



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης

1298784

**Υπαγωγή σε γνωστοποίηση**

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Προϋπάρχουσα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ ΕΛ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο Ε

★ΑΦΜ

★Αριθμός ΓΕΜΗ

137989805000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

★Επώνυμο

ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

★Εκδίδουσα αρχή

Α.Τ.ΛΑΓΚΑΔΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

2394023695

★Email

kgrammen0@gmail.com

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Θεσσαλονίκης

★Δήμος

Λαγκαδά

Οδός/Θέση

16ο χιλ. Θεσ/νικης - Λαγκαδά

Αριθμός

Αγροτεμάχιο 525, Περιβολάκι

★Τ.Κ.

57200

## Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

### ★Γεωγρ. πλάτος

40.736192

### ★Γεωγρ. μήκος

23.039843

### ★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Το τεμάχιο 525 του αγροκτήματος Περιβολακίου, είναι εκτός οικισμού και εκτός ζώνης 500 μέτρων απο τον οικισμό. Σύμφωνα με τα στοιχεία που τηρούνται στην υπηρεσία μας (ΣΧΟΟΑΠ, ΓΠΣ, Πολεοδομικές μελέτες κ.τ.λ) σας βεβαιώνουμε ότι στην περιοχή του ακινήτου δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες - καθορισμένες χρήσεις γής καθώς και η ΖΟΕ για την περιοχή Περιβολακίου (ΦΕΚ 689 Δ/1985) δεν καθορίζει χρήσεις για την περιοχή του ακινήτου. Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω, η ζητούμενη χρήση <<βιοτεχνία καπλαμάδων>> επιτρέπεται μόνο εφόσον προβλέπεται η εγκατάσταση της δραστηριότητας απο την αρμόδια Αδειοδοτούσα Αρχή σε περιοχές χωρίς θεσμοθετημένες χρήσεις γης. Επισημαίνουμε ότι το ακίνητο βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 - ΦΕΚ 60Α 2011 και εντός της ζώνης Γ΄ της ΚΥΑ 6919/2004 ΦΕΚ 248Δ/2004 (όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με τους περιορισμούς και τις κατευθύνσεις της Εδικής Περιβαλλοντολογικής Μελέτης (1999) του υγροτόπου των Λιμνών της Δ/σης Περιβαλλοντολογικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ) για την προστασία του περιβάλλοντος στην οποία υπάρχουν περιβαλλοντολογικοί περιορισμοί ως προς τις χρήσεις με αρμόδια Υπηρεσία τον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (Ο.ΦΥ.ΠΕ.ΚΑ)

## ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

### ★Έτος

1985

### ★Τεύχος

Δ

### ★Αριθμός τεύχους

689

### ★Εντός πολυώροφης οικοδομής Όχι

## Κωδικός NACE της δραστηριότητας

16 Βιομηχανία ξύλου και κατασκευή προϊόντων από ξύλο και φελλό, εκτός από έπιπλα· κατασκευή ειδών καλαθοποιίας και σπαρτοπλεκτικής

16.21 Κατασκευή αντικολλητών (κόντρα-πλακέ) και άλλων πλακών με βάση το ξύλο

16.21.12 Κατασκευή άλλων αντικολλητών, επενδυμένων ξυλόφυλλων (καπλαμά) και παρόμοιας επικολητής ξυλείας

### ★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

Εργαστήριο καπλαμάδων - αυτοκόλλητα για επένδυση επίπλων

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΚΟΥΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

## Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

### ★Κινητήρια

30.47

### ★Θερμική

5

## Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

20000 μέτρα / ημέρα

★Επιλέξτε μονάδα Άλλο

★Εισάγετε τη μονάδα

μέτρα / ημέρα

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

200.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

6201/2023 27/04/2023 Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

65371 08/12/2022 ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

6201/2023 27/04/2023 Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

★★Υπηρεσία

ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΛΙΜΝΩΝ ΚΟΡΩΝΕΙΑΣ - ΒΟΛΒΗΣ

★★Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ 261/2005 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 16/2005 14/10/2005

**Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε**

Η γνωστοποίηση υποβάλλεται λόγω μηχανολογικής επέκτασης.

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

**Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)**

30.05.2023