

<u>Δ10</u>	ΕΝΤΥΠΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α
------------	---

<p><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</u> Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας Γραμματεία Μητροπολιτικής Επιτροπής</p> <p>Ταχ. Δ/ση : Β. Όλγας 198 Ταχ. Κώδ. : 546 55, Τ.Θ. 18240 Πληροφορίες : Α. Τριανταφύλλου Τηλ. : 2313 319 650 Email : me@pkm.gov.gr</p>
--

<p>Ημερομηνία: 11 Απριλίου 2023 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εξερχομένου): 217084 (67)</p> <p>Αρ. Απόφασης Μ.Ε.: 33/07-04-2023 Απόσπασμα Πρακτικού αρ. 7/2023 Αρ. Πρωτοκόλλου (Εισερχομένου): Γ.ΑΝ. Μ.Ε.Θ. 613/27-03-2023</p> <p>Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) έργου ή δραστηριότητας: 2202712325</p>

<p>ΠΡΟΣ :</p> <p>Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ. Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού</p> <p>ηλεκτρονική υποβολή</p>
--

<p>1. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ Ή ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ</p> <p style="text-align: center;">ΘΕΜΑ 1ο</p> <p>Γνωμοδότηση επί της Μ.Π.Ε. σχετικά με το έργο “Αποθήκη χρησιμοποιημένων συσσωρευτών μολύβδου – οξέος”, στο Ο.Τ. 13 στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, Δημοτική Κοινότητα (Δ.Κ.) Νεοχωρούδας, στη Δημοτική Ενότητα (Δ.Ε.) Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου στον Νομό Θεσσαλονίκης</p> <p>Ο Πρόεδρος της Μητροπολιτικής Επιτροπής ανακοίνωσε το 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση επί της Μ.Π.Ε. σχετικά με το έργο “Αποθήκη χρησιμοποιημένων συσσωρευτών μολύβδου – οξέος”, στο Ο.Τ. 13 στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, Δημοτική Κοινότητα (Δ.Κ.) Νεοχωρούδας, στη Δημοτική Ενότητα (Δ.Ε.) Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου στον Νομό Θεσσαλονίκης» και έθεσε υπόψη της Επιτροπής το με αρ. πρωτ. 613/27-03-2023 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ.. Κατόπιν έδωσε τον λόγο στον κ. Γ. Αλεξίου, υπάλληλο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ., προκειμένου να εισηγηθεί το θέμα. Ο κ. Αλεξίου έθεσε υπόψη της Επιτροπής την με αρ. πρωτ. 68551 (1407)/21-03-2023 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ. Ανέφερε ότι η δραστηριότητα αφορά αποκλειστικά την προσωρινή αποθήκευση συσσωρευτών μολύβδου-οξέος και δεν περιλαμβάνει κανενός είδους επεξεργασία και μηχανολογικό εξοπλισμό. Επίσης, ανέλυσε τις προϋποθέσεις βάσει των οποίων η υπηρεσία εισηγείται θετικά επί της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.</p> <p>Ακολούθησαν ερωτήσεις από την κ. Αγαθαγγελίδου Ανατολή, τακτικό μέλος. Στις ερωτήσεις απάντησε ο κ. Ηρ. Λάτσιος, Αναπλ. Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Μ.Ε.Θ. Οι ερωτήσεις και οι απαντήσεις είναι καταγεγραμμένες στο ηχητικό αρχείο της συνεδρίασης.</p>

Κατόπιν ο λόγος δόθηκε στα μέλη για να τοποθετηθούν.

Ο κ. Ζέρβας Γεώργιος, Αντιπρόεδρος, και η κ. Αγαθαγγελίδου Ανατολή, τακτικό μέλος, δήλωσαν ότι θα ψηφίσουν θετικά, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που περιλαμβάνονται στην εισήγηση της υπηρεσίας, και κατέθεσαν τον προβληματισμό τους σχετικά με την πρόσληψη περισσότερου προσωπικού για τη φύλαξη του χώρου.

Ο κ. Γκανούλης Φίλιππος, τακτικό μέλος, επίσης δήλωσε ότι θα ψηφίσει θετικά, επισημαίνοντας κι αυτός την αναγκαιότητα πρόσληψης περισσότερου και εξειδικευμένου προσωπικού.

Ο κ. Χρυσομάλλης Νικόλαος, τακτικό μέλος, δήλωσε ότι θα ψηφίσει θετικά, ομοίως και τα λοιπά μέλη του Σώματος.

Μετά την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων η κ. Π. Πατουλίδου, Αντιπεριφερειάρχης Μ.Ε.Θ., πρότεινε τη θετική γνωμοδότηση επί της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της δραστηριότητας.

2. ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΕΙΣΗΓΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

(ΔΙΑ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Μ.Ε.Θ.)

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/ση Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης

Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας

3. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠΟΨΗ

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΦΟΡΕΑΣ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΦΟΡΕΑΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΕΣΤΑΛΗ Η ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
	-----	-----	-----

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Κατόπιν σχετικού αιτήματος της περιβαλλοντικής αρχής για το έργο - δραστηριότητα του σημείου 1 του παρόντος, η Μητροπολιτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την με αρ. πρωτ. 68551 (1407)/21-03-2023 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Δ/σης Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Π.Ε. Θεσσαλονίκης του σημείου 2 του παρόντος, το με αρ. πρωτ. 613/27-03-2023 διαβιβαστικό έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Μ.Ε.Θ., το άρθρο 213 του Ν. 3852/2010 “περί αρμοδιοτήτων της Μητροπολιτικής Επιτροπής”, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ’ αριθμ. 3/2022 (ΑΔΑ: Ψ4ΚΙ7ΛΛ-ΦΛΔ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας “περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης”, την με αρ. πρωτ. 13693/17-01-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης «περί επικύρωσης εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 10/2022 (ΑΔΑ: 97ΛΠ7ΛΛ-ΙΒ4) απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής «περί εκλογής Προέδρου και Αντιπροέδρου Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», την αριθμ. 15/2023 απόφαση της Μητροπολιτικής Επιτροπής “περί εκλογής νέου Προέδρου της Μητροπολιτικής Επιτροπής Μ.Ε.Θ. (ΑΔΑ: 9ΤΩ67ΛΛ-ΚΡΤ), την με αρ. πρωτ. 359184(6447)/01-09-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «περί Ορισμού Γραμματέα και αναπληρωτή Γραμματέα της Μητροπολιτικής Επιτροπής της Μ.Ε.Θ.», γνωμοδοτεί επί του φακέλου της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως εξής:

Γνωμοδοτεί ομόφωνα

Θετικά επί της Μ.Π.Ε. σχετικά με το έργο “Αποθήκη χρησιμοποιημένων συσσωρευτών μολύβδου – οξέως”, στο Ο.Τ. 13 στη ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, Δημοτική Κοινότητα (Δ.Κ.) Νεοχωρούδας, στη Δημοτική Ενότητα (Δ.Ε.) Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου στον Νομό Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της εισήγησης που ακολουθεί.

Α. Είδος & Περιγραφή έργου

Το παρόν έργο αποτελεί αποθήκευση συσσωρευτών μολύβδου - οξέως το οποίο πρόκειται να εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο, στο Ο.Τ. 13 της ΒΙΠΕ Θεσσαλονίκης και θα δραστηριοποιείται ως χώρος αποθήκευσης χρησιμοποιημένων συσσωρευτών για **προσωρινό χρονικό διάστημα** έως την τελική διάθεσή τους. Η ολική χωρητικότητα ως προς τους συσσωρευτές που θα αποθηκεύονται στον εν λόγω χώρο αποθήκευσης θα

ανέρχεται σε 20t. Εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων είναι επιτρεπτή “μονο η αποθήκευση φορητών ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε εγκαταστάσεις με αποκλειστική χρήση την αποθήκευση και μόνο. Ειδικότερα το γήπεδο της υφιστάμενης κτιριακής μονάδας ανέρχεται σε έκταση 1640m² και η κτιριακή μονάδα που βρίσκεται εντός του γεωτεμαχίου είναι συνολικού εμβαδού 335m². Το υπό αδειοδότηση έργο χωροθετείται στην ευρύτερη περιοχή της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Καλλιθέας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, του Νομού Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Στο υπό αδειοδότηση έργο θα απασχολείται ένα άτομο, το οποίο θα φυλάει την αποθήκη και θα καταγράφει τις κινήσεις των αποβλήτων και λοιπών ενεργειών σε θεωρημένα βιβλία.

Το υπό μελέτη έργο αφορά μόνο στην αποθήκευση των συσσωρευτών σε τμήμα υφιστάμενου κτιρίου, εντός ΒΠΠΕ και δεν περιλαμβάνει κανενός είδους επεξεργασία και κανενός είδους μηχανολογικό εξοπλισμό, αυτή δεν απαιτεί κάποια φάση κατασκευής. Εντός του τμήματος του κτιρίου που θα αποθηκευτούν τα εν λόγω απόβλητα θα διαμορφωθεί κατάλληλα ο χώρος και θα αποθηκευτούν τα απόβλητα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ειδικότερα, η υπό μελέτη μονάδα αποθηκεύει επικίνδυνες ουσίες, όμως η ποσότητα των επικίνδυνων αυτών ουσιών στην εγκατάσταση, δεν ξεπερνάει τα όρια που απαριθμούνται στο Παράρτημα Ι μέρος 1 στήλη 2 της ΚΥΑ 172058/2016

Τα απόβλητα που θα διαχειρίζεται η εταιρεία ανήκουν στις ομάδες του Ευρωπαϊκού Καταλόγου Αποβλήτων (Ε.Κ.Α.), σύμφωνα με την Απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής 2014/955/ΕΕ/18-12-2014: 16 06 01* (μπαταρίες μολύβδου) και 20 01 33* (μπαταρίες και συσσωρευτές που περιλαμβάνονται στα σημεία 16 06 01*, 16 06 02* ή 16 06 03* και μεικτές μπαταρίες και συσσωρευτές που περιέχουν τις εν λόγω μπαταρίες). Ο μέγιστος χρόνος αποθήκευσης των αποβλήτων δεν θα υπερβαίνει το χρονικό διάστημα των τριών (3) ετών πριν την ανάκτηση χρήσιμων υλών ή την επεξεργασία ή το χρονικό διάστημα του ενός (1) έτους πριν από τη διάθεσή τους

Η αποθήκευση θα γίνεται σε πλαστικούς κάδους 1000 λίτρων. Οι πλαστικοί αυτοί κάδοι θα είναι, όπως προαναφέρθηκε, ειδικής κατασκευής σύμφωνα με τις προδιαγραφές ADR με προσαρμοσμένο καπάκι στεγάνωσης πλήρους στεγανότητας και με κατάλληλη επισήμανση (σύμβολα ταξινόμησης). Θα τοποθετούνται επάνω σε μεταλλική λεκάνη ασφαλείας σε περίπτωση διαρροής υγρών ηλεκτρολύτη εντός του κάδου και πιθανή εκροή αυτών εκτός κάδου σε περίπτωση παράλληλης φθοράς του κάδου. Με τον τρόπο αυτό τυχόν εκροές θα συλλέγονται στην λεκάνη και εν συνεχεία θα παραδίδονται για διαχείριση στις βιομηχανίες ανακύκλωσης συσσωρευτών με τις οποίες θα συνεργάζεται η εταιρεία στα πλαίσια διαχείρισης των αποβλήτων συσσωρευτών. Το δάπεδο του χώρου αποθήκευσης θα είναι βιομηχανικού τύπου, κατάλληλης στιλπνότητας και επαρκούς αντιδιαβρωτικής προστασίας

Για την κατάταξη των συσσωρευτών έχει ληφθεί η 30/039/000/1722/25-02-2022 γνωμοδότηση του Γενικού Χημείου του Κράτους σύμφωνα με την οποία “οι συσσωρευτές μολύβδου – οξέος ταξινομούνται ως διαβρωτικές ύλες και δεν υπάγονται σε καμία κατηγορία κινδύνου σύμφωνα με τον Κ 1272/2008/ΕΚ όπως απαριθμούνται στην στήλη 1 του Μέρους 1 και αναφέρονται στο μέρος 2 του παραρτήματος της ΚΥΑ 172058/2016.

Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

Το γεωτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) (ΦΕΚ 689Δ/1985) και εντός του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ.Ε. Καλλιθέας (ζώνη ΑΑΑ, Αποφ. 8615/2011-ΦΕΚ 165/ ΑΑΠ/2011). Απέχει από τη θάλασσα απόσταση περίπου 6750m, από τον πλησιέστερο οικισμό έχει απόσταση 1500m και από την ΕΟ Έδεσσας-Θεσσαλονίκης απόσταση περίπου 1500m. Επισημαίνεται ότι στην ΜΠΠΕ επισυνάπτεται βεβαίωση της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας/Δήμου Ωραιοκάστρου ότι στο 13 ΟΤ της ΒΠΠΕΘ επιτρέπονται οι αποθήκες στην κατηγορία της χαμηλής και μέσης οχλησης.

Εντοπισμός τμημάτων του έργου ως προς τα όρια του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών και ως προς θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος

Η περιοχή του υπό αδειοδότηση έργου δεν εμπίπτει εντός προστατευόμενης περιοχής του Ευρωπαϊκού Οικολογικού δικτύου Natura 2000.

Πλησίον του έργου συναντώνται:

--στα 700m ανατολικά, η Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ-SPA) «Δέλτα Αξιού - Λουδία - Αλιάκμονα – Αλυκή Κίτρους» (GR1220010).

--στα 800m ανατολικά Ειδική Ζώνη Διατήρησης (Ε.Ζ.Δ. ή S.A.C.) «Δέλτα Αξιού - Λουδία - Αλιάκμονα - Ευρύτερη περιοχή - Αξιούπολη» (GR1220002)

Η περιοχή εγκατάστασης της υπό μελέτη δραστηριότητας δεν εμπίπτει εντός δασών ή δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων. Για την περιοχή μελέτης, ήτοι για την Π.Ε. Θεσσαλονίκης έχει εγκριθεί η μερική κύρωση των δασικών χαρτών (Αποφ- 83561/2018 – ΦΕΚ 16.02.2018), μεταξύ των οποίων και της Δ.Κ. Νεοχωρούδας, αλλά η ΒΙ.Π.Ε. Θεσσαλονίκης -εντός της οποίας χωροθετείται η υπό μελέτη δραστηριότητας-

εξαιρέθηκε της ανάρτησης, καθώς αποτελεί δομημένη περιοχή.

Ειδικά σχέδια διαχείρισης

Στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΚΜ), το πλαίσιο διαχείρισης των αποβλήτων, καθορίζεται από το ισχύον ΠΕΣΔΑ της ΠΚΜ, όπως αυτό έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 220/2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, η οποία κυρώθηκε την υπ' αριθμ. 58971/5144 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 4010/14-12-2016). Για το ΠΕΣΔΑ εκπονήθηκε και Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αρ. οικ 49024/12-10-2016 ΚΥΑ. Ο στόχος συλλογής για τα απόβλητα συσσωρευτών: (για το έτος 2020) 100% συλλογή και ποσότητα 7830tn/έτος

Σύμφωνα με την Απόφαση Αριθμ. Ε.Γ.: οικ. 905 «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (ΦΕΚ 4675/Β/29.12.2017), η περιοχή μελέτης ανήκει στο ΥΔ Κεντρικής Μακεδονίας έκτασης 10163,38km² και πιο συγκεκριμένα στη στην Λεκάνη Απορροής Ποταμού (ΛΑΠ) Γαλλικού (ΕΛ104). Το έργο δεν εμπίπτει μέσα σε ζώνη κινδύνου πλημμύρας σε κανένα από τα σενάρια που παρατίθενται στο Εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ 10), για περιόδους επαναφοράς 50, 100 και 1000 έτη.

Το κεφάλαιο δεν αναλύεται περαιτέρω διότι τα έργα (υφιστάμενο κτίριο) έχουν κατασκευαστεί και είναι εντός της ΒΙΠΕ Σίνδου. Για την δραστηριότητα έχει εκδοθεί βεβαίωση συμβατότητας.

Οφέλη από την υλοποίηση του έργου

Η παρούσα επένδυση συνάδει με τους τιθέμενους στόχους της εφαρμοζόμενης περιβαλλοντικής πολιτικής διαχείρισης των αποβλήτων, αφού η δραστηριότητα αποσκοπεί στην ορθολογική και ολοκληρωμένη διαχείριση των συλλεγόμενων αποβλήτων ενδυναμώνοντας την επιχειρηματικότητα στο τομέα αξιοποίησης ανακυκλώσιμων υλικών με την άμεση και έμμεση δημιουργία νέων θέσεων απασχόλησης στον κλάδο της περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Διοικητικές πράξεις που έχουν εκδοθεί βάσει των διατάξεων του Ν. 1650/86 για το εν λόγω έργο

1. Για το εν λόγω έργο έχει εκδοθεί η με αρ. Πρωτ. 56663-2/20-10-2022 **βεβαίωση- ΥΔ συμβατότητας** της ΕΤΒΑ για εγκατάσταση της επιχείρησης στην ΒΙΠΕ Θεσσαλονίκης όπου αναγράφεται ότι η δραστηριότητα είναι συμβατή με τον τύπο της ΒΙΠΕ και επιτρέπεται η εγκατάσταση αυτής με την προϋπόθεση βεβαίωσης χωροθέτησης από την αρμόδια υπηρεσία της περιφέρειας

2. Το με αρ 837634/17624/05-01-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας σύμφωνα με το οποίο «Στην περίπτωση που η δραστηριότητα πρόκειται να εγκατασταθεί σε Οργανωμένο Υποδοχέα Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ) της παρ.4 του άρθρου 41 του ν.3982/2011 τότε αντί της βεβαίωσης χρήσης γης, **απαιτείται βεβαίωση συμβατότητας**, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 54 του ν.3982/2011», προκύπτει ότι δεν απαιτείται προέγκριση χωροθέτησης για την εγκατάσταση της εν λόγω δραστηριότητας.

3. Το με αρ. Πρωτ 21412/18-11-2022 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου στο 13 ΟΤ της ΒΙΠΕΘ επιτρέπονται οι αποθήκες στην κατηγορία της χαμηλής και μέσης όχλησης.

Β. ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΠΟΥ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΥΠ' ΟΨΗ

Δεν υποβλήθηκαν απόψεις ή αντιρρήσεις του κοινού έως την υπογραφή της παρούσας.

Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

- Να γίνει πρόσληψη προσωπικού εξειδικευμένου για τη λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.
- Ο χώρος να διαθέτει σύστημα ειδοποίησης – πυρανίχνευσης με σκοπό την έγκαιρη ειδοποίηση σε περίπτωση πυρκαγιάς και να υπάρχει σήμανση εξόδων κινδύνου, οδών διαφυγής και χώρου φύλαξης υλικού πυρόσβεσης.
- Σε κάθε περίπτωση η αποθήκευση των χρησιμοποιούμενων συσσωρευτών και των ηλεκτρικών στηλών θα είναι εναρμονισμένη με τους όρους και τις διατάξεις της ΚΥΑ Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791Β/30-06-2006) «Έγκριση γενικών τεχνικών προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων...» και της ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625Β/11-10-2010) «Μέτρα όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Η δραστηριότητα να χρησιμοποιεί συσκευασίες κατά UN και συγκεκριμένα πλαστικά παλετοκιβώτια πλήρους στεγανότητας, τα οποία θα είναι ανθεκτικά στις διαβρωτικές ουσίες που περιέχονται στις μπαταρίες συσσώρευσης πριν αυτά διατεθούν σε σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης συσσωρευτών.
- Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας θα πρέπει να τηρηθεί η διαδικασία **έγκρισης λειτουργίας** σύμφωνα με την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/11936/836/19 (ΦΕΚ 436 Β'/ 14-2-19) και ιδιαίτερα το άρθρο (9) αυτής.

Συνεπώς, η υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά για την υλοποίηση του έργου με τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ ΤΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

A. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ	<input type="checkbox"/>
B. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΘΕΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input checked="" type="checkbox"/>
Γ. ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ ΑΡΝΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ Ή ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Δ. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ ΣΕ ΟΤΙ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ (ΕΛΛΕΙΨΕΙΣ) ΠΑΡΑΤΙΘΕΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 4 ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ	<input type="checkbox"/>
Ε. ΔΕΝ ΔΥΝΑΜΕΘΑ ΝΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΑΒΙΒΑΣΘΕΙΣΑΣ ΜΠΕ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΣ	<input type="checkbox"/>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΗΤΤΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ Μ.Ε.Θ.

1. Αγγελίδης Θεόδωρος
2. Γούλα Όλγα – Χριστίνα
3. Καρακωστανόγλου Βενιαμίν
4. Κούης Κωνσταντίνος
5. Τζόλλας Νικόλαος
6. Φιλίππιάδου Μαγδαληνή
7. Ζέρβας Γεώργιος
8. Αγαθαγγελίδου Ανατολή
9. Γκανούλης Φίλιππος
10. Χρυσομάλλης Νικόλαος
11. Δωρής Σωκράτης