



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Μ.Ε. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΩΝ

Θεσσαλονίκη, 13 Απριλίου 2023

Α.Π. : Φ.14.2.14941/163840(3522)

Σχετ.:

Αρ.Φακ. : Α/1 8566

Ταχ.Δ/ση : 26^{ης} Οκτωβρίου 64
Ταχ. Κωδ. : 546 27 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Σωτήριος Πανουσάκης
Τηλ. : 2313 / 325.446
E-mail : danapt@pkn.gov.gr

ΚΟΙΝ : Ως Πίνακας Κοινοποίησης

ΘΕΜΑ : Χορήγηση προθεσμίας για τεχνική ανασυγκρότηση

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αρ. Φακέλου : Α/1 8566
Ιδιοκτήτης : "ΜΑΒΙΕΛ Α.Β.Ε.Ε." "ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε."
Είδος εγκατάστασης : Εργοστάσιο κατασκευής προϊόντων από ελαστικό.
Θέση : 11^ο χλμ Θεσ/νίκης- Κιλκίς, στο με αρ. 539/2 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νεοχωρούδας,
Δ.Ε. Καλλιθέας.
Δήμος : Ωραιοκάστρου
Περιφερειακή Ενότητα : Θεσσαλονίκης
Ισχύουσα άδεια : Η με αριθ πρωτ. 15/Φ.14.2.14941/13/11654/12-12-2005 Τροποποίηση Άδειας
Λειτουργίας, αορίστου χρόνου.
Κ.Α.Δ 2008 : 22.19
Όχληση : Μέση
Ισχύς μηχ/γικού εξοπλισμού : κινητήρια ισχύς 1333,51 KW και 488 KW θερμική ισχύς.
Αξία μηχ/γικού εξοπλισμού : 474.549,50 €.
Α.Φ.Μ. : ██████████
Δ.Ο.Υ : ΦΑΕ Θεσσαλονίκης

ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Μ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τους Ν. 3200/1955, Ν.1360/1983, Ν. 2218/94, Ν. 2240/1994 και το Π.Δ. 30/96.
2. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Την υπ' αριθμ. οικ. 81320 + 77909/01-12-2016 Απόφαση Γ.Γ. Α.Δ.Μ.-Θ. «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 4302 Β'/30-12-2016).
4. Την υπ' αριθμ. οικ. 231812(3910) (ΦΕΚ 1485/τ.Β'/30-3-2022) Απόφαση «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ», σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»
5. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68Α/2005) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τον Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230Α/07-12-2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
8. Την Υ.Α. αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158Β/03-02-2012) «Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α'143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση», όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. αρ. οικ. 5540/71/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 60Β/18-01-2018) και την Υ.Α. αρ. οικ. 64618/856/Φ.15/2018 (ΦΕΚ 2278Β/15-06-2018).

9. Την **Υ.Α. οικ.Φ.15/914/14684 (ΦΕΚ 3533B/2012)** περί «καθορισμού παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμού αποζημίωσης των επιθεωρητών».
10. Τον **Ν.1650/1986 (160Α/1986)** «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους **Ν.3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/2002)**, **Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)**, καθώς και των Υπουργικών Αποφάσεων που έχουν εκδοθεί σε εκτέλεση αυτών, όπως κάθε φορά ισχύουν.
11. Τον **Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/2012)** και το **Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94Α/2014)**.
12. Την **Κ.Υ.Α. Φ.15/191/οικ.3137/04.04.2012 (ΦΕΚ 1048B/2012)** «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα Π.Δ.» και τις τροποποιήσεις της.
13. Την **Υ.Α. αρ. ΔΠΔ/οικ.37674/27.07.2016 (ΦΕΚ 2471B/2016)** «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες...», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. οικ. 2307/26.01.2018 όμοια (ΦΕΚ 439B/2018).
14. Την **ΚΥΑ Φ.15/4187/266/11.04.2012 (ΦΕΚ 1275B/2012)** «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3892/11 και κατατάσσονται στην Β κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011.
15. Τη με αριθ. πρωτ. **15/Φ.14.2.14941/13/11654/12-12-2005** Τροποποίηση Άδειας Λειτουργίας αορίστου χρόνου της «**MABIEL A.B.E.E., ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**»
16. Την με αρ. πρωτ. **Φ.14.2.14941/16588(290)/27-01-2023** Διαπιστωτική Πράξη, στην οποία αναφέρεται ότι η λειτουργία του εργοστασίου κατασκευής ελαστικών προϊόντων με την επωνυμία «**MABIEL A.B.E.E., ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**» δεν είναι συμβατή με τις διατάξεις του Ν.3982/2011 διότι πρέπει να ληφθούν οι απαραίτητες άδειες για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων της εν λόγω μονάδας σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να ληφθεί έγκριση εισόδου- εξόδου από την αρμόδια Υπηρεσία, συνοδευόμενη από την προβλεπόμενη στην ΚΥΑ αρ. οικ. 64618/856/Φ15, ΦΕΚ 2278/Β/2018 (παρ.2 του αρ. 5, του αρ.1) υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού.
17. Την με αρ. πρωτ. **163840/3522/07-03-2023** αίτηση της «**MABIEL A.B.E.E., ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**» για χορήγηση τεχνικής ανασυγκρότησης με συντημένα τα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 11 της αρ. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 Υ.Α. (ΦΕΚ 158/Β'03-02-2012).
18. Την από **13-04-2023** εισήγηση της Υπηρεσίας μας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την Α) ανάκληση της με αριθ. πρωτ. 15/Φ.14.2.14941/13/11654/12-12-2005 Τροποποίηση Άδειας Λειτουργίας αορίστου χρόνου της «**MABIEL A.B.E.E., ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**» και Β) **χορήγηση προθεσμίας εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, μέχρι την 27-01-2025, για τεχνική ανασυγκρότηση** στο εργαστήριο κατασκευής ελαστικών προϊόντων με την επωνυμία «**MABIEL A.B.E.E., ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**», που βρίσκεται στο 11ο χλμ Θεσ/νίκης- Κιλκίς, στο με αρ. 539/2 αγροτεμάχιο Αναδασμού Νεοχωρούδας, της Δ.Ε. Καλλιθέας., του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και ειδικότερα στην παράγραφο 17 και συγκεκριμένα, προκειμένου ο φορέας να λάβει τις απαραίτητες άδειες για το σύνολο των κτιριακών εγκαταστάσεων της εν λόγω μονάδας σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να λάβει έγκριση εισόδου- εξόδου από την αρμόδια Υπηρεσία, συνοδευόμενη από την προβλεπόμενη στην ΚΥΑ αρ. οικ. 64618/856/Φ15, ΦΕΚ 2278/Β/2018 (παρ.2 του αρ. 5, του αρ.1) υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού.

Για το ανωτέρω χρονικό διάστημα επιτρέπεται η λειτουργία της δραστηριότητας με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

1. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (όπως, τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων στα μέρη των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
2. Να τηρούνται οι Αστυνομικές και Υγειονομικές διατάξεις καθώς και οι σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Εργασίας.
3. Να γίνεται ο έλεγχος και η συντήρηση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και του μηχανολογικού εξοπλισμού σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και να ενημερώνονται τα σχετικά βιβλία.
4. Να εφαρμοστούν οι διατάξεις του Π.Δ. 85/91 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ – 159 Α/28-7-2006) αναφορικά με τις «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ».
5. Για την επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης να απασχολείται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία προσωπικό και συγκεκριμένα σύμφωνα με το Π.Δ. 902/22-12-75 (ΦΕΚ 287 Α/1975) «Περί τροποποίησης του από 16/17 Μαρτίου 1950, Β.Δ/τος ως τροποποιήθη μεταγενεστέρως δια του από 24 Νοεμβρίου/17 Δεκεμβρίου 1953 Β.Δ/τος “περί διαιρέσεως κατατάξεως και απογραφής των Μηχανολογικών εγκαταστάσεων περί αδειών εκπομπής μελετών επιβλέψεως της εκτελέσεως και επιβλέψεως της λειτουργίας αυτών» καθώς και το Π.Δ. 274/2-10-97 (ΦΕΚ-195 Α'- Διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ-214 Α'/97) «Χαρακτηρισμός των Χημικών Εγκαταστάσεων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 4 του Ν. 6422/34 (ΦΕΚ Α' 412) και τροποποίηση και συμπλήρωση του από 16/17 Μαρτίου 1950 βασιλικού διατάγματος (ΦΕΚ Α' 82)» και τις τροποποιήσεις αυτών.



6. Να απασχολείται το προβλεπόμενο από τη νομοθεσία τεχνικό προσωπικό.
7. Να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της ΚΥΑ αριθμ. Α.Π. 136860/1673/Φ15/18-12-2018 (ΦΕΚ 6210Β) "περί μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων".
8. Η εγκατάσταση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου εκτός αυτού που αναφέρεται στην άδεια αυτή και η αλλαγή του Φορέα αυτής γίνεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας.
Να τηρεί τα προβλεπόμενα των διατάξεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.
10. Η Απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.
11. Ο φορέας στον οποίο εκδίδεται η παρούσα απόφαση είναι υπεύθυνος για την τήρηση των αναγραφόμενων σε αυτή. Σε περίπτωση αλλαγής φορέα, τόσο ο παλιός, όσο και ο νέος φορέας υποχρεούνται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από την επίτευξη της μεταβολής να ειδοποιήσουν την αδειοδοτούσα αρχή και να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που αναγράφονται στο άρθρο 13 της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-01-2012 προκειμένου να τροποποιηθεί η παρούσα άδεια. Ο νέος φορέας ευθύνεται παράλληλα με τον παλιό, για την τήρηση των διατάξεων της παρούσας απόφασης από το χρόνο περιέλευσης σε αυτόν της κυριότητας του μηχανολογικού εξοπλισμού ή του δικαιώματος εκμετάλλευσης μέρους ή όλης της δραστηριότητας μέχρι την, κατά την προαναφερθείσα ειδοποίηση.
12. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και περιορισμών που τίθενται με την παρούσα απόφαση επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία κυρώσεις.
13. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει του δικαιώματος να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην εγκατάσταση σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

Μετά την επιτυχή άρση της ασυμβατότητας και πριν τη λήξη της προθεσμίας, ο φορέας οφείλει να υποβάλει **γνωστοποίηση λειτουργίας**, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος www.notifybusiness.gov.gr, αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 5 της αριθμ. οικ.64618/856/Φ15/2018 (ΦΕΚ 2278 Β'/15-06-2018) Υ.Α., για τη λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του κατόχου της εν λόγω εγκατάστασης με τα παραπάνω θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.3982/2011 κυρώσεις (πρόστιμο, προσωρινή ή και οριστική διακοπή λειτουργίας της μονάδας).

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγκεκριμένης δραστηριότητας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της έγκρισης εγκατάστασης.

Προσφυγή κατά της Απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης εντός **15 (δεκαπέντε) ημερών** από την κοινοποίησή της, ή τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ.(227) και (238) του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α'). Η απόφαση του Συντονιστή υπόκειται σε προσφυγή εντός **60 (εξήντα) ημερών**, στα Διοικητικά Δικαστήρια σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας [Ν.2717/99 (ΦΕΚ 97 Α'/17-5-99)].

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.
Η Προϊσταμένη Δ/σης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Γλυκερία Σαλγκάμη

ΣΟΦΙΑ ΚΙΑΤΟΥ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

Για την έκδοση της παρούσας Απόφασης, εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια :

Α/Α	ΠΑΡΑΒΟΛΑ	ΤΑΜΕΙΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ	ΑΞΙΑ ΣΕ €
1	EB23030373604810	ΠΕΡΑΙΩΣ	712

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ:

1. Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος
Δ/ση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 και Επονιτών
18510 Πειραιάς
2. Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Μακεδονίας-Θράκης
ΤΘ: 50557
Μητροπόλεως 110
ΤΚ: 54013
3. 1) ΜΑΒΙΕΛ ΑΒΕΕ - ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ ΑΒΕΕ
Διά του εξουσιοδοτημένου μηχανικού
κ. Γ. Χατζηστρατής
Δελφών 1
Τ.Κ. 58100, Δ. Πέλλας
2) ΜΑΒΙΕΛ ΑΒΕΕ - ΥΙΟΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΥΛΟΥΣΙΟΥ ΑΒΕΕ
Τ.Κ. 57008, Δ. Ωραιοκάστρου
Τ.Θ. 137
4. Δήμος Ωραιοκάστρου
Κομνηνών 76
570 13, Ωραιόκαστρο
5. Αστυνομικό Τμήμα Ωραιοκάστρου
Θεσσαλονίκης 18 & Ευτυχίας 2
570 13 Ωραιόκαστρο ΔΕΔΔΗΕ
6. Διεύθυνση Περιφέρειας Μακεδονίας – Θράκης
Περιοχή Δυτικής Θεσσαλονίκης
Αισώπου 20
Τ.Κ. 54 627, Θεσσαλονίκη

Εσωτερική διανομή :

✓ Αρχείο Α/1 8566