



★Τύπος γνωστοποίησης: Μεταβολή

Αριθμός Γνωστοποίησης

1305495 (ver. 1)

**Υπαγωγή σε γνωστοποίηση**

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Προϋπάρχουσα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΜΙΝΩΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

★ΑΦΜ

★Αριθμός ΓΕΜΗ

038255605000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα

ΣΤΑΥΡΟΣ

★Επώνυμο

ΜΗΤΡΑΚΟΥΔΗΣ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Εκδίδουσα αρχή

ΑΤ ΘΕΡΜΗΣ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

6944591709

★Email

stavros@minoiki.gr

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Θέρμης

Οδός/Θέση

ΝΕΟ ΡΥΣΙΟ

Αριθμός

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 779 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

★Τ.Κ.

57001

## Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

### ★Γεωγρ. πλάτος

40.50445

### ★Γεωγρ. μήκος

23.00312

### ★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 24733/ 12/04/2023 Επιπροσθέτως, επειδή συνημμένα με την ανωτέρω σχετική υποβλήθηκε το στέλεχος της με αριθμό 31/2009 οικοδομικής άδειας της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης με τίτλο “Συναρμολογούμενη μεταλλική εμπορική αποθήκη ” η οποία εκδόθηκε πριν την επιβολή των χρήσεων Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θέρμης του Δήμου Θέρμης, σας ενημερώνουμε ότι υπάρχει η δυνατότητα υπαγωγής στις μεταβατικές διατάξεις σύμφωνα με την παράγραφο 33 Γενικών Διατάξεων του ανωτέρω ΦΕΚ 451/ΑΑΠ/2013 έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Θέρμης. Αναλυτικότερα, σύμφωνα με τα εδάφια 21, 22 και 25 της παραγράφου 33: > Νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις βιοτεχνίας βιομηχανίας σε περιοχές όπου δεν επιτρέπεται η χρήση με τις διατάξεις της παρούσας, μπορούν να λειτουργούν και να εκσυγχρονίζονται εντός των ορίων του γηπέδου επί του οποίου έχουν ανεγερθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3325/2005 (Α΄ 68) όπως ισχύει, μετά από διαδικασία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης. > Νομίμως υφιστάμενα λοιπά κτίρια και εγκαταστάσεις που η χρήση τους δεν επιτρέπεται από τις διατάξεις της παρούσας, δύνανται να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση στο γήπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί και να εκσυγχρονίζονται μετά από τήρηση της περιβαλλοντικής και λοιπής κείμενης νομοθεσίας, σύμφωνα με το αρ. 26, παρ 6 του ν. 2831/2000, όπως αυτό τροποποιήθηκε.

## ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

### ★Έτος

2013

### ★Τεύχος

ΑΑΠ

### ★Αριθμός τεύχους

451

### ★Εντός πολυώροφης οικοδομής 'Όχι

## Κωδικός NACE της δραστηριότητας

18 Εκτυπώσεις και αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων

18.12 Άλλες εκτυπωτικές δραστηριότητες

18.12.12 Υπηρεσίες εκτύπωσης διαφημιστικών καταλόγων, φυλλαδίων, αφισών και άλλου διαφημιστικού υλικού

18 Εκτυπώσεις και αναπαραγωγή προεγγεγραμμένων μέσων

18.12 Άλλες εκτυπωτικές δραστηριότητες

18.12.19 Άλλες υπηρεσίες εκτύπωσης π.δ.κ.α.

18.12.19.02 Υπηρεσίες εκτύπωσης υφασμάτων

### ★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΙΑΦΗΜΗΣΤΙΚΩΝ, ΕΙΔΗ ΔΩΡΩΝ & ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΕΚΤΥΠΩΣΕΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

## Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

3.62

★Θερμική

67

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

150

★Επιλέξτε μονάδα t/έτος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

480.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Φ14.2.28097/269218(5789)/16-05-2023

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 24733/12-04-2023

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

Φ14.2.28097/269218(5789)/16-05-2023

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΠΑΝΥΠΟΒΑΛΛΕΤΑΙ ΛΟΓΩ ΕΚ ΠΑΡΑΔΡΟΜΗΣ ΠΑΡΑΛΕΙΨΗΣ ΕΠΙΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΔ ΣΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ VERSION

(ΛΟΓΩ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΙΣΧΥΣ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΑΛΛΑΖΕΙ Ο ΒΑΘΜΟΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)

Αριθμός παραβόλου

**★Αρ. παραβόλου**

ΤΡ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ Κωδικός Συναλλαγής EB23070372806471

**★Ποσό παραβόλου (€)**

100,00

**Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)**

04.07.2023