει η δραστηριότητα**. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά τη διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που περιγράφεται στην παρούσα έγκριση εγκατάστασης.
5. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης της εγκατάστασης εντός της διάρκειας ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης, δύναται ο φορέας να αιτηθεί παράταση της απόφασης, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Ν.3982/11, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6. Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.

7. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα απόφαση είναι υπεύθυνος για την τήρηση των αναγραφόμενων σε αυτή. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα, τόσο ο παλιός, όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την αδειοδοτούσα αρχή και να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 13 της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 προκειμένου να τροποποιηθεί η έγκριση εγκατάστασης. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλιό, για την τήρηση των διατάξεων της παρούσας απόφασης από το χρόνο της παραλαβής σε αυτόν της κυριότητας του μηχανολογικού εξοπλισμού ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέρους ή όλης της δραστηριότητας μέχρι την, κατά την προαναφερθείσα ειδοποίηση.

8. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία κυρώσεις.

9. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγκεκριμένης δραστηριότητας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της έγκρισης εγκατάστασης.

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από την κοινοποίηση της, ή τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. (227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'). Η απόφαση του Συντονιστή υπόκειται σε προσφυγή εντός **60 (εξήντα) ημερών**, στα Διοικητικά Δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ 97 Α'/17-5-99)].

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.
Η Προϊσταμένη Δ/σης

Γ.Α. ΣΑΛΓΚΑΜΗ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Για την έκδοση της παρούσας Απόφασης, εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια :

α/α	Νο ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΑΞΙΑΣ ΣΕ €
1.	μέσω e-banking	Εθνική Τράπεζα	14.02.2024	200,00
2.	μέσω e-banking	Εθνική Τράπεζα	14.02.2024	59,00

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

- ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
Παραγωγή λιπαντικών παρασκευασμάτων
Αγία Παρασκευή Τ.Θ. 194 – Περιοχή Μαντρί
570 01 Θέρμη
- Αστυνομικό Τμήμα Θέρμης**
Πλ. Παραμάνας 42
570 01 Θέρμη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΣΟΦΙΑ ΚΙΑΤΟΥ

Εσωτερική διανομή :

Αρχείο Φ.14.2.30946