



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Πρακτικό 13<sup>ο</sup>/28-03-2023**

**Απόφαση 347/2023**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** «Έγκριση διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, στις **28 Μαρτίου 2023** ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00' π.μ., η Οικονομική Επιτροπή της Π.Κ.Μ συνήλθε σε **τακτική «δια περιφοράς»** συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022, (ΦΕΚ 136<sup>Α</sup>/2022), κατόπιν και της αριθμ. πρωτ. οικ. **Ο.Ε. 206696/581/23-3-2023** προσκλήσεως της Προέδρου αυτής και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 175, 176 και 177 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1. Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά, Αντ/ρχης Οικ/κών & Προγ/σμού, Πρόεδρος Ο.Ε.
2. Μπίλλιας Πάρις, Αντ/ρχης Υποδομών & Δικτύων, τακτικό μέλος ΟΕ
3. Μήττας Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
4. Καζαντζίδης Παντελής, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
5. Πάλλας Κωνσταντίνος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
6. Μαλλιαράς Αθανάσιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
7. Μουρτζίλας Στέργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
8. Τζόλλας Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
9. Θωμά Δήμητρα, Περιφερειακή Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
10. Παπαστεργίου Χρήστος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
11. Χαβατζάς Γεώργιος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.
12. Χρυσομάλλης Νικόλαος, Περιφερειακός Σύμβουλος Π.Κ.Μ., τακτικό μέλος Ο.Ε.

Δεν παραβρέθηκε αν και κλήθηκε νόμιμα και έγκαιρα λόγω εκτάκτου κωλύματος ο κ. Θάνος Αλέξανδρος, Αντ/ρχης Τουρισμού Π.Κ.Μ. και τακτικό μέλος της Ο.Ε.

Για την τήρηση των Πρακτικών συμμετείχαν οι υπάλληλοι της Π.Κ.Μ. Καμπανού Αικατερίνη του Κων/νου, Γραμματέας της Ο.Ε. και Παπαγιάννη Ελισσάβητ του Χαραλάμπους, Αναπληρώτρια Γραμματέας.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, κατά την οποία συζητήθηκαν: Θέμα 2<sup>ο</sup>: «Έγκριση διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών», σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. οικ.808008/13873/20-3-2023 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού, της Π.Κ.Μ., σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α'/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης....» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.133/2010 (Φ.Ε.Κ 226/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις αριθ. 81320+77909 αποφάσεις του Γ.Γ της Α.Δ.Μ.Θ (ΦΕΚ 4302/30-12-2016).
3. Το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,

4. Την αριθμ.7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των εκλογών που διενεργήθηκαν στις 26 Μαΐου 2019 για την ανάδειξη της Περιφερειακής Αρχής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023,
5. Την αριθ. 2/09-01-2022 (ΑΔΑ: Ω5ΠΨ7ΛΛ-Υ17) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Κ.Μ. περί "Εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την περίοδο 9/1/2022 έως 31/12/2023, η οποία επικυρώθηκε με το αριθ. 13002/17-1-2022 έγγραφο του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
6. Την αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.61/13-01-2022 (Φ.Ε.Κ. ΦΕΚ 27/ΥΟΔΔ/20-01-2022) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 61777ΛΛ-ΤΗΣ),
7. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./114/21-01-2022 Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί «Ορισμού Προέδρου και Αντιπεριφερειάρχων της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: Ω5Η57ΛΛ-Ι1Ν),
8. Την αριθμ. 2/27-1-2022 απόφαση περί Εκλογής Αντιπροέδρου Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 175 §11 ( ΑΔΑ: 60ΕΘ7ΛΛ-0Ν3 )
9. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.2689/18-09-2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Π.Κ.Μ. «περί ορισμού Γραμματέως της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ.» (Α.Δ.Α.:6ΠΘ37ΛΛ-ΕΞ7),
10. Τον Κανονισμό Λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος επικυρώθηκε με την αριθμ. 99/2011 απόφαση του Π.Σ. (Α.Δ.Α.:4ΑΓΧ7ΛΛ-6Τ),
11. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 242/96 περί «Καθορισμού προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
12. το αριθμ. πρωτ. 897601(42308)/16-12-2022 έγγραφο της Δ/σης Κτηνιατρικής Μ.Ε.Θ., με τα συνημμένα του
13. Το αριθμ. πρωτ.898705(15580)/6-2-2023 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας
14. την αριθμ. πρωτ.121155(3240)/6-3-2023 (ΑΔΑ:996Ξ7ΛΛ-Δ9Φ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (α/α 1780) με την οποία δεσμεύτηκε ποσό 12.000,00€ στον ΚΑΕ 02.21.01.721.0813.α.01 – Μισθώματα κτιρίων – 002486-7 της ΠΚΜ έτους 2023.
15. Το σχέδιο διακήρυξης
16. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.808008/13873/20-3-2023 εισήγηση του Τμήματος Προμηθειών, της Διεύθυνσης Οικονομικού, της Π.Κ.Μ., η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών**

**ΣΧΕΤ.:** α) το αριθμ. 897601(42308)/16-12-2022 έγγραφο της Δ/σης Κτηνιατρικής Μ.Ε.Θ., με τα συνημμένα του  
 β. Το αριθμ. 898705(15580)/6-2-2023 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας  
 γ. Το αριθμ. 259/6-2-2023 έγγραφο της Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης  
 δ. Την αριθμ. 121155(3240)/6-3-2023 ΕΑΔ 1780 Ανάληψη Υποχρέωσης (Α.Δ.Α.: 996Ξ7ΛΛ-Δ9Φ)

Με το (α) σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής Μ.Ε.Θ. ζητείται η προκήρυξη διαγωνισμού για την ανεύρεση κτιρίου για τη στέγαση του Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών, λόγω ακαταλληλότητας, όπως προκύπτει από το συνημμένο έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΜΕΘ, του ακινήτου, ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο οποίο ήδη στεγάζεται.

Με το (γ) σχετικό έγγραφο η Αντιπεριφερειάρχης της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης ενέκρινε την έναρξη των διαδικασιών για τη δέσμευση της απαιτούμενης πίστωσης και την προκήρυξη του διαγωνισμού.

Με το αριθμ. Οικ. 119711(3211)/16-2-2023 έγγραφο του Τμήματος Προμηθειών ΠΚΜ ζητήθηκε η τροποποίηση της αριθμ. 1430(133)/2-1-2023 (α/α 666) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, με την προσθήκη της απαιτούμενης για την προκήρυξη του διαγωνισμού

Με την αριθμ. 121155(3240)/6-3-2023 (ΑΔΑ:996Ξ7ΛΛ-Δ9Φ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (α/α 1780) δεσμεύτηκε ποσό 12.000,00€ στον ΚΑΕ 02.21.01.721.0813.α.01 – Μισθώματα κτιρίων – 002486-7 της ΠΚΜ έτους 2023.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε τη διακήρυξη και την περίληψη αυτής και

**εισηγούμαστε**

την έγκριση διενέργειας μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 242/96 (ΦΕΚ 179/Α'/7-8-1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων», για τη στέγαση του **Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών**, καθώς και των όρων της σχετικής διακήρυξης.

**Συνημμένα**

Διακήρυξη, περίληψη διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου

**Η Αντιπεριφερειάρχης  
Μητροπολιτικής Ενότητας  
Θεσσαλονίκης**

**ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΑΤΟΥΛΙΔΟΥ**

Την ψηφοφορία που ακολούθησε, κατά την οποία όλα τα μέλη της Επιτροπής έδωσαν θετική ψήφο, και ως εκ τούτου, η Οικονομική Επιτροπή

**α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει:**

**Α) Τη διενέργεια μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 242/96 (ΦΕΚ 179/Α'/7-8-1996) «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων», για τη στέγαση του Γραφείου-Κτηνιατρείου Βασιλικών.**

**Β) Τους όρους της συνημμένης διακήρυξης του εν λόγω διαγωνισμού**

**Για τη διαγωνιστική διαδικασία έχει εκδοθεί η αριθμ. πρωτ. 121155(3240)/6-3-2023 (ΑΔΑ:996Ξ7ΛΛ-Δ9Φ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού, Λογιστικής και Ταμειακής Διαχείρισης (α/α 1780) με την οποία δεσμεύτηκε ποσό 12.000,00€ στον ΚΑΕ 02.21.01.721.0813.α.01 – Μισθώματα κτιρίων – 002486-7 της ΠΚΜ έτους 2023.**

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α 347/2023**

**Η Πρόεδρος της Οικ. Επιτροπής**

**Τα Μέλη**

**Αθανασιάδου – Αηδονά Ε. Αθηνά**

**Η Γραμματέας**

**Καμπανού Αικατερίνη**