



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1319602

**Υπαγωγή σε γνωστοποίηση**

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Φυσικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Νέα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

★ΑΦΜ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Αριθμός ΓΕΜΗ

042263106000

Εκδίδουσα αρχή

Τ.Α. Νεαπόλεως

**Στοιχεία επικοινωνίας**

★Αρ. Τηλεφώνου

★Email

assyfashion@gmail.com

**Ταχυδρομική Διεύθυνση**

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Θεσσαλονίκης

Οδός/Θέση

ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ

Αριθμός

28

★Τ.Κ.

54630

**Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)**

★Γεωγρ. πλάτος

40.638624

★Γεωγρ. μήκος

22.940057

### ★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

ΘΕΜΑ: Παροχή πληροφοριών αναφορικά με τις χρήσεις γης ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Πτολεμαίων 28 ΣΧΕΤ.: Η από 5-5-2023 αίτησή σας Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής σας γνωστοποιούμε ότι το ακίνητο που σας ενδιαφέρει, σύμφωνα με το απόσπασμα που υποβάλατε, βρίσκεται στο Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Πτολεμαίων-Συγγρού-Εγνατίας- Αντιγονιδών. Σύμφωνα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. Γ.57650/93/31-3-1993 απόφαση Υπουργού Πε.Χω.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ.420/τ.Δ'/27-4-1993), στην συγκεκριμένη θέση επιτρέπονται ως χρήση γης οι κεντρικές λειτουργίες πόλης με περιεχόμενο, που προκύπτει από το άρθρο 4 του από 23-2-1987 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ.166/τ.Δ'/6-3-1987) και το άρθρο 1, παρ. ΙΒ του ΓΠΣ. Δεδομένου ότι σύμφωνα με την σχετική αίτησή σας ενδιαφέρεστε για άδεια λειτουργίας εργαστηρίου κατασκευής ρούχων, σας γνωστοποιούμε ότι η δραστηριότητα αυτή περιλαμβάνεται στο ως άνω περιεχόμενο της επιτρεπόμενης κατηγορίας χρήσεων γης κεντρικών λειτουργιών πόλης (επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης). Το παρόν αφορά αποκλειστικά τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης ενώ η εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας διέπεται σωρευτικά από τις προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας, των αντίστοιχων αρμοδίων φορέων, καθώς και από λοιπές πολεοδομικές διατάξεις.

### ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

#### ★Έτος

1993

#### ★Τεύχος

Β

#### ★Αριθμός τεύχους

420

★Εντός πολυώροφης οικοδομής  Ναι

★Κανονισμός συνιδιοκτησίας  Όχι

### Κωδικός NACE της δραστηριότητας

14 Κατασκευή ειδών ένδυσης

14.13 Κατασκευή άλλων εξωτερικών ενδυμάτων

### ★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

Η επιχείρηση θα ασχολείται με την Παραγωγή - Ραφή Ρούχων

### ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

### Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

#### ★Κινητήρια

30

#### ★Θερμική

0

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011;  Όχι

#### ★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

**★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν**

70 TEM ANA ΗΜΕΡΑ

**★Επιλέξτε μονάδα** Άλλο

**★Εισάγετε τη μονάδα**

ΤΕΜΑΧΙΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

**★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €**

50.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

110258 08.05.2023

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

322284/2023, 7018/2023

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

**Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε**

ΝΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

**Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)**

10.10.2023

