

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για άδειες εγκατάστασης για ίδια χρήση ενεργειακών συστημάτων θέρμανσης ή ψύξης χώρων μέσω της εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των νερών, επιφανειακών και υπογείων, που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό, σύμφωνα με την υπ. αριθ. Δ9Β,Δ/Φ166/οικ. 13068/ΓΔΦΠ2488/11.06.09 Υ.Α. (ΦΕΚ 1249 Β/24-06-2009)

- 1. Αίτηση-Μελέτη** (βλ. πρότυπο αίτησης-μελέτης στο Παράρτημα 2 της Υ.Α.).
Υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και από τους διπλωματούχους ή πτυχιούχους ή τεχνικούς επιστήμονες που έχουν κατά το νόμο αντίστοιχα δικαιώματα υπογραφής σχετικών μελετών. Οφείλει να περιλαμβάνει τα υποχρεωτικά στοιχεία μελέτης που αναγράφονται στο παράρτημα 1 της Υ.Α.
Σε περίπτωση υποβολής της αίτησης-μελέτης από τρίτο απαιτείται το γνήσιο της υπογραφής του ενδιαφερόμενου ή αλλιώς εξουσιοδότηση του ενδιαφερόμενου προς τον τρίτο για την κατάθεση του φακέλου και για την παραλαβή της ενιαίας άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας όταν αυτή εκδοθεί.
- 2. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο τίτλου κυριότητας ή επικαρπίας** επί του ακινήτου ή **φωτοαντίγραφο της οριστικής βεβαίωσης εγγραφής στο κτηματολόγιο** καθώς και η **σύμβαση εργολαβικής ανάθεσης**, σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τον εργολάβο ή **σύμβασης Χρηματοδότησης από Τρίτους** σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τρίτο χρηματοδότη. Επίσης απαιτείται φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας απαιτείται η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης συναίνεσης των συνιδιοκτητών.
- 3. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο οικοδομικής άδειας ή άδειας νομιμοποίησης** προκειμένου περί κοινού κτίσματος και των παρελκόμενων αυτού εγκαταστάσεων ή **άδεια εγκατάστασης** προκειμένου περί λυόμενης ή προκατασκευασμένης οικίας, ή γεωργικής, ή βιομηχανικής ή μεταλλευτικής – λατομικής εγκατάστασης, ή **άδεια ανέγερσης ξενοδοχείου ή τουριστικής εγκατάστασης** προκειμένου περί ξενοδοχείου ή τουριστικής εγκατάστασης, εφόσον απαιτείται σχετική άδεια από την κείμενη νομοθεσία.
- 4. Φωτοαντίγραφο του επικυρωμένου τοπογραφικού της αδειάς** επί του οποίου ο μηχανικός του έργου σημειώνει ενυπόγραφα τη θέση των γεωτρήσεων που πρόκειται να ανορυχθούν καθώς και όλων των υπόγειων και επιφανειακών έργων που θα κατασκευαστούν στο πλαίσιο της εγκατάστασης του συστήματος Θ/Ψ. Επίσης βεβαιώνει ότι πληρούνται οι περιοριστικοί όροι του άρθρου 4 της Υ.Α. και επισυνάπτει αναλυτικό πίνακα όπου αναγράφονται όλες οι γεωγραφικές συντεταγμένες των ανωτέρω διατάξεων (αναφερόμενες σε σύστημα ΕΓΣΑ '87 ή WGS84), καθώς και τα υψόμετρα. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ελεγμένου και επικυρωμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, υποβάλλεται νέο τοπογραφικό διάγραμμα αρμοδίως υπογεγραμμένο, κλίμακας 1:500 ή μεγαλύτερης, όπου οφείλουν να έχουν τοποθετηθεί όλα τα στοιχεία της παρ. 1 του αρθρ. 4 της Υ.Α.
- 5. Μελέτη πυροπροστασίας** εγκεκριμένη από την κατά τόπο αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, εφόσον απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία.
- 6. Αναγραφή των στοιχείων πιστοποίησης των αντλιών και συστημάτων** που χρησιμοποιούνται στην αίτηση-μελέτη ή υποβολή φωτοαντιγράφων των πιστοποιητικών.
- 7. Άδεια ή έγκριση** που απαιτείται από τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α') εφόσον το ακίνητο βρίσκεται σε παραλία ή δίκτυα του συστήματος εκτείνονται επί της παραλίας ή του αιγιαλού.
- 8. Οι απαιτούμενες άδειες**, από τις διατάξεις του αρθ. 11 σε συνδυασμό με το αρθ. 16 του Ν.3199/2003 (ΦΕΚ 280Α'), σε περίπτωση ανάλωσης ποσότητας νερού.
- 9. Υπεύθυνες δηλώσεις** του Ν. 1599/1986, όπου θα βεβαιώνεται η **ανάθεση και ανάληψη της επίβλεψης κατασκευής της εγκατάστασης**, από τους έχοντες κατά νόμο σχετικές άδειες (Διπλωματούχους ή Πτυχιούχους ή Τεχνικούς επιστήμονες).
Υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού που θα βεβαιώνει ότι οι χειριστές των διατρητικών μηχανημάτων έχουν παρακολουθήσει εκπαιδευτικά προγράμματα σχετικά με τις τεχνικές διάτρησης, σωλήνωσης κλπ., ή/και έχουν σχετική εμπειρία τουλάχιστον ενός έτους στο αντικείμενο. Επίσης, θα βεβαιώνεται σε αυτή η ακρίβεια των υποβαλλόμενων στοιχείων της αίτησης μελέτης.

Πριν την έκδοση της άδειας, ο ενδιαφερόμενος καλείται να καταθέσει στην Υπηρεσία μας, τα παρακάτω:

- Παράβολο 300 € (Δ7/19488/22.08.2011 Κ.Υ.Α.-ΦΕΚ 1986Β/07-09-11).
- Αποδείξεις κατάθεσης των δικαιωμάτων Ταμείων και των αμοιβών μελετητών.

Μετά την αποπεράτωση του συστήματος και σε χρόνο όχι μεγαλύτερο των 2 μηνών υποβάλλονται στην Υπηρεσία μας:

- Γεωλογική τομή κλίμακας 1:500 (ή μεγαλύτερης) των γεωτρήσεων που ανορύχθηκαν, καθώς και πλήρη στοιχεία σχετικά με τα χαρακτηριστικά τους.
- Υπεύθυνη δήλωση από τον έχοντα κατά νόμο το δικαίωμα υπογραφής ότι «κατά την σωλήνωση της γεώτρησης έγινε στεγανοποίηση τουλάχιστον των 5 ανωτέρων μέτρων ώστε να αποτραπεί εισχώρηση επιφανειακών υδάτων στον υπόγειο υδροφόρο ορίζοντα και γενικά θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην υπάρξει καμία επίδραση του έργου στην ποιότητα ή την ποσότητα των υπόγειων νερών».

Πληροφορίες:

Δημητρίου Αναστάσιος: 2313 325458, a.dimitriou@pkm.gov.gr

Κρικέλης Βασίλειος: 2313 325517, v.krikelis@pkm.gov.gr