

**ΟΙΚΟΠΕΔΟ 269 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Α**  
Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 539,00τ.μ.

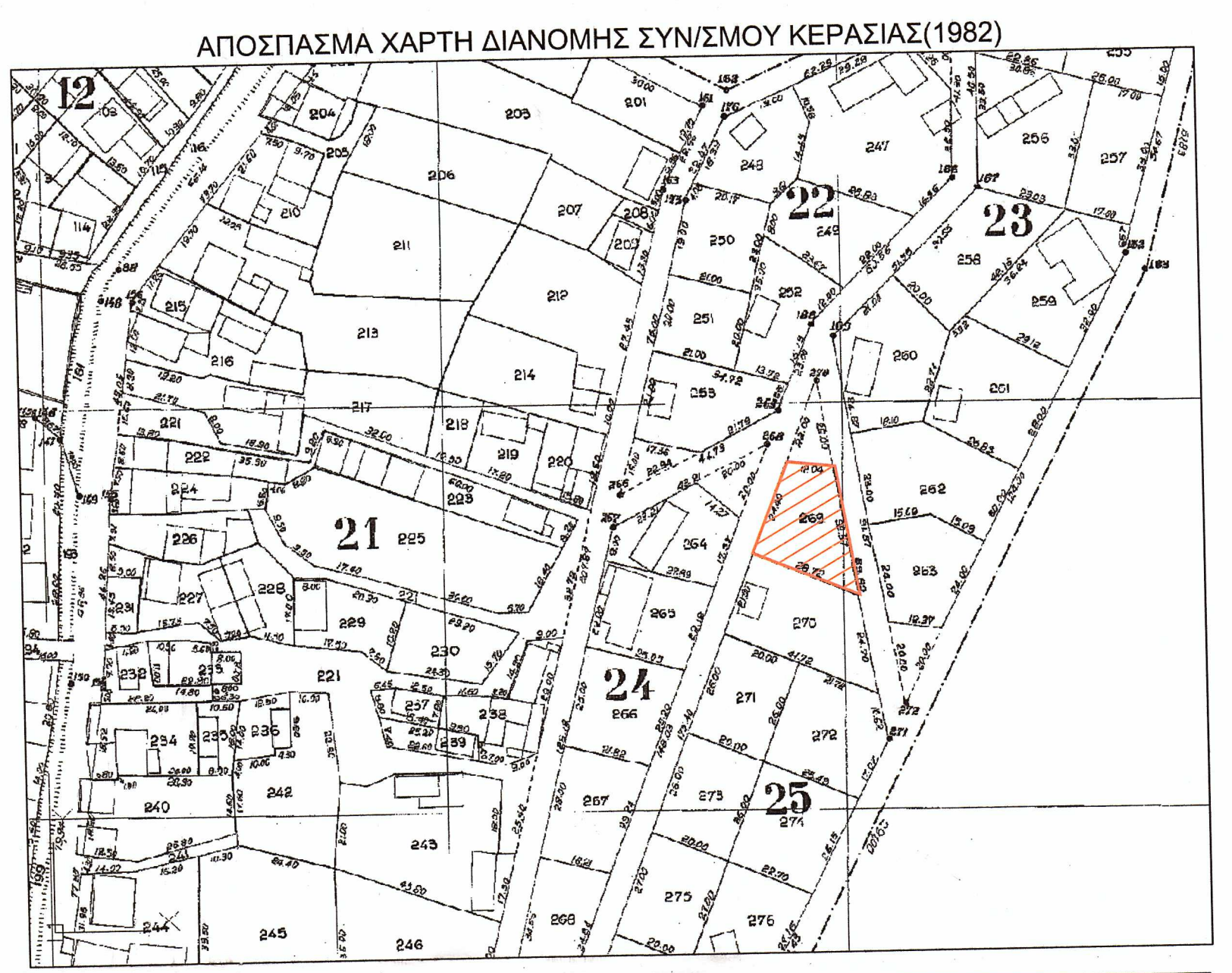
| ΚΟΡΥΦΕΣ | ΝΑΤΤ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΚΕΡΑΣΙΑΣ Κ.Φ. Χάρτη L=40° 51' M=-1° 45' |         | ΕΓΣΑ '87 Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 |            | ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ(μ) |
|---------|---|---------|--|------------|-----------------|
|         | X   | Y       | X  | Y          |                 |
| A       | -272.49   | 2862.07 | 328393.02  | 4526755.32 | A-B = 24.40     |
| B       | -263.71   | 2884.83 | 328402.32  | 4526777.88 |                 |
| Γ       | -251.72   | 2883.74 | 328414.28  | 4526776.51 | B-Γ = 12.04     |
| Δ       | -245.69   | 2851.73 | 328419.57  | 4526744.37 | Γ-Δ = 32.57     |
| A       | -272.49   | 2862.07 | 328393.02  | 4526755.32 | Δ-E = 28.72     |

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**  
 >>Το εμβαδόν του οικοπέδου υπ' αριθμ. 269 (διαθέσιμο) σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα της Διανομής Συνοικισμού Κερασίας έτους 1982 είναι :  
 Εμβ. (269) = 539,00 τ.μ.  
 >>Μετά την εφαρμογή του τεχνικού αρχείου του Τμήματος Πολιτικής Γης Π.Ε. Πέλλας προκύπτει όντως ότι το οικοπέδο υπ' αριθμ. 269 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έχει εμβαδόν :  
 Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 539 τ.μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασιλείος Ν. Χαμαλίδης, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικοπέδο υπ' αρ. 269 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και εμβαδόν Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Α)=539,00τ.μ., βρίσκεται στο Ο.Τ.25, εντός των ορίων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Συν/σμού Κερασίας (Δήμου Έδεσσας) και :  
 α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,  
 β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα,  
 γ) εντός των ορίων του Ο.Τ.25 δε διέρχονται γραμμές μεταφοράς υπ. τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα και τέλος  
 ε) υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 για τις υπό κτηματογράφηση περιοχές στα πλαίσια σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου(ΚΑΕΚ:380380123004)

Αριδαία, 07 - 09 - 2022

Ο Δηλών  
**ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**  
 ΜΗΧ. ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ.-Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 41570/Α.Μ.-ΤΕΕ 14922  
 Α.Φ.Μ. 107028371 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΙΔΑΙΑΣ  
 ΚΥΠΡΟΥ 22 - ΑΡΙΔΑΙΑ  
 ΤΗΛ. ΓΡΑΦ. 2384024384 - ΚΙΝ. 6932454447



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**  
**ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** τηλ-fax : 2384024384  
 Μηχ. Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας, Κύπρου 22, Αριδαία ΤΚ 58400 κιν. : 6932454447

|  |   |
|--|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ/ΕΣ   | ΤΡΥΦΗΣ ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ  |
| ΕΡΓΟ   | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  |
| ΘΕΣΗ   | ΟΙΚΟΠΕΔΟ 269(Ο.Τ. 25) - ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΕΡΑΣΙΑΣ - Δ.ΕΔΕΣΣΑΣ - Π.Ε.ΠΕΛΛΑΣ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ   |   |
| <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>   | ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ<br><b>T/1</b>   |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200   | ΗΜ/ΝΙΑ : 7 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022   |
| <b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ</b><br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <b>ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ</b><br/>           ΜΗΧ. ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &amp; ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε.<br/>           Α.Μ.-Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 41570/Α.Μ.-ΤΕΕ 14922<br/>           Α.Φ.Μ. 107028371 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΙΔΑΙΑΣ<br/>           ΚΥΠΡΟΥ 22 - ΑΡΙΔΑΙΑ<br/>           ΤΗΛ. ΓΡΑΦ. 2384024384 - ΚΙΝ. 6932454447         </div> | <b>ΕΛΕΓΧΟΣ</b>  |