



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΘΕΜΑ 10^ο

«Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10^{ης} ομάδας με Α/Α 2α)»

Αριθμ. Συνεδρίασης 11η/06-09-2023

Αριθμ. Απόφασης: 82 / 2023

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 6 Σεπτεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 π.μ. πραγματοποιήθηκε η 11η συνεδρίαση της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας της Π.Κ.Μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας (Βασ. Όλγας 198, Θεσσαλονίκη) δια ζώσης, κατόπιν της με αριθμ. πρωτ. οικ. 589485(796)/01-09-2023 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, Αντιπεριφερειάρχη Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος της Π.Κ.Μ., κ. Κωνσταντίνου Γιουτίκα, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, στις 01-09-2023 σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 164 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Από τα δεκαπέντε (15) μέλη της Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας της Π.Κ.Μ στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν δεκατέσσερα (14) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γιουτίκας Κωνσταντίνος-Πρόεδρος	
2. Τόσκας Λάζαρος- Αντιπρόεδρος	
3. Αβραμίδης Ευστάθιος- Τακτικό μέλος	
4. Αγγελίδης Θεόδωρος- Τακτικό μέλος	
5. Καριπίδης Δημήτριος-Τακτικό μέλος	
6. Ζέρζης Πέτρος-Τακτ. μέλος	
7. Μουρτζίλας Στέργιος-Τακτικό μέλος	
8. Ζωγράφου Αικατερίνη-Τακτικό μέλος	
9. Σωτηριάδου Αναστασία-Τακτ. Μέλος	
10. Αγαθαγγελίδου Ανατολή-Τακτικό μέλος	
11. Ανεστάκης Ιωάννης-Τακτικό μέλος	
12. Αβραμόπουλος Σωτήριος-Τακτικό μέλος	
13. Χρυσομάλλης Νικόλαος-Τακτικό μέλος	
14. Γκανούλης Φίλιππος- Τακτικό μέλος	
15. Μαλλιάρια Μαρία-Αναπλ. μέλος	

Χρήη Γραμματέα εκτελεί η υπάλληλος της Π.Κ.Μ. Ηρώ Κουκίδου, ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10^{ης} ομάδας με Α/Α 2α)» και έδωσε το λόγο στον

εισηγητή του θέματος κ. Καριπίδη Δημ., Περιφερειακό Σύμβουλο της Π.Ε. Σερρών, ο οποίος έθεσε υπόψη την αρ. πρωτ. 470878/2876/22-08-2023 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Π.Ε. Σερρών, η οποία έχει ως εξής:

"2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΠΟΥ ΔΙΕΠΕΙ ΤΟ ΠΕΔΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ Α/Α ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ (ΦΕΚ)/ ΤΙΤΛΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ

1. Ν.1650/10.10.1986 (ΦΕΚ 160/16.10.1986/τ.Α') με θέμα «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
2. Ν.3010/22.4.2002 (ΦΕΚ 91/25.4.2002/τ.Α') με θέμα «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
3. Ν.3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/7.6.2010/τ.Α') με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ν.4014/20.9.2011 (ΦΕΚ 209/21.9.2011/τ.Α') με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/τ.Α') «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
6. Ν.4685/2020 (ΦΕΚ 92/τ.Α') «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
7. Ν.4819/2021 (129/τ.Α') «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές – πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις».
8. Π.Δ. 133/23.12.2010 (ΦΕΚ 226/27.12.2010/τ.Α') με θέμα «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων με την αριθ. 81320+77909/1.12.2016 (ΦΕΚ 4302/30.12.2016/τ.Β') απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και ισχύει.
9. Υ.Α. οικ.167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος», όπως ισχύει.
10. Κ.Υ.Α. αριθ. οικ.1649/45/14.1.2014 (ΦΕΚ 45/15.1.2014/τ.Β') με θέμα «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
11. Υ.Α. οικ.170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/27-01-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», όπως ισχύει.
12. Αριθμ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/τ.Β') «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Αριθμ. οικ.61/13-01-2022 (ΦΕΚ 27 ΥΟΔΔ/2022) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
14. Αριθμ. οικ.72217(1346)/2022 (ΦΕΚ 458 Β/2022) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».
15. Αριθμ. 104057(143)/2022 (ΦΕΚ 702 Β/2022) Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Σερρών Π.Κ.Μ. «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».
16. Αριθ. πρωτ. 94675(378)/3.3.2015 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Εισήγηση θεμάτων προς τα συλλογικά όργανα της Π.Κ.Μ.».
17. Αριθμ. 20/2022 (ΑΔΑ: 9ΓΞ67ΛΛ-21Ν) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου «Σύσταση και συγκρότηση των Επιτροπών του Περιφερειακού Συμβουλίου του άρθρου 164 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει», με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στην Επιτροπή Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας Π.Κ.Μ. των Γενικών Διευθύνσεων Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Μεταφορών & Επικοινωνιών.
18. Αριθ. πρωτ. 466458(629)/06-07-2023 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση φακέλου ΜΠΕ» για το έργο «Εγκατάσταση και λειτουργία σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σύστημα ισχύος 33,7 MW και συνοδά έργα...», με το οποίο ζητήθηκε η εισήγηση της Υπηρεσίας μας.
19. Αποδεικτικό ανάρτησης με ημερομηνία 11-07-2023, με το οποίο αναρτήσαμε στον πίνακα ανακοινώσεων την ανακοίνωση – πρόσκληση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας που μας διαβιβάστηκε με το (18) σχετικό έγγραφο.

20. Αριθ. πρωτ. οικ.482102(2960)/12-07-2023 έγγραφό μας, με το οποίο αποστείλαμε το (19) σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

21. Το γεγονός ότι η προθεσμία για την συλλογή γνωμοδοτήσεων από τους αρμόδιους δημόσιους φορείς και υπηρεσίες και των απόψεων του κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του έργου του θέματος είναι από της 07-07-2023 έως της 06-08-2023.

22. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν στο τμήμα μας απόψεις και προτάσεις πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους επί του περιεχομένου του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου του θέματος.

3.ΕΠΙΤΟΠΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης δεν έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου.

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

α. Η δημοσιοποίηση της μελέτης έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και κανένας πολίτης ή φορέας δεν κατέθεσε προτάσεις ή αντιρρήσεις στην Υπηρεσία μας για το περιεχόμενο της ΜΠΕ.

β. Η Υπηρεσία εισηγείται θετικά για την έγκριση της ΜΠΕ του έργου υπό προϋποθέσεις, όπως αναλύονται παρακάτω.

1. Υποβληθέντα στοιχεία

Εξετάσθηκε το τεύχος της ΜΠΕ όπως αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό μητρώο (ΗΠΜ) με ΠΕΤ 2305949923 και όπως μας εστάλη με το ανωτέρω (18) σχετικό.

2. Αντικείμενο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)

Η υπό εξέταση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα ισχύος 18,90 MW και 14,80MW με συνοδά έργα (Υποσταθμός ανύψωσης τάσης, γραμμή διασύνδεσης, βελτίωση (καθαρισμός βλάστησης) οδοποιίας πρόσβασης) στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών από την εταιρεία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Το έργο αποσκοπεί, μέσω της αξιοποίησης της ηλιακής ακτινοβολίας, στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, η οποία θα πωλείται στο ΑΔΜΗΕ.

Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, η εν λόγω δραστηριότητα υποχρεούται σε λήψη άδειας παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας και υπάγεται στις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΕΠΧΣΑΑ-ΑΠΕ).

Τα προτεινόμενα Φωτοβολταϊκά Πάρκα διαθέτουν την υπ' αριθμ. 305/2020 Άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (θέση «Θολή Βρύση» - 18,90MW) και την υπ' αριθμ. 0258/2022 Βεβαίωση παραγωγού (θέση «Ντούρμπιανη» - 14,8MW) οι οποίες χορηγήθηκαν από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.).

3. Περιγραφή της θέσης του Έργου

Το έργο/δραστηριότητα αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας συνολικής ισχύος 33,7MW στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης, σε δύο κοντινά γεωτεμάχια-πολύγωνα.

Συγκεκριμένα, στη θέση «Ντούρμπιανη» η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 14,80MW θα πραγματοποιηθεί σε τέσσερα γήπεδα τα οποία βρίσκονται εντός πολυγώνου ΡΑΕ εμβαδού 506.898,34 τ.μ., όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα κάλυψης, τα οποία θα είναι ξεχωριστά περιφραγμένα και θα διαθέτουν ξεχωριστές θύρες ασφαλείας. Το Α' γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 41.950,22 τ.μ., το Β' γήπεδο έχει έκταση 27.146,29 τ.μ., το Γ' γήπεδο έχει έκταση 69.199,81 τ.μ. και το Δ' γήπεδο έχει έκταση 88.699,56 τ.μ. Η συνολική έκταση των γηπέδων είναι 226.995,88 τ.μ.

Στη θέση «Θολή Βρύση» η εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 18,90MW θα πραγματοποιηθεί σε δύο γήπεδα τα οποία βρίσκονται εντός πολυγώνου ΡΑΕ εμβαδού 551.783,43 τ.μ., όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα κάλυψης, τα οποία θα είναι ξεχωριστά περιφραγμένα και θα διαθέτουν ξεχωριστές θύρες ασφαλείας. Το Α' γήπεδο εγκατάστασης έχει έκταση 137.398,51 τ.μ. και το Β' γήπεδο έχει έκταση 86.409,70 τ.μ. Η συνολική έκταση των γηπέδων είναι 223.808,21 τ.μ.

Το γήπεδο εγκατάστασης του νέου Υποσταθμού ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης έχει εμβαδό 20.835,05 τ.μ.

Η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης του έργου βρίσκεται εκτός θεσμοθετημένων ορίων οικισμών. Ο φωτοβολταϊκός σταθμός στη θέση «Θολή Βρύση» χωροθετείται 2,8χλμ βορειοανατολικά του οικισμού Νέα Ζίχνη, 2,5χλμ νοτιοανατολικά του οικισμού Αναστασιά και 1,8χλμ δυτικά του οικισμού Σφελινός. Ο φωτοβολταϊκός σταθμός στη θέση «Ντούρμπιανη» χωροθετείται 1,6χλμ νοτιοανατολικά του οικισμού Αγριανή, 2,0χλμ ανατολικά του οικισμού Αναστασιά, 2,1χλμ βόρεια του οικισμού Νέα Ζίχνη και 2,5χλμ δυτικά του οικισμού Σφελινός. Ο νέος Υποσταθμός ανύψωσης βρίσκεται βορειοδυτικά του οικισμού Μεσορράχη σε απόσταση περίπου 800μ και νοτιοανατολικά του οικισμού Νέα Ζίχνη σε απόσταση περίπου 1,3χλμ.

Από την περιοχή βόρεια του γηπέδου του Υποσταθμού ανύψωσης ΜΤ/ΥΤ (σε απόσταση περίπου 600m) διέρχονται αγωγοί φυσικού αερίου (ΤΑΡ, ΔΕΠΑ).

Η πρόσβαση στο Φωτοβολταϊκό Πάρκο εξασφαλίζεται από το υπάρχον οδικό δίκτυο και δεν θα γίνουν νέες διανοίξεις δρόμων, παρά μόνο βελτιώσεις (καθαρισμός) του ήδη υφιστάμενου χωμάτινου δικτύου.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., μορφολογικά το τοπίο της ευρύτερης περιοχής μελέτης όπου θα εγκατασταθούν οι φ/β σταθμοί χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, ήπιο ανάγλυφο και χαμηλή βλάστηση. Στην ευρύτερη περιοχή βρίσκονται διάσπαρτες κτηνοτροφικές μονάδες. Επίσης, πλησίον του έργου και στην ευρύτερη περιοχή υπάρχουν και άλλοι φωτοβολταϊκοί σταθμοί, όπως περιγράφονται στην ΜΠΕ, αδειοδοτημένοι ή υπό αδειοδότηση (ΑΕΠΟ-ΠΠΔ-Άδεια παραγωγής). Ομοιοι αλλά και στην εγγύς περιοχή είναι πέντε φωτοβολταϊκοί σταθμοί ισχύος 9,99MW έκαστος της εταιρείας PHOTOEAST MON.A.E. και τρεις φωτοβολταϊκοί σταθμοί της εταιρείας NOTIAS ισχύος 14,9MW, 19,6MW και 9,8MW.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., η περιοχή ενδιαφέροντος ανήκει στο Υδατικό Διαμέρισμα Ανατολικής Μακεδονίας (EL11) στη Λεκάνη Απορροής Στρυμώνα (EK1106) και δεν εμπίπτει σε Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνου Πλημμύρας Λεκάνων Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Μακεδονίας (αριθ.πρωτ. 100032/13-07-2023 γνωμοδότηση της Δ/νσης Υδάτων).

Τα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών, καθώς και η περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης, ανήκουν σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας

4. Μέγεθος και περιγραφή του έργου

Το έργο/δραστηριότητα αφορά στην εγκατάσταση και λειτουργία δύο φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας συνολικής ισχύος 33,7MW στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Συνολικά το έργο περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκών Σταθμών στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» ισχύος 18,90MWp και 14,90MWp αντίστοιχα αποτελούμενο από 33.157 Φ/Β πλαίσια και 25.964 Φ/Β πλαίσια μονοκρυσταλλικού πυριτίου της εταιρείας Jinko Solar ονομαστικής ισχύος 570Wp έκαστο (τύπος JKM570N-72HL4-BDV).
- Την κατασκευή νέου Υποσταθμού Ανύψωσης Μέσης/Υψηλής Τάσης 33/150KV στη θέση «Μεσορράχη».
- Την κατασκευή αποκλειστικής Υπόγειας Γραμμής Μέσης Τάσης συνολικού μήκους 7,00km περίπου και εναέριας γραμμής μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 215m περίπου για τη σύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση» με τον νέο Υποσταθμό στη θέση «Μεσορράχη».
- Την κατασκευή αποκλειστικής Υπόγειας Γραμμής Μέσης Τάσης συνολικού μήκους 8,3km περίπου και εναέριας γραμμής μέσης τάσης μονού κυκλώματος μήκους 126m περίπου για τη σύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Ντούρμπιανη» με τον νέο Υποσταθμό στη θέση «Μεσορράχη».
- Βελτίωση όπου απαιτείται της υφιστάμενης οδοποιίας πρόσβασης.

Το φωτοβολταϊκό πάρκο, συνολικής ισχύος 33,7MW, θα λειτουργεί ως ανεξάρτητη μονάδα ηλεκτροπαραγωγής της ενδιαφερόμενης εταιρείας.

Σύμφωνα με την Μ.Π.Ε., για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών πλαισίων και του νέου Υποσταθμού ανύψωσης δεν απαιτούνται εκσκαφές (εργασίες εξομάλυνσης κλίσεων) λόγω του ήπιου ανάγλυφου του εδάφους της περιοχής. Αρχικά στα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών θα πραγματοποιηθεί αποψίλωση της επιφανειακής βλάστησης και στη συνέχεια θα τοποθετηθούν τα στηρίγματα των βάσεων στηρίξης των φωτοβολταϊκών πάνελ με πασσαλόμπτυξη. Εν συνέχεια θα τοποθετηθούν τα φωτοβολταϊκά πάνελ πάνω στις βάσεις στηρίξης. Η εγκατάστασή τους θα ακολουθεί τις φυσικές γραμμές του ανάγλυφου.

Εντός των γηπέδου εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού «Θολή Βρύση» θα εγκατασταθούν ογδόντα πέντε (85) αντιστροφείς (inverter), τρεις (3) Υποσταθμοί Παραγωγής και ένας (1) Υποσταθμός Ζεύξης, ενώ εντός των γηπέδου εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού σταθμού «Ντούρμπιανη» θα εγκατασταθούν εβδομήντα ένα (71) αντιστροφείς (inverter), τρεις (3) Υποσταθμοί Παραγωγής και ένας (1) Υποσταθμός Ζεύξης. Οι αντιστροφείς θα είναι τύπου SUN2000-215KTL-H0 της εταιρείας Huawei, ονομαστικής ισχύος εξόδου 215 kVA. Οι Υποσταθμοί Παραγωγής θα είναι προκατασκευασμένοι οικίσκοι (6,05m x 2,89m x 2,43m) της εταιρείας Huawei και θα εδράζονται πάνω σε βάση από σκυρόδεμα. Συγκεκριμένα, για την ηλεκτρική διασύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Θολή Βρύση» θα απαιτηθούν τρεις (3) υποσταθμοί παραγωγής τύπου STS-6000K-H1, ενώ για την ηλεκτρική διασύνδεση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού στη θέση «Ντούρμπιανη» θα εγκατασταθούν δύο (2) υποσταθμοί παραγωγής τύπου STS-6000K-H1 και ένας τύπου STS-3000K-H1. Οι Υποσταθμοί Ζεύξης θα είναι προκατασκευασμένοι οικίσκοι. Έκαστος θα είναι διμερής, θα εδράζεται σε δύο βάσεις από σκυρόδεμα (5m x 3m x 0,3m) και θα περιλαμβάνει τους εξής χώρους: Χώρος Πίνακα Μέσης Τάσης (Οικίσκος Ζεύξης), Χώρος Πίνακα Ιδιοκαταναλώσεων Χαμηλής Τάσης του Πάρκου και Κέντρο Ελέγχου, Χώρος Μετασχηματιστή Ιδιοκαταναλώσεων.

Πέρα από τις παραπάνω κύριες εγκαταστάσεις της μονάδας θα υπάρχουν και άλλες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις για την ομαλή λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου (π.χ. σύστημα γείωσης, σύστημα αντικεραυνικής προστασίας, σύστημα τηλεπαρακολούθησης-τηλεελέγχου, φωτισμός, συστήματα πυρασφάλειας-πυρόσβεσης, κλειστό κύκλωμα κάλυψης του έργου με κάμερες, σήμανση-κατευθυντήριες και ενημερωτικές πινακίδες, περίφραξη).

Η παραγόμενη ενέργεια (συνεχές ρεύμα Χαμηλής Τάσης) από τα φ/β πάνελ συγκεντρώνεται στους αντιστροφείς που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε εξωτερικό χώρο και μετατρέπουν το συνεχές ρεύμα σε εναλλασσόμενο. Η έξοδος του κάθε αντιστροφέα οδηγείται στους Υποσταθμούς Παραγωγής που ανυψώνουν τη χαμηλή τάση στα 33kV. Η συνολική ισχύς των Υποσταθμών Παραγωγής οδηγείται στους Υποσταθμούς Ζεύξης για την περαιτέρω διασύνδεση του Φ/Β σταθμού με τον νέο Υ/Σ Ανύψωσης 33/150kV.

Για τη μεταφορά την παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας απαιτούνται έργα ηλεκτρικής διασύνδεσης. Η διασύνδεση του Φ/Β «Θολή Βρύση» με τον νέο Υποσταθμό Ανύψωσης στην θέση «Μεσορράχη» θα γίνει με νέα αποκλειστική υπόγεια γραμμή μέσης τάσης μήκους 7,00Km περίπου καθώς και με αποκλειστικό κύκλωμα 33kV σε εναέρια γραμμή μέσης τάσης διπλού κυκλώματος μήκους 215m περίπου. Η διασύνδεση του Φ/Β «Ντούρμπιανη» με τον νέο Υποσταθμό Ανύψωσης στην θέση «Μεσορράχη», θα γίνει με νέα αποκλειστική υπόγεια γραμμή μέσης τάσης μήκους 8,3Km περίπου καθώς και με αποκλειστικό κύκλωμα 33kV σε εναέρια γραμμή μέσης τάσης μονού κυκλώματος μήκους 126m περίπου. Οι υπόγειες γραμμές Μέσης Τάσης 33kV μονού κυκλώματος (τριών μονοπολικών καλωδίων) θα είναι τύπου XLPE 3x1x300mm² και θα εγκατασταθούν εντός του πλάτους καταστρώματος της υφιστάμενης οδοποιίας και οι εναέριες γραμμές Μέσης Τάσης 33kV διπλού κυκλώματος θα είναι με καλώδια τύπου ACSR 3X95mm³.

Τα ηλεκτρικά καλώδια θα τοποθετηθούν εντός χαντακιού όδευσης καλωδίων διαστάσεων 1m πλάτους και 1m βάθους το οποίο θα κατασκευαστεί εντός του πλάτους καταστρώματος των υφιστάμενων δρόμων ενώ για τη κατασκευή των Εναέριων Γραμμών Μέσης Τάσης θα απαιτηθούν επτά (7) ξύλινοι στύλοι.

Τέλος πλησίον της υφιστάμενης γραμμής μεταφοράς 150kV Υ/Σ Δράμα – Υ/Σ Σέρρες θα κατασκευαστεί ο νέος υποσταθμός ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης. Ο νέος υποσταθμός ανύψωσης 33/150kV θα κατασκευαστεί εντός έκτασης 20.835,05 τ.μ.

Ο Ηλεκτρολογικός Εξοπλισμός του Υποσταθμού Μέσης/ Υψηλής Τάσης αποτελείται κυρίως από τα παρακάτω τμήματα:

- Δύο (2) πλήρεις Πύλες Γραμμής Μεταφοράς 150KV για τη σύνδεση με το δίκτυο

- Ένας (1) Μ/Σ ισχύος 40/50MVA 33/150kV για την ανύψωση της τάσης

- Βοηθητικές παροχές Συνεχούς και Εναλλασσόμενου Ρεύματος.

- Κτίριο Ελέγχου: Διαστάσεων τουλάχιστον 18x13m με πρόβλεψη επεκτασιμότητας για κτίριο 30x13m και με τους προβλεπόμενους σ' αυτό χώρους για την εγκατάσταση των πινάκων ΜΤ, του εξοπλισμού προστασίας, ελέγχου, μετρήσεων,

βοηθητικών διανομών και πλήρεις εγκαταστάσεις φωτισμού, υδρεύσεως, αποχετεύσεως και πυροπροστασίας, σύμφωνα με τους κτιριοδομικούς κανονισμούς.

- Λοιπές εγκαταστάσεις, όπως ο φωτισμός του χώρου του Υ/Σ, το δίκτυο γειύσεως, το σύστημα αλεξικεραυνικής προστασίας του Υ/Σ, το σύστημα πυρανίχνευσης-πυροπροστασίας.

Οι χώροι του κτιρίου θα είναι οι ακόλουθοι:

- Ο χώρος, ο οποίος θα περιλαμβάνει τους πίνακες Μ.Τ. του Φωτοβολταϊκού Σταθμού, έναν Μ/Σ 33kV/ 0,4 kV εσωτερικών φορτίων, ένα τροφοδοτικό ισχύος και τον γενικό πίνακα Χ.Τ. του κτιρίου ελέγχου, όπως και ένα Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος Ασφαλείας για περιπτώσεις ανάγκης.

- Ο χώρος αποθήκευσης ανταλλακτικών και υλικών.

- Ο χώρος υγιεινής (W.C).

Σε κάθε περίπτωση αρμόδιος φορέας για τη σύνδεση του Φ/Β σταθμού σε Υ/Σ ΥΤ αλλά και τον ορισμό του σημείου σύνδεσης είναι ο διαχειριστής δικτύου μεταφοράς ΑΔΜΗΕ. Η παραγόμενη ενέργεια του φωτοβολταϊκού πάρκου εκτιμάται σε 64.124 ΜWh.

Η πρόσβαση στο φωτοβολταϊκό πάρκο σύμφωνα με την Μ.Π.Ε. θα γίνει μέσω του κύριου οδικού δικτύου και υφιστάμενων χωματόδρομων, οι οποίοι είναι ήδη διαμορφωμένοι κατάλληλα και πληρούν τις προδιαγραφές για την ασφαλή μεταφορά του απαιτούμενου για την κατασκευή του έργου εξοπλισμού. Για τα υπόλοιπα τμήματα οδικού δικτύου πρόσβασης από το κύριο οδικό δίκτυο οικισμών Νέας Ζίχνης και Μεσορράχης (ΚΣ1-ΚΣ2 μήκους 4,5km, ΚΣ2 έως Φ/Β «Θολή Βρύση» μήκους 1,9km, ΚΣ2-ΚΣ3 μήκους 1,8km, ΚΣ3 έως Φ/Β «Ντούρμπιανη» μήκους 1,6km), στην Μ.Π.Ε. (σελ.72) αναφέρεται ότι θα γίνει καθαρισμός επιφανειακής βλάστησης, όπου απαιτηθεί. Δεν θα πραγματοποιηθεί διάνοιξη νέων οδών.

5. Κατάταξη της δραστηριότητας σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/22, όπως ισχύει

Η δραστηριότητα, καθώς και τα επιμέρους έργα και δραστηριότητες, ανήκουν στις παρακάτω κατηγορίες:

- Φωτοβολταϊκός Σταθμός: 10η Ομάδα «Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και μεμονωμένοι σταθμοί αποθήκευσης ενέργειας», με α/α 2α: «Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς στη στεριά»-Υποκατηγορία Α2-(10<P<200 MW και L<20 km όπου P η εγκατεστημένη ισχύς και L το μήκος υπόγειας ή εναέριας διασυνδετικής γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης (≥150 kV))

- Υποσταθμός ανύψωσης τάσης: 11η Ομάδα «Μεταφορά ενέργειας, καυσίμων και χημικών ουσιών», με α/α 11: «Μεμονωμένα κέντρα υπερωψηλής τάσης και μεμονωμένοι υποσταθμοί επί της επιφάνειας του εδάφους (συμπεριλαμβάνονται και οι επεκτάσεις σε υφιστάμενους υποσταθμούς)»-Κατηγορία Β-(T>150kV όπου T η τάση λειτουργίας της γραμμής)

- Το υπόγειο δίκτυο μέσης τάσης διασύνδεσης και μεταφοράς της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας και το εναέριο τμήμα μέσης τάσης της γραμμής διασύνδεσης δεν κατατάσσονται.

- Αναφορικά με τα συνοδά έργα του υπό μελέτη ΦΣΠΗΕ, αυτά σύμφωνα με την παρατήρηση του Πίνακα της υπ' αρ. Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069, όπως ισχύει, ακολουθούν την κατηγορία του κυρίως έργου.

Ο υπό μελέτη φωτοβολταϊκός σταθμός αποτελεί έργο υποκατηγορίας Α2 και αρμόδια υπηρεσία για την περιβαλλοντική αδειοδότησή του είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης κατά τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α').

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/2012), ως προς την όχληση η εν λόγω δραστηριότητα κατατάσσεται στον α/α 303δ του Παραρτήματος «Σταθμοί παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (δ) από φωτοβολταϊκά συστήματα», Χαμηλή όχληση (>0,5MW).

6. Προστατευόμενες περιοχές

Η προτεινόμενη περιοχή εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού πάρκου δεν βρίσκεται μέσα σε προστατευόμενη περιοχή.

Βρίσκεται εκτός των ορίων περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του Νόμου 3937/2011 και συγκεκριμένα εκτός περιοχών απόλυτης προστασίας της φύσης, προστασίας της φύσης, φυσικών πάρκων και ειδικότερα: εθνικών ή περιφερειακών πάρκων, περιοχών προστασίας οικοτόπων και ειδών, ειδικών ζωνών διατήρησης (Ε.Ζ.Δ.) και ζωνών ειδικής προστασίας (Ζ.Ε.Π.), ή καταφυγίων άγριας ζωής ή συνδυασμού αυτών και εκτός προστατευόμενων τοπίων και στοιχείων τοπίου ή προστατευόμενων φυσικών σχηματισμών. Το προτεινόμενο έργο βρίσκεται επίσης εκτός εθνικών δρυμών και υγροτόπων διεθνούς σημασίας κατά τη σύμβαση Ραμσάρ και εκτός Διατηρητέων μνημείων της φύσης και αισθητικών δασών. Συνεπώς η κατασκευή και λειτουργία του έργου δεν θα έχει επιπτώσεις σε προστατευόμενες περιοχές.

Το υπό μελέτη έργο καθώς και τα συνοδά του έργα βρίσκονται εκτός προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000. Πλησιέστερα στο υπό μελέτη έργο εντοπίζονται οι κάτωθι προστατευόμενες περιοχές:

- Βόρεια της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 1,8km και 1,1km αντίστοιχα, συναντάται η προστατευόμενη περιοχή με τον κωδικό GR1260004 και την επωνυμία «Κορυφές Όρους Μενοίκιον-όρος Κούσκουρας-Υψωμα», η οποία έχει χαρακτηριστεί ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας.

- Επίσης, δυτικά της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 2,0km και 2,1km αντίστοιχα και 3,6km βοριοδυτικά της περιοχής του Υποσταθμού Ανύψωσης, βρίσκεται το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με τον κωδικό Κ44 και την επωνυμία «Χείμαρρος Γαζώρου, Παλαιά Ζίχνη Κοινοτήτων Γαζώρου, Αγίου Χριστοφόρου, Ν. Ζίχνης και Αναστασίας».

- Τέλος, βόρεια της περιοχής ενδιαφέροντος των Φωτοβολταϊκών Σταθμών «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» και σε απόσταση περίπου 3,4km και 2,6km αντίστοιχα, βρίσκεται το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με τον κωδικό Κ852 και την επωνυμία «Άγριανή, Αναστασιά Δήμου Νέας Ζίχνης».

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, στην περιοχή του έργου δεν εντοπίζονται κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι ή χώροι προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς. Ζητήθηκαν από την αδειοδοτούσα αρχή οι γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων αρχαιολογικών υπηρεσιών και αναμένεται η γνωμοδότησή τους στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, η θέση εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών βρίσκεται σε ευρύτερη περιοχή μη υψηλής παραγωγικότητας.

7. Χρήσεις γης

Στην περιοχή εγκατάστασης του έργου δεν υπάρχουν απαγορεύσεις στις χρήσεις γης από εγκεκριμένα ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ ή ΖΟΕ (σχετικές οι βεβαιώσεις χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης Σερρών που αναρτήθηκαν ως πρόσθετα/διευκρινιστικά στοιχεία στο Η.Π.Μ.).

8. Χωροταξικός Σχεδιασμός

Σύμφωνα με την ΜΠΕ, οι θέσεις εγκατάστασης των δύο (2) φωτοβολταϊκών σταθμών και των συνοδών τους έργων δεν εμπίπτουν σε καμία εκ των κατηγοριών των περιοχών και των ζωνών αποκλεισμού για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων εκμετάλλευσης ηλιακής ενέργειας σύμφωνα με:

- Την ΚΥΑ 49828/2008 (ΦΕΚ 2464/Β/2008) «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού»
- Την Απόφασης ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852/20 (ΦΕΚ 485/Δ/2020) «Έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΓΚΜ) και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού»

9. Χαρακτηρισμός έκτασης από το Δασαρχείο σύμφωνα με την ΥΑ 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/2012)

Σε ό,τι αφορά τον δασικό χαρακτήρα της έκτασης, στην ΜΠΕ αναφέρεται ότι τα γήπεδα εγκατάστασης των φωτοβολταϊκών σταθμών καθώς και η περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης ανήκουν σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (Χαρακτηρισμός ΑΑ), σύμφωνα με τις αποφάσεις ανάρτησης των δασικών χαρτών στην ΠΕ Σερρών.

10. Χρήση πρώτων υλών, νερών και ενέργειας.

Κατά την φάση κατασκευής θα υπάρχουν απαιτήσεις σε πρώτες ύλες χωματουργικών εργασιών όπως άμμος, σκυρόδεμα οι οποίες θα μεταφερθούν στην περιοχή του έργου από νομίμως λειτουργούσες επιχειρήσεις. Κατά την προγραμματισμένη λειτουργία του προτεινόμενου έργου δεν θα απαιτηθούν πρώτες ύλες, καθώς η λειτουργία των φωτοβολταϊκών πλαισίων γίνεται με τη χρήση ηλιακής ενέργειας.

Κατά τη φάση λειτουργίας του πάρκου οι ποσότητες νερού που απαιτούνται είναι περιορισμένες και θα χρησιμοποιούνται μόνο για την πλύση των πάνελ (100 m³ νερού ετησίως). Το νερό που θα χρησιμοποιηθεί θα προέλθει από προμήθεια και μεταφορά με υδροφόρα οχήματα από νομίμως λειτουργούσα εταιρεία μεταφοράς νερού.

Κατά τη φάση κατασκευής του έργου δεν θα απαιτηθεί κατανάλωση ενέργειας από το υφιστάμενο δίκτυο του αρμόδιου διαχειριστή.

Ως τελικό προϊόν παράγεται ηλεκτρική ενέργεια που θα διατίθεται στο δίκτυο του ΑΔΜΗΕ.

Τα όποια υλικά για τα έργα πολιτικού μηχανικού που θα χρειαστούν για την κατασκευή του έργου θα εξασφαλιστούν από νόμιμα λειτουργούσες μονάδες.

11. Περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Κατά την κατασκευή και λειτουργία του έργου :

Αέρια Απόβλητα.

- Εκπομπή αέριων ρύπων (καυσαερίων) από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.
- Εκπομπές αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από τις εργασίες κατά την κατασκευή του έργου.
- Εκπομπές αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) από την κίνηση των μηχανημάτων και των οχημάτων κατά την κατασκευή του έργου.
- Δεν αναμένεται η εκπομπή αέριων ρύπων (καυσαερίων) και αιωρούμενων σωματιδίων (σκόνης) κατά την λειτουργία του έργου.

Υγρά Απόβλητα.

- Αστικά λύματα του προσωπικού, επιφανειακές απορροές και ειδικά απόβλητα κατά την κατασκευή του έργου.
- Δεν υπάρχουν εκροές υγρών αποβλήτων κατά την λειτουργία του έργου πέραν των λυμάτων του μόνιμου προσωπικού (wc εντός οικίσκου-διάθεση σε στεγανή δεξαμενή).

Στερεά Μη Επικίνδυνα Απόβλητα.

- Κατά τη λειτουργία του έργου τα μόνα πιθανά απόβλητα που θα παράγονται είναι τυχόν απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός, συσσωρευτές και λοιπός εξοπλισμός που θα αντικαθίσταται μετά από βλάβη ή το πέρας του χρόνου ζωής του. Ο εξοπλισμός αυτός θα οδηγείται σε ανακύκλωση.

Κατά την κατασκευή του έργου (φωτοβολταϊκών σταθμών και υποσταθμού) λόγω του ήπιου ανάγλυφου του εδάφους, δεν απαιτούνται χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης. Η περίσσεια εκσκαφών από τις εργασίες ενταφιασμού των καλωδίων εκτιμάται σε 3.090,00 m³. Για το σύνολο των ΑΕΚΚ, ο φορέας του έργου υποχρεούται να συνάψει σύμβαση συνεργασίας με ΣΕΔ και η διαχείρισή τους θα γίνει από αδειοδοτημένη εταιρεία σύμφωνα με την νομοθεσία των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ).

Επικίνδυνα Απόβλητα.

- Λιπαντικά έλαια, καύσιμα, υδραυλικά υγρά κ.α. από τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.
- Κατά την λειτουργία του έργου, Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ), απορροφητικά υλικά κα που θα διαχειρίζονται σύμφωνα με τη νομοθεσία (συλλογή και διαχείριση από αδειοδοτημένη εταιρεία).

Ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία.

- Κατά τη λειτουργία του έργου δεν θα προκληθούν εκπομπές ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας. Στην περιοχή του νέου Υποσταθμού ανύψωσης μέσης/υψηλής τάσης, τα μόνα υποσυστήματα που εκπέμπουν ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία χαμηλού επιπέδου είναι ο μετασχηματιστής και η υφιστάμενη γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης.

Θόρυβος – Δονήσεις.

- Τα μηχανήματα και τα οχήματα κατά την κατασκευή του έργου.
- Δεν αναμένονται εκπομπές θορύβου και δονήσεων κατά τη λειτουργία του έργου.

Ανάγκες Υδροδότησης.

- Για την διαβροχή των χώρων εργασιών, των σωρών υλικών και των δρόμων κίνησης των μηχανημάτων και των οχημάτων για την μείωση της σκόνης κατά την κατασκευή του έργου.
- Πόσιμο νερό για τις ανάγκες των εργαζομένων κατά την κατασκευή του έργου.
- Δεν θα πραγματοποιηθεί χρήση υδατικών πόρων ούτε προβλέπεται εκτέλεση έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων. Ο καθαρισμός των πάνελ θα γίνεται με νερό που θα μεταφέρεται με ειδικό βυτιοφόρο όχημα μεταφοράς ύδατος. Μετά το πέρας της λειτουργίας του σταθμού θα πραγματοποιηθεί εξυγίανση του χώρου ώστε να επανέλθει στην αρχική του μορφή. Τα πλεονάζοντα υλικά (πάνελ, βάσεις στήριξης, οικίσκοι κλπ) κατά την φάση της εξυγίανσης θα συγκεντρωθούν και θα προωθηθούν για την ανάλογη διαχείριση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη σχετική ισχύουσα νομοθεσία.

12. Έλεγχος από GOOGLE – GEODATA

Στον Έλεγχο από GOOGLE – GEODATA, δεν διαπιστώθηκαν αποκλίσεις από την ΜΠΕ.

13. Εισήγηση Υπηρεσίας - Προτεινόμενοι όροι για την νέα ΑΕΠΟ

Μετά από τα παραπάνω, σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία εισηγείται θετικά για την υλοποίηση του έργου, εφόσον τηρηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που περιγράφονται στη ΜΠΕ και οι όροι & προϋποθέσεις που τίθενται από την ισχύουσα περιβαλλοντική Νομοθεσία.

Το κείμενο της ΑΕΠΟ, το οποίο περιέχει τους περιβαλλοντικούς όρους, οριακές τιμές κλπ διαμορφώνεται από την αδειοδοτούσα αρχή, δηλαδή την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης.

Επιπροσθέτως της κείμενης Νομοθεσίας, προτείνονται οι ακόλουθοι όροι & προϋποθέσεις ή/και επισημαίνονται τα παρακάτω σημεία που πρέπει να ληφθούν υπόψη στην νέα ΕΠΟ:

- 1) Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται με ευθύνη του κύριου του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία (Ν.4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων...») και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΝ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Απαγορεύεται η εγκατάλειψη, ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
- 2) Τα προϊόντα εκσκαφών να διαχειριστούν με τέτοιο τρόπο (επανεπίχωση, διαμόρφωση χώρου εγκατάστασης έργου, διάθεση σε εταιρείες ΑΕΚΚ) ώστε να προστατευθεί το φυσικό ανάγλυφο της περιοχής, να διατηρηθεί η μορφολογία του εδάφους, να μη δημιουργηθούν προβλήματα στις απορροές των βρόχινων υδάτων και να μην επηρεαστεί η παροχетеυτικότητα των επιφανειακών υδάτινων αποδεκτών της ευρύτερης περιοχής.
- 3) Να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην επηρεαστεί η ποιότητα και ποσότητα των επιφανειακών υδάτων της περιοχής, να μην υπάρξουν μεταβολές στην πορεία ροής των επιφανειακών απορροών και να εξασφαλίζεται η ομαλή αποστράγγισή τους και επίσης να μην επηρεαστεί η παροχетеυτικότητα των ρεμάτων της περιοχής.
- 4) Οποιαδήποτε φθορά ή ζημιά υποστεί το οδικό δίκτυο του Δήμου, αυτή να αποκατασταθεί πλήρως από τον επενδυτή.
- 5) Δεν θα πραγματοποιηθεί έργο οδοποιίας (επεμβάσεις-διαπλατύνσεις στην οδοποιία πρόσβασης ή διάνοιξη νέας οδοποιίας). Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να προηγηθούν οι εγκρίσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών.
- 6) Στην περίπτωση που για την κατασκευή και λειτουργία του έργου απαιτηθούν ποσότητες ύδατος, αυτές να προέλθουν από προμήθεια και μεταφορά με υδροφόρα οχήματα από νομίμως λειτουργούσα εταιρεία μεταφοράς νερού. Σε κάθε περίπτωση οι ποσότητες ύδατος να είναι νόμιμης προέλευσης και χρήσης.
- 7) Η χρήση σκυροδέματος θα περιορίζεται στην απολύτως αναγκαία για τη λειτουργία του έργου και σε καμία περίπτωση να μην γίνει επίστρωση σκυροδέματος σε όλη την έκταση του γηπέδου για τη θεμελίωσή του.
- 8) Να διατηρηθούν οι υφιστάμενοι δρόμοι της περιοχής και οι ποτίστρες ζώων που υπάρχουν στην άμεση περιοχή μελέτης.
- 9) Θα περιφραχτεί μόνο η έκταση όπου θα εγκατασταθεί ο φωτοβολταϊκός σταθμός.
- 10) Σχετικά με την νέα γραμμή Μέσης Τάσης μεταφοράς της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας μέχρι το διασυνδεδεμένο Δίκτυο, η γραμμή να ακολουθεί κατά το δυνατόν το υφιστάμενο οδικό δίκτυο, ώστε να περιορίζονται στο ελάχιστο οι επιπτώσεις στην γεωμορφολογία και στην βλάστηση της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση, τα έργα μεταφοράς της ηλεκτρικής ενέργειας θα κατασκευαστούν με τις υποδείξεις του ΑΔΜΗΕ.
- 11) Μετά την παύση λειτουργίας του έργου, ο κύριος του έργου οφείλει με δική του ευθύνη να αποξηλώσει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της έκτασης, να τις απομακρύνει και να αποκαταστήσει το χώρο επέμβασης στην προτέρα κατάσταση.

Γνωμοδοτήσεις άλλων Υπηρεσιών

Στα πλαίσια της διαδικασίας γνωμοδοτήσεων ζητήθηκαν οι γνωμοδοτήσεις των εξής υπηρεσιών:

ΓΕΕΘΑ,

Εφορεία Αρχαιοτήτων Σερρών,

Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας,

Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων,

Περιφερειακή Επιτροπή Χωροταξίας Περιβάλλοντος-ΠΕΧΩΠ ΠΕ Σερρών,

Δασαρχείο Σερρών,

Δ/ση Δασών Σερρών,

ΥΠΕΝ Επιθεώρηση Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας-Θράκης,

Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ Σερρών,

Διεύθυνση Υδάτων Κ.Μ.,

οι οποίες θα γνωμοδοτήσουν στα πλαίσια των δικών τους αρμοδιοτήτων.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Γνωμοδοτούμε θετικά για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας με τους όρους-προϋποθέσεις που παρατίθενται στο σημείο 4 του παρόντος”

Στη συνέχεια ο κ. Καριπίδης ενημέρωσε τα μέλη για την αρνητική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Ζίχνης επί του θέματος και τοποθετήθηκε αρνητικά επί της συγκεκριμένης δραστηριότητας συντασσόμενος με τη βούληση της τοπικής κοινωνίας.

Η Επιτροπή Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε μεταξύ των μελών της και έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016)

β) το άρθρο 164 του Ν. 3852/2010 “Αποφασιστικού χαρακτήρα επιτροπές περιφερειακού συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

γ) την αριθμ.7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 26 Μαΐου 2019 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023

δ) την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.61/13-01-2022 (Φ.Ε.Κ. ΦΕΚ 27/ΥΟΔΔ/20-01-2022) (ΑΔΑ: 61777ΛΛ-ΤΗΣ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» ,

ε) την υπ' αριθμ. 20/02-03-2022 (ΑΔΑ:9ΓΞ67ΛΛ-21Ν) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί «Σύσταση και συγκρότηση των Επιτροπών του Περιφερειακού Συμβουλίου του άρθρου 164 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει». .

στ) την αρ. Πρωτ. Οικ. 681593(483)/31-10-2019 Απόφαση του Εκτελεστικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί “Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Επιτροπής Ανάπτυξης Καινοτομίας & Αγροτικής Οικονομίας”.

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί αρνητικά επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 18,90 MW και 14,80MW και συνοδά έργα της εταιρείας με την επωνυμία «EAST PV ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» που πρόκειται να εγκατασταθούν στις θέσεις «Θολή Βρύση» και «Ντούρμπιανη» αντίστοιχα της Δ.Ε. Νέας Ζίχνης του Δήμου Νέας Ζίχνης της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών (ανήκει στην υποκατηγορία 2 της Πρώτης (Α) κατηγορίας της 10^{ης} ομάδας με Α/Α 2α).

Η παρούσα απόφαση αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Κωνσταντίνος Γιουτίκας

Η Γραμματέας