



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 9ο

«Γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10ης ομάδας με Α/Α 2α)» (ΠΕΤ: 2305949923)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 4η/ 22-04-2024

Αριθμ. Απόφασης 33 / 2024

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 22 Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 4η τακτική συνεδρίαση του έτους 2024 της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 276028(314)/17-04-2024 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής κ. Αβραμίδη Ευστάθιου, προς όλα τα Μέλη της Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 17 Απριλίου 2024, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 164 και 177 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα δέκα πέντε (15) τακτικά μέλη της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

| | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Αβραμίδης Ευστάθιος-Πρόεδρος 2. Θεόδωρος Αγγελίδης (τακτικό μέλος) 3. Αριστείδης Καμπανός (τακτικό μέλος) 4. Παρασκευή Κουρτίδου (τακτικό μέλος) 5. Αθανάσιος Μπέγκας (τακτικό μέλος) 6. Τζήμα-Τόπη Συρμούλα (τακτικό μέλος) 7. Άννα Τζήκα (τακτικό μέλος) 8. Ιωάννης Κουφίδης (τακτικό μέλος) 9. Μαγδαληνή Φιλιππιάδου (τακτικό μέλος) 10. Σιμέλα Κυριακίδου (τακτικό μέλος) 11. Θωμάς Χατζηηλιάδης (τακτικό μέλος) 12. Φώτιος Φωτιάδης – Αντιπρόεδρος 13. Ερμοφύλη Σαραντίδου (τακτικό μέλος) 14. Φώτιος Χατζόγλου (τακτικό μέλος) 15. Δήμος Κυριλίδης (τακτικό μέλος) | |
|---|--|

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος της ΠΚΜ Κουκίδου Ηρώ, κλάδου Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού με βαθμό Α.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος έθεσε προς συζήτηση το **9ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης: **«Γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων φωτοβολταϊκών**

σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10ης ομάδας με Α/Α 2α)» (ΠΕΤ: 2305949923)» λαμβάνοντας υπόψη την αρ. πρωτ. 146923/691/12-04-2024 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε. Σερρών , η οποία έχει ως εξής:

“2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)/ ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1. Ν.1650/10.10.1986 (ΦΕΚ 160/16.10.1986/τ.Α') με θέμα «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
2. Ν.3010/22.4.2002 (ΦΕΚ 91/25.4.2002/τ.Α') με θέμα «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
3. Ν.3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010/τ.Α') με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ν.4014/20.9.2011 (ΦΕΚ 209/21.9.2011/τ.Α') με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/τ.Α') «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
6. Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α') «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
7. Ν.4819/2021 (129/τ.Α') «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές – πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
8. Π.Δ. 133/23.12.2010 (ΦΕΚ 226/27.12.2010/τ.Α') με θέμα «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την αριθ. 81320+77909/1.12.2016 (ΦΕΚ 4302/30.12.2016/τ.Β') απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και ισχύει.
9. Υ.Α. οικ.167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος», όπως ισχύει.
10. Κ.Υ.Α. αριθ. οικ.1649/45/14.1.2014 (ΦΕΚ 45/15.1.2014/τ.Β') με θέμα «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
11. Υ.Α. οικ.170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», όπως ισχύει.
12. Αριθμ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Αριθμ.Υ.Α.οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β'/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει», την αριθ.Υ.Α. οικ.2307/2018 (ΦΕΚ 439 Β'/2018) «Τροποποίηση της υπ'αριθ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 ΦΕΚ: 2471/Β/10-8-2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και

υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21.09.2011 (Α' 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων των 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων».

14. Η υπ' αρ. 136731/9185/27-12-2023 Εγκύκλιος του ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΨΜΛΨ4653Π8-Π9Σ).

15. Η αριθμ. οικ. 17255(397)/09.01.2024 (ΦΕΚ 148Β/11.01.2024) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».

16. Η αριθμ. οικ. 63853(60)/25.01.2024 (ΦΕΚ 717Β'/31.01.2024) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Σερρών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη» σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

17. Αριθ. πρωτ. 145268(153)/26-02-2024 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ» για το έργο «Ανάρτηση συμπληρωματικών στοιχείων φακέλου ΜΠΕ στο ΗΠΜ για την ενσωμάτωση σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας κατηγορίας Β στο πλαίσιο της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης του ΦΣΠΗΕ ισχύος 33,7 MW και συνοδά έργα που προτείνεται να εγκατασταθεί στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, με το οποίο ζητήθηκε η εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

18. Αποδεικτικό ανάρτησης με ημερομηνία 08-03-2024, με το οποίο αναρτήσαμε στον πίνακα ανακοινώσεων την ανακοίνωση – πρόσκληση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας που μας διαβιβάστηκε με το (17) σχετικό έγγραφο.

19. Αριθ. πρωτ. οικ.178568(877)/08-03-2024 έγγραφό μας, με το οποίο αποστείλαμε το (18) σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

20. Το γεγονός ότι η προθεσμία για την συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου του θέματος είναι από της 27-02-2024 έως της 28-03-2024.

21. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν στο τμήμα μας απόψεις και προτάσεις πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος.

3.ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, όπως αυτές αναφέρθηκαν πιο πάνω (σημείο 2 του παρόντος) και κατόπιν σχετικού εγγράφου ((17) σχετικό) του Περιφερειακού Συμβουλίου Κ.Μ. για το έργο – δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η εισήγησή μας επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων έχει ως εξής :

α. Η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και κανένas πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας για το περιεχόμενο της ΜΠΕ.

β. Η Υπηρεσία εισηγείται θετικά για την έγκριση της ΜΠΕ του έργου υπό προϋποθέσεις, όπως αναλύονται παρακάτω.

1. Υποβληθέντα στοιχεία

Εξετάσθηκε το τεύχος της ΜΠΕ όπως αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό μητρώο (ΗΠΜ) με ΠΕΤ 2305949923 καθώς και των υποβληθέντων συμπληρωματικών στοιχείων ως προς την ενσωμάτωση σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας (συσσωρευτές) και όπως μας εστάλη με το ανωτέρω (17) σχετικό.

2. Αντικείμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)

Η υπό εξέταση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα ισχύος 18,90 MW και 14,80MW με συνοδά έργα (Ενσωμάτωση σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας κατηγορίας Β, Υποσταθμός ανύψωσης τάσης, γραμμή διασύνδεσης, βελτίωση (καθαρισμός βλάστησης) οδοποιίας πρόσβασης) στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών από την εταιρεία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Το έργο αποσκοπεί, μέσω της αξιοποίησης της ηλιακής ακτινοβολίας, στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, η οποία θα πωλείται στο ΑΔΜΗΕ.

Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, η εν λόγω δραστηριότητα υποχρεούται σε λήψη άδειας παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας και υπάγεται στις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΕΠΧΣΑΑ-ΑΠΕ).

Για προτεινόμενα Φωτοβολταϊκά Πάρκα είχαν εκδοθεί η υπ' αριθμ. 305/2020 Άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (θέση «Θολή Βρύση» - 18,90MW) και η υπ' αριθμ. 0258/2022 Βεβαίωση παραγωγού (θέση «Ντούρμπιανη» - 14,8MW) οι οποίες χορηγήθηκαν από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.).

Λόγω των αιτούμενων τροποποιήσεων ως προς την ενσωμάτωση διατάξεων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας στους εν λόγω φωτοβολταϊκούς σταθμούς, πλέον έχουν εκδοθεί η υπ' αρ. 0149/2023 Βεβαίωση Παραγωγού Ειδικών Έργων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων Ενέργειας και Υδάτων [σε αντικατάσταση της υπ' αριθμ.

305/2020 Άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (θέση «Θολή Βρύση» - 18,90MW)] καθώς και η υπ' αρ. 1369/2023 Βεβαίωση Παραγωγού Ειδικών Έργων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων Ενέργειας και Υδάτων [σε αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 0258/2022 Βεβαίωσης παραγωγού (θέση «Ντούρμπιανη» - 14,8MW)].

3. Περιγραφή της θέσης του Έργου

Το έργο/δραστηριότητα αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας συνολικής ισχύος 33,7MW στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης, σε δύο κοντινά γεωτεμάχια-πολύγωνα καθώς και στην ενσωμάτωση σε αυτούς διατάξεων αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας με συνέπεια την μετατροπή του έργου από φωτοβολταϊκούς σταθμούς σε Ειδικά Έργα κατά την έννοια της παρ 11B του Ν. 4685/2020.

Σημειώνεται ότι μετά τις προτεινόμενες αλλαγές δεν επέρχεται αλλαγή στις θέσεις εγκατάστασης των έργων, ούτε επέρχεται αλλαγές στις συντεταγμένες και στα εμβαδά των γηπέδων εγκατάστασης του έργου.

Συγκεκριμένα, στη θέση «Ντούρμπιανη» η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 14,80MW θα πραγματοποιηθεί σε τέσσερα γήπεδα τα οποία βρίσκονται εντός πολυγώνου ΡΑΕ εμβαδού 506.898,34 τ.μ., όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα κάλυψης, τα οποία θα είναι ξεχωριστά περιφραγμένα και θα διαθέτουν ξεχωριστές θύρες ασφαλείας. Το Α' γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 41.950,22 τ.μ., το Β' γήπεδο έχει έκταση 27.146,29 τ.μ., το Γ' γήπεδο έχει έκταση 69.199,81 τ.μ. και το Δ' γήπεδο έχει έκταση 88.699,56 τ.μ. Η συνολική έκταση των γηπέδων είναι 226.995,88 τ.μ.

Στη θέση «Θολή Βρύση» η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 18,90MW θα πραγματοποιηθεί σε δύο γήπεδα τα οποία βρίσκονται εντός πολυγώνου ΡΑΕ εμβαδού 551.783,43 τ.μ., όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα κάλυψης, τα οποία θα είναι ξεχωριστά περιφραγμένα και θα διαθέτουν ξεχωριστές θύρες ασφαλείας. Το Α' γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 137.398,51 τ.μ. και το Β' γήπεδο έχει έκταση 86.409,70 τ.μ. Η συνολική έκταση των γηπέδων είναι 223.808,21 τ.μ.

Το γήπεδο εγκατάστασης του νέου Υποσταθμού ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης έχει εμβαδό 20.835,05 τ.μ.

Η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης του έργου βρίσκεται εκτός θεσμοθετημένων ορίων οικισμών. Ο φωτοβολταϊκός σταθμός στη θέση «Θολή Βρύση» χωροθετείται 2,8χλμ βορειοανατολικά του οικισμού Νέα Ζίχνη, 2,5χλμ νοτιοανατολικά του οικισμού Αναστασιά και 1,8χλμ δυτικά του οικισμού Σφελινός. Ο φωτοβολταϊκός σταθμός στη θέση «Ντούρμπιανη» χωροθετείται 1,6χλμ νοτιοανατολικά του οικισμού Αγριανή, 2,0χλμ ανατολικά του οικισμού Αναστασιά, 2,1χλμ βόρεια του οικισμού Νέα Ζίχνη και 2,5χλμ δυτικά του οικισμού Σφελινός. Ο νέος Υποσταθμός ανύψωσης βρίσκεται βορειοδυτικά του οικισμού Μεσορράχη σε απόσταση περίπου 800μ και νοτιοανατολικά του οικισμού Νέα Ζίχνη σε απόσταση περίπου 1,3χλμ.

Από την περιοχή βόρεια του γηπέδου του Υποσταθμού ανύψωσης ΜΤ/ΥΤ (σε απόσταση περίπου 600m) διέρχονται αγωγοί φυσικού αερίου (ΤΑΡ, ΔΕΠΑ).

Η πρόσβαση στο Φωτοβολταϊκό Πάρκο εξασφαλίζεται από το υπάρχον οδικό δίκτυο και δεν θα γίνουν νέες διανοίξεις δρόμων, παρά μόνο βελτιώσεις (καθαρισμός) του ήδη υφιστάμενου χωμάτινου δικτύου.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., μορφολογικά το τοπίο της ευρύτερης περιοχής μελέτης όπου θα εγκατασταθούν οι φ/β σταθμοί χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, ήπιο ανάγλυφο και χαμηλή βλάστηση. Στην ευρύτερη περιοχή βρίσκονται διάσπαρτες κτηνοτροφικές μονάδες. Επίσης, πλησίον του έργου και στην ευρύτερη περιοχή υπάρχουν και άλλοι φωτοβολταϊκοί σταθμοί, όπως περιγράφονται στην ΜΠΕ, αδειοδοτημένοι ή υπό αδειοδότηση (ΑΕΠΟ-ΠΠΔ-Άδεια παραγωγής). Όμοροι αλλά και στην εγγύς περιοχή είναι πέντε φωτοβολταϊκοί σταθμοί ισχύος 9,99MW έκαστος της εταιρείας ΡΗΟΤΟΕΑΣΤ ΜΟΝ.Α.Ε. και τρεις φωτοβολταϊκοί σταθμοί της εταιρείας ΝΟΤΙΑΣ ισχύος 14,9MW, 19,6MW και 9,8MW.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., η περιοχή ενδιαφέροντος ανήκει στο Υδατικό Διαμέρισμα Ανατολικής Μακεδονίας (EL11) στη Λεκάνη Απορροής Στρυμώνα (EK1106) και δεν εμπίπτει σε Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνου Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (αριθ.πρωτ. 29034/27-02-2024 γνωμοδότηση της Δ/νσης Υδάτων). Σύμφωνα με την ανωτέρω γνωμοδότηση της Δ/νσης Υδάτων το υπό μελέτη έργο δεν αναμένεται να επηρεάσει την ποσότητα και ποιότητα των επιφανειακών και υπόγειων υδάτων της περιοχής, ούτε θα επιφέρει μεταβολές στην πορεία ροής των νερών από πλημμύρες καθώς το έργο θα υλοποιηθεί εκτός γραμμών πλημμύρας για περίοδο T=50 και T=100 έτη.

Τα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών, των σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και η περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης, ανήκουν σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας

4. Μέγεθος και περιγραφή του έργου

Το έργο/δραστηριότητα αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας συνολικής ισχύος 33,7MW στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Συνολικά το έργο περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκών Σταθμών με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» ισχύος 18,90MWp και 14,80MWp αντίστοιχα αποτελούμενο από 33.157 Φ/Β και 25.964 Φ/Β πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου της εταιρείας Jinko Solar ονομαστικής ισχύος 570Wp έκαστο.
- Την κατασκευή νέου Υποσταθμού Ανύψωσης Μέσης/Υψηλής Τάσης 33/150KV στη θέση «Μεσορράχη».

- Την κατασκευή αποκλειστικής Υπόγειας Γραμμής Μέσης Τάσης συνολικού μήκους 7,00km περίπου και ενάερας γραμμής μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 215m περίπου για τη σύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση» με τον νέο Υποσταθμό στη θέση «Μεσορράχη».
 - Την κατασκευή αποκλειστικής Υπόγειας Γραμμής Μέσης Τάσης συνολικού μήκους 8,3km περίπου και ενάερας γραμμής μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 126m περίπου για τη σύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Ντούρμπιανη» με τον νέο Υποσταθμό στη θέση «Μεσορράχη».
 - Βελτίωση όπου απαιτείται της υφιστάμενης οδοποιίας πρόσβασης.
- Το φωτοβολταϊκό πάρκο, συνολικής ισχύος 33,7MW, θα λειτουργεί ως ανεξάρτητη μονάδα ηλεκτροπαραγωγής της ενδιαφερόμενης εταιρείας.

Επιπλέον με τη προσθήκη της διάταξης αποθήκευσης το έργο παρέχει λειτουργίες μετατόπισης χρόνου ενέργειας αποθηκεύοντας σε περιόδους πλεονάσματος και απελευθερώνοντας σε περιόδους ελλείμματος συμβάλλοντας έτσι στην αύξηση της ενεργειακής απόδοσης του δικτύου ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πλαισίων των σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και του νέου Υποσταθμού ανύψωσης δεν απαιτούνται εκσκαφές (εργασίες εξομάλυνσης κλίσεων) λόγω του ήπιου ανάγλυφου του εδάφους της περιοχής. Αρχικά στα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών θα πραγματοποιηθεί αποψίλωση της επιφανειακής βλάστησης και στη συνέχεια θα τοποθετηθούν τα στηρίγματα των βάσεων στήριξης των φωτοβολταϊκών πάνελ με πασσαλόμπηξη. Εν συνεχεία θα τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πάνελ πάνω στις βάσεις στήριξης. Η εγκατάστασή τους θα ακολουθεί τις φυσικές γραμμές του αναγλύφου.

Ο Φωτοβολταϊκός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 18,9MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 34,02 MW και μέγιστης ισχύος απορρόφησης 45,47 MW στη θέση «Θολή Βρύση» θα αποτελείται από δύο (2) γήπεδα εγκατάστασης, εντός των οποίων θα εγκατασταθούν συνολικά 33.157 Φ/Β πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου της εταιρείας Jinko Solar ονομαστικής ισχύος 570Wp έκαστο και η ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης.

Ο Φωτοβολταϊκός Σταθμός Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 14,80MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 26,64 MW και μέγιστης ισχύος απορρόφησης 35,49 MW στη θέση «Ντούρμπιανη» θα αποτελείται από τέσσερα (4) γήπεδα εγκατάστασης, εντός των οποίων θα εγκατασταθούν συνολικά 25.964 Φ/Β πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου της εταιρείας Jinko Solar ονομαστικής ισχύος 570Wp έκαστο.

Εντός των γηπέδου εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού «Θολή Βρύση» θα εγκατασταθούν ογδόντα πέντε (85) αντιστροφείς (inverter), τρεις (3) Υποσταθμοί Παραγωγής και ένας (1) Υποσταθμός Ζεύξης, ενώ εντός των γηπέδου εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού «Ντούρμπιανη» θα εγκατασταθούν εβδομήντα ένα (71) αντιστροφείς (inverter), τρεις (3) Υποσταθμοί Παραγωγής και ένας (1) Υποσταθμός Ζεύξης. Οι αντιστροφείς θα είναι τύπου SUN2000-215KTL-H0 της εταιρείας Huawei, ονομαστικής ισχύος εξόδου 215 kVA. Οι Υποσταθμοί Παραγωγής θα είναι προκατασκευασμένοι οικίσκοι (6,05mx2,89mx2,43m) της εταιρείας Huawei και θα εδράζονται πάνω σε βάση από σκυρόδεμα. Συγκεκριμένα, για την ηλεκτρική διασύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση» θα απαιτηθούν τρεις (3) υποσταθμοί παραγωγής τύπου STS-6000K-H1, ενώ για την ηλεκτρική διασύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Ντούρμπιανη» θα εγκατασταθούν δύο (2) υποσταθμοί παραγωγής τύπου STS-6000K-H1 και ένας τύπου STS-3000K-H1. Οι Υποσταθμοί Ζεύξης θα είναι προκατασκευασμένοι οικίσκοι. Έκαστος θα είναι διμερής, θα εδράζεται σε δύο βάσεις από σκυρόδεμα (5mx3mx0,3m) και θα περιλαμβάνει τους εξής χώρους: Χώρος Πίνακα Μέσης Τάσης (Οικίσκος Ζεύξης), Χώρος Πίνακα Ιδιοκαταναλώσεων Χαμηλής Τάσης του Πάρκου και Κέντρο Ελέγχου, Χώρος Μετασχηματιστή Ιδιοκαταναλώσεων.

Η διάταξη Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση» θα αποτελείται από:

- 92.988 συσσωρευτές ιόντων Λιθίου τύπου LFP (battery cells) ονομαστικής αποθηκευτικής ικανότητας 0,896kWh έκαστος, καταμεμημένοι σε 41 container συνολικής αποθηκευτικής ικανότητας 2,032MWh έκαστο.
- 41 συστήματα μετατροπής ισχύος (PCS)
- 7 Υ/Σ παραγωγής (STS) που αναλυτικά περιλαμβάνουν έκαστος:
 - Δύο (2) Πίνακες Χαμηλής Τάσης (LV Panel)
 - 1 Μ/Σ Ανύψωσης Τάσης διπλού τυλίγματος 0.8kV / 0.8kV / 33kV ονομαστικής ισχύος 6.500kVA
 - Κατάλληλο αριθμό πεδίων MT (MV SWG) για την σύνδεση των STS μεταξύ τους ή με τον οικίσκο διασύνδεσης του σταθμού
 - 2 οικίσκους διασύνδεσης για την σύνδεση όλων των Υ/Σ Παραγωγής του συστήματος αποθήκευσης καθώς και των Υ/Σ Παραγωγής του Φ/Β σταθμού, με τον νέο Υ/Σ Ανύψωσης 33/150kV στη θέση «Μεσορράχη».
- Η διάταξη Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Ντούρμπιανη» θα αποτελείται από:
 - 72.576 συσσωρευτές ιόντων Λιθίου τύπου LFP (battery cells) ονομαστικής αποθηκευτικής ικανότητας 0,896kWh έκαστος, καταμεμημένοι σε 38 container συνολικής αποθηκευτικής ικανότητας 2,032MWh έκαστο.
 - 32 συστήματα μετατροπής ισχύος (PCS)
 - 6 Υ/Σ παραγωγής (STS) που αναλυτικά περιλαμβάνουν έκαστος:
 - Δύο (2) Πίνακες Χαμηλής Τάσης (LV Panel)
 - 1 Μ/Σ Ανύψωσης Τάσης διπλού τυλίγματος 0.8kV / 0.8kV / 33kV ονομαστικής ισχύος 6.500kVA ή 3.500kVA.

- Κατάλληλο αριθμό πεδίων MT (MV SWG) για την σύνδεση των STS μεταξύ τους ή με τον οικίσκο διασύνδεσης του σταθμού

- 2 οικίσκους διασύνδεσης για την σύνδεση όλων των Υ/Σ Παραγωγής του συστήματος αποθήκευσης καθώς και των Υ/Σ Παραγωγής του Φ/Β σταθμού, με τον νέο Υ/Σ Ανύψωσης 33/150kV στη θέση «Μεσορράχη». Πέρα από τις παραπάνω κύριες εγκαταστάσεις της μονάδας θα υπάρχουν και άλλες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις για την ομαλή λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου (π.χ. σύστημα γείωσης, σύστημα αντικεραυνικής προστασίας, σύστημα τηλεπαρακολούθησης-τηλεελέγχου, φωτισμός, συστήματα πυρασφάλειας-πυρόσβεσης, κλειστό κύκλωμα κάλυψης του έργου με κάμερες, σήμανση-κατευθυντήριες και ενημερωτικές πινακίδες, περίφραξη).

Η παραγόμενη ενέργεια (συνεχές ρεύμα Χαμηλής Τάσης) από τα φ/β πάνελ συγκεντρώνεται στους αντιστροφείς που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε εξωτερικό χώρο και μετατρέπουν το συνεχές ρεύμα σε εναλλασσόμενο. Η έξοδος του κάθε αντιστροφέα οδηγείται στους Υποσταθμούς Παραγωγής που ανυψώνουν τη χαμηλή τάση στα 33kV. Η συνολική ισχύς των Υποσταθμών Παραγωγής οδηγείται στους Υποσταθμούς Ζεύξης για την περαιτέρω διασύνδεση του Φ/Β σταθμού με τον νέο Υ/Σ Ανύψωσης 33/150kV.

Για τη μεταφορά την παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας απαιτούνται έργα ηλεκτρικής διασύνδεσης. Η διασύνδεση του Φ/Β «Θολή Βρύση» με τον νέο Υποσταθμό Ανύψωσης στην θέση «Μεσορράχη» θα γίνει με νέα αποκλειστική υπόγεια γραμμή μέσης τάσης μήκους 7,00km περίπου καθώς και με αποκλειστικό κύκλωμα 33kV σε εναέρια γραμμή μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 215m περίπου. Η διασύνδεση του Φ/Β «Ντούρμπιανη» με τον νέο Υποσταθμό Ανύψωσης στην θέση «Μεσορράχη», θα γίνει με νέα αποκλειστική υπόγεια γραμμή μέσης τάσης μήκους 8,3km περίπου καθώς και με αποκλειστικό κύκλωμα 33kV σε εναέρια γραμμή μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 126m περίπου. Οι υπόγειες γραμμές Μέσης Τάσης 33kV μονού κυκλώματος (τριών μονοπολικών καλωδίων) θα είναι τύπου XLPE 3x1x300mm² και θα εγκατασταθούν εντός του πλάτους καταστρώματος της υφιστάμενης οδοποιίας και οι εναέρια γραμμές Μέσης Τάσης 33kV διπλού κυκλώματος θα είναι με καλώδια τύπου ACSR 3X95mm³.

Τα ηλεκτρικά καλώδια θα τοποθετηθούν εντός χαντακιού όδευσης καλωδίων διαστάσεων 1m πλάτους και 1m βάθους το οποίο θα κατασκευαστεί εντός του πλάτους καταστρώματος των υφιστάμενων δρόμων ενώ για τη κατασκευή των Εναέριων Γραμμών Μέσης Τάσης θα απαιτηθούν επτά (7) ξύλινοι στύλοι.

Τέλος πλησίον της υφιστάμενης γραμμής μεταφοράς 150kV Υ/Σ Δράμα – Υ/Σ Σέρρες θα κατασκευαστεί ο νέος υποσταθμός ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης. Ο νέος υποσταθμός ανύψωσης 33/150kV θα κατασκευαστεί εντός έκτασης 20.835,05 τ.μ.

Ο Ηλεκτρολογικός Εξοπλισμός του Υποσταθμού Μέσης/ Υψηλής Τάσης αποτελείται κυρίως από τα παρακάτω τμήματα:

- Δύο (2) πλήρεις Πύλες Γραμμής Μεταφοράς 150KV για τη σύνδεση με το δίκτυο

- Ένας (1) Μ/Σ ισχύος 40/50MVA 33/150kV για την ανύψωση της τάσης

- Βοηθητικές παροχές Συνεχούς και Εναλλασσόμενου Ρεύματος.

- Κτίριο Ελέγχου: Διαστάσεων τουλάχιστον 18x13m με πρόβλεψη επεκτασιμότητας για κτίριο 30x13m και με τους προβλεπόμενους σ' αυτό χώρους για την εγκατάσταση των πινάκων ΜΤ, του εξοπλισμού προστασίας, ελέγχου, μετρήσεων, βοηθητικών διανομών και πλήρεις εγκαταστάσεις φωτισμού, υδρεύσεως, αποχετεύσεως και πυροπροστασίας, σύμφωνα με τους κτιριοδομικούς κανονισμούς.

- Λοιπές εγκαταστάσεις, όπως ο φωτισμός του χώρου του Υ/Σ, το δίκτυο γείωσης, το σύστημα αλεξικεραυνικής προστασίας του Υ/Σ, το σύστημα πυρανίχνευσης-πυροπροστασίας.

Οι χώροι του κτιρίου θα είναι οι ακόλουθοι:

- Ο χώρος, ο οποίος θα περιλαμβάνει τους πίνακες Μ.Τ. του Φωτοβολταϊκού Σταθμού, έναν Μ/Σ 33kV/ 0,4 kV εσωτερικών φορτίων, ένα τροφοδοτικό ισχύος και τον γενικό πίνακα Χ.Τ. του κτιρίου ελέγχου, όπως και ένα Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος Ασφαλείας για περιπτώσεις ανάγκης.

- Ο χώρος αποθήκευσης ανταλλακτικών και υλικών.

- Ο χώρος υγιεινής (W.C).

Σε κάθε περίπτωση αρμόδιος φορέας για τη σύνδεση του Φ/Β σταθμού σε Υ/Σ ΥΤ αλλά και τον ορισμό του σημείου σύνδεσης είναι ο διαχειριστής δικτύου μεταφοράς ΑΔΜΗΕ. Η παραγόμενη ενέργεια του φωτοβολταϊκού πάρκου εκτιμάται σε 64.124 MWh.

Η πρόσβαση στο φωτοβολταϊκό πάρκο σύμφωνα με την Μ.Π.Ε. θα γίνει μέσω του κύριου οδικού δικτύου και υφιστάμενων χωματόδρομων, οι οποίοι είναι ήδη διαμορφωμένοι κατάλληλα και πληρούν τις προδιαγραφές για την ασφαλή μεταφορά του απαιτούμενου για την κατασκευή του έργου εξοπλισμού. Για τα υπόλοιπα τμήματα οδικού δικτύου πρόσβασης από το κύριο οδικό δίκτυο οικισμών Νέας Ζίχνης και Μεσορράχης (ΚΣ1-ΚΣ2 μήκους 4,5km, ΚΣ2 έως Φ/Β «Θολή Βρύση» μήκους 1,9km, ΚΣ2-ΚΣ3 μήκους 1,8km, ΚΣ3 έως Φ/Β «Ντούρμπιανη» μήκους 1,6km), στην Μ.Π.Ε. αναφέρεται ότι θα γίνει καθαρισμός επιφανειακής βλάστησης, όπου απαιτηθεί. Δεν θα πραγματοποιηθεί διάνοιξη νέων οδών.

Πιο αναλυτικά η πρόσβαση στους Φωτοβολταϊκούς Σταθμούς θα γίνει μέσω του κύριου οδικού δικτύου και υφιστάμενων χωματόδρομων, οι οποίοι είναι ήδη διαμορφωμένοι κατάλληλα και πληρούν τις προδιαγραφές για την ασφαλή μεταφορά του απαιτούμενου για την κατασκευή του έργου εξοπλισμού, εκτός από μερικά τμήματα του στα οποία θα απαιτηθεί να γίνει καθαρισμός.

Αναλυτικά η πρόσβαση στο Φωτοβολταϊκό Σταθμό προτίθεται να πραγματοποιηθεί ως εξής:

• Μέχρι το κομβικό σημείο ΚΣ1 θα χρησιμοποιηθεί το κύριο οδικό δίκτυο που συνδέει τον οικισμό Νέα Ζίχνη με τον οικισμό Μεσορράχη, το οποίο πληροί τις προδιαγραφές για την διέλευση βαρέως τύπου οχημάτων. Εάν κατά τη δοκιμή διέλευσης με προσομοίωση όγκου φορτίου, απαιτηθούν τοπικές παρεμβάσεις (σήματα Κ.Ο.Κ.,

απομάκρυνση προστατευτικών μπαρών, μικροεπεμβάσεις σε τμήματα δρόμων κ.λ.π.) θα ενημερωθούν οι αρμόδιες Υπηρεσίες.

- Από το ΚΣ1 μέχρι το ΚΣ2 θα χρησιμοποιηθεί ο υφιστάμενος χωματόδρομος, μήκους 4,5km περίπου, ο οποίος όπου απαιτηθεί θα καθαριστεί.
- Από το ΚΣ2 μέχρι το γήπεδο εγκατάστασης του Φ/Β Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση», θα χρησιμοποιηθεί ο υφιστάμενος χωματόδρομος μήκους περίπου 1,9km ο οποίος όπου απαιτηθεί θα καθαριστεί.
- Από το ΚΣ2 μέχρι το ΚΣ3, θα χρησιμοποιηθεί ο υφιστάμενος χωματόδρομος μήκους περίπου 1,8km , που θα καθαριστεί όπου απαιτηθεί.
- Από το ΚΣ3 μέχρι τις περιοχές εγκατάστασης Φ/Β Σταθμού στη θέση «Ντούμπιανη», θα χρησιμοποιηθεί ο υφιστάμενος χωματόδρομος μήκους περίπου 1,6km, που θα καθαριστεί όπου απαιτηθεί.

5. Κατάταξη της δραστηριότητας σύμφωνα με την Υ.Α.οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471 Β'/2016), και την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β') όπως ισχύει

Η δραστηριότητα, καθώς και τα επιμέρους έργα και δραστηριότητες, ανήκουν στις παρακάτω κατηγορίες:

- Φωτοβολταϊκός Σταθμός: 10η Ομάδα «Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και μεμονωμένοι σταθμοί αποθήκευσης ενέργειας», με α/α 2: «Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στη στεριά»-Υποκατηγορία Α2-($P \geq 2$ MW όπου P η εγκατεστημένη ισχύς)
- Υποσταθμός ανύψωσης τάσης: 11η Ομάδα «Μεταφορά ενέργειας, καυσίμων και χημικών ουσιών», με α/α 11: «Μεμονωμένα κέντρα υπερευψηλής τάσης και μεμονωμένοι υποσταθμοί επί της επιφάνειας του εδάφους (συμπεριλαμβάνονται και οι επεκτάσεις σε υφιστάμενους υποσταθμούς)»-Κατηγορία Β-($T \leq 150$ kV όπου T η τάση λειτουργίας της γραμμής)
- Μεμονωμένοι σταθμοί ηλεκτροχημικής αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας (μπαταρίες): 10η Ομάδα, α/α 10, κατηγορία Β ($1 < P \leq 100$ MW όπου P =μέγιστη ισχύς έγχυσης).
- Το υπόγειο δίκτυο μέσης τάσης διασύνδεσης και μεταφοράς της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας και το εναέριο τμήμα μέσης τάσης της γραμμής διασύνδεσης δεν κατατάσσονται.

Ο υπό μελέτη φωτοβολταϊκός σταθμός με τους σταθμούς αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και τα συνοδά του έργα αποτελεί έργο υποκατηγορίας Α2 και αρμόδια υπηρεσία για την περιβαλλοντική αδειοδότησή του είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης κατά τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α').

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/2012), ως προς την όχληση η εν λόγω δραστηριότητα κατατάσσεται στον α/α 303δ του Παραρτήματος «Σταθμοί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (δ) από φωτοβολταϊκά συστήματα», Χαμηλή όχληση ($>0,5$ MW).

6. Προστατευόμενες περιοχές

Η προτεινόμενη περιοχή εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού πάρκου και των συνοδών του έργων δεν βρίσκεται μέσα σε προστατευόμενη περιοχή.

Βρίσκεται εκτός των ορίων περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Νόμου 3937/2011 και συγκεκριμένα εκτός περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης, προστασίας της φύσης, φυσικών πάρκων και ειδικότερα: εθνικών ή περιφερειακών πάρκων, περιοχών προστασίας οικοτόπων και ειδών, ειδικών ζωνών διατήρησης (Ε.Ζ.Δ.) και ζωνών ειδικής προστασίας (Ζ.Ε.Π.), ή καταφυγίων άγριας ζωής ή συνδυασμού αυτών και εκτός προστατευόμενων τοπίων και στοιχείων τοπίου ή προστατευόμενων φυσικών σχηματισμών. Το προτεινόμενο έργο βρίσκεται επίσης εκτός εθνικών δρυμών και υγροτόπων διεθνούς σημασίας κατά τη σύμβαση Ραμσάρ και εκτός Διατηρητέων μνημείων της φύσης και αισθητικών δασών. Συνεπώς η κατασκευή και λειτουργία του έργου δεν θα έχει επιπτώσεις σε προστατευόμενες περιοχές.

Το υπό μελέτη έργο καθώς και τα συνοδά του έργα βρίσκονται εκτός προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000. Πλησιέστερα στο υπό μελέτη έργο εντοπίζονται οι κάτωθι προστατευόμενες περιοχές:

- Βόρεια της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 1,8km και 1,1km αντίστοιχα, συναντάται η προστατευόμενη περιοχή με τον κωδικό GR1260004 και την επωνυμία «Κορυφές Όρους Μενοίκιον-όρος Κούσκουρας-Ύψωμα», η οποία έχει χαρακτηριστεί ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας.

- Επίσης, δυτικά της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 2,0km και 2,1km αντίστοιχα και 3,6km βοριοδυτικά της περιοχής του Υποσταθμού Ανύψωσης, βρίσκεται το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με τον κωδικό Κ44 και την επωνυμία «Χείμαρρος Γαζώρου, Παλαιά Ζίχνη Κοινοτήτων Γαζώρου, Αγίου Χριστοφόρου, Ν. Ζίχνης και Αναστασίας».

- Τέλος, βόρεια της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 3,4km και 2,6km αντίστοιχα, βρίσκεται το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με τον κωδικό Κ852 και την επωνυμία «Αγριανή, Αναστασιά Δήμου Νέας Ζίχνης».

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, στην περιοχή του έργου δεν εντοπίζονται κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι ή χώροι προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς. Ζητήθηκαν από την αδειοδοτούσα αρχή οι γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων αρχαιολογικών υπηρεσιών και αναμένεται η γνωμοδότησή τους στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, η θέση εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών βρίσκεται σε ευρύτερη περιοχή μη υψηλής παραγωγικότητας.

7. Χρήσεις γης

Στην περιοχή εγκατάστασης του έργου δεν υπάρχουν απαγορεύσεις στις χρήσεις γης από εγκεκριμένα ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ ή ΖΟΕ (σχετικές οι βεβαιώσεις χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης Σερρών που αναρτήθηκαν ως πρόσθετα/διευκρινιστικά στοιχεία στο Η.Π.Μ.).

8. Χωροταξικός Σχεδιασμός

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, οι θέσεις εγκατάστασης των δύο (2) φωτοβολταϊκών σταθμών και των συνοδών τους έργων δεν εμπίπτουν σε καμία εκ των κατηγοριών των περιοχών και των ζωνών αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας σύμφωνα με:

- Την ΚΥΑ 49828/2008 (ΦΕΚ 2464/Β/2008) «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού»
- Την Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/20 (ΦΕΚ 485/Δ/2020) «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΚΜ) και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού»

9. Χαρακτηρισμός έκτασης από το Δασαρχείο σύμφωνα με την ΥΑ 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/2012)

Σε ό,τι αφορά τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, στην ΜΠΕ αναφέρεται ότι τα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών καθώς και η περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης ανήκουν σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (Χαρακτηρισμός ΑΑ), σύμφωνα με τις αποφάσεις ανάρτησης των δασικών χαρτών στην ΠΕ Σερρών.

10. Χρήση πρώτων υλών, νερών και ενέργειας.

Κατά την φάση κατασκευής θα υπάρχουν απαιτήσεις σε πρώτες ύλες χωματουργικών εργασιών όπως άμμος, σκυρόδεμα οι οποίες θα μεταφερθούν στην περιοχή του έργου από νομίμως λειτουργούσες επιχειρήσεις. Κατά την προγραμματισμένη λειτουργία του προτεινόμενου έργου δεν θα απαιτηθούν πρώτες ύλες, καθώς η λειτουργία των φωτοβολταϊκών πλαισίων γίνεται με τη χρήση ηλιακής ενέργειας.

Κατά τη φάση λειτουργίας του πάρκου οι ποσότητες νερού που απαιτούνται είναι περιορισμένες και θα χρησιμοποιούνται μόνο για την πλύση των πάνελ (100 m³ νερού ετησίως). Το νερό που θα χρησιμοποιηθεί θα προέλθει από προμήθεια και μεταφορά με υδροφόρα οχήματα από νομίμως λειτουργούσα εταιρεία μεταφοράς νερού.

Κατά τη φάση κατασκευής του έργου δεν θα απαιτηθεί κατανάλωση ενέργειας από το υφιστάμενο δίκτυο του αρμόδιου διαχειριστή.

Ως τελικό προϊόν παράγεται ηλεκτρική ενέργεια που θα διατίθεται στο δίκτυο του ΑΔΜΗΕ.

Τα όποια υλικά για τα έργα πολιτικού μηχανικού που θα χρειαστούν για την κατασκευή του έργου θα εξασφαλιστούν από νόμιμα λειτουργούσες μονάδες.

11. Περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου :

Αέρια Απόβλητα.

- Εκπομπή αέριων ρύπων (καυσαερίων) από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.

- Εκπομπές αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από τις εργασίες κατά την κατασκευή του έργου.

- Εκπομπές αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από την κίνηση των μηχανημάτων και των οχημάτων κατά την κατασκευή του έργου.

- Δεν αναμένεται η εκπομπή αέριων ρύπων (καυσαερίων) και αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) κατά την λειτουργία του έργου.

Υγρά Απόβλητα.

- Αστικά λύματα του προσωπικού, επιφανειακές απορροές και ειδικά απόβλητα κατά την κατασκευή του έργου.

- Δεν υπάρχουν εκροές υγρών αποβλήτων κατά την λειτουργία του έργου πέραν των λυμάτων του μόνιμου προσωπικού (ως εντός οικίσκου-διάθεση σε στεγανή δεξαμενή).

Στερεά Μη Επικίνδυνα Απόβλητα.

- Κατά τη λειτουργία του έργου τα μόνα πιθανά απόβλητα που θα παράγονται είναι τυχόν απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, συσσωρευτές και λοιπός εξοπλισμός που θα αντικαθίσταται μετά από βλάβη ή το πέρας του χρόνου ζωής του. Ο εξοπλισμός αυτός θα οδηγείται σε ανακύκλωση.

- Κατά την κατασκευή του έργου (φωτοβολταϊκών σταθμών και υποσταθμού) λόγω του ήπιου ανάγλυφου του εδάφους, δεν απαιτούνται χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης. Η περίσσεια εκσκαφών από τις εργασίες ενταφιασμού των καλωδίων εκτιμάται σε 3.090,00 m³. Για το σύνολο των ΑΕΚΚ, ο φορέας του έργου υποχρεούται να συνάψει σύμβαση συνεργασίας με ΣΕΔ και η διαχείρισή τους θα γίνει από αδειοδοτημένη εταιρεία σύμφωνα με την νομοθεσία των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).

Επικίνδυνα Απόβλητα.

- Λιπαντικά έλαια, καύσιμα, υδραυλικά υγρά κ.α. από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.

- Κατά την λειτουργία του έργου, Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ), συσσωρευτές, Α.Η.Η.Ε., απορροφητικά υλικά κλπ που θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τη νομοθεσία (συλλογή και διαχείριση από αδειοδοτημένη εταιρεία).

Ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία.

- Κατά τη λειτουργία του έργου δεν θα προκληθούν εκπομπές ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας. Στην περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης, τα μόνα υποσυστήματα που εκπέμπουν ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία χαμηλού επιπέδου είναι ο μετασχηματιστής και η υφιστάμενη γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης.

Θόρυβος – Δονήσεις.

- Τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.

- Δεν αναμένονται εκπομπές θορύβου και δονήσεων κατά τη λειτουργία του έργου.

Ανάγκες Υδροδότησης.

- Για την διαβροχή των χώρων εργασιών, των σωρών υλικών και των δρόμων κίνησης των μηχανημάτων και των οχημάτων για την μείωση της σκόνης κατά την κατασκευή του έργου.

- Πόσιμο νερό για τις ανάγκες των εργαζομένων κατά την κατασκευή του έργου.

- Δεν θα πραγματοποιηθεί χρήση υδατικών πόρων ούτε προβλέπεται εκτέλεση έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων. Ο καθαρισμός των πάνελ θα γίνεται με νερό που θα μεταφέρεται με ειδικό βυτιοφόρο όχημα μεταφοράς ύδατος.

Μετά το πέρας της λειτουργίας του σταθμού θα πραγματοποιηθεί εξυγίανση του χώρου ώστε να επανέλθει στην αρχική του μορφή. Τα πλεονάζοντα υλικά (πάνελ, βάσεις στήριξης, οικίσκοι κλπ) κατά την φάση της εξυγίανσης θα συγκεντρωθούν και θα προωθηθούν για την ανάλογη διαχείριση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη σχετική ισχύουσα νομοθεσία.

12. Έλεγχος από GOOGLE – GEODATA

Στον Έλεγχο από GOOGLE – GEODATA, δεν διαπιστώθηκαν αποκλίσεις από την ΜΠΕ.

13. Εισήγηση Υπηρεσίας - Προτεινόμενοι όροι για την νέα ΑΕΠΟ

Η Υπηρεσία έλαβε υπόψη της όλα όσα προειπώθηκαν παραπάνω, την περιβαλλοντική νομοθεσία και επιπλέον τα εξής:

- Η ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς ανήκει στις τεχνολογίες ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.) με θετικά αποτελέσματα στην αιφόρο ανάπτυξη, στη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, στην ενίσχυση του ενεργειακού ισοζυγίου της χώρας και στην εθνική οικονομία.

- Ο στόχος της δημιουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου είναι η εκμετάλλευση του διαθέσιμου ηλιακού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας με άμεσο αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα. Η λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου θα έχει μηδενική παραγωγή αερίων ρύπων και θα συμβάλλει στην αποφυγή των ρύπων από τη λειτουργία συμβατικών μονάδων.

- Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού για τις ΑΠΕ (ΦΕΚ 2464B/03-12-2008) αναφέρει «Ως περιοχές προτεραιότητας για τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης της ηλιακής ενέργειας μπορεί ενδεικτικά να θεωρηθούν οι περιοχές που είναι άγονες ή δεν είναι υψηλής παραγωγικότητας και κατά προτίμηση αθέατες από πολυσύχναστους χώρους, και με δυνατότητες διασύνδεσης με το Δίκτυο ή το Σύστημα».

- Σύμφωνα με την ΜΠΕ, η θέση του έργου πληροί τα κριτήρια χωροθέτησης όπως αυτά προσδιορίζονται στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού για τις ΑΠΕ (ΦΕΚ 2464B/03-12-2008, δεν εντάσσεται σε ζώνες αποκλεισμού και δεν έρχεται σε αντίθεση με τις κατευθύνσεις του

- Η θέση εγκατάστασης του έργου βρίσκεται εκτός Εθνικού Πάρκου, εκτός περιοχής Natura 2000 και εκτός καταφυγίου άγριας ζωής.

- Σύμφωνα με το άρθρο 9, παρ.2, του Ν.3851/2010 (ΦΕΚ 85Α'), για την εγκατάσταση σταθμών Α.Π.Ε. λαμβάνονται υπόψη μόνο εγκεκριμένα χωροταξικά, πολεοδομικά, ρυθμιστικά ή άλλα σχέδια χρήσεων γης και εγκεκριμένες μελέτες που εναρμονίζονται προς το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β') και τεκμηριώνουν επαρκώς ότι έχουν λάβει μέριμνα και έχουν διασφαλίσει τη μέγιστη αξιοποίηση του διαθέσιμου δυναμικού Α.Π.Ε.. Αν δεν υπάρχουν τέτοια σχέδια, η έγκριση εγκατάστασης σταθμών Α.Π.Ε. γίνεται με εφαρμογή των κατευθύνσεων του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464 Β').

Μετά από τα παραπάνω, σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία εισηγείται θετικά για την υλοποίηση του έργου, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που περιγράφονται στη ΜΠΕ και οι όροι & προϋποθέσεις που τίθενται από την ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία.

Το κείμενο της ΑΕΠΟ, το οποίο περιέχει τους περιβαλλοντικούς όρους, οριακές τιμές κλπ διαμορφώνεται από την αδειοδοτούσα αρχή, δηλαδή την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης.

Επιπροσθέτως της κείμενης Νομοθεσίας, προτείνονται οι ακόλουθοι όροι & προϋποθέσεις ή/και επισημαίνονται τα παρακάτω σημεία που πρέπει να ληφθούν υπόψη στην νέα ΕΠΟ:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

26^{ης} Οκτωβρίου 64^ς, ΤΚ 546 27, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΤΗΛΕΦΩΝΑ.: 2313319305 – E-mail : persymb@pkm.gov.gr

- 1) Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία (Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων...») και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΝ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Απαγορεύεται η εγκατάλειψη, ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
- 2) Τα προϊόντα εκσκαφών να διαχειριστούν με τέτοιο τρόπο (επανεπίχωση, διαμόρφωση χώρου εγκατάστασης έργου, διάθεση σε εταιρείες ΑΕΚΚ) ώστε να προστατευθεί το φυσικό ανάγλυφο της περιοχής, να διατηρηθεί η μορφολογία του εδάφους, να μη δημιουργηθούν προβλήματα στις απορροές των βρόχινων υδάτων και να μην επηρεαστεί η παροχетеυτικότητα των επιφανειακών υδάτινων αποδεκτών της ευρύτερης περιοχής.
- 3) Τα παραγόμενα επικίνδυνα απόβλητα να συλλέγονται και να υποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικά στεγανά δοχεία, τα οποία να φυλάσσονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο εντός του γηπέδου του έργου, ο οποίος να πληροί τις προδιαγραφές της ΚΥΑ 24944/06, και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρείες συλλογής και μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων συμβεβλημένες με τα αντίστοιχα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης.
- 4) Να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην επηρεαστεί η ποιότητα και ποσότητα των επιφανειακών υδάτων της περιοχής, να μην υπάρξουν μεταβολές στην πορεία ροής των επιφανειακών απορροών και να εξασφαλίζεται η ομαλή αποστράγγισή τους και επίσης να μην επηρεαστεί η παροχетеυτικότητα των ρεμάτων της περιοχής.
- 5) Να μην πραγματοποιηθεί τοποθέτηση των Φ/Β πλαισίων σε περιοχές που υπάρχουν τυχόν ρέματα.
- 6) Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά υποστεί το οδικό δίκτυο του Δήμου, αυτή να αποκατασταθεί πλήρως από τον επενδυτή.
- 7) Δεν θα πραγματοποιηθεί έργο οδοποιίας (επεμβάσεις-διαπλατύνσεις στην οδοποιία πρόσβασης ή διάνοιξη νέας οδοποιίας). Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να προηγηθούν οι εγκρίσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών.
- 8) Στην περίπτωση που για την κατασκευή και λειτουργία του έργου απαιτηθούν ποσότητες ύδατος, αυτές να προέλθουν από προμήθεια και μεταφορά με υδροφόρα οχήματα από νομίμως λειτουργούσα εταιρεία μεταφοράς νερού. Σε κάθε περίπτωση οι ποσότητες ύδατος να είναι νόμιμη προέλευσης και χρήσης.
- 9) Η χρήση σκυροδέματος θα περιορίζεται στην απολύτως αναγκαία για τη λειτουργία του έργου και σε καμία περίπτωση να μην γίνει επίστρωση σκυροδέματος σε όλη την έκταση του γηπέδου για τη θεμελίωσή του.
- 10) Να διατηρηθούν οι υφιστάμενοι δρόμοι της περιοχής και οι ποτίστρες ζώων που υπάρχουν στην άμεση περιοχή μελέτης.
- 11) Θα περιφραχτεί μόνο η έκταση όπου θα εγκατασταθεί ο φωτοβολταϊκός σταθμός.
- 12) Η περίφραξη να περιοριστεί μόνο στην απολύτως αναγκαία για την εγκατάσταση των Φ/Β πάνελ. Ο τύπος της περίφραξης θα πρέπει να επιτρέπει την ελεύθερη διέλευση της μικροπανίδας της περιοχής.
- 13) Σχετικά με την νέα γραμμή Μέσης Τάσης μεταφοράς της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το διασυνδεδεμένο Δίκτυο, η γραμμή να ακολουθεί κατά το δυνατόν το υφιστάμενο οδικό δίκτυο, ώστε να περιορίζονται στο ελάχιστο οι επιπτώσεις στην γεωμορφολογία και στην βλάστηση της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση, τα έργα μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας θα κατασκευαστούν με τις υποδείξεις του ΑΔΜΗΕ.
- 14) Μετά την παύση λειτουργίας του έργου, ο κύριος του έργου οφείλει με δική του ευθύνη να αποξηλώσει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της έκτασης, να τις απομακρύνει και να αποκαταστήσει το χώρο επέμβασης στην προτέρα κατάσταση.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος”

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής τοποθετήθηκε αρνητικά επί του θέματος λόγω της αρνητικής γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ζίχνης για την συγκεκριμένη δραστηριότητα.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.”

β) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016),

γ το άρθρο 164 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου” και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

δ) την υπ’ αριθμ. 21/15-02-2024 (ΑΔΑ: Ρ0Ν97ΛΛ-ΗΛΑ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Σύσταση επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Περιφερειακό Συμβούλιο σε αυτές.”,

ε) την υπ’ αριθμ. 22/15-02-2024 (ΑΔΑ: 9ΥΣΦ7ΛΛ-9ΕΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί “Συγκρότηση των επιτροπών του άρθρου 164 του Ν. 3852/10 με τον ορισμό Προέδρου και των μελών τους από τις παρατάξεις του Περιφερειακού Συμβουλίου καθώς και την 53/12-04-2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Έγκριση τροποποίησης της υπ’ αρ. 22/15-02-2024 απόφασης Περιφερειακού Συμβουλίου ως προς την αντικατάσταση του Προέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας» με Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΛ7ΛΛ-32Β.

στ) την υπ’ αριθμ. 15485/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 8 Οκτωβρίου 2023 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.01.2024 έως 31.12.2028,

ζ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

η) Την εγκύκλιο 36/15-1-2024 (Α.Δ.Α.: Ψ2Τ146ΜΤΛ6-Ε6Φ) του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με τη «Περιφερειακή περίοδο 2024-2028»

θ) την υπ. αριθμ. 1/01-03-2024 (Α.Δ.Α. ΨΔΤΣ7ΛΛ-53Θ) απόφαση περί “Εκλογή Αντιπροέδρου της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας σύμφωνα με το άρθρο 164 & 2 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.” .

ι) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων των φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW με ενσωματωμένη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10ης ομάδας με Α/Α 2α)» (ΠΕΤ: 2305949923).

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Αβραμίδης Ευστάθιος

Η Γραμματέας